



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Rekonstrukce ulice Lesní, Cheb – II. etapa – fáze I.**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_894.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce komunikace, vybudování nových parkovacích stání, chodníkových ploch, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, rekultivace ploch a výsadba nové zeleně v ulici Lesní na sídlišti Skalka v Chebu.

Před zahájením stavby provede zhotovitel podrobné zpracování DIO, které nechá odsouhlasit DI PČR v Chebu a předloží jej na vědomí zadavateli, a na jeho základě zajistí zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci stavby bude prováděna přeložka NN distribuční soustavy, přičemž bude nutná koordinace stavebních prací s tímto zhotovitelem.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 20 500 000 Kč bez DPH.

CPV 45230000 - Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přistávací plochy a železnice; zarovnávaní ploch.

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno otevřené podlimitní řízení dle § 56 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 10.11.2023 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

ALGON a.s., Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5, IČO: 28420403

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

17 007 902,67 Kč bez DPH a 20 579 562,23 včetně DPH.

Pro realizaci předmětu plnění budou využiti poddodavatelé: BEVAMONT s.r.o. (IČ: 02155141); ELČI s.r.o. (IČ: 26369818); MIDOS Cheb - Ing. Milan Dolejš (IČ: 48339466); MEVA-TEC (IČ: 627 42 051); Ing. Boris Zugar - GEO TEAM (IČ: 47700360); Zahradní a parková spol.s.r.o. (IČ: 252 05 978) provádějící následující práce: realizace SO 501-1 + 501-2; SO 431 VO + optika; dopravní značení; dodávka a osazení kontejnerů; geodetické práce; SO 101 – Kácení stromů a výsadba dřevin.

Základním kritériem hodnocení veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 ZD.

Hodnocení bylo provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH sestavila pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem se stal ten, kdo nabídnul zadavateli nejnížší nabídkovou cenu celkem v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen by bylo rozhodnuto o vítězi losem. O losování by byli dotčení účastníci vyzooměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los by byl proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu by byl proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	STABIA s.r.o. Sládkova 159/1, 350 02 Cheb	29111021	19 433 544,37
2	ALGON a.s. Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5	28420403	17 007 902,67
3	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	48035599	18 905 225,14

4	ILIGHTS s.r.o. Dobrovského 1076/36, Holešovice, 170 00 Praha 7	24705594	18 317 995,77
5	KV Realinvest s.r.o. Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 36006	29113903	18 845 071,27
6	Stavby IS, s.r.o. Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510	17 361 919,95
7	RECYS-MACH s.r.o. č.p. 1, 356 01 Citice	26344955	17 409 455,00

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	30.01.2024
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta