



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k nadlimitní veřejné zakázce na služby „**Rekonstrukce a přístavba městské knihovny v Chebu - PD**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky https://zakazky.cheb.cz/contract_display_697.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Mgr. Antonín Jalovec, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) za účelem rekonstrukce a přístavby městské knihovny v Chebu. Podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v návrhu SOD (příloha č. 1 ZD).

CPV: 71242000-6 - Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů.

3. Druh zadávacího řízení

Pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby bylo zvoleno otevřené řízení dle § 56 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu ve smyslu § 53 odst. 1 zákona dne 15.07.2020 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

S ohledem na skutečnost, že bylo zadávací řízení zrušeno, nebyla podepsána smlouva s žádným dodavatelem.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO
1	VPÚ DECO PRAHA a.s. Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6	60193280
2	SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5	06943187
3	A69 + AED_Knihovna Cheb Valdštejnova 581/8, 350 02 Cheb <u>Společník:</u> A69 - architekti s.r.o. Valdštejnova 581/8, 350 02 Cheb IČO: 26355981 <u>Společník:</u> AED project, a.s. Pod Radnicí 2a, č.p.1235, Praha 5 IČO: 61508594	
4	SVIŽN s.r.o. Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6	03301087
5	Masák & Partner památky s. r. o. Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6	07534591
6	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně odůvodnění

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zrušeno v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) zákona, tj. z důvodu, že se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Po lhůtě pro podání nabídek bylo na základě zpracovaného právního stanoviska zadavatelem zjištěno, že licence sjednaná na základě dříve uzavřených smluv umožňuje užívat a nakládat s autorským dílem vytvořeným společností A69 – architekti s.r.o. pouze pro účely studie stavby vedoucí k rozhodnutí o realizovatelnosti záměru studie a projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Město Cheb jako zadavatel veřejné zakázky tak není oprávněno do autorských děl obsažených ve studii a projektové dokumentaci zasahovat. V případě, že by bylo v zadávacím řízení pokračováno, nelze vyloučit, že by došlo v rámci realizace předmětu veřejné zakázky k soudnímu sporu, nejistotě v rámci dokončení předmětného díla i dalších fází projektu a dále také k nutnosti odškodnění společnosti A69 – projektanti s.r.o. (v případě prohraného soudu).

8. Odůvodnění nerozdělení předmětu veřejné zakázky

Jednotlivé etapy projektové dokumentace byly rozděleny a zadávány samostatně. Předmětem této veřejné zakázky bylo vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a jako takové již nebylo možné předmět plnění dále rozdělit.

9. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Antonín Jalovec, starosta