



město Cheb

## **Písemná zpráva zadavatele**

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**6. ZŠ Cheb – Modernizace části prostor vestibulu 3. NP – FUTURE CLASSROOM LAB**“.

### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel: město Cheb  
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
Profil zadavatele: [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html)  
URL veřejné zakázky: [https://zakazky.cheb.cz/contract\\_display\\_919.html](https://zakazky.cheb.cz/contract_display_919.html)  
Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je modernizace části prostor vestibulu 3. NP – FUTURE CLASSROOM LAB. Součástí díla je modernizace části prostor vestibulu a stávajícího sálku pro využití v rámci školy a volnočasových aktivit – dispoziční úpravy. Oddělení prostor v rámci řešení únikových cest příčkami s požární odolností. Instalaci vzduchotechniky s rekuperační jednotkou, nové rozvody elektrické energie, úprava povrchů stěn, podlah a akustické doplňky stěn.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 5 800 000 Kč bez DPH.

45300000-0 Stavební a montážní práce  
45214210-5 Stavební úpravy

### **3. Druh zadávacího řízení**

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona dne 05.06.2024 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.

### **4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva**

**ŠU-STR stavební společnost s.r.o., Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb, IČO: 03612899**

## Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

5 480 000,00 Kč bez DPH a 6 630 800,00 včetně DPH.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a za využití následujících poddodavatelů: CESolutionPro s.r.o., Vysočany 78, 348 02 Bor, IČO: 21495645; Air comtech s.r.o., Smetanova 199/4, 350 02 Cheb, IČO: 29090075; Tomáš Voborník, Písečná 820/8, 350 02 Cheb, IČO: 64392481 provádějících následující práce: elektroinstalace, vzduchotechnika, podlahářské práce.

Základním kritériem hodnocení veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo.

Hodnocení bylo provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH sestavila pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem se stal ten, kdo nabídnul zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a jeho nabídka tedy byla ekonomicky nejvýhodnější.

V případě rovnosti nabídkových cen by bylo rozhodnuto o vítězi losem. O losování by byli dotčení účastníci vyrozuměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los by byl proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu by byl proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## **5. Účastníci zadávacího řízení**

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	STABIA. s.r.o. Sládkova 159/1, 350 02 Cheb	29111021	5 706 279,15	2.
2	ŠU-STR stavební společnost s.r.o. Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb	03612899	5 480 000,00	1.

## **6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení**

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## **7. Ostatní údaje**

- nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- zadávací řízení nebylo zrušeno,
- u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,

- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	01.08.2024
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta