

## Dodatek č. 1

### ke SMLOUVĚ O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru  
pro realizaci stavby: **Stavební úpravy v ul. Májová, úsek mezi ulicemi Pražská a Svatopluka Čecha, a v ul. Sládkova, úsek mezi ulicemi Májová a Komenského, Cheb**  
mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **město Cheb**  
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
IČO: **00253979**  
DIČ: **CZ 00253979**  
Bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
Zastoupená: **Ing. Janem Vrbou, starostou města**

a

2. zhotovitelem: **ARTENDR s.r.o.**  
**[REDAKCE]**  
zapsaným v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze, spisová značka: C 187147  
se sídlem: **Nádražní 67, 281 51 Velký Osek**  
kontaktní a doručovací adresa: **Nádražní 67, 281 51 Velký Osek**  
IČO: **24190853**  
DIČ: **CZ 24190853**  
bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
zastoupený: **PhDr. Bc. Markem Semerádem, MBA**  
(dále jen „zhotovitel“)  
(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“).

### Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly dodatkem č. 1 na následující změně výše uvedené smlouvy o dílo:

#### Preambule

Smluvní strany se dohodly na změně stávající smlouvy o dílo č. INV-47/2021 ze dne 03.09.2021 (dále jen „smlouva o dílo“), spočívající ve změně ceny díla a lhůty pro dokončení prací, na základě dodatečných prací. Tyto skutečnosti objektivně nastaly až v průběhu realizace předmětného díla a objednatel ani zhotovitel je nebyli schopni s náležitou péčí dopředu předvídat. Jedná se o změny, které se týkají třetí strany dotčené realizací stavby a požadavku na změnu technického řešení dílčí části projektové dokumentace.

Změna se týká řešení odvodu dešťových vod, které měly být původně odváděny do jednotné kanalizace, která je ve vlastnictví společnosti **[REDAKCE]** a.s. Společnost **[REDAKCE]** a.s. k navržené části projektové dokumentace vydala nesouhlasné stanovisko s vyjádřením, aby dešťové vody z komunikace byly odváděny zvlášť do samostatné dešťové kanalizace s napojením do odlehčovací stoky v jejich vlastnictví na konci úseku. Nová dešťová kanalizace

po realizaci zůstane v majetku města Chebu. Dalším požadavkem bylo zřízení centrálního retenčního systému s řízeným odtokem do odlehčovací šachty a kompletní georadarový průzkum komunikace.

Z výše uvedených důvodů bude projektová dokumentace v části odvodnění přepracována na samostatný stavební objekt SO dešťová kanalizace, který bude samostatně stavebně povolen v územním řízení, což má vliv na cenu za zpracování projektové dokumentace a dobu plnění.

Předmětem tohoto dodatku je tedy změna termínu dokončení doby plnění a změna ceny díla.

#### IV. Doba plnění

##### Původní znění odstavce IV. bod 4.2 smlouvy o dílo:

a) Zahájení plnění:	<i><b>následující kalendářní den po nabytí účinnosti této smlouvy.</b></i>
b) Předání návrhu koncepce dopravního uspořádání a technického řešení:	<i><b>do 90 kalendářních dní ode dne zahájení plnění.</b></i>
c) Předání projektové dokumentace pro vydání společného povolení a žádosti o vydání společného povolení:	<i><b>do 270 kalendářních dní ode dne zahájení plnění.</b></i>
d) Předání projektové dokumentace pro provádění a výběr zhotovitele stavby:	<i><b>do 45 kalendářních dní ode dne nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.</b></i>
e) Předání soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního položkového rozpočtu:	<i><b>do 30 kalendářních dní od předání PDPS.</b></i>

##### se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

a) Zahájení plnění:	<b>následující kalendářní den po nabytí účinnosti této smlouvy.</b>
b) Předání návrhu koncepce dopravního uspořádání a technického řešení:	<b>do 90 kalendářních dní ode dne zahájení plnění.</b>
c) Předání projektové dokumentace pro vydání společného povolení a žádosti o vydání společného povolení:	<b>do 30. 06. 2023</b>
d) Předání projektové dokumentace pro provádění a výběr zhotovitele stavby:	<b>do 45 kalendářních dní ode dne nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.</b>
e) Předání soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního položkového rozpočtu:	<b>do 30 kalendářních dní od předání PDPS.</b>

## V. Cena

### Původní znění odstavce V. bod 5.1 smlouvy o dílo:

	<i>Kč bez DPH</i>	<i>DPH v Kč</i>	<i>Kč včetně DPH</i>
a) <i>Návrh koncepce dopravního uspořádání a technického řešení:</i>	██████████	██████████	██████████
b) <i>Projektová dokumentace pro vydání společného povolení</i>	██████████	██████████	██████████
c) <i>Projektová dokumentace pro provádění a výběr zhotovitele stavby</i>	██████████	██████████	██████████
d) <i>Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolní položkový rozpočet</i>	██████████	██████████	██████████
e) <i>Odměna za výkon autorského dozoru:</i> <i>- 700 Kč/hod. × 50 hodin:</i>	██████████	██████████	██████████
<b><i>Celkem cena za provedení díla</i></b>	<b><i>825 000,00</i></b>	<b><i>173 250,00</i></b>	<b><i>998 250,00</i></b>

### se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

	<i>Kč bez DPH</i>	<i>DPH v Kč</i>	<i>Kč včetně DPH</i>
a) <i>Návrh koncepce dopravního uspořádání a technického řešení:</i>	██████████	██████████	██████████
b) <i>Projektová dokumentace pro vydání společného povolení</i>	██████████	██████████	██████████
c) <i>Projektová dokumentace pro provádění a výběr zhotovitele stavby</i>	██████████	██████████	██████████
d) <i>Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolní položkový rozpočet</i>	██████████	██████████	██████████
e) <i>Odměna za výkon autorského dozoru:</i> <i>- █████ Kč/hod. × █████ hodin:</i>	██████████	██████████	██████████
<b><i>Celkem cena za provedení díla</i></b>	<b><i>1 025 000,00</i></b>	<b><i>212 250,00</i></b>	<b><i>1 240 250,00</i></b>

Cena za provedení díla dle článku V. odst. 5.1 této smlouvy bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Ve Velkém Oseku dne .....

V Chebu dne .....

PhDr. Bc.  
Marek  
Semerád, MBA.

Digitálně podepsal PhDr.  
Bc. Marek Semerád, MBA.  
Datum: 2022.12.12  
12:32:12 +01'00'

za zhotovitele

**PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA, jednatel**

Ing. Jan  
Vrba

Digitálně podepsal  
Ing. Jan Vrba  
Datum: 2022.12.15  
10:33:08 +01'00'

za objednatele

**Ing. Jan Vrba, starosta**