



Město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Obnova Chebského hradu – 1. etapa – Obnova zdiva**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Mgr. Zdeněk Hrkál, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava koruny zdiva a kamenných prvků a cihelná přízdívka lícového zdiva Chebského hradu (SO E Obnova hradebního pevnění od vstupní brány a SO F Obnova hradebního opevnění na západní straně).

Celý líc zdiva z novodobých dutých cihel bude rozebrán a výplňová malta na vnitřním zdivu bude odstraněna.

Při zdění a opravě koruny zdiva bude vždy použito cihel, které budou před zabudováním do stavby odsouhlaseny objednatelem. Zdění bude prováděno do čistě vápenné malty. Všechny spáry, včetně stykové spáry s vnitřním zdivem, musí být zcela vyplněny maltou, aby se předešlo poruchám zdiva vlivem vymrzání zatékající vody.

Specifikace cihel pro opravu vnějšího líce hradební zdi:

- pálená cihla klasického formátu 290/140/65 mm pro vnější neomítané zdění;
- hrany cihly nebudou ostré ale mírně stržené se zaoblením;
- mrazuvzdornost - odolnost min. 30 zmrazovacích cyklů;
- pevnost v tlaku - min. 30 MPa;



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- nasákavost - maximálně 10 % hmotnosti;
- barva – odstíny ze vzorníku barev RAL 2001, 3012 nebo 8023.

Specifikace cihel pro opravu koruny zdiva:

- pálená cihla atypického formátu 280/140/60 mm;
- hrany cihly nebudou ostré ale mírně stržené se zaoblením;
- mrazuvzdornost - odolnost min. 30 zmrazovacích cyklů;
- pevnost v tlaku - min. 30 MPa;
- nasákavost - maximálně 10 % hmotnosti;
- barva - odstíny ze vzorníku barev RAL 2001, 3012 nebo 8023.

Restaurování některých částí a prvků musí provádět odborník – restaurátor, který je držitelem příslušného povolení MK k restaurování umělecko-řemeslných děl.

V rámci realizace zakázky bude aktualizován stávající stavebně historický průzkum metodou operativního průzkumu v souladu s podmínkami závazného stanoviska MěÚ Cheb, odboru stavebního a životního prostředí z hlediska památkové péče, č.j. MUCH 69020/2017/Sni ze dne 17.08.2017 a Opravným rozhodnutím ze dne 25.08.2017, č.j. MUCH 71304/2017/Sni.

Pro restaurování výplní stavebních otvorů zhotovitel zajistí vypracování výrobní dokumentace, která bude prokazatelným způsobem konzultována s pověřenými zástupci odborné organizace státní památkové péče a poté předložen ke schválení příslušným orgánům. Bez schválené výrobní dokumentace není povoleno provádět restaurátorské práce.

Veškeré stavební práce se budou provádět v souladu se závaznými stanovisky MěÚ Cheb, odboru stavebního a životního prostředí z hlediska památkové péče, č.j. MUCH 65393/2017/Sni ze dne 01.08.2017, č.j. MUCH 69020/2017/Sni ze dne 17.08.2017 a Opravným rozhodnutím ze dne 25.08.2017, č.j. MUCH 71304/2017/Sni.

Veřejná zakázka bude spolufinancována z 52. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, Prioritní osa 3: Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, Investiční priorita 6c: Zachování, ochrana, propagace a rozvoj přírodního a kulturního dědictví.

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

4. Identifikační údaje vybraného dodavatele

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení **BOLID M s.r.o., Voršilská 2085/3, 110 00 Praha, IČO: 26347741.**

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

18 759 688 Kč bez DPH.

22 699 222 Kč včetně DPH.

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím následujících podzhotovitelů:

- TERRIGENA Art s.r.o., Družstevní 873, 330 11 Třemošná, IČO: 29105293, provádějící restaurování uměleckořemeslných děl z kamene a ze dřeva.

5. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	ŠU-STR s.r.o. Cheb, Havlíčkova 1777/27, PSČ 35002	25244833	19 635 297,00	2.
2.	BOLID M s.r.o. Praha, Voršilská 2085/3, PSČ 11000	26347741	18 759 688,00	1.

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků pro podání nabídky na místo elektronických prostředků

S ohledem na požadavek zadavatele týkající se poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona, byly v zadávacím řízení podávány nabídky v listinné podobě.

8. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace.

Zpráva byla vyhotovena dne	24.05.2018
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Zdeněk Hrkal v. r., starosta



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR