



Spis: MaP 3/2016

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo MaP/11542/2016-VPM

uzavřená podle § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

m e z i

účastníky smlouvy o výpůjčce, kterými jsou smluvní strany této smlouvy:

**Půjčitel:** Ing. Milan Mikuš, nar. 23.08.1954  
**bytem:** Cheb, Goethova 921/12, PSČ 350 02  
(dále jen „půjčitel“)

### na straně jedné

a

**Vypůjčitel:** MĚSTO CHEB  
**Sídlo:** Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, PSČ 350 20  
**IČ / DIČ:** 00253979 / CZ00253979  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
**číslo účtu:** 19-528331/0100  
**Zastoupený:** na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, **Ing. Vlastimilem Habětínkem**  
(dále jen „vypůjčitel“)

### na straně druhé

*v následujícím znění:*

### **Článek 1**

#### **Prohlášení půjčitele**

Půjčitel je vlastníkem pozemku parcelní číslo **222/11** – ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 15285 m<sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo **222/17** – ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře 3369 m<sup>2</sup>. Oba pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Cheb, katastrální území Hradiště u Chebu na listu vlastnictví č. 3861.

## **Článek 2**

### **Předmět a účel výpůjčky**

- (1) Půjčitel přenechává vypůjčitelovi část o velikosti 70 m<sup>2</sup> pozemku parcelní číslo 222/11 (z toho dočasný zábor činí 30 m<sup>2</sup> a trvalý zábor činí 40 m<sup>2</sup>) a část o velikosti 210 m<sup>2</sup> pozemku parcelní číslo 222/17 (z toho dočasný zábor činí 95 m<sup>2</sup> a trvalý zábor činí 115 m<sup>2</sup>), oba uvedené v Článku 1, označené v plánu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „*předmět výpůjčky*“) a vypůjčitel předmět výpůjčky za podmínek uvedených v této smlouvě do výpůjčky přijímá.
- (2) Předmět výpůjčky se vypůjčitelovi vypůjčuje za účelem záboru pro přípravu a realizaci stavby „**Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/606 v městské části Cheb – Dolní Dvory – I. a II. etapa**“, údržby této stavby a jejího následného majetkového vypořádání.

## **Článek 3**

### **Povinnosti vypůjčitele**

Vypůjčitel se zavazuje :

- a) užívat předmět výpůjčky pouze ve sjednané výměře, vymezených hranicích, k dohodnutému účelu a jen pro potřebu svou a stavebních firem vypůjčitele,
- b) neprovádět bez předchozího souhlasu půjčitele žádné úpravy předmětu výpůjčky ani stavby na nich, kromě přípravy a realizace stavby,
- c) nepřenechat předmět výpůjčky ani jeho část do výpůjčky ani do pronájmu jiným osobám,
- d) umožnit půjčiteli kdykoliv provést kontrolu užívání předmětu výpůjčky a dodržování podmínek této smlouvy,
- e) při užívání předmětu výpůjčky dbát všech platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických, technických, ekologických a dalších norem a předpisů,
- f) průběžně a na vlastní náklady udržovat na předmětu výpůjčky a v jeho blízkém okolí pořádek tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví, přírodě a životním prostředí.

## **Článek 4**

### **Změny smlouvy o výpůjčce**

Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně a to formou vzestupně očíslovaných dodatků na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakákoli ústní ujednání jsou neplatná.

## **Článek 5**

### **Doba a podmínky výpůjčky**

- (1) Výpůjčka se sjednává **na dobu určitou** do vypořádání majetkových poměrů k předmětu výpůjčky, nejpozději do 31.12.2018.
- (2) Smlouva o výpůjčce může být též zrušena dohodou smluvních stran.
- (3) Půjčitel je oprávněn kdykoli odstoupit od smlouvy o výpůjčce, užívá-li vypůjčitel přes písemnou výstrahu předmět výpůjčky v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo neplní-li své závazky ze smlouvy mu vyplývající. Vypůjčitel je povinen v případě odstoupení půjčitele od smlouvy o výpůjčce předmět výpůjčky půjčiteli neprodleně vrátit, a to nejpozději do 14 dnů po doručení odstoupení půjčitele od smlouvy o výpůjčce vypůjčitelovi.

Smlouva o výpůjčce č. MaP/11542/2016-VPM

**Článek 6**  
**Závěrečná ustanovení**

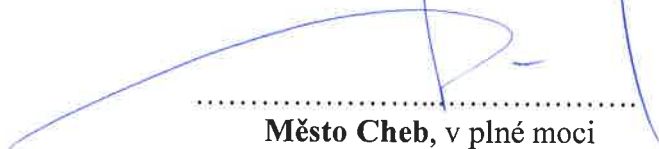
- (1) Tato smlouva o výpůjčce byla sepsána na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 80485/2016 ze dne 22.09.2016, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, kterou schválila Rada města Chebu usnesením číslo 103/5/2014 dne 20.03.2014, po předchozím projednání na poradě Vedení města Chebu dne 21.09.2016.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží půjčitel a dva stejnopisy obdrží vypůjčitel.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran.
- (4) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- (5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem, nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Chebu dne 23. 09. 2016



.....  
**Ing. Milan Mikuš**

V Chebu dne 22. 09. 2016



.....  
**Město Cheb, v plné moci**  
**Ing. Vlastimil Habětínek**  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb



