



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB



## Dotčení dodavatelé

VÁŠ DOPIS ČJ. /ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ

VYŘIZUJE / LINKA

V CHEBU DNE

MUCH 40784/2019

Ing. Jiří Kurucz/172

03.05.2019

### Výzva k podání nabídek

Název zadavatele:	město Cheb
Sídlo zadavatele:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 1
IČO:	00253979
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html</a>
URL veřejné zakázky:	<a href="https://zakazky.cheb.cz/contract_display_594.html">https://zakazky.cheb.cz/contract_display_594.html</a>
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Antonín Jalovec, starosta
Kontaktní osoby zadavatele z hlediska administrativního	Ing. Jiří Kurucz, úředník veřejných zakázek telefon: 354 440 172 email: <a href="mailto:kurucz@cheb.cz">kurucz@cheb.cz</a>  Mgr. Eva Danihelková, úřednice veřejných zakázek telefon: 354 440 514 email: <a href="mailto:danihelkova@cheb.cz">danihelkova@cheb.cz</a>
Název veřejné zakázky:	Generel zeleně
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V souladu s § 53 odst. 1 zákona Vám tímto zadavatel město Cheb oznamuje, že **dne 03.05.2019** zahájil výše uvedené **zjednodušené podlimitní řízení zveřejněním této Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele [https://zakazky.cheb.cz/contract\\_display\\_594.html](https://zakazky.cheb.cz/contract_display_594.html).**

**Na realizaci předmětu veřejné zakázky budou čerpány prostředky z Operačního programu Zaměstnanost, registrační číslo projektu CZ.03.4.74/0.0/0.0/16\_058/0007377.**



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

Str. 1/7



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

Předmětem veřejné zakázky je vytvoření generelu zeleně pro město Cheb, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Smlouvy o dílo.

CPV: 71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby; 71241000-9 – Studie proveditelnosti, poradenství, analýza a 71300000-1 – Technicko-inženýrské služby.

Nabídky v českém jazyce se podávají v písemné formě pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to v detailu příslušné veřejné zakázky v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této Výzvy). Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

V případě, že účastníci zadávacího řízení předkládají doklady v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

**Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne 23.05.2019.** Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě.

## Obsah elektronicky podávaných nabídek:

- doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 10 ZD (možné prokázat přílohami č. 1, 2 a 3 ZD);
- **závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 4) včetně příloh s doplněnými údaji** (u vyznačených částí umožňujících zápis), který musí být podepsaný účastníkem zadávacího řízení nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku; osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny doložit příslušné pověření či plnou moc;
  - dodavatel je povinen do čl. II odst. 2.8 návrhu smlouvy uvést min. 1 autorizovanou osobu, již bylo prokazováno splnění profesní způsobilosti (s uvedením příslušné autorizace) a délku její praxe v oboru krajinářské tvorby.
- **případné další doklady dle čl. 10 Zadávací dokumentace.**

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení požaduje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti (možno k prokázání použít přílohu č. 1 ZD);
- b) profesní způsobilosti (možno k prokázání použít přílohu č. 2 ZD);
- c) technické kvalifikace (možno k prokázání použít přílohy č. 3 ZD).

**V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikace předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona.**

Vybraný dodavatel je povinen dle § 122 zákona předložit před podpisem smlouvy zadavateli na základě výzvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly již během zadávacího řízení zadavateli předloženy.

Doklady prokazující základní i profesní způsobilost (dle § 77 odst. 1 zákona) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.

**Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby k prokázání kvalifikace použili vzorová čestná prohlášení, která tvoří přílohu č. 1, 2 a 3 Zadávací dokumentace.**

### **Prokázání základní způsobilosti:**

Dodavatel musí prokázat, že splňuje ustanovení § 74 odst. 1 zákona, tj.:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1. písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost se prokazuje předložením dokladů dle § 75 zákona, není-li využito prokázání prostřednictvím čestného prohlášení.

## **Prokázání profesní způsobilosti**

Dodavatel musí prokázat, že splňuje ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona:

- a) zadavatel požaduje výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 zákona;
- b) zadavatel požaduje doklad o oprávnění k podnikání dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. v oboru Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků nebo její ekvivalent;
- c) zadavatel požaduje doklad prokazující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - min. 1 autorizovaný architekt v oboru A.0, A.1, A.2 nebo A.3, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

## **Prokázání technické kvalifikace**

Dodavatel musí prokázat, že splňuje ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Zadavatel seznam významných služeb v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou službu je považováno poskytnutí služeb v oblasti zpracování strategických dokumentů pro oblast veřejné zeleně (generelu, koncepce, studie apod.). Zadavatel požaduje min. 3 strategické dokumenty

Str. 4/7



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

pro oblast veřejné zeleně (generel, koncepce, studie apod.) v jednotlivé min. hodnotě 300 tis. Kč bez DPH.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (nevyužije-li účastník zadávacího řízení možnosti prokázat splnění kvalifikace čestným prohlášením dle § 53 odst. 4 zákona)

Dodavatel může prokázat splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. b) a c) zákona a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) touto jinou osobou;
- doklady prokazující splnění příslušné chybějící část profesní způsobilosti a (nebo) technické kvalifikace jinou osobou;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou;
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele:
  - obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem;
  - v případě prokazování kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **musí písemný závazek obsahovat ustanovení, kterým se jiná osoba zaváže k vykonávání stavebních prací, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky (nevyužije-li účastník zadávacího řízení možnosti prokázat splnění kvalifikace čestným prohlášením dle § 53 odst. 4 zákona)

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn ve smyslu § 82 zákona několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) samostatně v plném rozsahu.

Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Dodavatelé mohou také k prokazování kvalifikace využít seznam kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona) a certifikát (§ 233 a násl. zákona).

Str. 5/7



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

**Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit v souladu s § 45 odst. 4 zákona rovněž odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.**

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí hodnotící kritéria:

1. Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 80 %.
2. Délka praxe v oboru krajinářské tvorby – 20 %.

### **Způsob hodnocení kritérií:**

#### **1. Nabídková cena v Kč bez DPH**

V rámci tohoto kritéria účastník předloží celkovou cenu za celý předmět plnění. Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH. Čím nižší hodnota bude účastníkem nabídnuta, tím vyšší bude počet získaných bodů. Dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou získá v tomto dílčím kritériu nejvyšší počet bodů, tj. 80 bodů.

Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která vznikne dosazením do následujícího vzorce:

**nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**

**100 x** \_\_\_\_\_ **x 0,8**

**hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH**

Výsledná hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

#### **2. Délka praxe v oboru krajinářské tvorby příslušného autorizovaného architekta**

V rámci tohoto kritéria účastník uvede délku praxe v letech autorizovaného architekta (osoby, kterou je prokazováno splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona) ke dni podání nabídek, a to v oboru krajinářské tvorby. Délka praxe doplněná do přílohy č. 4 ZD, bude použita pro příslušné hodnocení nabídek. V případě, že dodavatel uvede délku praxe delší než 15 let,



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
ODDĚLENÍ PRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 40784/2019

nebude pro hodnocení použita délka uvedená v příloze č. 4 ZD, ale hodnota 15. Čím delší lhůta praxe bude účastníkem uvedena (maximálně však do délky 15 let), tím vyšší bude počet získaných bodů. Dodavatel může získat v tomto dílčím kritériu nejvýše 20 bodů.

Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která vznikne dosazením do následujícího vzorce:

**hodnocená délka praxe v letech (maximálně však 15)**

**100 x** \_\_\_\_\_ **x 0,2**

**nejdelší délka praxe v letech (maximálně však 15)**

Výsledná hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

Hodnotící komise přidělí body dle výše uvedeného postupu v rámci každého hodnotícího kritéria. Celkové pořadí bude stanoveno součtem bodů dosažených v jednotlivých kritériích a jako nejvhodnější bude vyhodnocena ta nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů. Nejvýše může dodavatel získat 100 bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou a více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí vyšší bodová hodnota v rámci kritéria 1. Nabídková cena v Kč bez DPH. V případě opětovné shody bude jako nejvhodnější vybrána nabídka, která byla podána dříve.

Účastník vyplní zadavatelem stanovená hodnotící kritéria do Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 4 ZD.

**V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).**

Zadávací dokumentace je včetně všech jejích příloh zveřejněna v plném rozsahu neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod Výzvy) v sekci „Zadávací dokumentace“.

Ing. Jiří Kurucz v. r.  
úředník veřejných zakázek

Str. 7/7