

Odpovědi zadavatele ze dne 15.11.2022 na doručené žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace

1. žádost – 14.11.2022

Dobrý den,

při kontrole technické zprávy a položkového rozpočtu bylo zjištěno u sadových úprav, že položkový rozpočet neobsahuje požadavky z technické zprávy.

technická zpráva - Sadové úpravy podél zpevněných ploch

V rámci stavby bude provedena výsadba keřů Habr v kontejneru o objemu 4-5 litrů, velikost 80-100 cm. Výsadba bude provedena dle situace. Výsadba bude provedená do kolaudace stavby. Před stavebními pracemi a v jejich průběhu bude ochrana stávajících dřevin zajištěna dle Metodické příručky ke Standardu péče o přírodu a krajinu A01 002. Před výsadbou keřů dojde k chemickému odplevelení ploch, následnému vypletí. Keře budou vysazeny do jam velikosti 0,25 x 0,25 x 0,25 m, výměna půdy na 50%. Pohnojeny tabletovým hnojivem Silvamix 4x10 g na kus. Dojde k zamulčování ploch drcenou kůrou v tloušťce 10 cm. Mulčovací kůra bude od rostlého terénu oddělena geotextilií proti prorůstání plevelu. Keře budou zality 20 litrů na m², opakováno 3krát. Mulčování bude řešeno dle situace. Plochy za hranou obrub budou dosypány vhodným výkopkem a po vyrovnaní terénu se založí trávník parkovým výsevem. Před započítáním výsevu se provede chemické odplevelení ploch určených k osetí. Dále bude provedena úprava plochy s urovnáním a odstraněním nežádoucích předmětů. Stávající půda bude doplněna ornici dle potřeby o tl. 15 cm. Na plochách pro zakládání trávníku se provede přihnojení granulovaným kombinovaným hnojivem. Při provádění sadových úprav bude postupováno dle TKP kap. 13. Přejímka materiálu bude zaznamenána do SD.

Položkový rozpočet neobsahuje dodání ornice, odplevelení a zálivku trávníku, zamulčování ploch, hnojení trávníku.

Dotaz: budou tyto práce doplněny do položkového rozpočtu ?

ODPOVĚĎ:

Výsadba keřů byla součástí realizace FÁZE I. a není součástí FÁZE II. Rozsah FÁZE II. je zvýrazněn v koordinační situaci s označením FÁZE II.

2. žádost – 14.11.2022

PROJEKT: Rekonstrukce sídliště Spáleniště, VI.etapa (ul. Mírová) –FÁZE II

Po důkladném prostudování projektové dokumentace a soupisu prací na výše uvedenou stavbu, tímto vznášíme následující dotazy:

- 1) *V soupisech prací SO 101 se nacházejí položky pro chráničky elektro sítí (SO 101 – etapa VI. A – pol.č. 124; SO 102.1 – etapa VI. B – pol.č. 100-102). Z příložené PD není zřejmý materiál chrániček ani požadované vlastnosti. Prosíme o přesnější specifikaci požadovaných chrániček. Dále nám není jasné, zda se jedná o montáž chrániček včetně zemních prací, odvozů, skládkovného přebytečného materiálu a zásypů, obdypů, nakupování materiálů pro obsypy atd.*

Dotazy:

- a) *Může zadavatel přesněji specifikovat materiál chrániček a jeho požadované vlastnosti?*

ODPOVĚĎ:

Chráničky jsou popsány v D.1.1 TZ SO 101 - 103 str. 6 a 7.

- b) *Jedná se o cenu za metr včetně veškerých zemních prací, skládkovného, nakupování zásypového materiálu atd?*

ODPOVĚĎ:

Ano.

- 2) *V soupisech prací řady 100 se nacházejí položky pro dodáku a výsadbu nových stromů. Z poskytnutých podkladů není patrné, jaké stromy se budou sázet. Na výkresu SO 101 je 12 stromů, v rozpočtu 4 ks. V souhrnné TZ je celkově 39 ks pro 3 objekty - pro výsadbu je 22 ks. Abychom mohli správně stromy nacenit, potřebujeme na každý objekt znát konkrétní stromy a jejich počet.*

Dotazy:

- a) *Stanoví zadavatel konkrétní stromy a jejich počet pro jednotlivé části SO 101?*

ODPOVĚĎ:

Jednotlivé stromy jsou zřetelné dle koordinační situace s názvem II. FÁZE.

Dle vydaného závazného stanoviska MěÚ Cheb, odboru stavebního a životního prostředí ze dne 30.6.2020 se jedná o tyto stromy: S-02 – S15, S-18 (pouze 2 ks) a S-26. Zbylé stromy uvedené ve stanovisku byly již vysazeny ve FÁZI I. Dále je ve stanovisku také uvedena velikost nových stromů.

- b) *Opraví zadavatel nedoulad v počtech stromů v PD a soupisu prací?*

ODPOVĚĎ:

Zadavatel si není vědom nesouladu v počtech stromů, proto soupis prací nebude v tomto směru opravovat.

- 3) *Ve všech soupisech prací řady 100 se nacházejí položky pro případnou sanaci pláně (např. v SO 101 – etapa VI. A – pol.č. 31+32) jsou uvedeny položky Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50 mm a Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 200 mm. Použití štěrkopísku pro sanaci je naprosto nevhodné. Sanaci navrhujeme provést z kameniva 63-125 či 32-63 nikoliv však ze štěrkopísku. Voolba těchto položek či tohoto materiálu pro sanaci je naprosto nevhodná.*

Dotaz:

- a) *Opraví zadavatel výše uvedené položky pro sanaci zemní pláně a stanoví jiný materiál?*

Předem dekuji za odpověď a jsem s pozdravem

ODPOVĚĎ:

V rámci PD se počítá s výměnou aktivní zóny zemní pláně v tl. 400 mm za zeminu vhodnou v kombinaci se separační geotextilií 500g/m². Pokud dojde k sanaci (Technologii zlepšení zeminy, její rozsah a tloušťka budou přesně definovány geologem či geotechnikem – viz TZ). Případná sanace bude provedena v této skladbě: HDK 32/63 v tl. 200 mm + HDK 32/63 v tl. 200 mm + geotextilie 500g/m².

Z tohoto důvodu zadavatel upravil soupis prací.

3. žádost – 14.11.2022

Dobrý den, žádáme tímto zadavatele o zodpovězení následujících dotazů:

v zadávací dokumentaci je uvedena délka realizace 120 KD od zahájení stavbeních prací, v návrhu smlouvy o dílo je uvedeno 210 KD, který z údajů je prosím platný?

ODPOVĚĎ:

Z důvodu administrativní chyby došlo k nesprávnému uvedení délky realizace v zadávací dokumentaci. Platný termín je ten uvedený ve smlouvě o dílo – tedy 210 dní. Z tohoto důvodu zadavatel provádí změnu v zadávací dokumentaci.

Dále je v TZ uvedena výsadba keřů, hnojení tabletami, chemické odplevelení, vypleť, mulčování, geotextilie, zálivka, srovnání terénu, před odsetím odplevelení a přihnojení, osetí. Ve výkazu výměr je však uvedena pouze část z těchto prací, co je pro vypracování nabídky a následnou realizaci směrodatné, případně uvede zadavatel výkaz výměr do souladu s TZ?

Děkujeme za vyřízení

ODPOVĚĎ:

Výsadba keřů byla součástí stavby Fáze I. Rozsah FÁZE II. je zvýrazněn v koordinační situaci s označením – FÁZE II.

S ohledem na výše uvedené zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Lhůta pro podání nabídek je prodloužena do 10:00 hod. dne 16.12.2022.