

Pojištění majetku
Pojištění
odpovědnosti
Pojištění lesů

2021





Obsah – Příloha č. 1

Příloha č.1 – Pojištění majetku, odpovědnosti a lesů

1 Informace 3

2 Požadovaný rozsah pojištění 4-20

Samostatné přílohy

Příloha č. 2 – Seznam dotačních projektů

Příloha č. 3 – Seznam POM Cheb – rok 2021

Příloha č. 4 – Tarifovací tabulka vozidla

Příloha č. 5 a + 5b – Lesy ČR a Lesy DE Sběrné formuláře a tabulky č. 3a, 3b a 3c

Příloha č. 6 – Informace pro hodnocení rizika, šp



Informace

Pojistník a 1 pojištěný:	Město Cheb
Sídlo:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO:	00253979
Počet zaměstnanců MěÚ:	213
Počet městských policistů:	39
Počet služebních psů MP:	3
Počet zastupitelů:	30
Počet obyvatel:	33.361
Rozpočet 2021 :	Příjmy: 865.926.000 Kč, Výdaje: 1.216.494.000 Kč Financování: 350.568.000 Kč
Spolupojištěné subjekty:	příloha č. 3
Počátek pojištění:	1. 7. 2021
Místo pojištění:	Jednotlivá místa pojištění dle uvedených v katastru nemovitostí a v účetní evidenci pojištěného, nebo dle dále uvedeného
Škodní průběh:	příloha č. 6 (Informace pro hodnocení rizika)

1 Požadovaný rozsah poptávky

I. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – ŽIVEL

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku – Živelní rizika v rozsahu "sdružený živel", tj. požár, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, aerodynamický třesk, kouř, povodeň nebo záplava včetně záplavy po živelní události, vichřice nebo krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení lavin, zemětřesení, mráz, tíha sněhu nebo námrazy, kouř, aerodynamický třesk, náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, vodovodní škody vč. úniku kapalin, náklady na odklizení, zvýšené náklady na obnovu nebo znovupořízení věci jiné hodnoty, přímý a nepřímý úder blesku, zatečení a dále uvedené v požadovaných ujednáních			
Soubor vlastních i cizích budov, staveb a ostatního nemovitého majetku a to včetně stavebních součástí uvnitř i vně – jako například osvětlení, přístřešky a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně a případně další neuvedené	Nová cena	8.036.475.852	Viz níže
Nemovitost vlastní na místě pojištění Platzmuhle, Německo	Nová cena	2.741.850	Viz níže
Nemovitost vlastní - bývalý kostel Svaté Kláry v Chebu, Františkánské náměstí č. p. 85, parcela č. 227/3	limit plnění	20.000.000	Viz níže
Na základě smlouvy po právu užívaný soubor cizích věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty a uměleckých předmětů v bývalém kostele Svaté Kláry v Chebu, Františkánské náměstí č. p. 85, parcela č. 227/3	limit plnění	3.277.645	Viz níže
Jmenovitě uvedené projekty dle podmínek dotace – na samostatném seznamu (nemovitý a movitý majetek) – příloha č. 2	Nová cena	85.184.493	Viz níže
Soubor vlastních i cizích strojů, inventáře a ostatních věcí movitých a to včetně DDHM a věcí zvláštní hodnoty a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně	Nová cena	225.588.715	Viz níže
Lanové centrum a zázemí	Nová cena	17.246.140	Viz níže
Soubor komunikací, zpevněných ploch, opěrných zdí, stožárů, soch, kašen, schodišť atd.	Limit plnění	2.000.000	Viz níže
Soubor věci vlastních i převzatých – sbírkové předměty muzea a další věci a předměty v jiné hodnotě	Jiná cena – limit plnění	7.000.000	Viz níže
Soubor cenin a cenností vlastních a cizích – především platné peníze, kolky, známky, šeky, stravenky, poukázky, pokutové bloky, ztráty a nálezy atd.	První riziko	2.000.000	Viz níže
Soubor zásob	První riziko	500.000	Viz níže



Soubor cizích věci zabavených z exekuce	První riziko	500.000	Viz níže
Písemnosti, dokumenty, nosiče dat atd.	První riziko	1.000.000	Viz níže
Věci zaměstnanců	První riziko	300.000	Viz níže
Ztráta vody – náhrada vodného a stočného Upřesnění definice v ujednáních	První riziko	50.000	1.000
Věc zvláštní hodnoty - Lavička Václava Havla na náměstí Krále Jiřího z Poděbrat parc. Č. 2273/1 k.ú. Cheb	Nová cena	302.500	1.000
Zvýšené náklady na opravu, znovuobnovení či znovupořízení staveb, movitých a nemovitých věci umělecké, historické, kulturní, zvláštní či jiné hodnoty.	První riziko	30.000.000	1.000
Náklady na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku včetně nákladů spojených se škodnou událostí dle rozšiřujících ujednání.	První riziko	5.000.000	1.000

Limity pojistného plnění a spoluúčasti

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Flexa	bez limitu	U nemovitého majetku 5.000 u movitého majetku 1.000
Únik kapalin z technických zařízení, vodovodní škody a škody způsobené vodou včetně zpětného vystoupení vody při záplavě, přetlak nebo zamrzání a případné další	50.000.000	
Vichřice, krupobití	300.000.000	
Záplava a povodeň	300.000.000	
Sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv lavin	100.000.000	
Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů	100.000.000	
Zemětřesení	100.000.000	
Tíha sněhu nebo námrazy	100.000.000	
Nepřímý úder blesku – v přímé i nepřímé souvislosti s bleskem (přepětí, podpětí atd.) a to jak na nemovitém tak movitém majetku	1.000.000	1.000
Zatečení bez poškození včetně vnitřních svodů	300.000	1.000
Náraz dopravního prostředku	5.000.000	1.000
Ostatní škody mimo již uvedených		1.000

Požadovaná ujednání – živelní rizika

1. Pojištění se vztahuje též na vlastní části nemovitosti (včetně vlastního podílu na společných částech domu), nacházející se v postupně odprodávané budově a to až do doby úplného prodeje, jedná se především o bytové domy prodávané po bytových jednotkách.
2. Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné nemovitosti, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí. Limit pojistného plnění min. 30.000 Kč se spoluúčastí 1.000 Kč pro každou pojištěnou domácnost.
3. Pojištění se vztahuje též na stavby a stavební součásti - například vybavení dětských areálů, kašny, pomníky, bazénky, vodní nádrže, památníky, schodiště, opěrné a okrasné zdi, mosty a lávky, sochy, autobusové zastávky, oplocení a to vždy však pevně spojené se zemí nebo budovou – stavbou, komunikace, chodníky, zpevněné plochy a další. Také na inženýrské sítě a to včetně deklů, vík kanálů, poklopů atd..
4. Pojištění se vztahuje i na poškození sloupů, laviček, košů, dopravních značek pro motoristy a cyklisty a značení, infozařízení, naváděcích a informačních tabulí a ostatního značení jako naváděcího systému k památkám a orientačních cedulí. Toto zahrnuje i ostatní movité a nemovité věci blíže neuvedené a také například mincovníky - parkovací automaty, záchodové automaty ve veřejných záchodcích a to jak vně tak uvnitř budov i jako součást movitého majetku atd.
5. Pojištění se vztahuje též na veřejné osvětlení/rozhlas/kamerový systém a to vč. sloupů/ patek/ vlastní elektroinstalace a konstrukčního upevnění, osvětlení a ozvučení/ osvětlení budov-objektů atd. a to vně i uvnitř nemovitostí a v a na ostatních prostorách. Pojistitel uhradí též škody způsobené nárazem ne/motorového vozidla, avšak pokud nebyl pachatel zjištěn.
6. Ujednání o zrušení výluky pokud obsahují VPP (u pojištění povodně a záplavy) a to u mostů a lávek.
7. Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za škodní událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní od počátku účinnosti pojištění.
8. Pojistné plnění z pojištění pojistného nebezpečí „povodeň“ není omezeno skutečností, že záplava nebo povodeň měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí. Definice záplavy nebo povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.



9. Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.
10. Pojištění vodovodních škod se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupenutím kapaliny odpadním potrubím, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně a záplavy.
11. Pojistné krytí dle sjednané pojistné smlouvy se vztahuje také na škody způsobené „kouřem“. Kouřem se rozumí směs plyných a v ní rozptýlených tuhých produktů hoření.
12. Požárem se odchylně od pojistných podmínek rozumí i oheň, který vznikl mimo určené ohniště nebo který určené ohniště opustil, a který se vlastní silou rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně rozšířen. Požárem není působení užitkového ohně a jeho tepla, žhnutí a doutnání s omezeným přístupem vzduchu.
13. "Úderem blesku" se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci nebo na budově. Za škodu způsobenou úderem blesku se považuje také zkrat nebo přepětí (indukce) v elektrorozvodné nebo komunikační síti.
14. Pojištění vodovodních škod se vztahuje i na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení.
15. Pojistné krytí se vztahuje i na doklady, rukopisy, plány, projekty a obchodní knihy, včetně nákladů na administrativní práci spojenou s jejich znovuzřízením (z kopií apod.),
16. Pojištění se vztahuje i na budovy, stavby, mobilní buňky, prodejní stánky s dřevěnou nebo ocelovou nosnou konstrukcí a s opláštěním z rostlého dřeva (např. prkna, fošny, kulatina, půlkulatina apod.) a/nebo z desek na bázi dřeva a papíru (jako např. dřevotřískové, pilinové desky, překližky, desky z odpadní papírové hmoty apod.) a/nebo s lehkou kovovou konstrukcí textilním opláštěním a/nebo nafukovací haly – vždy ukotvené či připevněné.
17. Ujednání o zrušení výluky pokud obsahují VPP u střech plochých či se sklonem do 15-ti stupňů.
18. Pojištění se vztahuje i na zatečení způsobené atmosférickými srážkami a táním sněhu.



19. Pojistné krytí „pojištění **nákladů na hašení, demolici**, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně dočasného přemístění majetku“ zahrnuje i náklady na stavební dozor, soudního znalce a veškeré další náklady spojené s likvidací dané pojistné události.
20. Pojistitel se zřekne případných regresních nároků, které by na něho mohli přejít v důsledku zaviněné škody na pojištěném majetku, který je v užívání pojištěného nebo organizací zřízenou pojištěným, popřípadě obchodní společností, ve které má pojištěný svůj majetkový podíl
21. Pojištění se vztahuje i na náklady na úhradu vodného a stočného vzniklé v souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení v důsledku poškození tohoto vodovodního zařízení mrazem, lomem apod. na pojistnou částku ve výši 50.000 Kč se spoluúčastí 1.000 Kč.

**II. POJIŠTĚNÍ MAJETKU - ODCIZENÍ**

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění majetku – pojištění ODCIZENÍ v rozsahu odcizení věci krádeží vloupáním a odcizení věcí loupeží + prostá krádež – podmínkou není zadržení pachatele			
Soubor vlastních i cizích strojů, inventáře a ostatních věcí movitých a to včetně DDHM a věcí zvláštní hodnoty a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně	První riziko	4.000.000	1.000
Stavební součásti a zábranné prostředky vlastní i cizí, věci zvláštní hodnoty a to vně i uvnitř a to včetně nákladů na opravu a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně	První riziko	1.500.000	1.000
Jmenovitě uvedené projekty dle podmínek dotace – na samostatném seznamu (nemovitý a movitý majetek)	První riziko	1.500.000	1.000
Soubor zásob	První riziko	500.000	1.000
Soubor cizích věcí zabavených z exekuce	První riziko	500.000	1.000
Soubor cenin a cenností vlastních – především platné peníze, kolky, známky, šeky, stravenky, poukázky, ztráty a nálezy, pokutové bloky atd.	První riziko	1.500.000	1.000
Přeprava peněz	První riziko	500.000	1.000
Písemnosti, dokumenty, nosiče dat atd.	První riziko	1.000.000	1.000
Mobilní sociální zařízení	První riziko	200.000	1.000
Věci zaměstnanců	První riziko	100.000	1.000
Věc zvláštní hodnoty - Lavička Václava Havla na náměstí Krále Jiřího z Poděbrat parc. Č. 2273/1 k.ú. Cheb	První riziko	302.500	1.000
Soubor věci vlastních i převzatých – sbírkové předměty muzea a další věci, hudební nástroje a předměty v jiné hodnotě	První riziko	5.000.000	1.000
Prostá krádež, odcizení bez překonání překážky – peníze na přepážkách atd. (vždy podmínkou hlášení POLICII ČR)	První riziko	20.000	1.000

**III. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – VANDALISMUS**

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění majetku – pojištění VANDALISMU v rozsahu úmyslného poškození nebo zničení věci – podmínkou není zjištění pachatele			
Soubor vlastních i cizích strojů, inventáře a ostatních věcí movitých a to včetně DDHM a věcí zvláštní hodnoty a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně	První riziko	4.000.000	1.000
Stavební součásti a zábranné prostředky vlastní i cizí, věci zvláštní hodnoty a to vně i uvnitř a to včetně nákladů na opravu a ostatního dále ujednaného ve smluvních ujednáních pokud není pojištěno samostatně	První riziko	1.500.000	1.000
Jmenovitě uvedené projekty dle podmínek dotace – na samostatném seznamu (nemovitý a movitý majetek)	První riziko	1.500.000	1.000
Soubor zásob	První riziko	100.000	1.000
Soubor cizích věcí zabavených z exekuce	První riziko	200.000	1.000
Soubor cenin a cenností vlastních – především platné peníze, kolky, známky, šeky, stravenky, poukázky, pokutové bloky, ztráty a nálezy, atd.	První riziko	1.500.000	1.000
Písemnosti, dokumenty, nosiče dat atd.	První riziko	100.000	1.000
Mobilní sociální zařízení	První riziko	200.000	1.000
Věci zaměstnanců	První riziko	20.000	1.000
Grafity včetně zašpinění	První riziko	300.000	1.000
Věc zvláštní hodnoty - Lavička Václava Havla na náměstí Krále Jiřího z Poděbrat parc. Č. 2273/1 k.ú. Cheb	První riziko	302.500	1.000
Soubor věci vlastních i převzatých – sbírkové předměty muzea a další věci, hudební nástroje a předměty v jiné hodnotě	První riziko	2.000.000	1.000

Požadovaná ujednání - odcizení a vandalismus

1. Ujednání o zabezpečení – limity plnění stupňů zabezpečení dle standardních VPP se násobí koeficientem 2,5.
2. Pojištění se vztahuje též na vlastní části nemovitosti (včetně vlastního podílu na společných částech domu), nacházející se v postupně odprodávané budově a to až do doby úplného prodeje, jedná se především o bytové domy prodávané po bytových jednotkách.
3. Pojistné krytí se vztahuje i na doklady, rukopisy, plány, projekty a obchodní knihy, včetně nákladů na administrativní práci spojenou s jejich znovuzřízením (z kopií apod.).
4. Pojištění se vztahuje též na stavby a stavební součásti - například vybavení dětských areálů, kašny, pomníky, bazénky, vodní nádrže, památníky, schodiště, opěrné a okrasné zdi, mosty a lávky, sochy, autobusové zastávky, oplocení a to vždy však pevně spojené se zemí nebo budovou – stavbou, komunikace, chodníky, zpevněné plochy a další. Také na inženýrské sítě a to včetně deklů, vík kanálů, poklopů atd.
5. Pojištění se vztahuje i na poškození sloupů, laviček, košů, dopravních značek pro motoristy a cyklisty a značení, infozařízení, naváděcích a informačních tabulí a ostatního značení jako naváděcího systému k památkám a orientačních cedulí. Toto zahrnuje i ostatní movité a nemovité věci blíže neuvedené, a také například mincovníky - parkovací automaty, záchodové automaty ve veřejných záchodcích a to jak vně tak uvnitř budov i jako součást movitého majetku atd. včetně hotovosti uvnitř uložené do limitu 20.000,-Kč/1 automat se spoluúčastí 1.000 Kč.
6. Pojištění se vztahuje též na veřejné osvětlení/rozhlas/kamerový systém a to vč. sloupů/ patek/ vlastní elektroinstalace a konstrukčního upevnění, osvětlení a ozvučení/ osvětlení budov-objektů atd. a to vně i uvnitř nemovitostí a v a na ostatních prostorách. Pojistitel uhradí též škody způsobené nárazem ne/motorového vozidla, avšak pokud nebyl pachatel zjištěn.



