


Objednatel:



město CHEB

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 20 Cheb

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Číslo zakázky:	22 036 00	HIP:	Ing. Jan Komanec	 Praha 4, Bezová 1658, 147 00 tel.: +420244062215; email: prijemni@pontex.cz
Schválil:	Ing. Petr SOUČEK	606606960, jkm@pontex.cz	<i>Komanec</i>	
	<i>Soucek</i>	Zodp. projektant:	Ing. Michal CHŮRA	
Tech. kontrola:	Ing. Jan VESELÝ	777598859, chura@pontex.cz	<i>CHURA</i>	
	<i>Vesely</i>	Vypracoval:	JIPÍ POKORNÝ	
		606606678, pokorny@pontex.cz	<i>Pokorny</i>	

Objednatel:	město Cheb	Obec:	Cheb	Kraj:	Karlovarský
Akce:	PD-Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes Ohři v Chebu DOKLADOVÁ ČÁST			Datum	Stupeň
Část:				08/2023	PDPS
Příloha:				Souprava	Č. přílohy
	ZÁBOROVÝ ELABORÁT				E7

SEZNAM PŘÍLOH:

- **TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- **TABULKA DOTČENÝCH PARCEL A ZÁBORŮ PRO STAVBU**
- **KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zakázka: PD – Rekonstrukce mostu CH-05 Most přes Ohři v Chebu

Zakázkové číslo: 22 036 00

Zpracovatel projektu: Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 14700 Praha 4-Braník

Lokalita: **Cheb**

Kraj: **Karlovarský**

Obec: **Cheb**

Katastrální území: **Cheb [650919]**

Všeobecně:

Výchozím podkladem je výřez digitální katastrální mapy vedené u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Všechny zábořem dotčené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví.

Podkladem pro zjištění polohy a velikosti záboru byl pořízen zpracováním výše uvedených podkladů.

Do připraveného digitálního podkladu byly vneseny projektantem určené hranice stavby. Výměry ploch stavbou dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače.

Získané hodnoty záborů a informace o parcelách z databáze ČÚZK byly podle parcelních čísel a katastrálních území sestaveny do přehledné tabulky. Získané informace o parcelách z databáze ČÚZK jsou zpracovány ke dni zpracování

Příložen je Katastrální situační výkres.

V Praze 08/2023

Jiří Pokorný

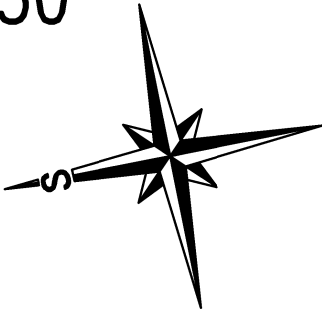
Pozemky dotčené stavbou

KÚ	Parcelní číslo	LV	Výměra [m ²]	Dočasný zábor do 1 roku [m ²]	Dočasný zábor nad 1 rok [m ²]	Trvalý zábor [m ²]	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Právo hospodaření	Způsob ochrany	Omezení vlastnického práva
Cheb [650919]	59	1	2772	7	5		zeleň	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	60/1	1	907	191	1		ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	Věcné břemeno chůze a jízdy
Cheb [650919]	2273/13	1	3038		817		ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2478/1	129	56978	24	476		koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	Česká republika	Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov	-	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2478/15	1	952		31		ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	Věcné břemeno chůze a jízdy
Cheb [650919]	2296/1	1	6679		56		silnice	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	Věcné břemeno (podle listiny) Věcné břemeno chůze a jízdy
Cheb [650919]	2296/2	1	3156		30		ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2296/18	1	123		21		ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	

Sousední pozemky

KÚ	Parcelní číslo	LV	Výměra [m ²]	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Právo hospodaření	Způsob ochrany	Omezení vlastnického práva
Cheb [650919]	61	129	1714	neplodná půda	ostatní plocha	Česká republika	Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	-
Cheb [650919]	520	5349	330	-	zastavěná plocha a nádvoří	Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou, Platněřská 191/4, Staré Město, 11000 Praha 1	-	nemovitá kulturní památka, pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	-
Cheb [650919]	3781	1	487	jiná plocha	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2273/67	1	386	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2296/19	1	72	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	-
Cheb [650919]	2297/2	1	653	zeleň	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	2357/1	1	8523	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	Věcné břemeno (podle listiny)
Cheb [650919]	399/10	1	327	jiná plocha	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	-
Cheb [650919]	399/11	1	2166	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	-
Cheb [650919]	399/21	1	2	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	-
Cheb [650919]	399/22	1	7	ostatní komunikace	ostatní plocha	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	-	-
Cheb [650919]	400/1	1	436	-	zahrada	Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	-	ZPF	-
Cheb [650919]	517/1	155	2315	-	zastavěná plocha a nádvoří	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary, Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace, Obrněné brigády 2258/6, 35002 Cheb	-	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	-

SITUACE 1:250



FRANTIŠKOVY LÁZNĚ



CHEB

LEGENDA:

- 690 ČÍSLO PARCELY
- DOČASNÝ ZÁBOR STAVBY
- TRVALÝ ZÁBOR STAVBY

2296/18

2296/2

2296/1

2478/15

2478/1

2273/13

60/1

59

1786

1785

o

o