



TEREA Cheb s.r.o.



TEREA Cheb s.r.o.  
Odpovědnost k přírodě

**Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.**

Projektová, inženýrská a konzultační kancelář  
Nám. Krále Jiřího 6  
350 02 Cheb

V Chebu 27.11..2018

**Věc: Vyjádření k záměru:**

**„Stavební úprava ulice Bezručova, Cheb“.**

Záměr řeší stavební úpravu ulice Bezručova, Cheb.

Naše podzemní tepelné zařízení požívá zvláštní zákonnou ochranu – ochranné pásmo, stanovené v §87 zákona číslo 458/2000 Sb., v platném znění.

S provedením stavby souhlasíme a pro stavební činnost, prováděnou v ochranném pásmu našeho zařízení stanovujeme tyto podmínky:

1. Za stavební činnost, dle tohoto dokumentu, je považována každá činnost, prováděná v ochranném pásmu tepelného zařízení, včetně tzv. bezvýkopových technologií.
2. Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel prací, musí před zahájením činnosti v ochranném pásmu zajistit:
  - Vytýčení podzemního zařízení. Pověřená osoba za TERE A Cheb s.r.o.: Ing. Král, tel. **739 244 376**. Bez vytýčení přesného uložení tepelného zařízení v terénu, nesmí být stavební činnost zahájena. O provedeném vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude sepsán protokol.
  - Prokazatelně seznámit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, s polohou podzemního tepelného zařízení, jeho ochranného pásma, a to včetně případných cizích subdodavatelů.
  - Upozornit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, na zjištěné odchylky od stavební dokumentace.
3. Při každé změně oproti projektu stavby, zejména při změně trasy inženýrské sítě, nebo jejího uložení v terénu, musí být předem požádáno o stanovisko majitele tepelného zařízení ke změně.
4. Zhotovitel oznámí zahájení činnosti v ochranném pásmu nejméně tři dny předem, kontakt: **603 578 201**, dispečerské pracoviště, k dispozici trvale.

Dotváříme teplou idylu  
Vašeho domova

TEREA Cheb s.r.o.  
Cheb, Májová 588/33  
PSČ 350 48  
tel.: 354 524 411  
fax: 354 524 419  
e-mail: info@terea-cheb.cz  
www.terea-cheb.cz  
Datová schránka: tiw6wjn

Bankovní spojení:  
ČS a.s., Cheb  
č.ú.:781911359/0800

Společnost zapsána  
Krajským soudem v Plzni  
11.7.1995, oddíl C,  
reg.č. 6622  
IČ: 635 07 871  
DIČ:CZ635 07 871

Jednatelé:  
Steffen Zagermann  
Václav Jakubík


Dozorčí rada:  
Jiří Strádal  
Leopold Písek  
Bernd Heyen  
Markus Janscheidt



5. Pokud podle místních podmínek nebude dohodnuto jinak, případné zařízení staveniště, jakož i sklad materiálu, bude umístěn mimo ochranného pásma tepelného zařízení.
6. Zatloukání sloupků oplocení staveniště a zemních tyčí v ochranném pásmu tepelného zařízení je vyloučeno.
7. Bez předchozího písemného souhlasu provozovatele tepelného zařízení je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu krytí (zeminy) v ochranném pásmu tepelného zařízení nad rámec uvedený v projektové dokumentaci.
8. Zemní a stavební práce musí být prováděny dle platných technických norem a právních předpisů, protipožárních a bezpečnostních zásad a podmínek stanovených ve stavební dokumentaci.
9. Při provádění činnosti v ochranném pásmu tepelného zařízení, je stavebník povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození, nebo k ohrožení provozu tepelného zařízení.
10. Pokud se provozovatel tepelného zařízení se zhotovitelem zemních prací na místě nedohodne jinak, stavební činnosti v ochranném pásmu, budou prováděny zásadně jen ručně, za použití dlouhého náradí (lopata, krumpáč).
11. Před případným přejížděním tepelného zařízení, vedeného mimo silniční komunikaci, a/nebo pod rekonstruovanou, či upravovanou silniční komunikací, musí být příští přejezd předem opatřen ochranou tepelného zařízení proti nadměrnému tlaku vyvozenému hmotností přejíždějících vozidel a stavebních strojů.
12. V případě obnažení tepelného zařízení, nebo při realizaci jeho křížení, bude tepelné zařízení ihned zajištěno proti poškození, tato skutečnost bude bez zbytečného odkladu ohlášena provozovateli tepelného zařízení, kontakt: **603 578 201**, a bude umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedením kontroly stavu na místě.
13. Před opětovným záhozem výkopové rýhy, vyhloubené v ochranném pásmu tepelného zařízení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení.
14. V případě zakrývání (záhozu) potrubního vedení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o., ke kontrole stavu a řádného provedení. Pískové lože a krycí zemina musí být řádně udusány, bez přítomnosti kamení, stavební suti, ostrých předmětů a jiného odpadu. O záhozu bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
15. V případě poškození tepelného zařízení, bude tato skutečnost ihned ohlášena provozovateli, kontakt: **603 578 201**, a bude umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě a organizace opravy.
16. O všech událostech v ochranném pásmu tepelného zařízení, bude proveden zápis do stavebního deníku.
17. Před ukončením stavby předá stavebník majiteli rozvodné tepelné sítě geodetické zaměření nově uložených podzemních vedení do ochranného pásma jeho teplovodu.
18. V rámci navazujícího správního řízení o stavbě, mohou být tyto podmínky ještě dále upřesněny.

S pozdravem

TEREA Cheb s.r.o.  
Jaroslava Aišmanová

  
TEREA Cheb s.r.o.  
Májová 33, 350 48 CHEB  
PZF