7. Definice podmínek u pojištění posla:

a) do výše limitu 100 000,00 Kč - v případě přepravy 1 osobou musí být tato vybavena ochranným sprejem a přepravované peníze musí být uloženy v pevném, řádně uzavřeném zavazadle (kabela, kufřík), opatřené minimálně jedním uzávěrem nebo zámkem.

b) do výše limitu 500 000,00 Kč - v případě přepravy 1 osobou musí být tato vybavena ochranným sprejem nebo paralyzérem a přepravované peníze nebo ceniny musí být uloženy v pevném, řádně uzavřeném zavazadle (kabela, kufřík), opatřené minimálně jedním uzávěrem nebo zámkem. Osoba musí být dále doprovázena strážníkem městské policie, který je vybaven obranným prostředkem a střelnou zbraní.

Přeprava musí být vždy prováděna osobou starší 18 let.

8. Odchylně od podmínek zabezpečení se sjednané pojištění pro případ odcizení a vandalismu pro soubor věcí movitých vztahuje i na poškození ubytovacích buněk v Autocampu Podhoří a zařízení plovárny Skalka.
9. Pro věci movité a věci zvláštní hodnoty (sochy apod.) na veřejném prostranství u škod odcizením a vandalismu je dostačujícím zabezpečením jejich pevné ukotvení, popřípadě minimální váha 300 kg.
10. Pro venkovní toalety typu TOI TOI a jím podobné se neujednává žádné zabezpečení typu pevné spojení.
11. V případě škod odcizením a vandalismem kde bude odhad škody bezprostředně po jejich zjištění do 5.000 Kč, není nutné hlášení POLICII ČR, ale je dostačující hlášení městské Policii města Cheb.
12. Pro věci zvláštní hodnoty, včetně věcí umístěných v interiérech i exteriéru Chebského hradu, Františkánského kostelu, Nivních luk v Chebu a na ostatních místech ve zprávě a majetku města Chebu a jeho PO ujednává jako dostačující způsob zabezpečení pro:
- a) Limit plnění 300.000 Kč pro mimoprovozní dobu, pokud vstupní dveře, vrata, případně mříže jsou řádně uzavřeny a uzamčeny.
- b) Limit plnění 150.000 Kč pro odcizení věcí loupeží bez překonání překážek v provozní době.

IV. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – SKLA

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění Majetku – SKLA v rozsahu „All risk“ včetně odcizení a vandalismu			
Soubor vlastních i cizích skel	První riziko	250.000	1.000
Skleníky	První riziko	200.000	

Požadovaná ujednání pro pojištění skel:

1. Předmětem pojistného krytí je soubor všech vlastních i cizích skel, včetně nalepených neodnímatelných snímačů zabezpečovacích zařízení EZS - EPS nalepených fólií, nápisů, maleb nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla. Předmětem pojistného plnění současně jsou i firemní štíty, reklamní tabule, markýzi, mříže, rolety, světelné nápisy reklamní i neonové zářivky a trubice včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, umělecká zasklení staveb; tj. skleněné mozaiky, skleněné stěny a ostatní umělecká zasklení všeho druhu, lustry, skleněná zrcadla a pevně osazená skla a to včetně těch, která jsou součástí opláštění budovy především okna, dveře a další podobné, pojištění kryje i poškození zastávek, zrcadlových stěn a dalších podobných.
2. Pojištění vztahuje i na škody způsobené malbami, nástřiky nebo polepením a také zahrnuje veškeré náklady spojené s opravou a výměnou poškozeného skla.

V. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – ELEKTRONIKA

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění Majetku – Elektronická rizika v rozsahu „All risk“ - bez živlu, odcizení a vandalismu (pojištěno v souborech)			
Soubor stacionární výpočetní, kancelářské techniky atd.	První riziko	2.000.000	1.000
Soubor přenosné výpočetní, kancelářské techniky atd. – územní rozsah Evropa	První riziko	50.000	1.000
Kamerový a monitorovací systém, informační tabule, osvětlovací, ozvučovací a promítací technika, elektrocentrály, serverovny, anténní zařízení wi-fi, datová uložení, optické sítě, metropolitní síť a další neuvedené	První riziko	4.000.000	5.000
Elektronické zařízení zimního stadionu a bazénu	První riziko		5.000
Obnova dat – náklady na vlastní a externí služby, v příčinné souvislosti se škodou na elektronice	Limit Plnění	500.000	5.000

Požadovaná ujednání - elektronika

1. U pojištění přenosné techniky rozsah Allrisk včetně živlu, odcizení a vandalismu
2. Pro mobilní elektronická zařízení se ujednává místo pojištění ČR + okolní státy
3. Pro mobilní elektronická zařízení bude u odcizení zrušená výluka časového omezení – stačí, aby bylo zabezpečené vozidlo – řádně zamčeno.
4. Do pojištění je zahrnuta i elektronika nad stáří 5 let s pojištěním na novou cenu do stáří 10 let.

**VI. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – STROJE**

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění Majetku – strojní škody v rozsahu „All risk“ vč. elektrosoučástí - bez živlu, odcizení a vandalismu (pojištěno v souborech)			
Vzduchotechnika, měření, regulace, drobné stroje, pícky, výtahy, technologie kotelen, vybavení kuchyní, plošiny pro invalidy, bojler, čerpadla atd.	První riziko	2.500.000	5.000
Technologie zimního stadionu a bazénu	První riziko		5.000

Požadovaná ujednání – stroje

1. Do pojištění lze zahrnout i stroje nad stáří 10 let s pojištěním na novou cenu do stáří 20 let. V případě vyššího stáří bude pro pojištění v nové ceně akceptován doklad o provedení generální opravy ne starší 10 let.
2. Odchylně od pojistných podmínek se ujednává, že se pojištění vztahuje i na poškození vyměnitelných částí pojištěného zařízení (např. hadice, těsnění, pásy, řetězy, řemeny, pneumatiky, lana, dráty, síta, pracovní části drtičů, žáruvzdorné vyzdívkové, akumulátory, odporová topná tělesa, žárovky, výbojky). Toto ujednání se vztahuje i na součásti, které jsou měněny při změně pracovního úkonu. Pojistitel poskytne plnění v případech, kdy k poškození nebo zničení takového zařízení došlo náhle a neočekávaně a příčina pojistné události nespočívá v přirozeném opotřebením.

VII. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – městská zeleň

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Pojistná částka / limit plnění / atd. (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění Majetku – městská zeleň v rozsahu „All risk“ vč. živlu, odcizení a vandalismu (i nezjištěný Pachatel)			
Městská zeleň udržovaná v rámci města a městských parků	První riziko	200.000	1.000

VIII. POJIŠTĚNÍ MAJETKU – lesy

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Pojištěná výměra dle LHP	Limit plnění na ha / celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění majetku			
Pojištění lesů – v rozsahu požár a vichřice			
Lesy v ČR / zásoba 592.176 m3/ LHP s platností 1.1.2018 – 31.12.2027	2.143 ha	200.000 /. 426.000.000	Viz níže

Podklady – příloha č. 5a a 5b

Limity pojistného plnění a spoluúčasti

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v %)
Požár	Bez limitu	10
Vichřice	5.000.000	10
vytěžení	1.000.000	10
zalesnění	1.000.000	10

Požadovaná ujednání – lesy

- Pojistná částka v Kč / ha byla stanovena jako limit plnění, po dohodě s pojistitelem, který nenamítne podpojištění – toto ujednání bude výslovně v textaci pojistné smlouvy.

**IX. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI včetně retroaktivního krytí 48 měsíců**

Územní rozsah – ČR, vyjma:

Druhá vrstva pro zřízené organizace – územní rozsah EVROPA

U vlastněných nemovitostí a lesa v Německu – územní rozsah ČR + okolní státy

Předmět pojištění / pojistné nebezpečí	Poznámka	Limit plnění / sublimit (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)
Pojištění odpovědnosti			
Pojištění odpovědnosti - základní limit			
Odpovědnost spojená s činností obce a činností obecné policie za újmy, odpovědnosti za výrobek včetně přenosných nemocí (zavlečení – rozšíření) včetně nemajetkové újmy a duševních útrap v přímé souvislosti se zdravím dle NOZ, následné finanční škody, regresy ZP a SSZ – třetí osoby i zaměstnanci, činnosti MP včetně použití donucovacích prostředků, následné finanční škody, právní ochrany a dalším	Limit plnění	40.000.000	1.000
Odpovědnost držba, nájem a pronájem nemovitostí a pozemků			
Újma jiná než na zdraví a věci (finanční odpovědnost) včetně škod vzniklých nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem při výkonu státní a veřejné správy			
Pojištění odpovědnosti – sublimity pojistného plnění			
Pojištění odpovědnosti zastupitelů / včetně škody na movité věci svěřené nebo užívané k práci včetně vozidel	Sublimit	20.000.000 / movité věci 500.000	10.000 / na movité věci 1.000
Druhá vrstva pro zřízené organizace včetně výrobku a nemajetkové újmy a duševních útrap v přímé souvislosti se zdravím dle NOZ	Sublimit	40.000.000	3.000.000
Pojištění poskytovatele sociální služby	Sublimit	20.000.000	1.000
Škody na životním prostředí – ekologická újma	Sublimit	20.000.000	1.000
Čistá finanční škoda	Sublimit	10.000.000	1.000
Křížová odpovědnost s odstraněním výluk na majetkovou propojenost	Sublimit	10.000.000	10.000
Odpovědnost za věci převzaté i oprávněně užívané (včetně nemovitostí)	Sublimit	1.000.000	1.000
Věci vnesené - pokud nejsou zahrnuty v základním limitu	Sublimit	1.000.000	1.000
Věci zaměstnanců	Sublimit	200.000	1.000
Pojištění veřejné služby	Sublimit	5.000.000	1.000
Odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s dotacemi včetně zpracování žádostí o dotace a granty a organizování VZ	Sublimit	500.000	10.000



Požadovaná ujednání – pojištění odpovědnosti za škodu

1. Retroaktivní krytí 48 měsíců v rozsahu předchozí pojistné smlouvy - s limitem 40.000.000 Kč
2. Pokud o náhradě této škody rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu nabylo právní moci. Do doby, kdy rozhodnutí o škodě nabude právní moci, trvá ve vztahu k této škodě pojistná ochrana dle této smlouvy bez ohledu na sjednaný konec pojištění.
3. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadou výrobku se vztahuje též na škody způsobené střevní infekcí typu například salmonela a další.
4. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadou výrobku se vztahuje též na škody způsobené vadně vykonanou prací, jejíž následky se projeví po jejím předání.
5. Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na čisté finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku.

Požadovaná ujednání – všeobecná část

1. Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot o méně než 15 %.
2. Pojištění všech předmětů pojištění se sjednává na novou cenu. V případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení a to bez ohledu na další ustanovení pojistných podmínek.
3. V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně a to bez ohledu na další ustanovení pojistných podmínek.
4. Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.
5. V případě pojistné události na pojištěných souborech odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.
6. Za jednu pojistnou událost jsou považovány všechny škodní události, resp. série škodních událostí, vzniklých v důsledku jedné příčiny během 72 hodin, které jsou kryty sjednaným pojištěním. Za počátek časové lhůty 72 hodin je považován okamžik, kdy došlo k prvnímu poškození pojištěného majetku ve smyslu sjednaného pojištění – pojistitel upřesní, ke kterým rizikům bude požadované ujednání akceptovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku pojištění předmětu pojištění z důvodu prodeje věci, změny vlastníka věci, apod., pojistitel vrátí pojistníkovi nespotřebovanou poměrnou část pojistného.
8. **Aktivní hromosvod**
Ujednává se, že je-li pojištěná stavba opatřena aktivním hromosvodem certifikovaným mezinárodní zkušebnou (IECEE-CB,ECS) a tato stavba byla s vědomím této skutečnosti řádně zkolaudována příslušným stavebním úřadem pro účely, ke kterým je využívána, pak je instalovaný systém aktivního hromosvodu považován za dostatečnou ochranu proti škodám způsobeným úderem blesku. Byl-li systém aktivního hromosvodu certifikovaný mezinárodní zkušebnou (IECEE-CB,ECS) instalován v rámci pojištěných staveb dodatečně dle odborné projektové dokumentace a s odpovídající revizí, případně novou kolaudací a tato stavba je využívána k účelu, pro který byla zkolaudována, pak je instalovaný systém aktivního hromosvodu považován za dostatečnou ochranu proti škodám způsobeným úderem blesku.
9. **Škody způsobené zvířetem nebo hmyzem**
Pojištění se rovněž vztahuje na poškození nebo zničení fasády pojištěných budov a/nebo staveb v místě pojištění, pokud příčinou byly destruktivní činnosti zvířat nebo hmyzu na

vnější fasádě a to včetně zašpinění (například vlaštovky). Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění ve výši 500.000 Kč.

10. Pojistitel se zavazuje, že vzhledem k účelu tohoto pojištění neuplatní bez předchozího souhlasu pojištěného právo na náhradu škody, které by pojistiteli případně vzniklo výplatou plnění z tohoto pojištění, vůči subjektům, které pojistník / pojištěný zřídil či založil (především příspěvkové organizace), subjekty s nimiž je majetkově propojen. Přehled těchto je nedílnou přílohou této pojistné smlouvy ke dni sjednání. (ZD – příloha č.3)

11. Definice nákladů

Náklady na znovupořízení

Za náklady vynaložené na znovupořízení pojišťovaného majetku téhož druhu a účelu, kvality a parametrů jsou považované i náklady, které je pojistník, pojištěný nebo vlastník věci povinen vynaložit na znovupořízení věci z důvodu změny legislativy, obecně závazných předpisů a norem, tak aby mohl věc využívat k původním účelům, a to za předpokladu, že jsou tyto náklady zahrnuty do pojištěné částky daného předmětu pojištění. V případě, že nejsou tyto náklady zahrnuty do pojistné částky pojištění, sjednává se roční limit pro tyto zvýšené náklady ve výši min. 500.000 Kč.

Estetické náklady

Dojde-li v důsledku pojistné události ke zničení, poškození, odcizení nebo ztrátě pojištěného majetku, nahradí pojistitel také nutné a účelně vynaložené náklady na pořízení, výměnu nebo opravu nepoškozené části pojištěného majetku pokud je takový postup je nutný pro zachování estetických vlastností poškozené věci. Roční limit pro tyto zvýšené náklady ve výši min. 500.000 Kč.

Vícenáklady způsobené změnou právních předpisů

Pojištění se vztahuje také na vícenáklady, které je pojištěný povinen vynaložit v souvislosti s opravou nebo pořízením nové věci stejných nebo srovnatelných vlastností z důvodu změny obecně závazných právních předpisů a/nebo technických norem proto, aby mohl poškozený pojištěný majetek dále využívat k původnímu účelu. Roční limit pro tyto zvýšené náklady ve výši min. 1.000.000 Kč.

Náklady preventivního charakteru

Pojištění se vztahuje také na náklady preventivního charakteru, tzn. náklady na zabezpečení a zajištění ochrany poškozeného majetku po pojistné události (např. náklady na hlídací agenturu). Náklady preventivního charakteru pojistitel uhradí pouze v případě, že jejich vynaložení předem písemně odsouhlasil. Roční limit pro tyto zvýšené náklady ve výši min. 500.000 Kč.