

## Zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále také jako „veřejná zakázka“) na služby dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### **„Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu“**

Zadavatel: Lesy města Chebu, s.r.o.  
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb  
IČO: 27965911  
Profil zadavatele: [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_25.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_25.html)  
Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele: Ing. Josef Kubát, Ph.D., jednatel

#### **Zastoupení zadavatele**

Zadavatel se rozhodl nechat zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením níže uvedeným zástupcem.

Zástupce zadavatele: Město Cheb  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979

Kontaktní osoby zástupce  
zadavatele z hlediska  
administrativního:

**Ing. Jiří Kurucz**

Telefon: 354 440 172

Email: [kurucz@cheb.cz](mailto:kurucz@cheb.cz)

**Mgr. Eva Danihelková**

Telefon: 354 440 514

Email: [danihelkova@cheb.cz](mailto:danihelkova@cheb.cz)

## **1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem zakázky je vyhotovení lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“) dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, jeho prováděcích vyhlášek a dále v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu na období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2027.

Lesní majetek města Chebu o současné výměře 2 167 ha leží v přírodních lesních oblastech – 1. Krušné hory, 2. Podkrušnohorská pánev, 11. Český les. Zaujímá 20 katastrálních území v působnosti ORP Aš a Cheb. Státní správu lesů (dále jen „SSL“) vykonává ORP Cheb, Karlovarský kraj.

Předmětem je dále zajištění dotace od krajského úřadu určené na zpracování lesního hospodářského plánu.

### **Podklady ke zpracování LHP:**

Zadavatel poskytne zpracovateli:

- Majetkovou držbu v aktuálním stavu (digitalizovanou parcelní mapu a seznam parcel určených ke zpracování LHP).
- Podklady pro aktualizace stavu lesa (grafickou evidenci holin a zalesnění, lesní hospodářskou evidenci).
- Informace vlastníka o hospodářských záměrech na následující období.

Zadavatel po zpracovateli požaduje:

- Účast při definování a projednávání hospodářských záměrů vlastníka.
- Účast při tvorbě rámcových směrnic hospodaření a základních rozhodnutí.
- Účast při přípravě kategorizace lesů.
- Projednání navržených hospodářských opatření.

### **Požadované výstupy LHP:**

Zpracovaný LHP musí splňovat platný informační standard vyhlášený MZe ČR.

#### **a) Data**

- Numerická a grafická data LHP (CD 2x pro zadavatele, 1x pro SSL)

#### **b) Textové výstupy**

- Textová část LHP v pevné vazbě (2x zadavatel, 1x SSL)
- Hospodářská kniha s plochovou tabulkou (2x zadavatel z toho 1x včetně LHE dle lesnických úseků, 1x SSL)

#### **c) Mapové výstupy**

- Porostní kolorovaná mapa 1 : 10 000 v listech po lesnických úsecích, folie, skládaná (2x zadavatel, 1x SSL)
- Přehledová (organizační) porostní mapa v soutisku s okolními vlastníky 1 : 20 000 laminovaná (2x zadavatel)
- Porostní mapa v soutisku s okolními vlastníky 1 : 10 000 laminovaná skládaná (2x zadavatel)
- Těžební mapa 1 : 10 000 v listech po lesnických úsecích (2x zadavatel)
- Typologická mapa 1 : 10 000 v listech po lesnických úsecích
- Obrysová mapa 1 : 5 000 ve volných listech
- Ortofotomapa 1 : 5 000 ve volných listech
- Pozemková mapa 1 : 5 000 ve volných listech

## **2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín uzavření smlouvy je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: říjen 2016

Předání konečného návrhu LHP: do 15. 12. 2017

Místo plnění: lesní majetek města Chebu

## **3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 980 000 Kč bez DPH.

## **4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Písemnou žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám mohou uchazeči doručit zadavateli nejpozději **do 10:00 hod. dne 07.10.2016**, a to **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V žádosti dodavatelé uvedou pouze dotaz a k žádosti nepřipojují podpis ani obchodní název společnosti.

Zadavatel bude uveřejňovat odpovědi na doručené žádosti o dodatečné informace výhradně na profilu zadavatele včetně přesného znění dotazu.

**V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky!**

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. V takovém případě budou dodatečné informace také uveřejněny na profilu zadavatele.

## **5. Kritérium hodnocení nabídek, způsob hodnocení nabídek**

Kritériem hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena. Zadavatel bude hodnotit nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH za celý předmět VZ.

Pořadí bude stanoveno dle celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v nabídkách uchazečů. V případě rovnosti cen bude vybrána jako nejvhodnější nabídka toho uchazeče, který ji podal v rámci výběrového řízení dříve.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena zároveň jako maximální a nepřekročitelná.**

## **6. Místo pro podání nabídky, lhůta pro podání nabídky a termín otevírání obálek**

Nabídky mohou uchazeči doručit **osobně**, a to **každý pracovní den v době:**

Pondělí	7:30 – 18:00
Úterý	7:30 – 15:30
Středa	7:30 – 17:00
Čtvrtek	7:30 – 15:30
Pátek	7:30 – 14:00

**výhradně na podatelnu Městského úřadu Cheb umístěnou v budově na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, nebo poštou / kurýrem na adresu Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb. Nabídky musí být doručeny zadavateli do 10:00 hod. dne 13.10.2016. Za okamžik doručení nabídky je považováno převzetí nabídky shora uvedenou podatelnu zadavatele.**

Posuzování kvalifikace, posuzování nabídek a hodnocení nabídek bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem.

**Zadavatel upozorňuje, že otevírání obálek je neveřejné.**

## **7. Informace o výsledku výběrového řízení**

Veškerá komunikace v rámci výběrového řízení, tj. i uveřejňování dokumentů, bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## **8. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta, tj. minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, je 60 dnů od uplynutí lhůty pro doručení nabídky.

## **9. Požadavky na prokázání kvalifikace**

a) základní kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- čestné prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů ne staršího než 90 dnů ke dni podání nabídek (viz příloha č. 2);

b) profesní kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (kopie dokladu s údaji platnými ke dni podání nabídky);
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění – kopie dokladu s údaji platnými ke dni podání nabídky);
- doklad o udělení licence pro zpracování LHP dle zákona č. 289/1995 Sb. s platností nejméně do 31. 12. 2017 (kopie).

c) ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku – viz příloha č. 3;

d) technické kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- seznam minimálně 5 služeb spočívajících ve vytvoření lesního hospodářského plánu pro lesy, jejichž výměra činí min. 1000 ha, a to v posledních 3 letech, s uvedením finančního rozsahu a doby plnění – viz příloha č. 4;
- osvědčení objednatelů o řádném plnění (kopie).

Pokud uchazeč do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost oznámit písemně zadavateli.

Uchazeči mohou k prokazování kvalifikace využít osvědčení dle § 125 nebo § 133 a násl. zákona.

Pokud nabídku podává více dodavatelů společně, musí každý z nich předložit čestné prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklad s údaji platnými ke dni podání nabídky). Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem prokazují všichni dodavatelé společně.

## **10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude **uvedena v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH**, bude stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizika a zisku. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady uchazeče. DPH musí být účtováno dle platné právní úpravy.

## **11. Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce v písemné formě**, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek.

Nabídka bude předložena v jednom originálním výtisku vyhotoveném nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- krycí list nabídky (příloha č. 1);
- čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2);
- doklady prokazující splnění profesních předpokladů dle čl. 9 ZD;
- čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (příloha č. 3)
- doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů dle čl. 9 ZD (příloha č. 4 + osvědčení)
- čestné prohlášení uchazeče o akceptaci zadávacích podmínek (příloha č. 5);

- **příložený závazný návrh smlouvy (příloha č. 6 ZD) včetně příloh** s uvedením záruk, obchodních a platebních podmínek podepsaný uchazečem nebo osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku; osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny doložit příslušné pověření či plné moci (prostá kopie);
- **pokud podává nabídku více dodavatelů společně** kopie listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

### **Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.**

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazečích písemné objasnění informací a dokladů nebo předložení nových informací či dokladů v případě, kdy uchazeč nepředložil požadované informace / doklady v požadovaném rozsahu, předložené informace / doklady byly nejednoznačné nebo nebyly předloženy vůbec. Postup, který je pouze právem zadavatele, může být využit i v případě, že nebyly předloženy žádné informace/doklady. Zadavatel je povinen dodržet vždy ustanovení § 6 zákona.

**Obálky musí být zřetelně označeny „VZ – „Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu“ – neotevírat!“**

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče s přesahem mimo přelepku.

### **12. Obchodní, platební a sankční podmínky**

Obchodní, platební a sankční podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou č. 6 ZD.

Uchazeči není povoleno provádět v závazném návrhu smlouvy žádné úpravy a podmiňovat stávající znění smlouvy dalšími podmínkami. Uchazeč je povinen vyplnit všechny zvýrazněné části smlouvy a předložit spolu s návrhem smlouvy i všechny její přílohy.

Vybraný uchazeč je povinen zadavateli poskytnout řádnou součinnost, aby mohla být řádně a včas podepsána smlouva. Neposkytne-li první uchazeč v pořadí řádnou součinnost k podpisu smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Takto může zadavatel v případě neposkytnutí součinností postupovat až k poslednímu uchazeči v pořadí. Tímto

není dotčeno vyhrazené právo zadavatele zrušit výběrové řízení bez udání důvodu do podpisu smlouvy.

### **13. Ostatní podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži o veřejnou zakázku;
- před rozhodnutím o výběru vítězné nabídky ověřit si informace uváděné uchazečem v nabídce;
- upravit a upřesnit konečné znění návrhu smlouvy před jejím podpisem;
- po vybraném uchazeči požadovat originály dokladů nebo ověřené kopie uvedených v této ZD;
- do podpisu smlouvy zrušit veřejnou zakázku.

Uchazečům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Pokud celková nabídková cena u všech dodavatelů překročí předpokládanou hodnotu, bude toto překročení zadavatel považovat za důvod hodný zvláštního zřetele ke zrušení výběrového řízení.

**V rámci posuzování splnění kvalifikačních předpokladů a požadavků zadavatele na předmět VZ, tj. všech požadavků uvedených v ZD a jejich přílohách, si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat uchazeče k jejich doplnění v případě nepředložení některého z požadovaných dokladů. Výše uvedené je však pouze právem zadavatele a toto právo nemusí být v rámci výběrového řízení využito. V případě dodatečného dožadování bude zadavatel dodržovat ustanovení § 6 zákona.**

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutí o vyloučení uchazeče, rozhodnutí o zrušení výběrového řízení a veškeré dodatečné informace výhradně na profilu zadavatele.

Veškeré informace a zadávací podmínky k výběrovému řízení jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

Ve smyslu § 147a zákona bude zadavatelem zveřejněno v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy o dílo, včetně jejích případných změn a dodatků.

Zadavatel doporučuje z výše uvedených důvodů všem uchazečům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání výběrového řízení.

V případě odstoupení z účasti ve výběrovém řízení se dodavatelé vystavují riziku vyplývajícího z ustanovení § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Cheb 26.09.2016

.....  
Ing. Josef Kubát, Ph.D., jednatel

Přílohy:

1. Krycí list nabídky.
2. Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů.
3. Čestné prohlášení k prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů.
4. Seznam realizovaných LHP.
5. Čestné prohlášení uchazeče o akceptaci zadávacích podmínek.
6. Návrh smlouvy.



## **Krycí list nabídky**

**NÁZEV ZAKÁZKY:** Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu

**UCHAZEČ:** .....

**IČO:** ..... **DIČ:** .....

**SÍDLO:** .....

**STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:** .....

**KONTAKTNÍ OSOBA:** .....

**KONTAKTNÍ ADRESA:** .....

**E-MAIL:** .....

**TEL:** .....

### **NABÍDKOVÁ CENA:**

**Cena za celý předmět zakázky v Kč**

**bez DPH** .....

**DPH** .....

**cena celkem** .....

Dne .....

.....  
Jméno, příjmení a podpis uchazeče nebo osoby oprávněné  
jednat jménem či za uchazeče (doplň uchazeč)

Příloha č. 2

## **Čestné prohlášení uchazeče prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů**

Prohlašuji místopřísežně, že jako uchazeč o veřejnou zakázku „**Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu**“ splňuji základní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ke dni podání nabídek.

Dne: .....

.....  
Jméno, příjmení a podpis uchazeče nebo osoby  
oprávněné jednat jménem či za uchazeče  
(doplní uchazeč)

## **Čestné prohlášení uchazeče o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku**

Místopřísežně prohlašuji, že jsem jako dodavatel ekonomicky a finančně plně způsobilý splnit předmět veřejné zakázky „**Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy města Chebu**“; dále místopřísežně prohlašuji, že mi nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly ekonomickou a finanční způsobilost výše uvedené společnosti splnit předmět této veřejné zakázky v budoucnosti zpochybnit.

Jsem si rovněž vědom skutečnosti, že uvedením nepravdivých údajů bych se dopustil správního deliktu dodavatele ve smyslu § 120a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Dne: .....

.....  
Jméno, příjmení a podpis uchazeče nebo osoby  
oprávněné jednat jménem či za uchazeče (doplň  
uchazeč)

**Seznam realizovaných LHP v posledních 3 letech**

<b>Název akce</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>Termín realizace</b>	<b>Výměra lesů v ha</b>

Dne: .....

.....

Jméno, příjmení a podpis uchazeče nebo osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče (doplní uchazeč)

**Čestné prohlášení uchazeče o akceptaci zadávacích podmínek k veřejné zakázce  
„Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Lesy  
města Chebu“**

Prohlašuji místopřísežně, že:

- a) **veškeré údaje a informace, které jsem ve své nabídce uvedl jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti;**
- b) **veškeré doklady a dokumenty, kterými jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku prokazuji svoji kvalifikaci, jsou věrohodné, pravdivé a odpovídají skutečnosti;**
- c) **akceptuji zadávací lhůtu, stanovenou zadavatelem.**

Dále prohlašuji místopřísežně, že jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení, nebo technické nejasnosti a že s podmínkami a zadávací dokumentací souhlasím a respektuji je.

Jsem si dále vědom skutečnosti vyplývající z ustanovení § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v případě, že odstoupím z účasti ve výběrovém řízení nebo neposkytnu součinnost k podpisu smlouvy.

Dne: .....

.....  
Jméno, příjmení a podpis uchazeče nebo osoby  
oprávněné jednat jménem či za uchazeče (doplň  
uchazeč)