



město Cheb

Zadávací dokumentace

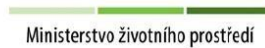
k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pokynů poskytovatele dotace a interních předpisů zadavatele.

„Vybudování FVE na objektu 6. základní školy v Chebu“

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_907.html
Kontaktní osoby zadavatele
z hlediska administrativního: Ing. Klára Soukupová, úřednice veřejných zakázek
Telefon: 354 440 514
Email: soukupova@cheb.cz
Ing. Petra Šimečková, úřednice veřejných zakázek
Telefon: 354 440 172
Email: simeckovap@cheb.cz

Toto otevřené nadlimitní řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 19.03.2024 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

Předmět smlouvy je spolufinancován ze zdrojů Státního fondu životního prostředí České republiky z Modernizačního fondu a výzvy 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č.



4/2022 – obce – sdružené projekty. Veřejná zakázka je součástí projektu „Vybudování FVE na objektu 6. základní školy v Chebu“, registrační číslo projektu 7221400017.

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že na tvorbě předmětu a specifikace plnění se podílel Ing. Ladislav Kuchta, Požární 825/12, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 69927804 a projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Petr Bulánek, náměstí Generála Píky 2095/30, Plzeň, IČO: 08097585.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

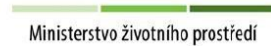
Předmětem plnění veřejné zakázky je instalace a zapojení fotovoltaických systémů o celkovém výkonu 149 kWp, vč. instalace bateriového úložiště o kapacitě min 53,3 kWh a „chytrého“ měření na všech projektem dotčených místech.

Předmětem zakázky jsou instalace fotovoltaických systémů (FVE elektráren) o výše uvedeném jmenovitém výkonu, jejich připojení k distribuční soustavě a napojení na stávající elektrické rozvody objektů. Primárně bude vyrobená energie určena ke spotřebě v daném odběrném místě. Případné přebytky elektrické energie budou akumulovány do bateriového úložiště a dodávány zpět do distribuční sítě.

Ve všech odběrných místech (objektech dotčených projektem) bude provedena instalace prvků pro optimalizaci spotřeby vyrobené elektrické energie (tzv. "chytré" elektroměry s komunikací), umožňující monitorovat spotřebu elektrické energie v reálném čase (čtyřkvadrantní elektroměry monitorující spotřebu a výrobu daných odběrných míst). Údaje z elektroměrů budou zpracovávány automaticky pomocí PLC automatů, které vyhodnocují a zaznamenávají naměřená data v reálném čase a zpracovávají je podle aktuální výroby fotovoltaické elektrárny. K tomuto dodavatel nabídne SW řešení, které bude toto průběhové měření výroby FVE a spotřeb dotčených objektů realizovat v 15 minutových intervalech, vč. statistik měření s online přístupem přes webové rozhraní (Chrome, Explorer, FireFox apod).

Součástí předmětu zakázky tak je:

- dodávka a instalace fotovoltaických elektráren,
- dodávka a instalace bateriového úložiště,
- dodávka a instalace „chytrých“ elektroměrů monitorující spotřebu a výrobu daných odběrných míst, vč. dodávky, instalace a proškolení příslušného SW u všech projektem dotčených objektů (odběrných míst),
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy,
- provedení revizí a vypracování revizní zprávy,
- vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci),



- vyhotovení, podání a administrace žádostí o první paralelní připojení u distributora elektrické energie.

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nového zařízení, které nebylo předmětem odpisu, tedy zadavatel bude prvním uživatelem tohoto zařízení. Nesmí se jednat o repasované zařízení nebo zařízení, které již bylo používáno u jiných subjektů. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude v platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky se řídit těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV 09331200-0 Solární fotovoltaické moduly
09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení
31400000-0 Akumulátory, galvanické články a baterie

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění zakázky je požadováno ve dvou etapách s následujícím předmětem a termínem plnění:

1. etapa: do 120 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

- vypracování projektové dokumentace pro připojení k distribuční soustavě,
- dodávka a instalace fotovoltaických elektráren,
- dodávka a instalace „chytrých“ elektroměrů monitorujících spotřebu a výrobu daných odběrných míst, vč. dodávky, instalace a proškolení příslušného SW u všech projektem dotčených objektů (odběrných míst),
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy,
- provedení revizí a vypracování revizní zprávy,
- vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci),
- vyhotovení a podání žádosti o první paralelní připojení u distributora elektrické energie.

