

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 12. března 2019 12:07
Komu: florart@florart.cz
Předmět: Generel zeleně Cheb
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážený pane docente,

město Cheb uvažuje o zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat dotaci. V příloze Vám zasílám technické parametry.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych Vás chtěla zdvořile požádat o zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 15.03.2019.

Předem děkuji za Váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací)
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 12. března 2019 12:36
Komu: pzkagis@pzkagis.cz
Předmět: Generel zeleně Cheb
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážení,

město Cheb uvažuje o zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 15.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstebního zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstebního zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací)
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 12. března 2019 12:49
Komu: info@ateliersteflovi.cz
Předmět: Generel zeleně Cheb
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážení,

město Cheb **zvažuje** zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás **chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 15.03.2019.**

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14

350 20 Cheb

Tel.: +420 354 440 179

Fax: +420 354 440 550

E-mail: stolinova@cheb.cz

Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Ing. Pavel Šimek <florart@florart.cz>
Odesláno: 12. března 2019 21:02
Komu: Stolínová Irena
Předmět: Re: Generel zeleně Cheb
Přílohy: Cheb-FL-GZ-predbezne.pdf

Vážená paní kolegyně,

v příloze Vám posíláme požadovanou odpověď. Určitě máme zájem o účast ve výběrovém řízení.

S pozdravem

Pavel Šimek

Dne 12.3.2019 v 12:07 Stolínová Irena napsal(a):

Vážený pane docente,

město Cheb uvažuje o zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat dotaci. V příloze Vám zasílám technické parametry.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych Vás chtěla zdvořile požádat o zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 15.03.2019.

Předem děkuji za Váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

--

doc.Ing.Pavel Šimek, Ph.D

FLORART

Ateliér pro zahradní a krajinářskou tvorbu

Uherský Brod



Bez virů. www.avast.com



Ing. Pavel Šimek - FLORART

Projekční a poradenská kancelář
pro zahradní a krajinářskou tvorbu

Vážená paní
Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku
Městský úřad Cheb

13/2019

12.03..2019

Uherský Brod.

Věc: Generel zeleně města Cheb - předběžná cenová nabídka

Vážení,

děkujeme za oslovení ve výše uvedené záležitosti. Náš ateliér se zabývá zadanou problematikou desítky let - v loňském roce jsem dokončili např. Územní studii sídelní zeleně pro Františkovy Lázně...

Po detailním prostudování Vámi vymezeného předmětu plnění Vám sdělujeme, že obsahová specifikace je částečně nejednoznačná umožňující variantní řešení a různou míru podrobnosti - oba tyto parametry zásadním způsobem souvisí s pracností a tedy i cenou. S ohledem na výše uvedené Vám sdělujeme, že reálná cena požadovaného plnění se může pohybovat v rozmezí 0,8 - 1,4 mil Kč.

Dovolujeme si Vás požádat o zaslání informace ohledně následného výběrového řízení.

S pozdravem

Ing. Pavel Šimek - Florart
Rybářská 401
688 01 Uherský Brod
IČ: 136 97 129
Tel.: 572 632 520

Doc. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.,

Adresa
Tel./fax
E-mail
WWW

688 01 Uherský Brod
572 63 25 20
florart@florart.cz
www.florart.cz

IČO
DIČ

13697129

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 19. března 2019 10:57
Komu: arvita@arvita.cz
Kopie: Kurucz Jiří, Ing.
Předmět: Generel zeleně Cheb - průzkum trhu
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážení,

město Cheb uvažuje o zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky (min částka – max částka), a to nejpozději do pátku 22.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací)
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 19. března 2019 11:14
Komu: pzkagis@pzkagis.cz
Kopie: Kurucz Jiří, Ing.
Předmět: Generel zeleně Cheb - průzkum trhu
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážení,

město Cheb zvažuje zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry. První žádost jsme vám již odeslali dne 12. března 2019 a vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o průzkum trhu a Vaše odpověď je pro nás velmi důležitá, dovoluji si Vám zaslat opakovaný email. Oslovujeme vás jako firmu, která již se zpracováním generelu zeleně má zkušenosti.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky (min cena – max cena), a to nejpozději do pátku 22.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací)
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Stolínová Irena
Odesláno: 19. března 2019 10:44
Komu: info@ateliersteflovi.cz
Kopie: Kurucz Jiří, Ing.
Předmět: Generel zeleně Cheb
Přílohy: zadání generel zeleně cheb opr.docx

