



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB



## Dotčení dodavatelé

VÁŠ DOPIS ČJ. /ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Jiří Kurucz/172

V CHEBU DNE  
24.03.2021

### Výzva k podání nabídek

Název zadavatele:	město Cheb
Sídlo zadavatele:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO:	00253979
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html</a>
URL veřejné zakázky:	<a href="https://zakazky.cheb.cz/contract_display_745.html">https://zakazky.cheb.cz/contract_display_745.html</a>
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Antonín Jalovec, starosta
Kontaktní osoby zadavatele z hlediska administrativního	Ing. Jiří Kurucz, úředník veřejných zakázek telefon: 354 440 172 email: <a href="mailto:kurucz@cheb.cz">kurucz@cheb.cz</a>  Ing. Gabriela Barthellová, DiS., úřednice veřejných zakázek Telefon: 354 440 514 Email: <a href="mailto:barthellova@cheb.cz">barthellova@cheb.cz</a>
Název veřejné zakázky:	Obnova Chebského hradu – 3. etapa
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V souladu s § 53 odst. 1 zákona Vám tímto zadavatel město Cheb oznamuje, že **dne 24.03.2021** zahájil výše uvedené **zjednodušené podlimitní řízení zveřejněním této Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele** (URL veřejné zakázky: [https://zakazky.cheb.cz/contract\\_display\\_745.html](https://zakazky.cheb.cz/contract_display_745.html)).



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Str. 1/6



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

Kompletní zadávací dokumentace v elektronické podobě je uveřejněna na profilu zadavatele.

Předmětem veřejné zakázky je provedení 3. etapy obnovy Chebského hradu, v rámci které bude provedeno zastřešení jihovýchodních kasemat, jihovýchodního bastionu a úprava výstavní síně jihovýchodního bastionu. V rámci 3. etapy dojde ke stavebním úpravám na objektech SO A JV kasemata – nové zastřešení, SO A JV kasemata – nové zastřešení, SO C JV bastion – nové zastřešení a SO D JV bastion – úprava projektu výstavní síně. Bližší informace uvedeny v návrhu SOD a PD.

### **Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne 15.04.2021.**

Nabídka v českém jazyce musí být zpracována písemně v elektronické podobě a podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této Výzvy). Pro předkládání dokladů lze ze strany dodavatelů využít ustanovení § 45 zákona. V případě, že účastníci zadávacího řízení předkládají doklady v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Otevírání nabídek bude provedeno pracovníky města Chebu.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti bude provedeno komisí.

### **Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení požaduje prokázání splnění:**

- a) základní způsobilosti;
- b) profesní způsobilosti;



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

c) technické kvalifikace.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikace předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona. Dodavatelé mohou také k prokazování kvalifikace využít seznam kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona) a certifikát (§ 233 a násl. zákona).

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit v souladu s § 45 odst. 4 zákona rovněž odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Vybraný dodavatel je povinen dle § 122 odst. 3 zákona předložit zadavateli na základě výzvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly již během zadávacího řízení zadavateli předloženy.

Doklady prokazující základní i profesní způsobilost (dle § 77 odst. 1 zákona) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.

**Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby k prokázání kvalifikace použili vzorová čestná prohlášení, která tvoří přílohu č. 1, 2 a 3 Zadávací dokumentace.**

### **Prokázání základní způsobilosti:**

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 74 odst. 1 zákona:

- b) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;



# MĚSTO CHEB

## ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

- e) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- f) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Základní způsobilost se prokazuje předložením dokladů dle § 75 zákona v prosté kopii, není-li využito prokázání prostřednictvím čestného prohlášení, seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát nebo jednotného evropské osvědčení.

### **Prokázání profesní způsobilosti**

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 77 zákona disponuje:

- a) výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 zákona;
- b) dokladem o oprávnění k podnikání dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, kterým je provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- c) dokladem prokazujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - min. 1 osobu s osvědčením o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Profesní způsobilost se prokazuje předložením dokladů dle § 77 zákona v prosté kopii, není-li využito prokázání prostřednictvím čestného prohlášení, seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát nebo jednotného evropské osvědčení.

### **Prokázání technické kvalifikace**

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 79 zákona disponuje:



# MĚSTO CHEB

## ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

seznamem stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí, a to v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona, obsahujícím:

- min. 2 stavby spočívající ve stavebních opravách nebo rekonstrukci v jednotlivé min. hodnotě 500 000 Kč bez DPH. Alespoň jedna z výše uvedených staveb musela být prováděna na nemovité kulturní památce, která byla v době realizace zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nebo na objektech s obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU.
- min. 2 stavby, jejichž součástí byla pokládka nebo výměna střešní keramické krytiny včetně klempířských prvků v min. hodnotě 400 000 Kč bez DPH. Do hodnoty nelze započítat lešení a jiné související náklady, započítat lze pouze vlastní pokrývačské, klempířské a tesařské práce. Alespoň jedna z výše uvedených staveb musela být prováděna na nemovité kulturní památce, která byla v době realizace zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nebo na objektech s obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU.
- min. 2 stavby, jejichž součástí byla rekonstrukce nebo montáž dřevěného krovu v min. hodnotě 300 000 Kč bez DPH. Do hodnoty nelze započítat lešení a jiné související náklady, započítat lze pouze vlastní tesařské práce. Alespoň jedna z výše uvedených staveb musela být prováděna na nemovité kulturní památce, která byla v době realizace zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nebo na objektech s obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU.

*Pozn. Jestliže jedna nebo více realizovaných akcí splňuje výše uvedené požadavky týkající se technické kvalifikace, lze takovou významnou akci použít pro prokázání více bodů specifikovaných požadavků (referenčních staveb). V takovém případě je však nutné, aby bylo z předloženého seznamu / osvědčení patrné, že jsou splněny všechny zadavatelem uváděné požadavky.*

Technická kvalifikace se prokazuje předložením dokladů dle § 79 zákona v prosté kopii, není-li využito prokázání prostřednictvím čestného prohlášení, seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát nebo jednotného evropské osvědčení.



# MĚSTO CHEB

ODBOR KANCELÁŘE STAROSTY  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

ČÍSLO JEDNACÍ  
MUCH 21299/2021

## Hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **celkové nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo.**

Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH sestaví pořadí nabídek.

Vítězným (vybraným) dodavatelem se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen se stane vítězným dodavatelem ten, kdo podal nabídku dříve.

**V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).**

Ing. Jiří Kurucz v. r.  
úředník odboru kanceláře starosty