**So 01 CH - oplocení**

**1. Identifikační údaje**

|  |  |
| --- | --- |
| Název akce : | **AREÁL TJ LOKOMOTIVA CHEB – ETAPA I. FÁZE I.B– REKONSTRUKCE HALY S PŘÍSTAVBOU ŠATEN** |
| Místo stavby :  Parcely : | Stadion Lokomotiva Cheb, U stadionu 1295/1, Cheb  1728, 1747, st.4468, st.2372, st.5856, st.4474, st.2610 |
| Katastrální území : | Cheb 6509191 |
| Obec : | Cheb |
| Kraj : | Karlovarský kraj |
| Stavebník a vlastník :  Provozovatel : | Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14,  350 02 Cheb, IČ 00253979  Chetes s.r.o., Pelřimovská 2268/1, 350 02 Cheb  IČ 25208845 |
| Autor projektu :  Spolupráce : | Ing. Jiří Šedivec – Staving Ateliér  Školní 27, 312 06 Plzeň  Kancelář – nám. gen . Píky 8, 301 58 Plzeň  IČ 47704993, ČKAIT 0201167  Ing. Čeněk Stehlík, ČKAIT 0200220 - SO 01/C  Ing. Jaroslava Roskotová, ČKAIT 0001200 - SO 01/F  Pavel Veselka, ČKAIT 0200882 - SO 01/E  Milada Štědronská, DiS - stavební řešení, rozpočet SO 01/B |
| Stupeň projektu: | DSJ (DSP+DPS) v rozsahu potřebném pro výběr zhotovitele se soupisem prací dle vyhl.230/2011 Sb. |

**2.Přehled výchozích podkladů**

- Konzultace rozpracovanosti projektu se zástupci stavebníka

- Konzultace rozpracovanosti projektu se zástupci provozovatele

- Snímek pozemkové mapy

- Informace o parcelách z katastru nemovitostí

- Výškopisné a polohopisné zaměření zájmového území

- Archivní projektová dokumentace objektů areálu

- Fotodokumentace zájmového území

- Vyhl. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby ve znění vyhl.20/2012 Sb.

- Vyhl. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové

užívání staveb

- Příslušné ČSN a související právní předpisy

- Projekt ligové stadiony 2012, dokument výkonného výboru ČMFS

**3. Údaje o území, pozemku a majetkoprávních vztazích**

Areál stadionu TJ Lokomotiva Cheb je situován v jižní části města Cheb v lokalitě vymezené z východu železničním nádražím z jihu železniční tratí a obytnou zástavbou ze severu a západu. Areál stadionu je ohraničen ulicemi U stadionu a Dyleňská. Na jižní hranici areálu navazuje plocha s nevyužívaným hřištěm vymezená na jižní hranici ulicí Šeříkovou. Tato plocha však není součástí areálu TJ Lokomotiva Cheb.

Pro potřeby projektu bylo zadavatelem zajištěno výškopisné a polohopisné zaměření parcel v zájmovém území v zájmové oblasti areálu TJ Lokomotiva. Měření bylo připojeno na polohopisný souřadnicový systém S-JTSK a výškový systém Bpv. Do zaměření byl podložen katastr parcel. Zaměření bylo převzato pro situační a výškovou lokalizaci stávajících objektů a pro umístění nových či upravovaných objektů řešených v této dokumentaci.

Pro potřeby projektu byl zadavatelem zajištěn inženýrsko geologický průzkum pro založení přístavby šaten a uložení drenáží v areálu TJ Lokomotiva.

Areál stadionu je součástí katastrálního území Cheb 6509191. Plocha a hranice areálu jsou dány pozemkovou parcelou 1728 o ploše 30 971m2, která má v KN vyznačen způsob využití jako sportoviště a rekreační plocha a druh pozemku jako ostatní plocha.

V ploše zmiňované parcely je umístěno stávající travnaté fotbalové hřiště s atletickým oválem. V ploše zmiňované parcely jsou pak na samostatných parcelách umístěny stavební objekty tribuny, sportovní haly s provozním zázemím, víceúčelové budovy, vrátnice a garáží.

Výše zmiňované parcely a objekty na nich vybudované jsou ve vlastnictví města Chebu.

Areál TJ Lokomotiva není inundační zóně vodoteče, není na poddolovaném území, není v prostoru ochranných pásem, ani není součástí chráněného krajinného území či památkové zóny.

Areál TJ Lokomotiva je napojen na technickou a dopravní infrastrukturu.

**4. charakteristika stávajícího stavu vnitřního oplocení a souvisejících objektů**

Hlavní část plochy areálu tvoří travnaté fotbalové hřiště s oválem běžecké dráhy a zastřešenou tribunou. Obvod atletické dráhy je vymezen kovovým oplocením. Mezi oplocením atletické dráhy a patou terénního stupňovitého hlediště je provedena zpevněná objízdná komunikace propojující plochu před tribunou s parkovací plochou za západním venkovním oplocením areálu. Vjezd na parkoviště je umožněn z místní komunikace v ulici U stadionu.

Po zbývající části obvodu atletické dráhy je terén upraven odkopy a násypy na venkovní stupňovité hlediště. Ostatní plochy areálu jsou travnaté, místně porostlé nízkými náletovými dřevinami. Po obvodě venkovního oplocení jsou vzrostlé topoly, které zde mají funkci větrolamu. Stávající konfigurace terénu, umístění stávajících objektů, stromů, oplocení a travnatého hřiště s atletickým oválem a navazujících zpevněných ploch je patrné z geodetického zaměření areálu popř. leteckého snímku.

Lustrací veřejných sítí technické infrastruktury nebyly tyto sítě v místě řešených oplocení hřiště a zpevněné plochy u zadního vstupu do objektu provozního zázemí jejich správci vyznačeny a popsány.

***V rámci tohoto objektu bylo řešeno v I. etapě – FÁZE I.A - odstranění stávajícího oplocení mezi vnějším obvodem atletické dráhy a přilehlou objízdnou komunikací.***

V této dokumentaci – ETAPA I. – FÁZE I.B – je řešeno odstranění části oplocení oddělujícího zpevněnou plochu kolem budovy provozního zázemí haly od plochy s fotbalovým hřištěm. Dle požadavku zadavatele má být po realizaci přístavby šaten toto vnitřní oplocení v odsunuto na roh budovy přístavby šaten.

Stávající oplocení u zpevněné plochy kolem budovy provozního zázemí (typ A) je provedeno jako plné. Spodní část oplocení je provedena z betonové podezdívky tl. cca 300mm. Zhlaví podezdívky nad přilehlým terénem je ve výšce cca 400 až 600mm, dle konfigurace terénu. Založení podezdívky se předpokládá do hloubky cca 800mm. Horní část oplocení je plná kovová výšky 1500mm nad podezdívkou. Tato část oplocení je tvořena z ocelových sloupů z trubek TR 60/5mm osazovaných ve vzdálenosti 1750mm. Pata sloupků je zabetonována do podezdívky. Mezi sloupky jsou vodorovně osazeny a přivařeny ve dvou výškových úrovních ocelové trubky TR 60/5mm. Na tyto trubky jsou našroubovány neprůhledné výplně oplocení z ocelového vlnitého plechu. Plechy jsou osazovány vystřídaně z obou stran trubek, tak aby se jejich svislé boční strany navzájem překrývaly. V poli oplocení jsou z každé strany osazeny tři vlnité plechy.

**5. stavební ŘEŠENÍ**

OPLOCENÍ TYP A

V rámci přípravy území bude v tomto objektu SO 01/CH bude provedeno odstranění části oplocení oddělujícího zpevněnou plochu kolem budovy provozního zázemí haly od plochy s fotbalovým hřištěm v délce cca 18m. Trasa odstraňované části oplocení je vyznačena na výkrese situace.

Stávající oplocení u zpevněné plochy kolem budovy provozního zázemí (typ A) je provedeno jako plné. Spodní část oplocení je provedena z betonové podezdívky tl. cca 300mm. Zhlaví podezdívky nad přilehlým terénem je ve výšce cca 400 až 600mm Založení podezdívky se předpokládá do hloubky cca 800mm. Horní část oplocení je plná kovová výšky 1500mm nad podezdívkou. Tato část oplocení je tvořena z ocelových sloupů z trubek TR 60/5mm zabetonovaných do podezdívky. Mezi sloupky je provedena výplň oplocení z ocelového vlnitého plechu osazovaného vystřídaně na ocelové trubky TR 60/5mm. Tyto trubky jsou vodorovně osazeny a přivařeny na sloupky ve dvou výškových úrovních.

Demontáž nadzemní kovové části bude provedena rozřezáním pomocí rozbrušovacího kotouče.

Betonová podezdívka bude až k základové spáře obnažena ve výkopové rýze provedené ze strany přilehlé travnaté plochy. Obnažená betonový podezdívka bude rozbita pneumatickým kladivem na menší části a tyto pak budou odtěženy a odvezeny na skládku. Výkop po odstraněné podezdívce nebude zavážen, neboť zemní práce spojené s touto částí stavebního objektu jsou řešeny v zemních pracích objektu SO 01A/1 přístavba šaten a objektu SO 01C komunikace a zpevněné plochy.

Dle požadavku zadavatele má být po realizaci přístavby šaten toto vnitřní oplocení nahrazeno novým plným oplocením odsunutým na roh budovy přístavby šaten. Toto oplocení bude ukončovat zpevněnou plochu navrhovanou v objektu SO 01C.

Nové oplocení je navrženo jako plné provedené v nadzemní části výšky 1600mm z betonových tvarovek BEST LUNETA II - rozměrů 200x400x200mm a BEST LUNETA III –rozměrů 220x200x 200 s povrchem standard v barvě červeno hnědé. Tato barva bude korespondovat s odstínem nové fasády přístavby šaten a opravené fasády budovy provozního zázemí haly. Spodní podzemní část oplocení (základ) hloubky 800mm bude provedena betonových tvarovek BEST ZTRACENÉ BEDNĚNÍ 20 - rozměrů 200x500x200mm. Pod podzemní stěnou ze ztraceného bednění bude dno výkopové rýhy (šířka 550mm, hloubka 950mm) vyrovnáno vrstvou podkladního betonu v cca tl. 100mm. Zhlaví nadzemní stěny oplocení bude opatřeno zákrytovou deskou BEST III - s povrchem standard v barvě červenohnědé.

Do každé ložné spáry betonových tvarovek ztraceného bednění budou vloženy dva kusy betonářské oceli R10. Pracovní spára mezi podzemní a nadzemní částí stěny bude osazena po cca 500mm svislou betonářskou ocelí R14 dl. 1000mm, tak aby do podzemní stěny byla výztuž osazena délkou 400mm. Vnitřní dutina ztraceného bednění plotových tvarovek bude při vyzdívání postupně vyplňována betonovou směsí C16/20.

Oplocení bude umisťováno do stávající asfaltové zpevněné plochy. V trase výkopu pro založení stěny bude v asfaltové ploše nejprve v šíři cca 500mm provedeno oddělení ponechávané a vybourávané plochy asfaltu odříznutím. V podloží asfaltového krytu budou při provádění výkopové rýhy ve výkopu odstraněny podkladní vrstvy zpevněné plochy a odtěžena zemina do úrovně základové spáry. Navrhovaná úroveň základové spáry bude na kótě -1,30m.

Po dokončení podzemní části stěny bude proveden hutněný zásyp výkopové rýhy pod obvodě stěny. Zásyp bude proveden dovezenou hlinitopísčitou zeminou, neboť výkopek ze zemních prací prováděných na jiných objektech není dle závěrů geologického posudku k zásypům vhodný. Horní plocha zásypu na straně stěny přiléhající k nové zpevněné ploše bude ukončena na úrovni zemní pláně pro novou zpevněnou plochu řešenou v objektu SO 01C. Na opačné straně stěny bude zásyp ukončen cca 315mm pod úrovní navrhovaného obnovení komunikace. V této tloušťce vrstvy bude provedeno obnovení podkladních vrstev a krytu zpevněné plochy. Spára mezi novým a stávajícím asfaltovým krytem bude zalita rozehřátým asfaltem.

Napojení nového oplocení a stávajícího oplocení bude řešeno dle skutečného umístění posledního kovového sloupu stávajího oplocení při realizaci stavby. Napojení základu nového oplocení a základu stávajícího objektu bude řešeno dle jeho skutečného předsazení před líc obvodové stěny. V místě kontaktu nového a stávajícího základu se předpokládá odsekání stávajícího základu tak, aby se nad odsekanou část základu mohla konzolově vysunout poslední vrstva tvárnice podchycená ocelovými úhelníky 2L60x60x6-600mm a pod tvárnici podložit vrstvu stlačitelného materiálu. Toto řešení má za cíl zamezit poškození nové stěny v místě svislé dilatace.

**Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze vymezení a definování technických, konstrukčních a kvalitativních standardů požadovaných projektem. Zadavatel připouští obdobné výrobky při zachování základních funkčních a normových parametrů. Uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů. Použití těchto obdobných výrobků je podmíněno odsouhlasením zadavatelem stavby a zpracovatelem projektu tohoto objektu. V případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy.**

12/2016 vypracoval: Ing. Jiří Šedivec