



Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo „Úklidové práce v budovách města Chebu“

1. objednatel: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
bankovní spojení: 
zastoupen: Ing. Janem Vrbou, starostou města

a

2. poskytovatel: de Wolf GROUP s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým Soudem v Plzni, spisová značka: C 7300

se sídlem: Americká 2452/14, 350 02 Cheb
IČO: 64831442
DIČ: CZ64831442
bankovní spojení: 
zastoupen: Štěpánem de Wolfem, jednatelem

Preambule

Smluvní strany se dohodly dodatkem č. 8 na následující změně výše uvedené smlouvy o dílo:
Dne 11.11.2024 byla objednateli doručena žádost o navýšení ceny dle čl. V, odst. 5.8 smlouvy.
Na základě žádosti dojde od 01.01.2025 k navýšení ceny za úklidové práce v důsledku změny právními předpisy stanovené minimální mzdy. Minimální mzda byla navýšena nařízením vlády č. 285/2024 Sb. ze dne 18.09.2024. Navýšení 1. složky ceny proběhne v souladu s vyhrazenou změnou závazku uvedenou v čl. V, odst. 5.3 smlouvy.
Z výše uvedeného důvodu se mění odst. 5.1 článku V. Cena smlouvy.

Článek I. Předmět dodatku

Původní znění odstavce 5.1 článku V. smlouvy ve znění dodatku č. 7:

„5.1 Cena za úklid se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za úklid smluvní cenu v následující výši:

a) cena za běžný úklid:

cena v Kč bez DPH za 1 kalendářní měsíc 121 021,53,

b) cena za mimořádný úklid:

cena v Kč bez DPH za 1 hodinu úklidu na jednoho pracovníka 292,88.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.“

se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

5.1 Cena za úklid se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za úklid smluvní cenu v následující výši:

a) cena za běžný úklid:

cena v Kč bez DPH za 1 kalendářní měsíc 129 744,50,

b) cena za mimořádný úklid:

cena v Kč bez DPH za 1 hodinu úklidu na jednoho pracovníka 313,48.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Příloha:

č. 2 výkaz výměr

V Chebu dne 9. 12. 2024

de Wolf GROUP

Americká 24

Tel.: +420 35

Fax: +420 35

E-mail: dewol

www.dewol

ICO 311 44

za po

Štěpán de Wolf, jednatel

10. 12. 2024

V Chebu dne.....



za objednatele

Ing. Jan Vrba, starosta



VÝKAZ VÝMĚR - budova Radnice			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	230,2	22,220638938571	5 115,19
CHODBY VČETNĚ VÝTAHU	276,55	22,220638938571	6 145,12
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	423,9	22,220638938571	9 419,33
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	45,3	22,220638938571	1 006,59
SOUCET ZA OBJEKT	975,95		21 686,23

VÝKAZ VÝMĚR - budova A - přízemí			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	204,4	13,332383363142	2 725,14
CHODBY VČETNĚ VÝTAHU	187,5	22,220638938571	4 166,37
ČEKÁRNY	25,8	13,332383363142	343,98
SPISOVNY	13,3	13,332383363142	177,32
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	36,5	22,220638938571	811,05
SOUCET ZA OBJEKT	467,5		8 223,86

VÝKAZ VÝMĚR - budova A - 1. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	133	13,332383363142	1 773,21
CHODBY	79,6	22,220638938571	1 768,76
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	20,5	22,220638938571	455,52
SOUCET ZA OBJEKT	233,1		3 997,49

VÝKAZ VÝMĚR - budova A - 2. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	133,7	13,332383363142	1 782,54
CHODBY	78,9	22,220638938571	1 753,21
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	62,9	22,220638938571	1 397,68
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	25,7	22,220638938571	571,07
SOUCET ZA OBJEKT	301,2		5 504,50

VÝKAZ VÝMĚR - budova A - 3. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	133,8	13,332383363142	1 783,87
CHODBY	79,6	22,220638938571	1 768,76
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	20,5	22,220638938571	455,52
SOUCET ZA OBJEKT	233,9		4 008,16

VÝKAZ VÝMĚR - budova B - 1. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	251,8	13,332383363142	3 357,09
CHODBY	89,8	22,220638938571	1 995,41
SPISOVNY	7,3	22,220638938571	162,21
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	8,4	22,220638938571	186,65
SOUČET ZA OBJEKT	357,3		5 701,37

VÝKAZ VÝMĚR - budova B - 2. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	185,6	13,332383363142	2 474,49
CHODBY	112,91	22,220638938571	2 508,93
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	32	22,220638938571	711,06
SOUČET ZA OBJEKT	330,51		5 694,48

VÝKAZ VÝMĚR - budova C - suferén			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	125,8	13,332383363142	1 677,21
CHODBY VČETNĚ VÝTAHU	234,36	22,220638938571	5 207,63
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	59	22,220638938571	1 311,02
SOUČET ZA OBJEKT	419,16		8 195,86

VÝKAZ VÝMĚR - budova C - přízemí			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	259,9	13,332383363142	3 465,09
CHODBY	129,8	22,220638938571	2 884,24
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	45,2	22,220638938571	1 004,37
VENKOVNÍ PROSTORY	7,05	22,220638938571	156,66
SOUČET ZA OBJEKT	441,95		7 510,35

VÝKAZ VÝMĚR - budova C - 1. patro			
SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	506,9	13,332383363142	6 758,19
CHODBY	188,87	22,220638938571	4 196,81
SPISOVNY	27,3	22,220638938571	606,62
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	22	22,220638938571	488,85
SOUČET ZA OBJEKT	745,07		12 050,47

VÝKAZ VÝMĚR - budova C - 2. patro

SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	557,8	13,332383363142	7 436,80
CHODBY	192,28	22,220638938571	4 272,58
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	50,3	22,220638938571	1 117,70
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	22,6	22,220638938571	502,19
SOUČET ZA OBJEKT	822,98		13 329,27

VÝKAZ VÝMĚR - budova Správy budov

SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	172,48	13,332383363142	2 299,57
CHODBY	21,04	22,220638938571	467,52
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	34,36	22,220638938571	763,50
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	16,63	22,220638938571	369,53
SOUČET ZA OBJEKT	244,51		3 900,12

VÝKAZ VÝMĚR - budova TIC

SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	75,72	13,332383363142	1 009,53
CHODBY	108,92	22,220638938571	2 420,27
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	5	22,220638938571	111,10
SOUČET ZA OBJEKT	189,64		3 540,90

VÝKAZ VÝMĚR - budova MP

SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	310,46	13,332383363142	4 139,17
CHODBY	131,03	22,220638938571	2 911,57
ŠATNY	44,56	22,220638938571	990,15
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ A KUCHYŇKY	72,98	22,220638938571	1 621,66
SOUČET ZA OBJEKT	559,03		9 662,56

VÝKAZ VÝMĚR - okna

SPECIFIKACE OKEN	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
JEDNODUCHÁ	294,49	4,698128274035	2 767,10
JEDNODUCHÁ ŠPALÍČEK (nelze dělat stěrkou)	21,34	9,633150000000	411,14
JEDNODUCHÁ SE ŽALUZIEMI K ČIŠTĚNÍ	27,97	4,698128274035	262,81



ŠROUBOVANÁ	284,75	4,698128274035	5 351,77
ŠPALETOVÁ	139,13	4,698128274035	2 614,00
VITRÍNA JEDNODUCHÁ - 2x ročně	8,7	4,698128274035	81,75
VITRÍNA JEDNODUCHÁ - 1 měsíčně	0,89	9,633150000000	17,15
VITRÍNA DVOJITÁ (ŠPALETOVÁ)	11,7	4,698128274035	219,87
SCHODIŠTĚ BUDOVY A, ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST - RADNICE I. PATRO - 1 X ROČNĚ	44,76	2,353291606971	210,67
OBŘADNÍ SÍŇ - HORNÍ ŘADA - 1 X ROČNĚ	7,8	2,353291606971	36,71
PROSKLENÁ STĚNA ŠPALÍČEK	11,1	9,419080000000	209,10
SOUCET ZA VŠECHNY OBJEKTY	852,63		12 182,08

V nabídkové ceně za 1 m² mytí a čištění oken, včetně rámu, a prosklených ploch musí poskytovatel zohlednit skutečnost, že objednatel uvedl pouze rozměr okna v m² bez ohledu na skutečný počet stran okna určených k mytí. Tzn., že objednatel uvedl rozměr okna, avšak poskytovatel musí okno umýt ze všech stran určených k mytí (u dřevěných zdvojených oken je nezbytné při mytí oken tato rozšroubovat, umýt a vyleštit i zevnitř, a opět zašroubovat). Mytí a čištění oken a prosklených ploch v četnosti uvedené v příloze č. 1 Smlouvy o dílo je zahrnuto v měsíční platbě.

VÝKAZ VÝMĚR - budova Špalíček

SPECIFIKACE PROSTORU	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
KANCELÁŘE	129,71	22,220638938571	2 882,24
ZASEDACÍ MÍSTNOSTI	14,04	22,220638938571	311,98
CHODBY	46,31	22,220638938571	1 029,04
SOCIALNÍ ZARÍZENÍ A KUCHYŇKY	15,01	22,220638938571	333,53
SOUCET ZA OBJEKT	205,07		4 556,79

VÝKAZ VÝMĚR - VŠECHNY OBJEKTY

VŠECHNY OBJEKTY	VÝMĚRA V m ²	CENA V KČ BEZ DPH ZA 1 m ² /MĚSÍC	CENA CELKEM V KČ BEZ DPH/MĚSÍC
SOUCET/VŠECHNY OBJEKTY	7379,5	1 173 Kč	129 744,50 Kč