
Zdeněk Volek
Nová 14,
360 07 Karlovy Vary-Doubí

737 524 001 - IČO: 6709 3132

B.4.1-2 – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

ZOV-2034

Obsahu:

B.4.1-2.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA
B.4.1-2.2 – VÝKRESOVÁ ČÁST.

Ke stavbě:

CHEB – SO 501 – 1. FÁZE REK., PŘELOŽKA TEPELOVODU
REKONSTRUKCE ULICE LESNÍ – II. ETAPA

B.4.1-2.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA Z O V

Projektant stavby:

Ing Rudolf Netík.
Lesní 819
357 25 Chodov

Zpracovatel POV:

Stanislav Volek

Karlovy Vary: Červen 2020

:

O B S A H:

2.1 – Technická zpráva

- a) - Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.
- b) - Odvodnění staveniště.
- c) - Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.
- d) - Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.
- e) - Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.
- f) – Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé).
- g) – Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.
- h) - Balance zemních prací, požadavky na přesun nebo felonie zemin.
- i) – Ochrana životního prostředí při výstavbě.
- J) – Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.
- k) - Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.
- l) - Zásady pro dopravně inženýrské opatření.
- m) - Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).
- n) - Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

2.2 – Výkresová část

- a) Celková situace stavby se zakreslením hranice staveniště a staveb zařízení staveniště.
- b) Vyznačení přívodu vody a energií na staveniště, jejich odběrových míst, vyznačení vjezdu na staveniště a odvodnění staveniště,

8.3 – Přechodné dopravní opatření

a) - Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.

a.1 - Zásobování vodou:

Voda pro potřeby výstavby může být odebírána ze stávajícího vodovodního řádu. Staveništní přípojka bude napojena přes vlastní měření

a.2 - Zásobování elektrickou energií:

Elektrická energie pro potřeby výstavby může být odebírána ze stávajících rozvodů. Staveništní přípojka bude napojena přes vlastní měření v PRIS. Předpokládá se použití vlastního zdroje.

a.3 - Telefonní přípojka:

Neuvažuje se.

a.4 - Jiné energie:

Jiné energie nejsou na staveništi k dispozici a je možné je zajistit pouze vlastním zdrojem potřebné energie

b - Odvodnění staveniště:

Staveniště bude odvodněno do terénu

c) – Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

c.1 - příjezdy a přístupy na staveniště.

Materiály přepravované po silnici budou dopravovány běžnými dopravními prostředky za normálního silničního provozu bez jeho omezení. Hlavní trasy budou vedeny po silnicích hlavních dopravních tras, po kterých je vedena nákladní doprava. Ulicemi Evropská, Americká a Lesní.

d) – Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

d.1 - Informace o rozsahu staveniště

Hranice staveniště jsou dány trasou podzemního vedení v šířce potřebné pro jeho provedení. Stavba je součástí Rekonstrukce ulice Lesní-II. Etapa 1-3. fáze, zasáhne povrchy, pod kterými vedou teplovodní rozvody společnosti TEREZA s.r.o. Cheb. Teplovodní rozvod – 4 trubky: 2xÚT, 1x TV+1x cirkulace TV, zásobují okolní bytové objekty teplem a teplou vodou z výměňkové (předávací) stanice PS2.

1.fáze rekonstrukce povrchu ulice Lesní

Bude provedena přeložka teplovodního rozvodu pro objekty Lesní 32,34 a 36 - od PTK k objektům Lesní 32,34 a 36 (Situace, úsek b.č.6-12+přípojka 11-Lesní 32,34). Část přeložky teplovodu zasahuje do stavby 3.fáze, ale je nutné ji provést v rámci stavby první fáze rekonstrukce, protože by objekty Lesní 32,34 a 36 byly bez tepla a TV+C. Jedná se o začátek přeložky a její napojení na stávající –potrubí v PTK (Situace úsek b.č.6-L2).

Součástí stavby přeložky je osazení nové patní regulace cirkulace na patu objektu. Jedná se o osazení vyvažovací ventilu na rozvod cirkulace objektu, a to do všech objektů, které jsou napojeny na pátevní větve PTK, která vede pro objekty Lesní (celkem 12 pat a tedy i ventilů).

Pro rozvod ÚT bude na patu objektů Lesní 32,34 a 36 osazena nová patní regulace – celkem 2x pata.

Stavba přeložky je navržena pro pozdější provedení 3.fáze stavby povrchů.

