



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Obnova Chebského hradu – 2. etapa - JZ kasemata, nové zastřešení**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky https://zakazky.cheb.cz/contract_display_675.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Mgr. Antonín Jalovec, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení 2. etapy obnovy Chebského hradu, v rámci které bude provedeno zastřešení jihozápadních kasemat.

V rámci 2. etapy dojde ke stavebním úpravám na objektu:

SO B JZ kasemata – nové zastřešení:

V rámci naléhavého řešení situace, kdy zatékalo do vnitřních prostor JZ kasemat, byl nad valem postaven krov nesoucí provizorní zakrytí z asfaltových pásů.

Dle projektové dokumentace bude provedena úprava nosné konstrukce zastřešení, výměna stávající živičné krytiny za prejzy a dozdivky z lícového zdiva:

Specifikace cihel pro dozdivky a novou korunu zdiva:

- pálená cihla klasického formátu 290/140/65 mm pro vnější neomítané zdění;



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- hrany cihly nebudou ostré ale mírně stržené se zaoblením;
- mrazuvzdornost - odolnost min. 50 zmrazovacích cyklů;
- pevnost v tlaku - min. 30 MPa;
- nasákavost - maximálně 5 % hmotnosti;
- barva – odstíny ze vzorníku barev RAL 2001, 3012 nebo 8023.

V rámci realizace zakázky bude aktualizován stávající stavebně historický průzkum metodou operativního průzkumu v souladu s podmínkami závazného stanoviska MěÚ Cheb, odboru stavebního a životního prostředí z hlediska památkové péče, č.j. MUCH69020/2017/Sni ze dne 17.08.2017 a Opravným rozhodnutím ze dne 25.08.2017, č.j. MUCH71304/2017/Sni. Aktualizaci SHP zajistí zadavatel na své náklady.

Veškeré stavební práce se budou provádět v souladu se závaznými stanovisky MěÚ Cheb, odboru stavebního a životního prostředí z hlediska památkové péče, č.j. MUCH69020/2017/Sni ze dne 17.08.2017 a Opravným rozhodnutím ze dne 25.08.2017, č.j. MUCH71304/2017/Sni.

CPV 45262500-6 kamenické a zednické práce, 45212300-9 stavební úpravy uměleckých a kulturních budov, 45261910-6 opravy střech.

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

GEMA ART International s.r.o., Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 07687672.

Veřejná zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

3 676 091,54 Kč bez DPH;

4 448 070,76 Kč včetně DPH.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu smlouvy o dílo. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky.



Dodavatel, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější, prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Nabídka vybraného dodavatele byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	ŠU-STR s.r.o. Cheb, Havlíčkova 1777/27, PSČ 35002	25244833	4 838 950,37	2.
2.	GEMA ART International s.r.o. Haštalská 760/27, Staré Město, 110 00 Praha 1	07687672	3 676 091,54	1.

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	25.05.2020
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Antonín Jalovec v. r., starosta