



město Cheb

## **Písemná zpráva zadavatele**

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na dodávky „**Dodávka tepelné energie do obytných domů v ulici Sládkova, Cheb**“.

### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel: město Cheb  
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
Profil zadavatele: [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html)  
Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele: Mgr. Antonín Jalovec, starosta

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky byla dodávka tepelné energie do obytných domů v ulici Sládkova v Chebu s celkovou předpokládanou spotřebou 1 350 GJ. Smlouva je uzavřena do 31.12.2027 s možností jejího prodloužení na dobu neurčitou.

CPV 65400000-7 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

### **3. Druh zadávacího řízení**

Pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky bylo zvoleno jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. b) zákona.

### **4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva**

**TEREA Cheb s.r.o., Májová 588/33, 350 02 Cheb, IČO: 63507871.**

Jednotková cena: 510 Kč bez DPH/GJ (561 bez DPH/GJ), tj. 1,836 Kč/kWh bez DPH (2,020 Kč/kWh bez DPH).

Celková cena na základě předpokládaného odběru: 688 500 Kč bez DPH za 1 rok, tj. 757 350 Kč včetně DPH.

2 754 000 Kč bez DPH za 4 roky,  
tj. 3 029 400 Kč včetně DPH.

Vybraný dodavatel prokázal splnění kvalifikace v plném rozsahu. U dodavatele byly zjištěny údaje o jeho skutečném majiteli, a to postupem dle ustanovení § 122 odst. 4 zákona.

Zadavatel nemá informace, že by veřejná zakázka byla plněna prostřednictvím poddodavatelů.

## **5. Účastníci zadávacího řízení**

S ohledem na skutečnost, že veřejná zakázka byla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. b) zákona, byl jediným účastníkem dodavatel TERE A Cheb s.r.o., Májová 588/33, 350 02 Cheb, IČO: 63507871.

## **6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení**

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## **7. Odůvodnění použití jednací řízení bez uveřejnění**

Dodavatel TERE A Cheb s.r.o. je jediným vlastníkem a současně provozovatelem potřebné infrastruktury pro plnění veřejné zakázky na území města Chebu a tudíž z technických důvodů neexistuje hospodářská soutěž.

Společnost TERE A Cheb s.r.o. je v katastrálním území Cheb jediným provozovatelem soustavy zásobování tepelnou energií, který vlastní licence na výrobu a rozvod tepelné energie vydané podle energetického zákona (zák. č. 458/2000 Sb). V lokalitě Sládkovy a Školní ulice v Chebu se nenachází žádný jiný provozovatel soustavy zásobování tepelnou energií, ke které by mohly být předmětné domy připojeny. V lokalitě nepodniká žádný další dodavatel podnikající dle Energetického zákona ve výrobě a rozvodu tepla, který by se mohl zúčastnit případně zadávacího řízení. V blízkosti předmětných objektů města Cheb se nachází pouze dvě lokální soustavy zásobování tepelnou energií, které jsou ve vlastnictví společnosti TERE A Cheb s.r.o., a lze je k předmětným objektům technicky připojit.

Z technických důvodů tak nebylo možné plnit předmět veřejné zakázky zadat v jiném zadávacím řízení.

## **8. Ostatní údaje**

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- c) zadávací řízení nebylo zrušeno,

- d) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- e) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- f) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	02.09.2020
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Antonín Jalovec, starosta