


Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, www.dsva.cz		
Zodpovědný projektant:	Technická kontrola:	Zhotovitel:  DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Ing. Pavel Štunc	Ing. Pavel Štunc	
Projektant	Hlavní projektant:	
Ing. Pavel Štunc	Ing. Petr Král	
MěÚ: Cheb	Kraj: Karlovarský	Datum: 10/2017
Město Cheb, Náměstí krále Jiřího 14, Cheb		Číslo zakázky: 8/2017
Akce: Cheb, Průmyslový park II. etapa - STL plynovod do ulice Tršnická		Úroveň: <div style="text-align: center; font-size: 2em;">PDPS</div>
Průvodní zpráva		Část: A.

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby,

Cheb, Průmyslový park II. etapa - STL plynovod do ulice Tršnická.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

- kraj Karlovarský,
- obec Cheb,
- katastrální území Hradiště u Chebu 651028,
- ulice Tršnická, ...
- č. p. / č. o. -
- poz. číslo 270/1; 233/1; 268/1; 170/1; 170/2.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

- Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, IČO: 00253979, 350 20 Cheb.

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla právnícká osoba),

- Ing. Pavel Šturc, IČO: 14733099, Dolní Žandov 294, 350 02 Cheb.

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

- Ing. Petr Král, ČKAIT 0301080, AI- Dopravní stavby a městské inženýrství.

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

- Ing. Pavel Štunc, ČKAIT 0301231, AI- Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, AT- Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické.

A.2. Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)

- Rozhodnutí o umístění stavby č. j.: _____

vydal: _____ dne: _____

- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí k umístění stavby **Cheb, Průmyslový park II. etapa - STL plynovod do ulice Tršnická**
- zpracovatel: Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.,
Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, IČO: 26392526

- c) další podklady

- stanoviska správců dotčené technické infrastruktury k dokumentaci pro územní rozhodnutí
- Zdání stavebníka
- ÚP města Cheb
- ÚAP DTI města Cheb
- Informace o pozemcích z KN
- Informace správců sítí technické infrastruktury
- Geodetické zaměření
- Situační výkres záměru Accolade
- Dokumentace skutečného provedení komunikací PPCH II
- Návrh přeložky silnice Tršnická (ZÚR)
- Konzultace trasy se zástupci GAS NET, CHEVAK a SŽDC
- Zákony, Vyhlášky, Normy, TPG, TP

A.3. Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Není navrhováno. Předmětem stavby je liniová stavba místní technické infrastruktury.

Zájmové území pro stavbu STL plynovodu není zastavěno. Trasa je od svého začátku v ulici Tršnická vedena východním směrem silnicí, dále místní komunikací až před mostní těleso železniční tratě, kde uhýbá jižně mimo mostní těleso a následně bezvýkopově podchází východním

směrem železnici, dále pokračuje polem a cca po 50m uhýbá jižně směrem k dešťové retenční nádrži, obchází z jihu sloup vysokého napětí, uhýbá východně, pokračuje kolem retenční nádrže, dále zeleným pruhem vedle účelové komunikace, podchází vjezd Accolade do koncového místa v zeleném pruhu za vjezdem do Accolade.

- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Zájmové území pro stavbu navrhovaného středotlakého plynovodu leží mimo památkovou rezervaci, památkovou zónu, zvláště chráněné území a záplavové území.

Z celkové délky 641,4 m je část trasy STL plynovodu v délce 427,7m vedena přes obhospodařované pozemky s ornou půdou a ochranou ZPF.

- c) údaje o odtokových poměrech,

Stavba STL plynovodu nezmění stávající odtokové poměry. Terén zájmového území stoupá od svého začátku a to z kóty 432,45 m n. m. až do konce na kótu 454,50 m n. m. Z celkové délky 641,4 m je trasa vedena v délce 174,7 m zpevněnou komunikací, 39m bezvýkopově pod železnicí a zbytek 427,7m je veden ornou půdou. Pozemky jsou odvodněny přirozeným povrchovým odtokem směrem k ulici Tršnická. Odtok dešťových vod propustkem vedeným stávajícím průjezdem pod železnicí nebude stavbou dotčen. Podchod železnice je navržen bezvýkopovou technologií mimo stávající mostní těleso.

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebylo-li vydán územní souhlas,

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Je navrhován pro posílení kapacit zemního plynu v území Z153a ,Z153b ,Z153c(VS): průmyslový park Cheb. Trasa je vedena přes plochy DS - dopravní infrastruktura - silniční a VS - plochy smíšené výrobní, kde jsou stavby související dopravní a technické infrastruktury přípustné.

- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Záměr je v souladu s rozhodnutím o umístění stavby.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o umístění stavby veřejné technické infrastruktury. Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy. Změna využití území není navrhována.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

pořadí	poz.č.	Vlastník / správa	(m)
1.	270/1	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary; Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov	1,3
2.	268/1	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	36,5
3.	233/1	Město Cheb; nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14 350 20 Cheb	175,9
4.	170/2	Město Cheb; nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14 350 20 Cheb	152,5
5.	170/1	Město Cheb; ...	275,2
		Celkem	641,4

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Stavba veřejné technické infrastruktury k zásobování zemním plynem. Nový středotlaký plynovod bude začleněn do místní středotlaké sítě.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů),
(kulturní památka apod.)

Nejsou.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Záměr je navržen v souladu s vyhláškou č.268/2009 o obecných technických požadavcích na stavby. Bezbariérové řešení není navrhováno.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Nejsou.

- g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

- délka plynovodu	m	641,4
- z toho bezvýkopová technologie	m	39,0
- materiál	-	PE 100
- standardní rozměrový poměr	SDR	17,6
- dimenze plynovodu d x t	mm	225 x 12,8mm
- objem plynovodu	m ³	20,1
- MRS nejmenší požadovaná pevnost	MPa	10
- množství ZP (0,1MPa)	m ³ /h	2000

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stavba technické infrastruktury nevyžaduje po dokončení energie a nebude zdrojem odpadů a emisí. V průběhu stavby vzniknou odpady bouranými překopy komunikací a přebytkem výkopku, které budou uloženy na skládku.

- Kryt silnice a cesty - živičná směs:	3,6 t
- Konstrukce silnice a cesty - kamenivo:	61,9 t
- Výkopek - zemina (hlína, jíl, písek):	538,8 t

Energie a voda po dobu výstavby bude zajištěna dodavatelem stavby, samostatnými staveništními přípojkami nebo z mobilních zdrojů.

- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Lhůta na realizaci stavebních prací je předpokládána do 90 dní, realizace proběhne v jedné etapě. Zahájení stavebních prací v roce

2017 je podmíněno výběrem zhotovitele stavby. Termín dokončení a předání do užívání je předpokládán do 05/2018.

k) orientační náklady stavby

- Zemní práce	1.300,-	tis. Kč
- Plynovod	1.300,-	tis. Kč
- Komunikace	200,-	tis. Kč
- Celkem bez DPH	2.760,-	tis. Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba STL plynovodu není členěna na stavební objekty a technologická zařízení.