



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Rekonstrukce sídliště Spáleniště, VI. etapa (ul. Mírová) – FÁZE II.**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_848.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce komunikace, parkovacích ploch a chodníků v ulici Mírová. Součástí stavby je také rekonstrukce veřejného osvětlení, zřízení nového odvodnění zpevněných ploch a vybudování nových stanišť pro polopodzemní kontejnery.

Před zahájením stavby provede zhotovitel podrobné zpracování DIO, které nechá odsouhlasit DI PČR v Chebu a předloží jej na vědomí zadavateli a na jeho základě zajistí zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci stavby bude prováděna přeložka NN distribuční soustavy, přičemž bude nutná koordinace stavebních prací s tímto zhotovitelem.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 24 800 000 Kč bez DPH.

CPV 45233100-0

Stavební úpravy pro komunikace

45223300-9	Výstavba parkovišť
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné plochy
45232400-6	Stavební práce na výstavbě kanalizace
45231400-9	Stavební práce pro elektrické vedení

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno otevřené podlimitní řízení dle § 52 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 07.11.2022 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5, IČO: 28420403.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

21 509 302,09 Kč bez DPH a 26 026 255,53 Kč včetně DPH.

Pro realizaci předmětu plnění budou využiti následující poddodavatelé:

TINA elektro, s.r.o. (IČO: 2604025); MIDOS Cheb - Ing. Milan Dolejš (IČO: 48339466); LH Geodeti s.r.o. (IČO: 116 68 644); Zahradní a parková spol. s.r.o. (IČO: 252 05 978); MEVA-TEC (IČO: 627 42 051) provádějících následující práce Veřejné osvětlení; Dopravní značení; Geodetické práce; Sadové úpravy; dodávka a osazení podzemních kontejnerů.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí nabídek. Vítězným dodavatelem se stal ten dodavatel, jehož nabídka se stala po vyloučení účastníka zadávacího řízení (Stavby IS, s.r.o.), jenž podal nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH, ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO
1	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	48035599
2	KV Realinvest s.r.o. Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, 36006	29113903
3	Recys-Mach s.r.o. č.p. 1, 356 01 Citice	26344955
4	MI Roads a.s. Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	17331099
5	ALGON, a.s. Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5	28420403
6	EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4	45274924
7	STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	60838744
8	COLAS CZ, a.s. Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	26177005
9	JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o. Videňská 168, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec	25195379
10	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným Teplice, Křižíkova 2393, PSČ 41501	40233308
11	Stavby IS, s.r.o. Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510
12	Porr a.s. Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	43005560

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO
11	Stavby IS, s.r.o. Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510

Na svém jednání dne 13.01.2023 hodnotící komise doporučila zadavateli v rámci posouzení splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) zákona vyloučit uchazeče Stavby IS, s.r.o. (dále jen „uchazeč“).

Uchazeč neprokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	28.02.2023
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta