

1.Podklady pro vypracování

- 1.Požadavky investora
- 2.katastrální mapa území
- 3.situování rozvodů TZB
- 4.zaměření stavby
- 5.platné předpisy a normy

2.Napojení na síť technické infrastruktury

Jedná se o stavební úpravy Polyfunkčního domu na č.p. 2272/2 k.ú. Cheb. Projekt ZTI řeší nové rozvody vodovodu a kanalizace v místnostech koupelen a kuchyní 4., 5. a 7.NP - byty, dále napojení nově osazených zařizovacích předmětů ve 3.NP – pečovatelská služba.

Vodovod pro polyfunkční dům je napojen ze stávající přípojky vodovodu.
Splaškové vody z polyfunkčního domu jsou odvedeny do stávající přípojky splaškové kanalizace.

3.Vliv stavby na životní prostředí

Stavební část – ZTI nemá negativní vliv na životní prostředí.

4.Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti práce dle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a dalších platných bezpečnostních předpisů.

5.Požárně bezpečnostní řešení stavby

Vypracováno samostatně požárním specialistou.

6.Technické řešení – ZTI

Množství splaškových vod:

Odpovídá přímé spotřebě vody cca. 0,38 m³/den při znečištění 0,3 kg/BSK₅

Kanalizace - technické řešení:

Odkanalizování nových koupelen a kuchyní v bytech je řešeno vnitřní kanalizací HT spojuvaných na těsnící gumu do hrdel. Tyto vnitřní rozvody budou napojeny do stávajících stoupaček kanalizace, které jsou vedeny v instalačních šachtách. Napojení bude provedeno pomocí odbočky popřípadě dvojodbočky příslušné dimenze dle stávající stoupačky a nově napojovaného potrubí.

Odkanalizování nově osazených zařizovacích předmětů v zázemí pečovatelské služby (3.NP) je řešeno vnitřní kanalizací HT spojuvaných na těsnící gumu do hrdel. Potrubí od nově osazených zař. předmětů bude napojeno na stávající rozvody kanalizace. Napojení bude provedeno pomocí odbočky příslušné dimenze dle stávajícího rozvodu potrubí a nově napojovaného potrubí. Přesnou trasu stávající kanalizace bude nutno zjistit kopanou sondou.

Napojení zařizovacích předmětů a sanitární keramiky:

WC - HT 110

Odbočky umyvadel HT 40

Odbočky dřezu HT 50

Odbočky sprchy HT 50

Veškerá kanalizace o pr. 110 mm tj. kanalizace pro WC, odvětrání, se provede ještě před založením zdiva a bude umístěna v konstrukci zdiva. Do konstrukce zdiva se rovněž uloží odpad dřezu, umyvadel a ostatních zař. předmětů, pro napojení odboček k zařizovacím předmětům budou ponechány vývody v místech budoucího napojení zařizovacích předmětů.

Každý zařizovací předmět musí být napojen přes zápachovou uzávěrku (sifon), který musí zůstat snadno přístupný pro jeho čištění.

Před zakrytím a napojení kanalizace na zařizovací předměty bude provedena zkouška těsnosti kanalizace o které se vyhotoví písemný protokol.

Vnitřní vodovod - technické řešení:

Vnitřní vodovod SV :

Rozvody studené vody budou provedeny z PPR trub, spojované polyfúzním svarem za pomoci příslušných tvarovek.

Veškeré rozvody budou položeny do konstrukcí podlah, zasekány do zdí nebo přichyceny v sádkartonovém skeletu.

Rozvody SV budou opatřeny izolací Mirelon, Tubex nebo Termaflex o síle stěny 20 mm.

Přívod SV do nově rekonstruovaných koupelen a kuchyní bude provedeno odbočením ze stávající stoupačky SV vedené v instalační šachtě, před vstupem vody do bytové jednotky bude na potrubí osazen bytový vodoměr SV s Q_{jm}. 1,6 m³/h 1/2", před i za vodoměrem bude osazen kulový uzávěr PPR 20.

Vnitřní vodovod TV - technické řešení :

Rozvody TV a jejich napojení na zásobník budou provedeny z PPR trub spojované polyfúzním svarem za pomoci příslušných tvarovek.

Rozvody budou položeny do konstrukcí podlah, zasekány do zdiva nebo přichyceny v sádkartonovém skeletu.

Tepelné izolace budou provedeny izolačními pouzdry Mirelon, Tubex nebo Termaflex o síle stěny 20mm.

Prívod TV do nově rekonstruovaných koupelen a kuchyní bude provedeno odbočením ze stávající stoupačky TV vedené v instalační šachtě, před vstupem vody do bytové jednotky bude na potrubí osazen bytový vodoměr TV s Qjm. 1,6m³/h 1/2“, před i za vodoměrem bude osazen kulový uzávěr PPR 20.

Ještě před zakrytím veškerých konstrukcí se provede tlaková zkouška dle ČSN 73 6660 článku 141-144 normy.

O provedení tlakové zkoušky se vyhotoví písemný protokol.

Výtokové armatury a sanitární keramika viz výkresová část projektové dokumentace.

Výtokové armatury a sanitární keramika budou vybrány v souladu s ČSN a obecně platných hygienických vyhlášek pro občanskou vybavenost staveb.

7. Technické řešení – Požární vodovod

V objektu polyfunkčního domu se nachází stávající požární vodovod. Jedná se celkem o dvě stoupačky stávajícího požárního vodovodu v materiálu ocel 5/4“. V objektu jsou na chodbách osazeny stávající požární hydranty s hadicovým systémem s napojením na požární vodovod. Projekt řeší doplnění celkem čtyř požárních hydrantů, dva ve 3.NP a dva v 5.NP.

Nové požární hydrantové skříně s hadicí tvarově stálou d 25mm, L-30m – přednostně dle PBŘ.

Na stávajících stoupačkách požárního vodovodu bude ve 3. a 5.NP zhotovena odbočka (pro nové požární hydranty) zakončená kulovým uzávěrem 1“ a požární koncovkou typu D25 (pokud již odbočka není stávající).

Použité normy:

ČSN 73 6655 - výpočet vnitřních vodovodů

ČSN 73 6660 - vnitřní vodovody

ČSN 06 0320 - ohřívání užitkové vody navrhování a projektování

ČSN 06 0820 - zabezpečovací zařízení pro ustř.vyt.a ohřívání už.vody

ČSN 33 0300 - elektrotechnické předpisy, druhy prostředí pro el.zařízení