

## **Příloha č. 2 - Plán kontrolních prohlídek stavby dle z. 186/2006 Sb.**

Název stavby: Cheb, stavební úprava komunikace ulice Nová

Stavebník: Město Cheb, Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Zhotovitel: dle výběrového řízení

*Návrh plánu kontrolních prohlídek:*

### **1) Kontrola vytyčení hranic staveniště a základních vytyčovacích bodů komunikací**

#### **Vytyčení:**

Objednatel garantuje realizaci a stabilizaci vytyčovací polohopisné a výškopisné sítě a její zaměření navržené v dokumentaci pro zadání stavby.

Zhotovitel převezme vytyčovací polohopisnou a výškopisnou síť od objednatele a podle své potřeby ji doplní. Vytyčovací body musí být pevné podle čl. 28 a 29 ČSN 730415. Nové body musí být ve třídě přesnosti min. II. Tyto body musí zhotovitel po dobu stavby chránit před poškozením a zničením, stejně jako body výškopisné sítě.

Po skončení stavby převezme objednatel od zhotovitele vybrané body důležité k dalšímu měření (např. pro sledování průběhu sedání tělesa nebo konstrukce).

### **2) Kontrola vytyčení sítí a ochranných pásem, převzetí staveniště, kontrola instalace přechodného dopravního značení před spuštěním**

Rozsah inženýrských sítí ve staveništi stanovuje dokumentace pro vydání stavebního povolení. Dokumentace stanovuje rovněž dotčené sítě a rozsah jejich přeložek.

Nejpozději do předání staveniště se provede vytyčení podzemních i nadzemních vedení v souladu se schválenou dokumentací pro vydání stavebního povolení a prověří funkčnost tohoto zařízení. To provede objednatel nebo zajistí tuto činnost na základě objednávky u zhotovitele. Vytyčení a funkčnost zaznamená do stavebního deníku a nechá potvrdit správcem vedení. V případě přerušení inženýrských sítí zařídí zhotovitel okamžitě jejich provizorní přeložky, které musí řádně udržovat. Pokud dojde k porušení inženýrských sítí, které byly řádně vyznačeny v dokumentaci pro vydání stavebního povolení, nebo sítí o kterých zhotovitel prokazatelně předem věděl, hradí veškeré náklady na zřízení přeložek, jejich údržbu a náhrady škod vzniklých poškozením zhotovitel.

Zhotovitel je povinen si ověřit u správců inženýrských sítí existenci případných nově položených sítí v období po dokončení dokumentace.

Jestliže inženýrské sítě nebyly v dokumentaci pro zadání stavby vyznačeny nebo zhotovitel nebyl o jejich existenci prokazatelně informován, hradí veškeré náklady související s přeložkami a jejich údržbou objednatel.

Před zahájením prací, které zasahují nebo by mohly zasáhnout do ochranných pásem nadzemních i pozemních inženýrských sítí, drah a pozemních komunikací, si zhotovitel musí vyžádat souhlas k zahájení stavebních prací příslušného správce (pro pozemní komunikace vydává povolení Silniční správní úřad). Tyto práce mohou být prováděny pouze za správcem stanovených podmínek a případně pod jeho dozorem. Jedná-li se o podzemní vedení, která by mohla být dotčena prováděnými pracemi, musí zhotovitel zajistit u správce jejich vytyčení a vyznačení na povrchu území.

Jestliže se práce provádějí v blízkosti, nebo uvnitř sídelního útvaru, musí zhotovitel respektovat jednak podmínky stanovené stavebním povolením a dále požadavky pro ochranné pásmo obytné

zóny sídelního útvaru.

K ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti vodních zdrojů slouží ochranná pásma, která podle potřeby stanoví příslušný okresní úřad, referát životního prostředí. Pokud stavba prochází tímto ochranným pásmem, základní problematiku řeší dokumentace. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami určenými pro provádění prací, které jsou uvedeny ve stavebním povolení, a dále musí respektovat požadavky hygienických předpisů pro ochranu podzemních vod i vodních toků.

Zhotovitel musí dodržet veškeré podmínky, které pro ochranná pásma určilo stavební povolení.

### **3) Kontrola provedení sejmutí humusu a jeho uložení**

Sejmutý humus nebo náhradní zeminy určené k provedení čistých terénních úprav se skladují na deponii, jejíž výška je omezená stabilitou jejích svahů a okolního terénu. Sklony svahů deponie jsou 1 : 2 nebo mírnější, aby bylo možné jejich mechanické obdělávání.

### **4) Kontrola provedení a uložení sítí před záhozem**

Bude provedena vizuální kontrola trasy s projektem a vytyčeným stavem, pokládka potrubí, trub, chrániček a kabelů a bude zhotovitelem předloženo zaměření skutečně provedeného stavu se zakreslením změn oproti schválené PD. Budou provedeny zkoušky těsnosti.

### **5) Kontrola a přejímka provedené zemní pláně**

Zemní pláň kontroluje zhotovitel zkouškami, jejichž druh a četnost je v tabulce 3 TKP 4. Kritérium zhutnění je stejné jako pro aktivní zónu dle tabulky 4 a 5 TKP 4, modul přetvárnosti musí splňovat podmínku článku 4.5.3.5. TKP 4.

### **6) Kontrola hran komunikace**

Po dokončení hran nových zpevněných ploch (komunikace, chodníky, sjezdy) bude předloženo zaměření skutečně provedeného stavu se zakreslením všech změn, změny v napojeních na stáv, nemovitosti budou odsouhlaseny vlastníkem nemovitosti do SD. Zároveň budou předloženy kontrolní zkoušky a výškopisné zaměření jednotlivých nestmelených vrstev vozovek a chodníků.

### **7) Kontrola konečné povrchové úpravy před provedením vodorovného dopravního značení**

Všechny hotové kryty budou vizuálně zkontrolovány SÚ. TDI budou předloženy předepsané zkoušky dle TKP.

### **8) Kontrola dokončovacích prací, přejímka hotové stavby a předkolaudační prohlídka stavby**

Prohlídky stavby budou vykonávány v závislosti na připravenosti a postupu prací. Harmonogram prací bude stanoven v rámci smlouvy o dílo a jako takový bude předložen stavebnímu úřadu.

*Seznam zúčastněných orgánů a správců:*

Stavební úřad (SÚ), TDI, zástupce příslušného dotčeného orgánu, správce příslušné inženýrské sítě, stavbyvedoucí zhotovitele.

V Chebu, 13. ledna 2023

Vypracoval: Ing. Veronika Šulková  
Ing. Jiří Ševčík