



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

k provedení díla:

Obnova Chebského hradu – 2. etapa - JZ kasemata, nové zastřešení

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
Bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 528331/0100
zastoupený: Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města

a

2. zhotovitelem: GEMA ART International s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým Soudem v Praze spisová značka C 305517

se sídlem: Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 07687672
DIČ: CZ07687672
Bankovní spojení: 219154178/0600
zastoupený: Ing. Petrem Justou, jednatelem

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo:

Preamble

V průběhu realizace stavby nastaly nepředvídatelné skutečnosti, které ovlivnily cenu díla, tyto skutečnosti jsou uvedeny ve změnovém listu ZL 2.1.

Při realizaci stavby bylo dohodnuto:

1. Pod keramickou krytinu malý prejz se nebude provádět doplňková hydroizolační vrstva dvěma asfaltovými pásy a bednění střechy. Z důvodu trvalého odvětrávání konstrukce střešní krytiny a latí bude provedeno pouze latování pro uložení krytiny.
2. Oplechování zdiva Černé věže a nově vyzděné atikové zdi bude provedeno místo měděného plechu olověným plechem. Vzhledem ke značné nerovnosti zdiva Černé věže je vhodné použít pro lemování olověný plech, který je měkký a dobře se vytvaruje tak,



- aby po zdivu nezatékala dešťová voda pod krytinu. Z téhož důvodu se použije olověný plech i na oplechování nově vyzděné atikové zdi k vytvarování plechu podle krytiny.
3. Stávající zeď kasemat podél nově osazeného kamenného žlabu vykazuje nerovnosti a degradaci spár, provede se vyškrábání a náhrada degradované spárovací malty a povrchová úprava novou vápennou omítkou.
 4. Nebude se osazovat nový podokapní žlab se svodem, odkap vody ze střešní krytiny bude prostřednictvím okapového plechu do nového kamenného žlabu.

Výše uvedené skutečnosti u nově prováděných prací nebyly nijak zohledněny v projektové dokumentaci nebo v rozpočtu stavby, takže předmětné práce a dodávky nebyly součástí původního předmětu díla. Neprováděné práce nebudou zhotovitelem fakturovány. Těmito změnami tak došlo v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ke snížení ceny díla o 164 658,25 Kč bez DPH, 199 236,48 Kč včetně DPH dle rozpočtů změnového listu ZL 2.1 odsouhlaseného objednatelem.

Předmětem tohoto dodatku je tedy změna ceny díla dle článku VII. odstavce 1. této smlouvy.

VII. Cena díla

Původní znění odstavce tohoto článku ve znění:

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH	3 676 091,54 Kč
vyčíslení DPH	771 979,22 Kč
celková cena díla včetně DPH	4 448 070,76 Kč

se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH	3 511 433,29 Kč
vyčíslení DPH	737 400,99 Kč
celková cena díla včetně DPH	4 248 834,28 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Chebu dne

V Chebu dne

za zhotovitele
Ing. Petr Justa, jednatel

za objednatele
Mgr. Antonín Jalovec, starosta