



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Vnitroblok Sadová - stavební úpravy uhelny a vnitrobloku**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	město Cheb
Sídlo:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO:	00253979
Profil zadavatele:	https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky	https://zakazky.cheb.cz/contract_display_651.html
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Antonín Jalovec, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nových parkovacích míst ve vnitrobloku, dešťové kanalizace, veřejného osvětlení, rekonstrukce komunikace a chodníků, vybudování nové cyklostezky a stavební úpravy bývalé podzemní uhelny.

Před zahájením stavby provede zhotovitel podrobné zpracování DIO, které nechá odsouhlasit DI PČR v Chebu a předloží jej na vědomí zadavateli a na jehož základě zajistí zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 15 800 000 Kč bez DPH.

CPV 45223300-9 Výstavba parkovišť; 45233123-7 Výstavba vedlejších komunikací; 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné plochy; 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace.

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno otevřené podlimitní řízení dle § 52 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 09.01.2020 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, IČO: 29113903

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

13 181 923,00 Kč bez DPH a 15 950 126,83 Kč včetně DPH.

Pro realizaci předmětu plnění nebudou využiti žádní poddodavatelé.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky.

Vítězným (vybraným) dodavatelem se stal ten účastník zadávacího řízení, který nabídl zadavateli nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu a jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1	KV Realinvest s.r.o. Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary – Dvory	29113903	13 181 923,00	1.
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD Zemská 259, 337 01 Ejpovice SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	48035599	17 099 913,49	4.
3	Silnice Topolany a.s. Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov	05758734	14 798 861,11	2.

4	COLAS CZ, a.s. Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9	26177005	17 241 054,31	5.
5	TEREA Cheb s.r.o. Májová 588/33, 350 02 Cheb	63507871	16 638 017,85	3.
6	ILIGHTS s.r.o. Kamenická 656/56, 170 00 Praha 7 - Holešovice	24705594	17 552 010,80	6.

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	30.03.2020
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Antonín Jalovec, starosta