Vážený,

město Cheb zvažuje zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry. První žádost jsme vám již odeslali dne 12. března 2019 a vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o průzkum trhu a Vaše odpověď je pro nás velmi důležitá, dovoluji si Vám zaslat opakovaný email. Oslovujeme vás jako zpracovatele Generelu zeleně města Poděbrady.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 22.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb
Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044
Fax: +420 354 440 550
E-mail: stolinova@cheb.cz
Internet: www.cheb.cz

Technické parametry generelu veřejné zeleně města Cheb

1. Důvody pořízení díla

Chybějící koncepce veřejné zeleně byla vyhodnocena jako slabá stránka města Cheb. Město Cheb se tedy rozhodlo vytvořit GENEREL ZELENĚ V CHEBU (GZ) jako základní koncepční a strategický dokument města v oblasti zeleně.

Důvody pořízení jsou:

- potřeba strategického dokumentu v oblasti zeleně
- definování podoby a stavu zeleně, která bude vycházet ze základních požadavků, tj.
 - zvýraznění estetické stránky města, včetně zvýraznění dominantních prvků
 - zohlednění ekologických požadavků
 - zohlednění ekonomického hlediska z pohledu všech vynaložených nákladů
- stanovení požadavků pro projektování, výstavbu a provozování.

2. Cíle řešení díla

- cílem je navrhnout ucelený systém veřejně přístupné zeleně města Cheb a zajistit jeho koncepční řešení. Zpracovaný generel bude podkladem pro budoucí dopracování do územní studie podle § 30 stavebního zákona
- generel zmapuje a zhodnotí současný stav veřejně přístupné zeleně v částech správního území města Cheb. Kvalitu a funkční využití a navrhne opatření k jeho zlepšení (návrh na uspořádání cílového stavu, výběr vhodných druhů dřevin, apod.), včetně vazeb veřejně přístupné zeleně v zastavěném území sídel na zeleň v navazující volné krajině a včetně zohlednění synergie se zelení soukromou (veřejně nepřístupnou)
- generel bude v zastavěném území sídel řešit základní rozvojové otázky veřejně přístupné zeleně, jako prostorotvorného, kompozičního, funkčního a environmentálního systému města
- generel navrhne další rozvoj systému veřejného přístupné zeleně, jeho zkvalitnění i plošné rozšíření a navrhne postup péče (případně obnovy, nového založení apod.) o jednotlivé prvky a součásti systému s ohledem na jejich význam v rámci systému
- generel zohlední vlastnictví jednotlivých pozemků (v členění na pozemky ve vlastnictví města, pozemky ve vlastnictví ostatních veřejných subjektů, pozemky veřejně přístupné ve vlastnictví soukromých subjektů)

Návrh řešení rozvoje systému veřejně přístupné zeleně bude koordinován s Územním plánem města Cheb.

3. Podklady

- vymezení řešeného území
- pasport veřejných komunikací
- územní plán města Cheb

4. Rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je katastrální území Cheb, Háje, Horní Dvory, Dolní Dvory, Hradiště u Chebu, Skalka u Chebu a Podhrad.
Celková rozloha území je 4 815,86 ha (k 11.03.2019).

5. Požadavky na řešení:

Dokumenty budou zpracovány v souladu s platnými předpisy, normami a požadavky, zejména:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích
- zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích,
- vyhláškou č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací,
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- kompatibilitou se software Misys, který má město k dispozici
- programem regenerace městské památkové rezervace Cheb
- územním plánem města Cheb

Ostatní požadavky na řešení:

- časový horizont, pro který bude GZ zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let

6. Členění území:

- Pro návrh rozvoje systému maximálně využít pozemky ve vlastnictví města
- V řešeném území budou členěny jednotlivé základní prostorové plochy, bude stanovena hlavní funkce, případný ochranný režim (např. zákonem o ochraně přírody a krajiny, o ochraně památek apod.).

7. Obsah generelu zeleně – část textová

7.1. Analýza území

Bude provedena analýza území z hlediska vegetace:

- vymezení hranic základních ploch v území
- navržení hlavní funkce pro každou základní plochu
- upřesnění funkčního typu
- vymezení ochranných režimů (zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability krajiny apod.)
- bude provedeno určení ploch, na kterých je základní funkce vázána na objekty zeleně a vegetační prvky,
- vyhodnocení jejich stavu a navržení principů jejich rozvoje
- na všech typech výše uvedených ploch bude vyhodnocen současný stav vegetačních prvků a posouzen zejména s ohledem na jejich stabilitu
- budou definovány prostorové vztahy mezi plochami a vymezen systém zeleně
- bude popsána návaznost na krajinu, turistické trasy a cyklotrasy
- budou stanoveny principy rozvoje nejhodnotnějších ploch

Budou rozlišeny základní hlavní funkce nezastavitelných území:

- městská zeleň
- krajinná zeleň
- zemědělsky obhospodařovaná půda
- plochy plnící funkci lesa

- významné kompoziční detaily

U městské zeleně bude stanovena hlavní funkce, tzv. funkční typ:

- park
- parkově upravená plocha
- ostatní zeleň
- obytná ulice
- rekreační zeleň
- ochranná zeleň
- stabilizační zeleň
- ostatní zeleň
- urbánní lada
- nábřeží velkých řek
- hřbitovy
- významný detail
- zeleň dopravních staveb
- zeleň ostatní občanské vybavenosti
- zeleň školních a kulturních zařízení
- zeleň sportovišť
- zeleň vodotečí
- zeleň zdravotnických zařízení

Pro jednotlivé funkční typy městské zeleně bude zpracován popis každého funkčního typu a návrh regulací.

7.2. Souhrn analýzy území

Hodnocené údaje jako výsledek terénního průzkumu budou uvedeny v textové části a v tabulkovém přehledu s číslováním základních ploch či liniových vegetačních prvků.

V tabulce vyhodnocených ploch bude provedena klasifikace z hledisek:

- přístupnost plochy zeleně (režim návštěvnosti)
- prostorová struktura vegetačních prvků na ploše
- druhová struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- průměrná kvalita udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- návrh změny kvality udržovací péče vegetačních prvků na ploše
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy
- převažující kvalitativní stav technických

Součástí generelu zeleně bude samostatné hodnocení stromořadí s rozčleněním v grafické a tabulkové části:

- číselné zařazení
- funkční typ
- hodnocení dle generelu zeleně – přístupnost
- úplnost stromořadí
- vhodnost druhového složení
- věková struktura dřevinných vegetačních prvků na ploše
- převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních
- potřeba obnovy či pěstební zásahu
- počet stran stromořadí
- počet řad
- celková stabilita plochy
- poznámka (jiná navrhovaná opatření)

7.3. Navrhovaná opatření

Součástí generelu bude závěrečné hodnocení z hlediska:

- zastoupení a stability funkčních typů zeleně
- návrhu rozvoje řešeného území z hlediska jednotlivých dílčích celků
- návrhu rozvoje z pohledu městského celku
- možného využití nevyužívaných území a ploch pro rozvoj veřejné zeleně se stanoveným způsobem funkčního (pobytové a rekreační plochy se vzájemnou integrací)
- nově navrhované liniové doprovodné zeleně, ochranné zeleně apod.
- návaznosti na systém ÚSES, krajiny
- nových rozvojových os (z hledisek kompozičních nebo provozních)
- pěstebních opatření
- případné změny funkčních typů

8. Obsah generelu zeleně – část grafická

- prostorový výkres stávajícího stavu systému veřejně přístupné zeleně
- výkres stávajících vazeb prvků a součástí systému v zastavěném území sídel na okolní volnou krajinu (výkres širších vztahů a vazeb)
- zákres stávajících limitů území (inženýrské sítě, chráněná území, VKP)
- koncept rozvoje systému veřejně přístupné zeleně (hlavní zásady a principy rozvoje)
- podrobný výkres rozvoje systému veřejně přístupné zeleně s vyjádřením kompozičních, prostorových, plošných a funkčních vazeb prvků a součástí systému
- vybrané detaily

9. Fáze zpracování

- I. fáze - průzkumy a rozbor, stanovení koncepce a cílů generelu zeleně se zadavatelem
- II. fáze – návrh generelu k projednání (hrubopis) v digitální a tištěné podobě (projednání se zástupci zadavatele města Cheb, případně konzultanty)
- III. fáze – dopracování a dodání upraveného návrhu generelu zeleně (čistopis)

10. Požadovaný výstup

- výstupem standardů generelu zeleně budou dokumenty, které budou sloužit k definování rozsahu činností, popisu postupů v oblasti správy, provozu, údržby, projektování
- standardy budou následně schváleny v orgánech města Cheb (Rada města)

11. Předání objednateli

- pracovní návrh bude odevzdán v tištěné a digitální podobě (1x) (II. Fáze)
- finální dokumentace bude odevzdána (III. Fáze)
 - v tištěné podobě, barevně - 6 paré
 - v digitální podobě 1 x na digitálních nosičích CD nebo DVD
- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (EsriShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
- vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF
- výkresy .PDF, min. 300 dpi,
- textová část .DOC(X) a .PDF
- tabulková část .XLS(X) a .PDF
- případně prezentační část .PPT(X)

Od: Lukáš Štefl <info@ateliersteflovi.cz>
Odesláno: 19. března 2019 13:09
Komu: Stolínová Irena
Předmět: Re: Generel zeleně Cheb
Přílohy: CN_2019_16_GENEREL_ZELENE_CHEB.pdf

Dobrý den,

v příloze posílám požadovanou PŘEDBĚŽNOU cenovou nabídku.

