

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 36021 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

(DS)

Váš dopis zn:

Ze dne:

12.04.2017

Číslo jednací:

KHSKV 04247/2017/HDM/Prů

Vyřizuje:

Telefon

E-mail:

Barbara Průchová

355 328 471

barbara.pruchova@khskv.cz

Artprojekt

MgA. Hana Fischerová

Valdštejnova 682/20

350 02 Cheb

Datum:

11.05.2017

Cheb, Goethova ul. č. 1108/26 - „Přírodovědné centrum při DDM Sova v Chebu“ - přístavba a stavební úpravy, k. ú. Cheb, p. p. č. 2185/2, st. p. č. 2828, 6612, 5995, Goethova ul. č. 1108/26 - závazné stanovisko ke společné dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

Stavebník: Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb, IČO: 00253979 (dále jen stavebník)

Na základě žádosti MgA. Hany Fischerové, projektová kancelář Artprojekt, Valdštejnova 682/20, 350 02 Cheb, IČO: 48337269, zastupující stavebníka, dle plné moci ze dne 31.03.2017, posoudila Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (dále jen „KHS KK“) jako dotčený orgán ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 4 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předloženou dokumentaci výše uvedené stavby.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS KK toto závazné stanovisko:

Ke společné dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu - „**Přírodovědné centrum při DDM Sova v Chebu**“, přístavba a stavební úpravy, k.ú. Cheb, p. p. č. 2185/2, st. p. č. 2828, 6612, 5995, Goethova ul. č. 1108/26, se

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 12.04.2017 byla na KHS KK doručena žádost MgA. Hany Fischerové, projektová kancelář Artprojekt, Valdštejnova 682/20, 350 02 Cheb, IČO: 48337269, o vydání závazného stanoviska ke společné dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Přírodovědné centrum při DDM Sova v Chebu“, přístavba a stavební úpravy, k. ú. Cheb, p. p. č. 2185/2, st. p. č. 2828, 6612, 5995, Goethova ul. č. 1108/26 (PD, datum 03/2017, paré č. 6 - vypracovala: MgA. Hana Fischerová).

Stavební pozemek je součástí areálu Domu dětí a mládeže v Chebu, jedná se o oplocený areál sloužící jako víceúčelový prostor pro mimoškolní zájmové kroužky.

Předložená PD řeší přístavbu, která bude funkčně spojená se stávající stavbou a současně do sebe integruje stávající další stavby – 2 skleníky pro subtropické rostliny s pěstitelským zázemím, učebnu teraristiky, učebnu a přípravnu zoologie, sklad materiálu, učebnu přírodních věd, technickou místnost – vytápění, technickou místnost – spojovací chodbu, denní místnost s kuchyňkou, hygienické zázemí pro děti a mládež (dívky: předsíň s umyvadlem, 2x WC a chlapci: předsíň s umyvadlem, 2x WC), toaletu pro osoby ZTP, hygienické zázemí pro personál (předsíň s umyvadlem, sprchou a 1x WC), úklidovou místnost s výlevkou, šatnu pro personál a kancelář.

Ke všem umyvadlům, sprchám a výlevce bude zajištěn přívod tekoucí pitné studené a teplé vody. Navržené povrchové úpravy stěn a podlah odpovídají hygienickým požadavkům snadné čistitelnosti. K vytápění objektu bude použito tepelné čerpadlo vzduch/voda. Tepelné čerpadlo bude zajišťovat vytápění a ohřev vody. Ve vytápěných místnostech bude realizováno podlahové vytápění. Přirozené odvětrání prostor přístavby bude doplněno o centrální větrací jednotku. Větrací jednotka bude vybavena účinným rekuperátorem s bypassem o účinnosti 80%. Pro nucené větrání přístavby jsou navrženy celkem tři větrací jednotky se zpětným získáváním tepla. Jedna centrální a dvě lokální, pro učebny (učebna přírodních věd a učebna zoologie). Výpočet umělého osvětlení prostor dotčených stavebními úpravami byl součástí PD a navržená intenzita umělého osvětlení odpovídá požadavkům ČSN EN 12464-1. Celá přístavba bude řešena bezbariérově.

Upozorňujeme, že nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou orgány ochrany veřejného zdraví, tj. KHS KK předloženy tyto doklady:

- a) **doklad o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu, a to v rozsahu krácené analýzy (vč. stanovení obsahu volného chloru)** dle § 4 odst. 3 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (§ 3 odst. 1 a 2 zákona)
- b) **současně ověření od výrobce nebo dovozce výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou, že jejich použitím nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné a teplé vody** (§ 5 odst. 2 zákona).

KHS KK přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Martina Burešová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Sokolov a Cheb

Kopie
KHS - oddělení HDM Sokolov a Cheb