Součástí první fáze stavby povrchů bude přepojení a odpojení v b.č.3.1 (viz Situace). Přepojení - stávající rozvod v PTK bude propojen pouze do rozvodu pro objekt Lesní 44. Odpojení – rozvod pro objekty Lesní 42,40, 34-36 bude v tomto místě odpojen z rozvodu PTK. Jeho částečná demontáž bude provedena v rámci stavby druhé etapy rekonstrukce.

Součástí první fáze stavby povrchů bude úplná demontáž stávajícího rozvodu v TK v úseku 100-101

e) – Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

e.1 - předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení

Oplocení staveniště musí být provedeno v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/90 sb., která stanoví:

- U liniových staveb nebo u stavenišť, na kterých se provádějí krátkodobé práce postačí ohrazení dvoutýčovým zábradlím o výšce do 1.10 m.

- Na veřejných komunikacích, kde nelze ohrazení provést musí být zajištěna bezpečnost jiným způsobem (řízením, střežením a pod.)

- Ohrazení nebo oplocení zasahující do veřejné komunikace musí být za snížené viditelnosti osvětleno výstražným červeným světlem v čele překážky a každých 50 m po komunikaci.

- Staveniště mimo zastavěné území musí být oploceno jen v případě že sousedí do 30 m s veřejnou komunikací. Možné zdroje ohrožení např. jámy, otvory, nestabilní konstrukce musí být vždy označeny výstrahou.

- Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a vstupy musí být uzamykatelné

f) – Maximální zábery pro staveniště (dočasné, trvalé)..

Hranice staveniště jsou dány trasou podzemního vedení v šířce potřebné pro jeho provedení.

g)– Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

g.1 – Odpady a manipulace se zemínou a humusem:

Pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání s nimi při dodržování ochrany životního prostředí ochrany lidského zdraví a trvale udržitelného rozvoje – zákon 185/2001 Sb. Zákon o odpadech, vyhlášky 97/2016 Sb. Katalog odpadů.

Předpokládané odpady:

- 17 01 01 Beton. (Vybourané části TK, odstraněné TK).
Předpokládané množství 25t
- 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06. (Vybourané části zdí-prostupy pro potrubí).
Předpokládané množství 0,2t
- 17 02 01 dřevo. (Podkladní trámký).
Předpokládané množství 0,05t
- 17 02 03 plasty (Plastové potrubí).
Předpokládané množství 0,15t
- 17 04 05 železo a ocel. (Demontované rozvody).
Předpokládané množství 1,4t
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03. (Neupotřebená vytěžená zemina z rýhy).
Předpokládané množství, které nebude zpětně použito 143t
- 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03. (Izolace stávajícího demontovaného potrubí).
Předpokládané množství 0,2t.
- 17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03. Předpokládané množství 0,1t.
- 15 01 01 Papírové a lepenkové o baly. (Přepravní obaly technologie potrubí).
Předpokládané množství 0,05t
- 15 01 02 Plastové obaly. (Přepravní obaly technologie potrubí).
Předpokládané množství 0,1t.

Odpady budou shromažďovány na stavbě v plechových kontejnerech, nebo plastových nádobách.

Budou nabídnuty osobě oprávněné k nakládání s odpady - přednostně budou odvezeny do recyklačního střediska pro následnou recyklaci.

h) - Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo felonie zemin.

h.1 - trvalé deponie a mezideponie

Předpokládá se, že suť a přebytečná zemina, které nejsou kontaminovány budou předány organizaci, vlastníci povolení s nakládání s odpady.

Meziskládka zeminy nebude zřízena vedle výkopu.

Humus sejmutý z plochy staveniště bude uložen na meziskládce na staveništi k opětovnému použití při terénních úpravách.

i) – Ochrana životního prostředí při výstavbě.

i.2 - Vliv na životní prostředí a pracovní doba:

Provádění stavby bude mít vliv na stávající životní prostředí v okolí staveniště i na dopravních trasách ke staveništi. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, které negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření bláta, hluku a prachu do okolí staveniště, sníží na minimum.

i.3- Ochrana proti blátu a prachu:

Hlavním nebezpečím šíření prachu nebo bláta mimo staveniště jsou dopravní prostředky. Dodavatel musí věnovat pozornost čistotě vozidel i jejich nakládce při dopravě materiálů na i ze staveniště. Při znečištění vozovek musí dodavatel zajistit jejich vyčištění.

i.4 - Ochrana zeleně:

Stávající vzrostlá zeleň, která vysloveně nepřekáží při výstavbě bude chráněna. Ochrana se provede obedněním stromů. Chráněné stromy jsou označeny v situaci staveniště.

i.5 - Ochrana proti hluku a otřesům:

Zařízení, které mohou způsobit otřesy nebo chvění ohrožující pevnost a stabilitu výkopů, roubení nebo stávajících objektů se musí postavit na samostatných konstrukcích.

Zařízení při jejichž práci vzniká nadměrný hluk nesmějí v zastavěných územích pracovat v nočních hodinách, ale pouze v povolenou denní dobu.

i.6 - Ochrana podzemních vod:

- Popis o umístění staveniště

- Zahájení zemních prací se musí ohlásit pracovníkům Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád v Karlových Varech a provádění řídit podle jejich pokynů.
- Zemní práce v ochranných pásmech přírodních zdrojů musí být zvláště sledovány.
- Při náhlém výronu vody nebo plynu (CO₂) musí být zemní práce ihned zastaveny a je nutné ihned informovat Správu přírodních léčivých zdrojů a kolonád v Karlových Varech a zajišťovací práce provádět podle pokynů jejich pracovníků.
- Stroje a zařízení u nichž je možnost úniku ropných látek musí být umístěny nad zachytanou vanu. Přednostně používat stroje a zařízení s elektropohonem.

i.7 - Vizuální rušení:

Stavba prováděná v exponované oblasti bude ohrazena neprůhledným oplocením po obvodu, kde působí vizuální rušení.

J) – Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrany zdraví ;;při práci podle jiných právních předpisů.

i.1 - Bezpečnostní opatření a bezpečnost práce: (BOZP)

Provádění stavebních a montážních prací a pohyb na staveništi se musí řídit požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení podle zákona 309/2006 Sb. a zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Používání OOPP

Všichni pracovníci na stavbě musí být vybaveni OOPP dle identifikace rizik zpracované jejich zaměstnavatelem.

Minimální vybavení OOPP sestává z pracovní přilby, pracovního oděvu, pracovní obuvi a z pracovních rukavic.

Bez těchto OOPP nesmí být pracovníkovi umožněno provádění prací.

Pohybuje--ii se navíc pracovník v dosahu stavebních strojů, zdvihacích zařízení apod. je povinen jej zaměstnavatel vybavit navíc reflexní vestou s vysokou viditelností.

Pracovníci provádějící práce ve výškách nad 1,5 m nad souvislou rovinnou jsou povinni použít i osobnímu zajištění pracovní postroj upevněný lanem ke vhodnému kotvicímu bodu.

Pracovníci musí mít na pracovním oděvu vyznačen název firmy, ke které náleží.

Přerušování prací

Při přerušování prací z jakéhokoliv důvodu (nepříznivé povětrnostní podmínky, ukončení pracovní směny, pracovní úraz...) je povinen vedoucí pracovní čtyři zabezpečit pracoviště tak, aby se předešlo všem možným haváriím. Toto zajištění spočívá zejména v odpojení přívodů energií do strojů, nářadí a technických zařízení, zajištění předmětů proti pádu a uzavření přístupů na pracoviště.

Požadavky na pracovníky

Všichni pracovníci jsou povinni se před nástupem na pracoviště prokázat osvědčením o provedeném školení v oblasti BOZP a PO, osvědčeními o kvalifikaci (jsou---li k jejich činnosti potřeba), osvědčením o zdravotní způsobilosti a dalšími dokumenty (živnostenským listem, pojištěním odpovědnosti za škodu apod.). Pracovníkovi, který se neprokáže potřebnými dokumenty, nebude umožněno zahájení prací a bude vykázán ze staveniště.

Požadavky na stroje a technická zařízení

Všichni vlastníci strojů používaných na staveništi musí prokázat, že jejich stroje jsou pravidelně podrobovány technickým kontrolám, revizím a jiným kontrolám, které jsou u daného zařízení potřebné k prokázání bezvadnosti zařízení. Zařízení, u něhož nebude prokázána jeho bezvadnost, nesmí být na stavbě použito. V případě nedovoleného použití nářadí a jiného technického zařízení přebírá jeho uživatel veškerou zodpovědnost za úrazy, škody na majetku a jiné škody, k nimž případně dojde.

i.2 - Ochranná pásma:

Na staveništi musí být respektována ochranná pásma podzemních vod, zejména jejich zdrojů.

Na staveništi dojde k dotyku z podzemními sítěmi - (vodovodem, kanalizací, plynovodem, kabely NN, VO)

Při kontaktu se stávajícími rozvody – kabely NN, kabely VO, O2 – musí být respektovány podmínky stanovené správci dotčených sítí pro souběh a křížení.