2. etapa: dle skutečné doby administrace

- administrace žádostí o první paralelní připojení u distributora elektrické energie.

Místo plnění: níže uvedené objekty v majetku zadavatele v k.ú. Cheb, parc. č. st. 4230 a 4232 na adrese Obětí nacismu 1127/16, 350 02 Cheb.

Projektem dotčená (odběrná) místa:

1 Fotovoltaická elektrárna 99.00 kWp – objekt plaveckého bazénu – p.č. 4232					
č. OM	EAN elektroměru	Adresa místa instalace	Využití	Požadovaný výkon FVE v (kWp)	Kapacita (kWh)
1	85918240089402 1926	Obětí nacismu 1127/16 350 02 Cheb	Plavecký bazén	99,00	-----

2 Fotovoltaická elektrárna 50.00 kWp s akumulátorovým úložištěm min 53.3 kWh – 6. ZŠ Cheb – p.č. 4230					
č. OM	EAN elektroměru	Adresa místa instalace	Využití	Požadovaný výkon FVE v (kWp)	Kapacita (kWh)
1	85918240089402 1889	Obětí nacismu 1127/16 350 02 Cheb	Základní škola	50,00	min 53,3

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Celková předpokládaná hodnota za celý předmět veřejné zakázky činí 4 100 000 Kč bez DPH.

5. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zaslat zadavateli do 8 pracovních dnů před uplynutím termínu pro podání nabídek, a to nejlépe **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V případě podání žádosti **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dodavatelé uvedou pouze text žádosti a nepřipojují podpis ani obchodní název společnosti, a to ani do případně připojených příloh žádosti!!!



V rámci dodržení ustanovení § 211 zákona může probíhat podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a následné vysvětlení zadávací dokumentace pouze elektronicky (e-mailem, elektronickým nástrojem E-ZAK nebo datovou zprávou). V případě podání žádosti prostřednictvím datové zprávy (ID datové schránky: a8gbnyc) nebo e-mailem (kontaktní osobě uvedené v úvodu této ZD) musí být ze strany dodavatele uveden předmět „Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace – Vybudování FVE na objektu 6. základní školy v Chebu“.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti a případných souvisejících dokumentů nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to pouze na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace“.

Zadavatel není v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud i přesto zadavatel vysvětlení poskytne, nemusí dodržet v takovém případě lhůty stanovené zákonem.

Dodavatelé jsou povinni reflektovat případná vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace v podaných nabídkách.

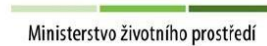
6. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky dle § 54 odst. 6 zákona proběhne dne 03.04.2024 v 10:00 hod. Dodavatelé informují o svém zájmu zúčastnit se prohlídky místa plnění kontaktní osobu, kterou je **Bc. Marek Suttner**, e-mail: suttner@cheb.cz.

Zadavatel upozorňuje, že během prohlídky předmětu plnění veřejné zakázky nebudou sdělovány žádné informace ohledně zadávacích podmínek. Jakékoliv dotazy týkající se zadávacích podmínek musí být adresovány zadavateli písemně prostřednictvím žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, viz čl. 5 této zadávací dokumentace.



8. Hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v příloze č. 2 ZD** (smlouva o dílo).

Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše celkové ceny v Kč bez DPH sestaví pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem veřejné zakázky se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH uvedenou v příloze č. 2 ZD (smlouva o dílo).

V případě rovnosti nabídkových cen bude rozhodnuto o vítězi losem. O losování budou dotčení účastníci vyrozuměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los bude proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu bude proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

9. Způsob podání nabídky, lhůta pro podání nabídky a termín otevírání nabídek

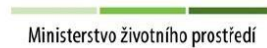
Nabídky se podávají pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD), tím se však nevylučuje ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne 24.04.2024.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Otevírání nabídek bude provedeno pracovníky města Chebu. Hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti bude provedeno komisí.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci veřejné zakázky více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.



10. Komunikace v zadávacím řízení

Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky.

11. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení požaduje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti;
- b) profesní způsobilosti;
- c) technické kvalifikace.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 1 zákona zadavatel za účelem prokázání kvalifikace přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis) – viz § 87 zákona.

V souladu s ustanovením § 45 zákona může dodavatel splnit kvalifikaci předložením kopií příslušných dokladů prokazující splnění kvalifikace nebo nahradit předložení dokladů v souladu s § 86 odst. 2 zákona písemným čestným prohlášením. Kvalifikace může být také prokázána dodavatelem prostřednictvím seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona) nebo certifikátem (§ 233 a násl. zákona).

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.

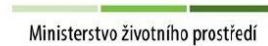
Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit v souladu s § 45 odst. 4 zákona rovněž odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Vybraný dodavatel je povinen dle § 122 odst. 3 zákona předložit zadavateli na základě výzvy doklady prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly již během zadávacího řízení zadavateli předloženy. Tím není dotčeno právo zadavatele dle § 122 odst. 4 zákona.

Prokázání základní způsobilosti:

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 74 odst. 1 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;



- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

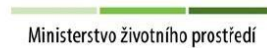
Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k písmenu a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Prokázání profesní způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky – zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění vztahující se k předmětu veřejné zakázky – montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- c) oprávnění Technické inspekce České republiky na činnost – montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;



- d) dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to Osvědčením o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H) dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.

Prokázání technické kvalifikace

Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) seznamu významných dodávek v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel požaduje doložení významných dodávek min. v následujícím rozsahu:

- Realizace minimálně 3 dodávek, jejichž předmětem byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny s vyvedením elektrického výkonu alespoň 50 kWp.
- Realizace minimálně 3 dodávek, jejichž předmětem byla dodávka a instalace bateriového úložiště o kapacitě alespoň 30 kWh.

Minimální finanční rozsah referenční zakázek není stanoven.

Referenční zakázky lze doložit kumulativně (tedy jedna referenční zakázka může zahrnovat jak instalaci FVE o požadovaném minimálním výkonu, tak bateriového úložiště o minimální požadované kapacitě).

- b) seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a které budou zajišťovat kontrolu kvality v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Zadavatel požaduje prokázání vzdělání a odborné kvalifikace jedné osoby, a to na pozici **technik**:

- ukončené minimálně středoškolské vzdělání;
- kvalifikace 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů
- minimálně 3 roky prokázané praxe v oblasti realizace fotovoltaických elektráren;
- prokazatelná praktická zkušenost minimálně na 3 prokazovaných referenčních zakázkách, jejímž předmětem byla instalace fotovoltaické elektrárny, resp. bateriového úložiště.

V souvislosti s těmito kvalifikačními požadavky předloží dodavatel za požadovaného člena realizačního týmu zpracovaný strukturovaný profesní životopis podepsaný osobou, jejíž údaje se prostřednictvím životopisu prokazují, který musí obsahovat minimálně následující údaje:

- a) jméno a příjmení osoby,
- b) označení pozice v realizačním týmu,



- c) vztah k dodavateli (pracovněprávní nebo jiný),
- d) údaje o dosaženém vzdělání a certifikaci včetně předložení kopií dokladů o dosaženém vzdělání a certifikacích, pokud jsou vyžadovány,
- e) přehled profesní praxe vztahující se k plnění předmětu této veřejné zakázky, z něhož bude zřejmé splnění požadavků zadavatele níže,
- f) čestné prohlášení, že se příslušný člen týmu bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky,
- g) případně údaj o tom, zda se jedná o poddodavatele dodavatele (do této kategorie spadají jak osoby samostatně výdělečně činné, tak pozice zaměstnance, člena statutárního či kontrolního orgánu a prokuristy poddodavatele dodavatele, přičemž tato osoba nemá současně s účastníkem sjednán pracovněprávní vztah) nebo zaměstnance dodavatele (do této kategorie spadá nejenom pracovněprávní vztah osoby k účastníku, ale též výkon funkce ve statutárním či kontrolním orgánu účastníka a pozice prokuristy účastníka) s přesnou identifikací vztahu této osoby a účastníka.

Člen týmu bude tvořit realizační tým, který bude odpovědný za plnění této veřejné zakázky. Změnu člena týmu bude možná pouze po předchozím schválení zadavatelem, a to osobou splňující pro nahrazovanou pozici požadavky uvedené k prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona.

Člen realizačního týmu musí disponovat znalostí českého nebo slovenského jazyka na komunikativní úrovni rodilého mluvčího. V případě zahraničního pracovníka zadavatel připouští využití tlumočnicka (na náklady dodavatele).

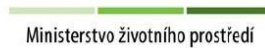
- c) dokladů dle § 79 odst. 2 písm. l) zákona prokazujících splnění norem požadovaných v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky se řídí ustanovením § 82 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby se řídí ustanovením § 83 zákona.

Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevztahuje se to na případy, jestliže podmínky kvalifikace jsou přesto nadále splněny.



12. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v následujícím členění:

- celková cena v Kč bez DPH.

Dodavatelé nebudou nabídkovou cenu v Kč bez DPH jakýmkoli způsobem zaokrouhlovat a do návrhu smlouvy uvedou totožnou cenu vzešlou z položkového rozpočtu

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace, jejíž součástí je návrh smlouvy a položkový rozpočet.

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace, závazný návrh smlouvy nebo platné právní předpisy, a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

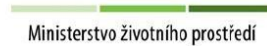
Zadavatelem uvedená specifikace a technické parametry představují minimální požadavky zadavatele na specifikovaný předmět dodávky veřejné zakázky. Dodavatelé nesmí nabídnout parametry horší. Dodavatelé musí nabízet min. takové plnění, jaké je specifikováno v zadávací dokumentaci. Dodavatelé jsou oprávněni nabízet plnění, které bude srovnatelné nebo jednoznačně a bez pochybností lepší, výhodnější pro zadavatele, přičemž však stále musí splňovat min. požadavky. V opačném případě to bude chápáno jako nesplnění požadavků zadavatele.

13. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 zákona vyhrazuje:

- právo prodloužit termín pro dokončení díla v případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, kterými se myslí počasí, za kterého nelze dodržet technologický postup prací, a vnější přírodní (povětrností, atmosférické) vlivy, které dočasně znemožňují zhotoviteli realizovat dílo smluveným způsobem, např. dlouhodobý déšť, přívalové deště, krupobití, sněžení, mráz nebo teploty pod 5 °C, vichřice v délce trvání alespoň 7 dnů. Mimořádně nepříznivé klimatické podmínky budou zaznamenány ve stavebním deníku a termín pro dokončení díla bude prodloužen přesně o tuto dobu, po kterou nebylo možné provádět předmětné práce;
- možnost prodloužení termínu dokončení díla. V případě, že bude odhalena chyba v projektové dokumentaci, která bude vyžadovat její opravu či upřesnění odpovědným projektantem, je možno prodloužit lhůtu plnění o dobu, která bude nutná na úpravu projektové dokumentace, maximálně však o 20 dnů oproti původnímu termínu.

Změny ve smlouvě lze činit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeného mezi zadavatelem a dodavatelem.



14. Způsob podání a obsah nabídky

Nabídka v českém jazyce musí být zpracována písemně v elektronické podobě a podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD). Pro předkládání dokladů lze ze strany dodavatelů využít ustanovení § 45 zákona.

V případě, že účastníci zadávacího řízení předkládají doklady v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu (dále viz § 45 zákona). Zadavatel připouští případné předložení technických listů k nabízeným produktům a dokladů k prokázání dosažené certifikace (certifikátů, osvědčení nebo jiných obdobných dokladů) v anglickém jazyce.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Obsah elektronicky podávaných nabídek:

- doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 11 této dokumentace;
- vyplněný závazný návrh smlouvy (příloha č. 2 ZD) s doplněnými údaji (*u vyznačených částí umožňující zápis*);
- minimální technické požadavky (příloha č. 3 ZD) vč. certifikátů prokazujících splnění příslušných norem;
- vyplněný položkový rozpočet (příloha č. 1 SOD);
- čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů (příloha č. 1 ZD).

15. Obchodní, platební a sankční podmínky

Zadavatel stanovuje veškeré obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 ZD.

Účastníkům není povoleno provádět v závazném návrhu smlouvy žádné úpravy a podmiňovat stávající znění smlouvy dalšími podmínkami. Účastník je povinen vyplnit všechny zvýrazněné části smlouvy umožňující zápis (doplněním údajů ponechaných ve smlouvě k vyplnění účastníkem). Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.



16. Registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK

Podrobné informace týkající se elektronického nástroje, jeho ovládání a požadavků naleznete v uživatelské příručce dostupné na profilu zadavatele https://zakazky.cheb.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

Pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, kde naleznete všechny podrobnosti a návody k registraci.

Registrace dodavatele

Registrace slouží k vytvoření účtu subjektu, který bude ve veřejných zakázkách zpracovávaných systémem E-ZAK vystupovat jako dodavatel podle zákona. Dodavatelem se rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně.

Pokud pouze chcete k již registrovanému dodavateli vytvořit další uživatelské účty (přidat osoby oprávněné v systému konat za dodavatele), nepoužívejte registraci, ale přihlaste se za dodavatele a proveďte patřičnou změnu v detailu organizace.



Tento elektronický nástroj E-ZAK je napojen na [Centrální databázi dodavatelů portálu FEN.cz](#), kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Dle potřeby využijte položky menu Registrace či Přihlásit.

Zadavatel všem dodavatelům doporučuje, aby si provedli na profilu zadavatele „Test nastavení prohlížeče“. Test umožňuje prověření součástí internetového prohlížeče, správnost jeho nastavení pro práci s elektronickým nástrojem, cvičné sestavení a odeslání elektronické nabídky.

17. Využití poddodavatelů

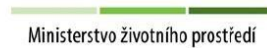
Zadavatel pro plnění této veřejné zakázky požaduje v souladu s § 105 odst. 2 zákona, aby významné činnosti zahrnující umístění nebo montáž, kterými jsou instalace fotovoltaických elektráren (FVE panelů) a bateriového úložiště, byly plněny přímo vybraným dodavatelem.

18. Ostatní podmínky

Účastník je povinen podat nabídku na celý předmět plnění veřejné zakázky.

Zadávací dokumentace je včetně všech jejích příloh zveřejněna v plném rozsahu neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Zadávací dokumentace“.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 122 odst. 3 zákona předložit elektronicky na základě výzvy odeslané zadavatelem doklady prokazující splnění kvalifikace (pokud je zadavatel nemá již k dispozici). Tímto není dotčeno právo zadavatele dle § 122 odst. 4 zákona.



Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel na výzvu předložil čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům, a to za účelem splnění povinností stanovených v nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení, přičemž nesmí dojít ke zhoršení požadovaných parametrů technického řešení.

V případě, že jsou v zadávacích podmínkách uvedeny přímo či nepřímo požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje pro plnění předmětu veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel si dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona zjistí údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele dle § 122 odst. 8 zákona, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, nebude-li možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. V případě, že je vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, bude postupováno dle § 122 odst. 6 zákona.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou.

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

V Chebu dne 18.03.2024

.....
Ing. Jan Vrba, starosta



Přílohy:

1. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
2. Smlouva o dílo
3. Minimální technické požadavky
4. Projektová dokumentace