

Název akce: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ, VÝBĚR
ZHOTOVITELE A REALIZACI DÍLA „SKATEPARK CHEB“**

Investor: **Město Cheb
Náměstí krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 02, Cheb**

Stupeň: **Jednostupňová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby**

REV A

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: 10/2020

Vypracoval: Martin Hrouda

OBSAH

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	4
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	5
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.....	5
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	6
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	6
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	7
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	7
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.	7
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	8
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	9
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	9
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA	10
B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	13
B.10 ZÁVĚREM	13

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Nový skatepark je navržen na místě dosavadní piknikové louky v severovýchodní části sportovně rekreačního areálu Krajinka v Chebu. Návrh je v souladu s územním plánem jako druh: občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Návrh je na parcele č. 457/1 a sousedí s parcelami 457/2, 457/5.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Způsob využití pozemků je jako občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení v souladu s platným územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

V rámci dokumentace nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky doposud známých závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny v rámci celé dokumentace.

e) výčet a závěry provedených výzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno geodetické zaměření pozemků – viz dokladová část této dokumentace.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Nejsou jiné právní předpisy

g) poloha vzhledem záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území se částečně nachází v záplavovém území. V místě, kde je záplavová oblast se nenachází překážky, které by omezovaly vylitý vodní tok.

Území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Parcela se nachází mimo památkovou rezervaci i mimo památkovou zónu.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Nová stavba nemá vliv na stávající stavby a pozemky v jejím okolí. Dešťové vody z betonové plochy budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové odpadní kanalizace přes drenážní potrubí, z části pak do okolních nepevněných ploch. Zapuštěný betonový bazén má ve svém nejnižším bodě svoji vpust a přes potrubí je srážková voda spádována do stávající dešťové kanalizace. Tím se nevytváří nové vpusti dešťové kanalizace do řeky.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci dokumentace je vznesen požadavek na přesun vysázené zeleně-křovin a také přesun jednoho vzrostlého stromu viz. výkres č. B.1.1. Během výstavby budou vysazeny čtyři nové stromy.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

V rámci výstavby není žádný zábor půdního fondu ani pozemků určených k plnění k funkci lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Pozemek je napojen na ulici Koželužská a napojen na stávající pěší komunikace procházející skrz sportovním areálem a je bezbariérově přístupný.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující vyvolané, související investice,

Žádné investice ani věcné časové vazby nejsou v době zpracování projektové dokumentace známy.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Návrh je na parcele č. 457/1.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na žádném pozemku podle katastru nemovitostí nevzniká ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novou stavbu skateparku na stávající piknikové louce.

b) účel užívání stavby

Sportovní a rekreační užití. Nová plocha pro kolečkové sporty je určena k odpočinku nebo pro sportovní činnost ve volném čase, který přináší člověku fyziologické zotavení, psychické uvolnění a vnitřní uspokojení, obohacuje jeho intelekt a přispívá k růstu osobnosti. Rovněž možností sportovního využití ve volném čase předchází kriminalitě mládeže. Stavba má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností a v souladu s provozním řádem.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci dokumentace nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky doposud známých závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny v rámci celé dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Nejsou jiné právní předpisy

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek apod.,

Zastavěná plocha – 3800 m²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a vod, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Spádování zpevněné plochy je navrženo od středu ke krajům, nové zpevněné plochy jsou vyspádovány a drenážním potrubím svedeny do dešťové kanalizace.

Na řešeném území je navrženo několik odpadkových košů na směsný a tříděný odpad

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná výstavba - léto 2021, jedná se o jednu výstavbovou etapu.

j) orientační náklady stavby

7,5 mil. Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Předložený záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, neboť naplňuje svým charakterem požadavek na využití území jakožto sport a rekreační aktivity, které podstatně nenarušují přírodní charakter území a funguje jako veřejně přístupné sportovní hřiště.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Plocha pro kolečkové sporty je tvořena hlazenou betonovou podlahou s monolitickými streetovými překážkami a plochy určené pro odpočinek jsou tvořeny mlatem a zatravněním. Skatepark je doplněn o nově vysazené stromy a stávající mobiliář, který je z části přesunut na nová místa. Stávající prvky jsou pak doplněny o nové odpadkové koše. V rámci skateparku jsou umístěna tři stávající pítka, z nichž jedno je předěláno na vodní prvek-fontánu. Návrh neobsahuje žádné obytné ani pobytové místnosti.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Navržené areál je navržen jako volně přístupný veřejný prostor. Provozní řád areálu bude umístěn u jeho severního vstupu. Návrh bude zhotoven na základě výrobní dokumentace a dokumentace o provedení stavby dle zavedených technologických postupů.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavba je bezbariérově přístupná a je brán ohled na užívání stavby lidí se sníženou schopností pohybu a orientace a splňuje znění vyhlášky č. 532/2002 Z. z. část 4.

