

Č.j.: MUCH 36976/2019

## Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO číslo 430/2018

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

objednatel: **městem Cheb**  
 se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
 IČO: **00253979**  
 DIČ: **CZ 00253979**  
 bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**  
 zastoupeným: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**  
 (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitelem: **PE-REZA, spol. s r.o.**

zapsaným v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 20578
--

se sídlem: **Citice 189, PSČ 35756**  
 IČO: **27994741**  
 DIČ: **CZ27994741**  
 bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
 zastoupeným: **Ing. Petrem Tůmou, jednatelem společnosti**  
 (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 29.10.2018 smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie: „**Revitalizace vnitřního prostoru sídliště Spáleníště**“ (dále jen „Smlouva“).

S ohledem na nově vzniklé skutečnosti při realizaci stavebních prací není možné realizovat plnění předmětu zakázky této smlouvy o dílo v termínu uvedeném v Článku III. Doba plnění a dodací podmínky, odst. 2.

Při plánování harmonogramu rekonstrukce vnitrobloku vycházel zhotovitel ze zadání původní projektové dokumentace. Po zahájení prací v listopadu řešilo vedení města připomínky a podněty občanů, aby mlatové cesty byly nahrazeny cestami, nebo chodníky s jiným povrchem. Odbor správy majetku zadal v březnu vypracování několika návrhů na změnu konstrukční vrstvy cestní sítě celého revitalizovaného vnitrobloku (živice, kámen, betonová dlažba apod.) včetně nových výkazů výměr a výpočtu méně a víceprací. Návrh změn byl předložen k rozhodnutí ve vedení města dne 10.04.2019. K tomuto dni byly práce na stavbě ze strany objednatele zastaveny. Vedení města následně rozhodlo o zachování původního návrhu projektové dokumentace, ale zároveň rozhodlo o rozšíření stavebních prací – rekonstrukci asfaltové komunikace, výstavby veřejného osvětlení a polopodzemních popelnicových stání. Tyto práce budou během roku paralelně probíhat s plánovanou rekonstrukcí vnitrobloku.

Tato skutečnost nebyla v době podání nabídky zhotoviteli známa a nemohl ji znát pochopitelně ani objednatel v době zadání veřejné zakázky. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna termínu pro dokončení stavebních prací.

Z důvodu popsanych nově vzniklých skutečností se výše uvedené smluvní strany dohodly, že v souladu se zněním článku XI. Závěrečná ustanovení, odst. 5. uzavřou dodatek ke smlouvě. Předmětem tohoto dodatku je změna v Článku III. Doba plnění a dodací podmínky, odst. 2. Smlouvy.

### Článek III. Doba plnění a dodací podmínky, odst. 2. ve znění:

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

<b>Předání a převzetí staveniště:</b>	do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti SOD.
<b>Zahájení stavebních prací:</b>	do 4 dnů od předání a převzetí staveniště.
<b>Dokončení stavebních prací:</b>	do 30. května 2019.
<b>Protokolární předání a převzetí stavby:</b>	do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
<b>Geodetické zaměření skutečného provedené stavby:</b>	do 15 dnů od dokončení stavebních prací.

Dokončením díla a jeho předání objednateli se rozumí úplné kompletní dokončení předmětu díla bez vad a nedodělků včetně vyklizení staveniště a doložení všech nutných náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí spojených se zhotovením díla, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

### III.

se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

<b>Předání a převzetí staveniště:</b>	do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti SOD.
<b>Zahájení stavebních prací:</b>	do 4 dnů od předání a převzetí staveniště.
<b>Dokončení stavebních prací:</b>	do 30. října 2019.
<b>Protokolární předání a převzetí stavby:</b>	do 5 dnů od dokončení stavebních prací.
<b>Geodetické zaměření skutečného provedené stavby:</b>	do 15 dnů od dokončení stavebních prací.

Dokončením díla a jeho předání objednateli se rozumí úplné kompletní dokončení předmětu díla bez vad a nedodělků včetně vyklizení staveniště a doložení všech nutných náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí spojených se zhotovením díla, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek č. 1 k předmětné smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne .....

V Citicích dne .....

\_\_\_\_\_  
za objednatele

**Mgr. Antonín Jalovec, starosta**

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

**Ing. Petr Tůma, jednatel**