



Město Cheb

Zadávací dokumentace

ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

„Revitalizace parku – Městské sady“

Zadavatel: Město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 1
IČO: 00253979

Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Petr Navrátil, starosta
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html

Kontaktní osoby zadavatele

z hlediska administrativního: Ing. Petra Gregorová, úřednice veřejných zakázek

Telefon: 354 440 110
Email: gregorova@cheb.cz

Bc. Jiří Kurucz, úředník veřejných zakázek
Telefon: 354 440 172
Email: kurucz@cheb.cz

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Veřejná zakázka řeší revitalizaci stávajících Městských sadů umístěných v centru města Cheb. Záměrem je revitalizace cestní sítě, veřejného osvětlení, mobiliáře a provedení sadových úprav dle projektové dokumentace.

2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV 45233160-8 – Chodníky a jiné zpevněné plochy
45316100-6 – Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
45112710-5 – Krajinné úpravy zelených ploch

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: 27.03.2015.

Doba předání a převzetí staveniště: do 3 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo.

Doba zahájení stavebních prací: do 3 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo.

Lhůta pro dokončení stavebních prací včetně sadových úprav: nejpozději do 31.08.2015.

Lhůta pro předání a převzetí díla: do 7 dní od dokončení stavebních prací.

Počátek běhu záruční lhůty: dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Místem plnění je: Městské sady, Cheb.

4. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky dle § 49 odst. 5 zákona proběhne dne 13.02.2015 v 09:00 hod po domluvě s kontaktní osobou. Kontaktní osobou je p. Václav Navrátil, e-mail: navratil@cheb.cz, tel. +420 730 166 842.

5. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Písemnou žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám mohou uchazeči doručit zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (Ing. Gregorová, e-mail: gregorova@cheb.cz).

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 9.500.000 Kč bez DPH.

7. Kritérium hodnocení nabídek, způsob hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení nabídek je v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Vítězem zadávacího řízení se stane ten uchazeč, který nabídne zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. V případě rovnosti nabídkových cen bude za nejvýhodnější považována nabídka dříve doručená na podatelnu zadavatele.

8. Místo pro podání nabídky, lhůta pro podání nabídky, místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit **osobně**, a to každý **pracovní den v době**

Pondělí	7:30 – 18:00
Úterý	7:30 – 15:30
Středa	7:30 – 17:00
Čtvrtek	7:30 – 15:30
Pátek	7:30 – 14:00

výhradně na podatelnu Městského úřadu Cheb umístěnou v budově na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, nebo doporučeně poštou na adresu Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb. Nabídky musí být doručeny zadavateli do 14:00 hod. dne 23.02.2015. Za okamžik doručení nabídky je považováno převzetí nabídky shora uvedenou podatelnu zadavatele.

Otevírání obálek proběhne dne 23.02.2015 ve 14:00 hod. v budově Městského úřadu Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. **Otevírání obálek mohou být přítomni vždy pouze dva zástupci každého uchazeče.** Osoba zastupující uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek.

Funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace bude plnit hodnotící komise. Při otevírání obálek bude čtena nabídková cena z krycího listu nabídky.

9. Informace o výsledku zadávacího řízení

Uchazeči budou o výsledku zadávacího řízení informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, je 120 dnů od uplynutí lhůty pro doručení nabídky.

11. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 zákona

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona předložením

- čestného prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona – viz příloha č. 2.

V souladu s ustanovením § 62 zákona je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 3 zákona. Doklady dle ustanovení § 57 odst. 2 zákona nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídek.

b) profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona předložením

- čestného prohlášení o splnění § 54 písm. a), b) a d) zákona (příloha č. 3), ze kterého bude zřejmé, že uchazeč disponuje:
 - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, ne staršího než 90 dnů ke dni podání nabídek;
 - dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
 - dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby – min. 1 pracovník.

V souladu s ustanovením § 62 zákona je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky a doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Doklady dle ustanovení § 57 odst. 2 zákona nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídek.

c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

- čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona – příloha č. 4

V souladu s ustanovením § 62 zákona je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

d) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona předložením

- čestného prohlášení o splnění § 56 odst. 3 zákona (příloha č. 5), ze kterého bude zřejmé, že uchazeč disponuje:

- seznamem minimálně 3 staveb obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech, v jednotlivé hodnotě min. 3.000.000 Kč bez DPH. **Uchazeč musí disponovat přílohou k tomuto seznamu dle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona (osvědčení).**
- seznamem techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona – jmenný seznam bude obsahovat min. 1 autorizovaného technika v oboru dopravní stavby, který se bude podílet na realizaci stavby.

V souladu s ustanovením § 62 zákona je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel musí však v takovém případě zadavateli předložit doklady dle § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona. **Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence.**

Uchazeči mohou k prokazování kvalifikace před podpisem smlouvy využít osvědčení dle § 125 nebo § 133 a násl. zákona. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Případné změny v kvalifikaci se řídí ustanovením § 58 zákona. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. V takovém případě je dodavatel povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli.

12. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 67 zákona jistotu ve výši **190.000 Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota), formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 107-95690277

Kód banky: 0100

Název banky: Komerční banka, a.s.

Uchazeč při poskytnutí jistoty formou peněžní jistoty uvede následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČO uchazeče, popřípadě datum narození uchazeče.

Specifický symbol: 0515.

Zadavatel uvolní uchazeči jistotu za podmínek a ve lhůtách dle § 67 zákona bezhotovostně na stejný účet, ze kterého byla platba zadavateli převedena, nebo na účet, který uchazeč písemně sdělí zadavateli v případě, kdy jistotu vložil na účet zadavatele v hotovosti. Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky bude součástí originálu nabídky.

Pokud uchazeč požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímatelem obalu.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

Pokud uchazeč v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota.

13. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v následujícím členění:

- celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace v souladu s § 44 zákona, jejíž součástí je projektová dokumentace pro zadání stavby vyhotovená Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb, IČO: 26392526.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Pokud jsou v soupisu prací uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky**

obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem soupisu prací, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

14. Platební a obchodní podmínky

- Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

- legislativní zvýšení DPH.

- **Zadavatel stanovuje obchodní podmínky, sankční ujednání a specifikaci platebních podmínek formou závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 7 této ZD.**

- Technický dozor u veřejné zakázky nesmí provádět dodavatel vzešlý ze zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky „**Revitalizace parku – Městské sady**“ ani osoba s ním spojená dle § 79 až 81 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

15. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo zajištěno provázkem s pečeti.

Nabídka bude předložena v jednom originálním výtisku vyhotoveném nesmazatelnou formou. Zadavatel by dále uvítal jednu kopii výtisku nabídky.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- krycí list nabídky (viz příloha č. 1);
- čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona (viz příloha č. 2);
- čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 54 písm. a), b) a d) zákona (viz příloha č. 3);
- čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona (viz příloha č. 4);
- čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 56 odst. 3 zákona (viz příloha č. 5);
- čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona (viz příloha č. 6);
- oceněný položkový rozpočet;
- doklad o zajištění jistoty dle bodu 12. (potvrzení peněžního ústavu o složení jistoty na účet zadavatele nebo kopie převodního příkazu, popřípadě originál záruční listiny nebo pojistnou smlouvu na pojištění záruky);

- **závazný návrh smlouvy** (viz příloha č. 7) s **doplněnými údaji**, který musí být podepsaný uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku; osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny doložit příslušné pověření či plnou moc (kopie);
- **pokud podává nabídku více dodavatelů společně** kopie listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče s přesahem mimo přelepku.

Obálky musí být zřetelně označeny „**VZ – „Revitalizace parku – Městské sady“ – neotvírat!**“ Na obálkách bude dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat případné oznámení dle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona.

17. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži o veřejnou zakázku;
- nevracet nabídky uchazečům.

Uchazeč je povinen podat nabídku na celý předmět plnění veřejné zakázky.

Kompletní dokumentace (v plném rozsahu) k veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona, vyhrazuje právo uveřejnit **rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele** s tím, že v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče **považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru nejvhodnější nabídky** do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele s tím, že v takovém případě se považuje oznámení o výběru nejvhodnější nabídky za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům **okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

V souladu s ustanovením § 147a odst. 5 zákona obsahuje závazný návrh smlouvy ustanovení, kterým se dodavatel zavazuje předložit v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů (podzhotovitelů), jimž za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny této veřejné zakázky.

Ve smyslu § 147a zákona je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši

úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, jimž dodavatel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10 % z ceny této veřejné zakázky.

Zadavatel stanovuje, že maximální nepřekročitelná cena je stanovena ve výši 9.500.000 Kč bez DPH.

Zadavatel doporučuje uchazečům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

Cheb 05.02.2015

.....
Ing. Petr Navrátil, starosta

Přílohy:

1. Krycí list.
2. Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1, písm. a) – k) zákona.
3. Čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 54 písm. a), b) a d) zákona.
4. Čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.
5. Čestné prohlášení prokazující kvalifikaci dle § 56 odst. 3 zákona.
6. Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona.
7. Návrh SOD.