Areál má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena pro bezpečné užívání na základě normy ČSN EN 14974+A1 Zařízení pro uživatele kolečkových sportovních potřeb – Bezpečnostní požadavky a metody zkoušení. Při pohybu na hřišti musí být dodržován provozní řád.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Betonová plocha (SO.04) skateparku je tvořena z hlazeného betonu. Plocha je doplněna o skateboardové překážky a volně navazuje v jižní části na pěší infrastrukturu. Mlatové plochy v západní části parku s nově vysázenými stromy a mobiliářem slouží pro odpočinek uživatelů.

b) konstrukční a materiálové řešení

Betonová plocha je monolitická železobetonová deska minimální tloušťky 150 mm, separována od zhutněné štěrkodrtě geotextilií 300 g/m². Monolitická ŽB SKOŘEPINA tl.150 mm je tvořena betonem C 25 / 30 a výztuží R10 á 200 mm v obou směrech nebo 1x karisít 8x150x150mm, osazená při horním povrchu desky, c= min. 35 mm. Štěrkopískový podsyp je tvořen štěrkodrtí frakce 0/63 se spojitou zrnitostí, hutněný po vrstvách max. 200 mm na hodnotu Edef,2 = min 30 MPa, Edef,2/Edef,1= max 2,5. Při výstavbě betonové plochy a betonových překážek bude zohledněno spádování a bude kladen důraz na kvalitu zpracování detailů a výslednou rovinnost a hladkost betonové plochy, která je pro jízdu na skateboardu stěžejní.

c) mechanická odolnost a stabilita

Tvar, konstrukční řešení a způsob využití navržené konstrukce betonové plochy nevyžaduje provádět statické posouzení konstrukce, postačí dodržet základní konstrukční požadavky při realizaci díla. Železobetonová skořepina navržená v tloušťce min. 150 mm bude staticky namáhána pouze vynuceným přetvořením od změny teplot a velikost vyvozovaných ohybových momentů nepřesáhne hodnotu M = 10 kNm. Pro tuto velikost ohybového momentu je dimenzována výztuž železobetonové skořepiny. Je nutné provést dilataci betonové plochy, a to cca po 4 metrech podle velikosti použité výztuže. Dále budou dilatovány betonové překážky.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení

Nejdříve proběhnou výkopové práce, modelace terénu a přesun stávajících dřevin. Pro výkopové práce při realizaci fontány musí být zřízeno dočasné pažení svahu (více viz statický výpočet opěrky, nebo IGP). Následuje osazení technologie fontány, vybetonování nové podlahy na již zhutnělý povrch a položení dlažby a realizace mlatových povrchů. V dalším kroku proběhne realizace sadových úprav a přesun stávajícího mobiliáře - betonových lavic viz. B.7.1. Na závěr budou osazeny nové odpadkové koše.

Při zrání betonu bude důležité dodržovat pravidla následného ošetřování betonu po betonáži v době jeho zrání, které trvá 28 dní pro dosažení výpočtové pevnosti (v závislosti na teplotě) podle STN EN 13670. Samotná zpevněná plocha bude provedena jako strojně hlazená průmyslová podlaha.

Organické tvary podlahy a šikmé části budou vyhlazeny ručně. Plochy budou dilatovány v celcích po cca 4 m.

b) Výčet technických a technologických zařízení.

Fontána viz samostatná dokumentace.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Zásady požárně bezpečnostního řešení se nemění vůči stávajícímu stavu. Stavba svým charakterem, použitým materiálem a absencí vnitřních prostor není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Na základě charakteru stavby se neřeší. Jedná se o stavbu venkovního parku, tudíž objekt nemá žádné energetické požadavky ani jej nelze tepelně technicky hodnotit.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání – jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude větrána, charakter stavby to nevyžaduje.

Vytápění – jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude vytápěna, charakter stavby to nevyžaduje.

Osvětlení – v rámci návrhu je do areálu zavedeno osvětlení. Více viz SO02.

Zásobování vodou – v areálu je zaveden stávající vodovod pro napájení vodovodních pítek. Více viz SO03.

Odkanalizování – Nová stavba nemá vliv na stávající stavby a pozemky v jejím okolí. Dešťové vody z betonové plochy budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové odpadní kanalizace přes drenážní potrubí, z části pak do okolních nezpevněných ploch. Zapuštěný betonový bazén má ve svém nejnižším bodě svoji vpust a přes potrubí je srážková voda spádována do stávající dešťové kanalizace. Tím se nevytváří nové vpusti dešťové kanalizace do řeky. Odpadní vody stavba neprodukuje.

Odpady – v prostoru budou instalovány odpadkové koše v rámci městského mobiliáře. Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn přes společnost, která má oprávnění nakládat s komunálním odpadem. Četnost odvozu odpadu bude stanovena smluvně.

Vibrace – vlastní provozování stavby nebude vyvolávat žádné vibrace, ve stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vibrace vyvolávalo.

Hluk - na stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vyvolávalo hluk, který by přesahoval stanovené max. hodnoty dle platných hygienických předpisů.

Prašnost – při provozu opravené zpevněné plochy nebude žádná prašnost, jedná se o celobetonovou konstrukci s povrchem odolným proti obrušování. Díky navrženým stromům bude naopak prašnost areálu menší.

Během výstavby bude respektováno nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na základě charakteru stavby se neřeší. Vzhledem k tomu, že se ve stavbě nenacházejí obytné ani pobytové místnosti, není třeba provádět radonový průzkum event. navrhovat ochranu proti radonu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Na základě charakteru stavby se neřeší.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Na základě charakteru stavby se neřeší.

d) Ochrana před hlukem

Na základě charakteru stavby se neřeší.

e) Protipovodňová opatření

Území se nachází v záplavovém území, nicméně stavba vyčnívá nad terén pouze několik desítek centimetrů, tudíž nevytváří při povodni bariéru.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Na základě charakteru stavby se neřeší.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Vodovod

Všechny vodní prvky– stávající pítka a nově navržená fontána jsou napojeny na stávající vodovodní řad DN 100. Vodovodní přípojka je blíže specifikována v technické zprávě a výkresové dokumentaci SO03.

Elektorozvody NN

Elektorozvody jsou zřízeny pro nové LED osvětlení v podlaze (připojení ze stávajícího VO), připojení pro fontánu a zásuvkový rozvaděč je zřízeno z nového elektorozvaděče ČEZ. Více viz samostatná dokumentace SO.02.

Plynové potrubí

Plynovod se v řešeném území nenachází.

Veřejné osvětlení

V areálu se počítá se stávajícím VO.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz samostatná dokumentace SO.02.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Je umožněna prostupnost celým řešeným územím, přístup je umožněn z více míst. Stavba je bezbariérově přístupná a je brán ohled na užívání stavby lidí se sníženou schopností pohybu a orientace. Dopravní řešení se nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Návrh je ze severovýchodní strany napojen na přiléhající ulici Koželužská. Vstup je bezbariérový.

c) doprava v klidu

V rámci návrhu nejsou navržena žádná nová parkovací stání. Parkování je umožněno na stávajícím parkovišti z východní strany areálu v ulici Koželužská.

d) pěší a cyklistické stezky

Skatepark je napojen na stávající pěší komunikace, kde se pěší a cyklisté mohou pohybovat sdíleně.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy,

Hlavní terénní úpravy budou probíhat v západní části kde jsou umístěna pítká a stávající pískový povrch, který bude odstraněn. Zároveň v této části dojde i k přesunu stávající zeleně – křovin na určené místo viz výkres B.1.1. Další výkopy budou probíhat při stavbě vodovodní přípojky a přípojky na dešťovou kanalizaci. Dále pak při výkopu fontány.

b) použité vegetační prvky,

Budou zde nově vysazeny 6 ks Gleditsia triacanthos Moraine, který neplodí a je vhodný pro použití v blízkosti hřišť. Více o jeho kotvení a údržbě viz. Technická zpráva S0.08 Sadové úpravy.

c) biotechnická opatření.

V rámci projektu není předmětem řešení.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Stavba zachovává a nesnižuje ekologickou stabilitu území. Stavba též nevytváří nepropustnou bariéru. Navržený sportovní areál skateparku se svými parametry nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA. Na území se nenachází žádné chráněné dřeviny, památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové. Pro navržený areál nebudou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, nebudou stanovena žádná omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. Charakter stavby a její umístění to nevyžaduje. Stavba neovlivní negativně životní prostředí. Uvažovaný provoz multifunkční plochy není zdrojem škodlivých exhalací, hluku, otřesů, vibrací, prachu, zápachu, znečišťování vod a pozemních komunikací, zastínění budov, kyselin, ropných produktů a odpadů, bakteriologických kultur ani škodlivého záření.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Viz. B.6 – a)

c) vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Viz. B.6 – a)

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

V současné chvíli stanovisko není podkladem.

e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Viz. B.6 – a)

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba není určena k ochraně obyvatelstva. Vzhledem ke své výšce nad terénem a použitému materiálu neohroží obyvatelstvu zřícením, popř. výbuchem nebo požárem.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při výstavbě bude potřeba tohoto média:

- el. energie – pokryto přípojkou z nové elektroměrné skříně
- voda – pokryto novou přípojkou

Zhotovitel stavby musí mít k dispozici měrná zařízení k určení spotřeby.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody z betonové plochy budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové odpadní kanalizace přes drenážní potrubí, z části pak do okolních nezpevněných ploch. Zapuštěný betonový bazén má ve svém nejnižším bodě svoji vpust a přes potrubí je srážková voda spádována do stávající dešťové kanalizace. Tím se nevytváří nové vpusti dešťové kanalizace do řeky.

Vodní prvek – fontána bude napojena novou přípojkou na stávající potrubí dešťové kanalizace v ulici Koželužská.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na ulici Koželužská, která obslouží dopravu nutnou pro výstavbu areálu.

Napojení staveniště na veřejnou elektrickou síť – pokryto přípojkou z nové elektroměrné skříně.

Napojení staveniště na vodovodní řad – pokryto novou přípojkou.

Zhotovitel stavby musí mít k dispozici měrná zařízení k určení spotřeby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky. Realizace stavby nebude probíhat v době nočního klidu. Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého staveniště a stavbou používaných vnitroareálových a veřejných komunikací. Maximálně omezit prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Budovaný park bude během stavby řádně oplocen, prostor staveniště bude jasně vymezen. Vstup na staveniště bude vyznačen cedulí. Vstupující na staveniště budou dbát pracovního a bezpečnostního řádu stavby.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábor staveniště bude dočasný. Bude se nacházet v prostoru stavby a částečně v prostoru přiléhající pěší komunikace. Průchod bude zachován a bude zajištěna bezpečnost kolemjdoucích.

g) požadavky na bezbariérové pochozí trasy

Staveniště nezasáhne do prostupnosti areálu.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 79/2015 Zb. o odpadech v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Před zahájením užívání objektu budou předloženy doklady o zneškodnění odpadů. Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

- Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, překližka) bude průběžně odvážen do spalovny (recyklace)
- Odpadní dešťové vody ze staveniště a příp. voda vyčerpaná ze stavebních jam budou vypouštěny do pleneru
- Komunální odpad vzniklý během provádění stavby bude shromažďován v nádobách na odpad, které budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství. Likvidace komunálního odpadu bude řešena na základě smlouvy s oprávněnou organizací.
- Vhodné místa pro ukládání a likvidaci odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací viz. výkresová dokumentace.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel je při výstavbě povinen

- Pro výstavbu nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečit plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.

- Maximálně omezit prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepřavovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Příjezdové vozovky na staveniště udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním. Omezí pojezdění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- Netankovat pohonné hmoty na staveništi. Neprovádět na staveništi chemické mytí aut.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstranit.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště.
- V maximální možné míře chránit stávající zeleň.
- Dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích kolem kořenů stávajících stromů.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení musí být dodržovány základní požadavky dle zákona 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení. Vzhledem k rozsahu plánované stavby není třeba koordinátor BOZP.

Zvláštní předpisy týkající se bezpečnosti práce, jsou zejména (v platném znění):
zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb

mimo pracovněprávní vztahy

nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

na staveništích

nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živin v tavných nádobách

nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,

nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů,

technických zařízení, přístrojů a nářadí

nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Plánovanou výstavbou nebude snížena bezbariérovost okolních staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Neřeší se, stavba bude probíhat mimo veřejnou silniční síť.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nejsou určeny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Harmonogram výstavby bude vypracován zhotovitelem, který bude investorem vybrán k realizaci díla.

Předpokládaný termín započetí stavby: léto 2021

Předpokládaný termín dokončení stavby: podzim 2021

Jedná se o předpokládaný termín, během kterého dojde k realizaci stavby. Doba konání stavby od započetí po dokončení, by, za předpokladu dobré koordinace dodavatelů, neměla překročit 16 týdnů.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Dešťové vody z betonové plochy budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové odpadní kanalizace přes drenážní potrubí, z části pak do okolních nepevněných ploch. Zapuštěný betonový bazén má ve svém nejnižším bodě svoji vpust a přes potrubí je srážková voda spádována do stávající dešťové kanalizace. Tím se nevytváří nové vpusti dešťové kanalizace do řeky.

B.10 ZÁVĚREM

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo změny nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky potencionálního dodatečného průzkumu.

Při výběru dodavatele stavby parku musí být prokázána technická nebo odborná způsobilost uchazeče o stavbu a výběr zhotovitele musí být konzultován s autory projektu.

Detailní výrobní dokumentaci zajistí dodavatel.

V Praze, říjen 2020

vypracoval: Martin Hrouda