V případě dalších dotazů či nejasností mě prosím kontaktujte.

S pozdravem

Lukáš Štefl

út 19. 3. 2019 v 10:44 odesílatel Stolínová Irena <stolinova@cheb.cz> napsal:

Vážení,

město Cheb zvažuje zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry. První žádost jsme vám již odeslali dne 12. března 2019 a vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o průzkum trhu a Vaše odpověď je pro nás velmi důležitá, dovoluji si Vám zaslat opakovaný email. Oslovujeme vás jako zpracovatele Generelu zeleně města Poděbrady.

Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky, a to nejpozději do pátku 22.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová

referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14

350 20 Cheb

Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044

Fax: +420 354 440 550

E-mail: stolinova@cheb.cz

Internet: www.cheb.cz

--

Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.

ŠTEFLOVI - ateliér zahradní a krajinářské architektury

e-mail: info@ateliersteflovi.cz

tel: [REDACTED]

www.ateliersteflovi.cz

PŘEDBĚŽNÁ CENOVÁ NABÍDKA

Nabídka číslo:

16/2019

Dodavatel:

Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.
Zahradní a krajinářská architektura
Komenského 311/17
Podivín, 691 45

IČ: 87804565

DIČ: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

E-mail: info@ateliersteflovi.cz

Podnikatel zapsán v živnostenském rejstříku MÚ Břeclav

Odběratel:

název: **Městský úřad Cheb**
sídlo: **nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14**
350 20 Cheb

Předmět cenové nabídky:

zpracování dokumentu **GENEREL ZELEŇ MĚSTA CHEB**, rozsah dle mailové poptávky ze dne 19.3.2019

Cenová nabídka v Kč (bez DPH):

985 000 Kč

DPH 21%:

206 850 Kč

Cenová nabídka v Kč (s DPH):

1 191 850 Kč

Datum vystavení cenové nabídky: 19.3.2019

Platnost cenové nabídky: 60 dní od jejího vystavení

Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.
ŠTEFLOVI - atelier zahr
a krajinářské architektu
Komenského 311/17, 691 45
IČ: 87804565, Tel.: [REDACTED]

Od: Arvita P <arvita@arvita.cz>
Odesláno: 22. března 2019 14:51
Komu: Stolínová Irena
Předmět: Re: Generel zeleně Cheb - průzkum trhu

Dobrý den,
děkujeme za oslovení. Bohužel u tohoto typu dokumentace s vysokou časovou náročností na terénních práce by byla naše nabídka s ohledem na vzdálenost nepřiměřeně vysoká a proto ji nepodáváme. Pro případnou jinou zakázku, která nebude vyžadovat tak značný rozsah prací na místě samém, Vám rádi nabídku připravíme.

S pozdravem
Ing. Hedvika Psotová
jednatelka

Arvita P spol. s r.o.
Příčná 1541
765 02 Otrokovice
tel.: [REDACTED]

arvita@arvita.cz

19. března 2019, 10:57:03, napsal jste:

Vážení,

město Cheb uvažuje o zadání veřejné zakázky na vytvoření Generelu zeleně města Cheb. Jedná se o Strategické dokumenty pro město, na které je možné čerpat z dotačních fondů. V příloze vám zasílám technické parametry. Město Cheb má zadáno vypracování pasportu veřejné zeleně (k.ú. Cheb a Háje u Chebu), ale ten bude dokončen a předán k 30.6.2019.

Tímto bych vás chtěla zdvořile požádat o spolupráci a zaslání Vaší předběžné cenové nabídky (min částka – max částka), a to nejpozději do pátku 22.03.2019.

Předem děkuji za váš čas.

S pozdravem

Irena Stolínová
referentka odboru správy majetku



Městský úřad Cheb
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14
350 20 Cheb



Tel.: +420 354 440 179, 604 150 044

Fax: +420 354 440 550

E-mail: stolinova@cheb.cz

Internet: www.cheb.cz