



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Podpora zvýšení klíčových kompetencí žáků v oblasti přírodovědného a technického vzdělávání na 5. ZŠ Cheb – stavební práce učebny fyziky a chemie, bezbariérové WC**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_874.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Tento projekt řeší modernizaci odborné učebny fyziky/chemie a změnu WC pro bezbariérové užívání.

Učebny:

Stavební práce spočívají v demontáži instalací elektro, vody a kanalizace. Dále bude odstraněna stávající podlaha a demontováno zabudované vybavení. Osvětlení bude zachováno.

Stavební práce spočívají v instalaci nového elektrického vedení včetně zřízení nového elektrorozvaděče a instalace částí nového potrubí. Následně budou položeny nové podlahové krytiny, bude osazeno nové umyvadlo a nakonec budou oškrábány, přeštukovány a vymalovány stěny učeben v plném rozsahu.

Bezbariérové WC:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Stavební práce spočívají v odpojení všech rozvodů elektro a vody, demontáži stávajícího zařízení a demontáži osvětlení. Bude odstraněno obložení stěn v plném rozsahu a vybourána podlaha z keramické dlažby.

Následně bude vyrovnán stávající povrch, provedeny nové dělicí příčky a provedeny obezdívky stoupaček kanalizace. Budou provedeny nové elektroinstalace a přípojná potrubí vody a kanalizace. Budou osazeny nové sanitární předměty a osazeny nové zárubně a dveře. Stěny a podlaha budou obloženy novým obkladem a stěny a strop budou vymalovány. Původní litinové radiátory budou natřeny novým nátěrem.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 700 000 Kč bez DPH.

CPV 45214210-5 Stavební úpravy - základní školy

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona dne 25.5.2023 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

FINAL ALFA - stavební, s.r.o., Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov, IČO: 07537280

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

620 788,20 Kč bez DPH a 751 153,72 včetně DPH.

Pro realizaci předmětu plnění budou využiti poddodavatelé: „bez využití poddodavatelů“.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky. Vítězným dodavatelem se stal ten dodavatel, který nabídl nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO
1	FINAL ALFA - stavební s.r.o. Husovy Sady 2044, 356 01 Sokolov	07537280
2	Stavební společnost VARO, s.r.o. Hviezdoslavovo náměstí 534/5, 350 02 Cheb	26356503

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	12.07.2023
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR