

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 528331/0100
zastoupený: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, starostou města

a

2. zhotovitelem: **LHProjekt a.s.**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Brně; spisová značka B 1983

se sídlem: Čichnova 386/17, Komín, 624 00 Brno
IČO: 25300806
DIČ: CZ25300806
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno, č.ú.: 372690153/0300
zastoupený: Ing. Alešem Sekaninou, statutárním ředitelem
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá lesní hospodářské osnovy (dále také jako „LHO“) za podmínek této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky podané v rámci výběrového řízení „Lesní hospodářské osnovy 2019 - 2029“, které jsou samostatnými přílohami této smlouvy.

II.

Specifikace díla

- 2.1 Předmětem smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov (LHO Cheb) s platností od 01.01.2019 do 31.12.2029, v rámci zařizovacího obvodu „LHO Cheb“ správního obvodu obce s rozšířenou působností Cheb dle ust. § 25 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů. Předběžná výměra lesa zařizovaného území je 800 ha.

2.2 Rozsah plnění:

Zhotovení návrhu LHO (pro posouzení a uplatnění připomínek):

- obrysová mapa, vybrané sestavy (sestava holin a vylepšení, porosty s nesplněním % MZD, těžba do 80 let, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby).

Dokončení zpracování, provedení závěrečných kontrol, finálních výstupů LHO a vlastnických separátů:

- všeobecná část včetně seznamů a přehledů (vlastníci do 3 ha a nad 3 ha) a ve formátu *.pdf;
- hospodářská kniha a ve formátu *.pdf;
- plochová tabulka a ve formátu *.pdf;
- kniha majetků (seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa) a ve formátu *.xls;
- kompletní zpracování LHO v digitální podobě na datovém nosiči (data LHO ve výměnném formátu a ve formátech Tax a TopoL, digitální výstupy – všeobecná část, hospodářská kniha, plochová tabulka, kniha majetků, podklady, použité sestavy, rastry, mapy, grafy apod.);
- vlastnické separáty – připraveny pro tisk a na elektronickém nosiči ve formátu *.pdf, vlastníků budou tištěny zadavatelem.

Konečné předání díla, předání a odkontrolování dat LHO do IDC ÚHÚL, zhotovení tisku mapových výstupů:

- 2 x všeobecná část LHO tištěná v pevné vazbě a ve formátu *.pdf;
- 2 x hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) tištěná v pevné vazbě + 2 x v kroužkové vazbě ve formátu *.pdf;
- 2 x plochová tabulka LHO tištěná v pevné vazbě ve formátu *.pdf;
- 2 x porostní mapa LHO tištěná v měřítku 1 : 10.000 nebo podrobnějším ve formátu *.pdf;
- 2 x těžební mapa LHO tištěná v měřítku 1 : 10.000 nebo podrobnějším ve formátu *.pdf;
- 1 x soutisk porostní a parcelní mapy ve formátu *.pdf;
- 1 x seznam vlastníků lesních pozemků, zařazených do LHO;
- 1 x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči, která budou volně kopírovatelná;
- parcelní mapa, na jejímž základě byly LHO vytvořeny ve formátu *.pdf;
- 2 x tisk přehledových map 1:15.000 / 1:20.000;
- 1 x lesnické mapy obrysové 1:10.000 volné listy;
- 1x parcelní mapa 1: 5.000 volné listy;

- 2 x kniha majetků - seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa v pevné vazbě (řazeno dle katastrálních území, bude obsahovat platné KN i PK pozemky);
- 2 x analogová lesnická mapa porostní 1:10.000 s podtiskem SMO mapy foliovaná;
- 2 x analogová lesnická mapa 1:10.000 se zákresem doporučené těžby obnovní foliovaná;
- 1 x vlastnické separáty v digitální podobě ve formátu *.pdf, přičemž obsahem bude:
 - titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem;
 - výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů);
 - výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch);
 - výřez vlastnické mapy;
- veškeré obsahové náležitosti LHO Cheb budou dodány zadavateli též v digitální podobě na digitálním nosiči - 2 CD;
- digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa na elektronickém nosiči ve formátu *.xls;
- elektronický nosič dat se separáty jednotlivých vlastníků ve formátu *.pdf.

Z výše uvedeného bude poskytnuto:

Pro potřeby zadavatele: 2x kompletní paré LHO v tištěné podobě a 2x v digitální podobě.

Pro odborného lesního hospodáře: 2x paré hospodářská kniha v kroužkové vazbě, lesnické mapy porostní 1:10.000 skládané foliované - rozděleno do dvou částí dle působnosti OLH – 2x paré, lesnické mapy těžební 1:10.000 skládané foliované - rozděleno do dvou částí dle působnosti LHO – 2x paré.

Jednotliví vlastníci lesa: vlastnické separáty.

Digitální forma bude vyhotovena a předána ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství.

2.3 Povinnosti zhotovitele:

Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, ve znění pozdějších předpisů (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zhotovitel bude řídit ostatními, obecně závaznými právními předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny zadavatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

Zhotovitel se dále zavazuje dílo zhotovit dle níže uvedených požadavků:

- a) Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení

- a zajistí dosažitelnou návaznost zhotovení LHP/LHO v rámci zařizovacího obvodu.
- b) Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.
 - c) Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.
 - d) Grafická data budou předána ve formátu Topol, textové části ve formátech Word, Excel.
 - e) Tištěné výstupy, textová část, plochová tabulka, budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování v platném znění.
 - f) Lesnické mapy – plně v rozsahu dle § 15, odst. 4 vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (nebo mapa porostní a mapa těžební v M 1:10.000).
 - g) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže – ve formě hospodářské knihy.
 - h) Vlastnický separát – ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona.
 - i) Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů s typem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“.
 - j) Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.
 - k) Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3 lesního zákona a § 1, vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Vylišeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:

- oddělení – celá nebo část katastrálního území;
- dílec – ucelené části skupin sousedních lesních pozemků;
- porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy;
- porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad.

Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti zadavatele.

Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákonu odpovídající požadavky vlastníků lesních majetků uplatněné u zadavatele a předložené zhotoviteli do 31.01.2018.

Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření,

zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.

Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel při zpracovávání LHO.

2.4 Povinnosti smluvních stran:

Objednatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Pozemkovými podklady jsou: Podklady zpracované objednatelem na základě Dohody o přípravě podkladů pro zadání lesní hospodářské osnovy s Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem - dle článku II. dohody:

- a) Identifikace parcel KN nad digitálními katastrálními mapami (tam, kde jsou DKM, KMD nebo KM-D) jejich selekcí a výstupem do formátu BLK – vektor – „mapa parcel LHO“
- b) Identifikace parcel nad rastry map KN a ZE (tam, kde jsou KM vedeny v analogové podobě) vyhotovením vrstvy identifikující spolu s připojenou databází parcelu k zařízení – formát BLK – vektor – „mapa parcel LHO“
- c) Seznam parcel zapsaných na LV v KN nebo v ZE, které byly identifikovány.
- d) Seznam parcel KN - PUPFL nezapsaných na LV (tzv. LV=0), které byly identifikovány.
- e) Seznam parcel zapsaných na LV v KN nebo v ZE, které nebyly identifikovány.
- f) Seznam vlastníků s LHP za kraj s udáním podílu spoluvlastnictví.
- g) Seznam vlastníků s LHO za ZO s udáním podílu spoluvlastnictví.
- h) Mapové výstupy budou předány ve vektorových datech ve formátu prostředí Topol a seznamy ad písm. c), d), e), f) a g) ve formátu XLS případně TXT. Rastrová data ve formátu CIT, případně TIF.

LHO bude zpracována tak, aby zahrnovala na předmětném zařizovaném obvodu všechny lesy, pro které se LHO zpracovává, tzn. pro všechny lesy vlastníků s výměrou do 50 ha, pro které není zpracován lesní hospodářský plán.

V LHO nesmí být zařízeny žádné souhrnné porosty, pokud nebude se zadavatelem dohodnuto jinak. LHO musí být zpracována na vlastníka, resp. na list vlastnictví.

Prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel.

Popis lesních porostů bude vztažen k lesu, který zařizovatel v terénu identifikuje jako zařizovaný lesní majetek.

Těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona.

Předběžný rozsah výměry lesních pozemků zařizovaných v zařizovacím obvodu LHO Cheb na správním území obce s rozšířenou působností činí 800 ha; konečný rozsah bude upřesněn dle celkové plochy, která bude uvedena v plochové tabulce zpracované LHO.

Zpracovaná LHO bude zohledňovat požadavky vlastníků lesa v souladu s lesním zákonem, které tito vlastníci uplatní do 31.12.2017 u Městského úřadu Cheb.

LHO bude zpracována výhradně pro jednotlivé vlastníky, souhrnné porosty mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem zadavatele, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky, u nichž je vlastník neznámý. V případech, kdy není zřejmý vlastník pozemků v kategorii PUPFL (např. tzv. „LV 0“), budou tyto parcely zařazeny každá zvlášť.

V průběhu zpracovávání LHO budou zhotovitelem průběžně do 31.12.2018 navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech ve věku do 80 let, záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin) v případě, že jejich udělení uzná za účelné. Tyto navržené výjimky budou zadavatelem průběžně projednávány a v případě, že na základě těchto výjimek bude třeba zapracovat do LHO změny, se zhotovitel zavazuje tyto změny do zpracovávání LHO provést.

Objednatel poskytne zhotoviteli požadavky dotčených orgánů ochrany přírody k zpracování LHO pro zařizovací obvod Cheb.

Zhotovitel zohlední specifika lesů zvláštního určení (lesy v uznaných oborech a bažantnících), lesů na území CHKO a ÚSES.

Zhotovitel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná pro zpracování LHO.

2.5 Zařizovací obvod „LHO Cheb“ zahrnuje katastrální území:

Brtná u Dolního Žandova, Jedličná, Horní Lomany, Žirovice, Bříza nad Ohří, Cetnov, Klest, Skalka u Chebu, Cheb, Hradiště u Chebu, Dřenice u Chebu, Bor u Kopaniny, Mlýnek, Mostek u Křižovatky, Dobrošov u Libé, Hůrka u Libé Rybáře u Libé, Dolní Lažany u Lipové, Dolní Lipina, Doubrava u Lipové, Mechová, Mýtina I, Děvín, Hluboká u Milhostova, Horka u Milhostova, Milhostov, Vackovec, Malá Šitboř, Těšov u Milíkova, Hartoušov, Hněvín, Nebanice, Vrbová, Čížebná, Nový Kostel, Dobroše, Mostov, Obilná, Jesenice u Chebu, Úval, Velká Šitboř, Pomezí nad Ohří, Chvoječná, Loužek, Potočiště, Poustka u Františkových Lázní, Starý Rybník, Suchá u Skalné, Chocovice, Nový Drahov, Třebeň, Lipoltov, Mokřina, Tuřany u Kynšperku nad Ohří, Lomnička u Plesné a Křižovatka.

2.6 Kontrola plnění objednatelem:

- a) kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a to v návaznosti na dílčí plnění díla, a to v rozsahu maximálně 1 kontrolního dne v průběhu jednoho čtvrtletí;
- b) termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem;
- c) osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů, případně ÚHÚL v zastoupení objednatele;
- d) kontrola se provede vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce a smluvní strany si mohou ke kontrole přizvat další dvě osoby;
- e) z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný záznam;

- f) závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit bezplatně v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

Pozemkové podklady pro zhotovení LHO: do 31.01.2018

Seznam vlastníků s vlastním LHP v rámci ZO: do 31.01.2018

Záměry a požadavky vlastníků: do 31.01.2018

Poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů: do 31.10.2018

Předání návrhu LHO: do 31.12.2018.

Dokončení zpracování, provedení závěrečných kontrol, finálních výstupů LHO a vlastnických separátů: do 30.05.2019.

Konečné předání díla, předání a odkontrolování dat LHO do IDC ÚHÚL, zhotovení tisku mapových výstupů: do 30.06.2019.

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně všech náležitostí a dokladů předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

Hlavní místo plnění: zařizovací obvod LHO Cheb v působnosti ORP Cheb dle výčtu katastrálních území.

Místem protokolárního předání předmětu díla je Městský úřad Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IV.

Cena

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za 800 ha předpokládané výměry lesa zařizovaného území a pevné ceně za měrnou jednotku, a to včetně všech přírážek, ve výši:

- **cena za 1 ha plochy zpracovaných LHO v Kč bez DPH: 595,00;**
- **celková cena za 800 ha v Kč bez DPH: 476 000,00.**

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Cena za provedení díla bude splatná dle v souladu s článkem VI. této smlouvy.

- 4.2. Celková cena za 800 ha v Kč bez DPH může být upravena na základě zjištění skutečné výměry lesa zařizovaného území po předložení konečné verze LHO. V případě navýšení předpokládané výměry lesa zařizovaného území bude upravená cena stanovena jako

násobek ceny za 1 ha plochy zpracovaných LHO a výměry lesa zařizovaného území nad 800 ha.

- 4.3. V ceně za měrnou jednotku jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- 4.4. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.5. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 4.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, které bude ve smyslu ustanovení článku I. a II. zhotoveno objednavatelem, a to v délce 60 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
- 5.4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů od jejich reklamace objednavatelem,

může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou touto smlouvou, a to ve lhůtách a za níže uvedených podmínek.
- 6.2. Smluvní strany sjednávají, že cena díla bude rozdělena do 3 plateb, a to takto:
 - a) první platba ve výši 50 % z ceny za 800 ha po provedení posledních změn, případně dohodnutých ucelených dodacích pozemkových podkladů (viz čl. III. smlouvy);
 - b) druhá platba ve výši 50 % z ceny za 800 ha po protokolární předání konečného díla;
 - c) třetí platba jako případný doplatek stanovený dle čl. 4.2 smlouvy po protokolární předání konečného díla.
- 6.3. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele. Jelikož je předmět plnění financován z prostředků státního rozpočtu, bude fakturace provedena až na základě avíza objednatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu. Objednatel bude žádat příslušné finanční částky od správního orgánu až od vzniku nároku na příslušné platby uvedené v odst. 6.2. smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s jakýmkoli termínem stanoveným touto smlouvou,
 - b) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí,
 - c) s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 7.2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotřeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
 - a) s jakýmkoliv termínem stanoveným touto smlouvou;
 - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - c) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
- 8.2. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady
- 8.3. V případě odstoupení se obě strany zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci díla a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

Ing. Klára Dlugošová

a na straně zhotovitele:

Ing. Vítězslav Křivka

- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednatele je:

Ing. Jaroslav Šinka

a na straně zhotovitele:

Ing. Aleš Sekanina

- 9.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě:
 - adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**
 - adresa zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**
- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Obchodní tajemství

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mu při plnění úkolů podle této smlouvy budou svěřeny objednatelem, nebo které v rámci plnění této smlouvy zjistí. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zrušení či ukončení této smlouvy a zhotovitel jí může být zproštěn pouze objednatelem nebo způsobem stanoveným v zákoně.

XI.

Právní vady předmětu plnění

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako

s vlastním.

- 11.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užít a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užít kdekoli v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmkoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užít a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

XII.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 12.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIII.

Pojištění

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla na hodnotu pojistné události minimálně ve výši celkové ceny za 800 ha v Kč bez DPH.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.2. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

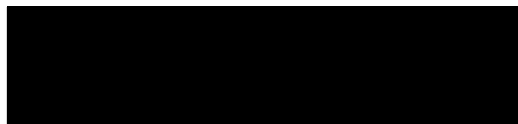
- 14.3. Ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bude objednatel zveřejněno v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy o dílo, včetně jejích případných změn a dodatků.
- 14.4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 14.5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- 14.6. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. c) směrnice č. 30/2016 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právními osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 445/17/2016.
- 14.7. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
- 14.8. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
- 14.9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
- 14.10. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatel a zhotovitelem bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 14.11. Podklady předané objednatel zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.

V Brně dne 29. 1. 2018



za zhotovitele
Ing. Aleš Sekanina, statutární ředitel

V Chebu dne 31. 01. 2018



za objednatele
Mgr. Zdeněk Hrkál, starosta

LHProjekt a.s.
Čichnova č.p. 286
624 00 BRNO
IČ: 253 00 806