Na staveništi musí být respektována ochranná pásma podzemních i vzdušných inženýrských sítí.

U podzemních vedení (při zem. pracích)

1 m od kraje vedení

U vzdušného vedení VN

10 m od krajního vodiče.

i.3 - Vizuální rušení:

Stavba prováděná v exponované oblasti bude ohrazena neprůhledným oplocením po obvodu, kde působí vizuální rušení.

k) - Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Stavba bude proti vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména je nutné zabezpečit výkopy.

Lešení nebo jiné konstrukce pro práce ve výšce zasahující do veřejné komunikace musí být zřetelně označeny a za snížené viditelnosti a v noci osvětleny výstražným červeným světlem

l) - Zásady pro dopravně inženýrské opatření.

- Dopravní opatření během stavby:

Provádění stavby nevyžaduje žádné dopravní opatření na stávajících příjezdových komunikacích ke staveništi.

Provádění stavby nebude vyžadovat přechodnou změnu dopravního opatření na komunikaci. V prostoru staveniště při provádění stavby bude v místě dočasného otevření vyloučeno.

Ve styku stavby a komunikace budou osazeny Směrové desky Z 4.

Přechodné dopravní opatření bude provedeno v souladu se "Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích" upravených podle vyhlášky MD č. 30/2001 Sb.

Svislé dopravní značky musí být osazeny podle vyhlášky č. 99/89 Sb. na předepsaném sloupku nebo stojánku, předepsaném pořadí a vzdálenosti.

Za snížení viditelnosti musí být místo uzavírky osvětleno.

m) - Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).

n) - Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

n.1 - Lhůta výstavby:

Jedná se o stavbu, kterou lze zařadit podle JKSO do skupiny staveb 827 – Parovody a horkovody.

Podle nomogramů lhůt výstavby stavebních objektů lze pro stanovit orientační lhůtu výstavby na pracovních dnech t.j. cca 18 měsíců.

Realizační lhůta výstavby bude určena dohodou ve smlouvě o dílo mezi dodavatelem a odběratelem stavby.

n.2 - Termíny projektové přípravy:

Termíny projektové přípravy se stanovují takto:

Zadání stavby :

Projekt stavby:

n.3 - Termíny realizace stavby:

Jedná se pouze o návrh termínů, které jsou odvozeny ze lhůty výstavby stanovené podle nomogramů lhůt výstavby.

Definitivní termíny realizace si vzájemně dohodnou ve smlouvě o dílo dodavatel s investorem!

Stavební povolení:

08 / 20

Předání staveniště:

dle termínů rekonstrukce povrchů

Zahájení výstavby:

dle termínů rekonstrukce povrchů

Skončení výstavby:

dle termínů rekonstrukce povrchů

Uvedení do provozu:

dle termínů rekonstrukce povrchů

n.4 - Stavební připravenosti:

Zařízení pro provozní soubory budou montovány do hotových povrchů. Příslušné rozvody budou montovány v příslušné stavební technologické etapě podle způsobu jejich uložení.

Podmínky pro stavební připravenost stanoví dodavatel příslušného provozního souboru a budou specifikovány ve vzájemné smlouvě o dílo mezi dodavatelem provozního souboru a odběratelem

n.5 - Popis stavebních objektů a komentář k časovému provádění stavby:

Postup provádění:

- Stavba bude prováděna standardními postupy

- Stavba může být rozdělena na úseky

- Proveďte se vytýčení všech podzemních inženýrských sítí vedoucích v trase horkovodu s vyznačením na povrchu v prováděném úseku.

- V prováděném úseku se provede přechodné dopravní opatření.

- Proveďte se řezání a vybourání krytu komunikací v trase tepelného napáječe, nebo sejmutí ornice v trase.

- Proveďte se výkop rýhy pro horkovod - po zvolených úsecích.

- Proveďte se lože pod potrubí - po zvolených úsecích.

- Položí se předizolované potrubí, provedou se šachty a pevné body.

- Proveďte se obsyp potrubí a zkoušky

- Proveďte se zásyp rýhy,

n.6 - Postupné uvádění do provozu.

Na hlavním staveništi po dokončení jako celek.

Na vedlejších staveništích, na trasách inženýrských sítí bude staveniště uváděno do původního stavu ihned po realizaci inženýrské sítě a plochy budou předávány ke svému původnímu účelu.

n.7 - Časový postup likvidace zařízení staveniště.

Zařízení staveniště vybudované na staveništi bude likvidováno až v době kdy ztratí svůj význam a potřebu pro tuto stavbu.

