



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Cheb – obnova městského opevnění**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_861.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je řešení havarijního stavu barokního opevnění na západní straně města Chebu v prostoru Krajinné výstavy Cheb dle projektové dokumentace vyhotovené společností Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČO: 45308616 (dále též jen „dokumentace“).

Oprava se týká celé stěny 1 a stěny 2 ukončené 4 metry od hrany, navazující na stěnu 3.

Rozsah oprav:

- výměna koruny zdiva
- oprava oplocení
- výměna cihelné přízdívky
- oprava kamenných prvků

Celý líc zdiva z cihel bude rozebrán a výplňová malta na vnitřním zdivu bude odstraněna.

Při zdění přízdívky bude vždy použito cihel, které budou před zabudováním do stavby odsouhlaseny objednatelem. Zdění bude prováděno do vápenné malty s trasem. Všechny spáry, včetně stykové spáry s vnitřním zdivem, musí být zcela vyplněny maltou, aby se předešlo poruchám zdiva vlivem vymrzání zatékající vody.

Specifikace cihel pro opravu vnějšího líce hradební zdi:

- cihla klinkerová velký formát 290/140/65 mm pro vnější neomítané zdění;
- hrany cihly nebudou ostré, ale mírně stržené se zaoblením;
- mrazuvzdornost - odolnost min. 50 zmrazovacích cyklů;
- pevnost v tlaku - min. 30 MPa;
- nasákavost - maximálně 6 % hmotnosti;
- barva – odstíny ze vzorníku barev RAL 2001, 3012 nebo 8023.

Z první poloviny dodávky cihel budou zadavatelem odebrány jejich vzorky a odeslány do certifikační laboratoře pro posuzování shody stavebních výrobků (TZÚS Praha, s.p.) k ověření shody požadovaných výrobků. V případě, že vzorky nevyhoví požadované kvalitě, bude zhotovitel povinen zajistit výměnu všech dodaných cihel na stavbu včetně již zabudovaných na vlastní náklady.

Veškeré stavební práce se budou provádět v souladu se Souhlasem s provedením stavebního záměru, vydaným MěÚ Cheb 3. 1. 2023, č.j. MUCH 601/2023.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 13 100 000 Kč bez DPH.

Z toho 1 500 000 Kč bez DPH tvoří kvalifikovaný odhad pro vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 zákona.

CPV 45262500-6 Kamenické a zednické práce

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona dne 28.02.2023 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

BOLID M s.r.o., Praha, Voršilská 2085/3, PSČ 11000, IČO: 26347741

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

9 765 000 Kč bez DPH a 11 815 650 Kč včetně DPH.

Pro realizaci předmětu plnění bude využit poddodavatel: LUPERON s.r.o, Horoměřice, V Zahradě 884, okres Praha – západ, PSČ 25262, IČO: 25135945, provádějící následující práce: zdění lícového zdiva.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena

podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky. Vítězným dodavatelem se stal ten dodavatel, který nabídl nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO
1	ŠU-STR stavební společnost s. r. o. Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb	03612899
2	BOLID M s.r.o. Praha, Voršilská 2085/3, PSČ 11000	26347741

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	24.05.2023
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta