

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb



MUCHP00NQC4L

Č.j.: MUCH 52569/2020/Heg

Spis. zn.: KSÚ 5568/2020

Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová

E-mail: hegerova@cheb.cz

Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 26.6.2020

MaP

SOUHLAS

s provedením stavebního záměru

Dne 24.6.2020 podal subjekt **Město Cheb** (IČO - 00253979), Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 350 02 Cheb ohlášení stavebního záměru: **výměna střešní krytiny a související práce na domě č.p. 474 Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 29, na st.p.č. 105 k.ú. Cheb, obec Cheb.**

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona vydává souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru: **výměna střešní krytiny a související práce na domě č.p. 474 Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 29, na st.p.č. 105 k.ú. Cheb, obec Cheb**, dle závazného stanoviska orgánu státní památkové péče ze dne 25.2.2020 pod č.j. MUCH 102098/2019/Sní.

Tento souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, přičemž rovněž podotýká, že základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona - např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu život. prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství; o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené; při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) - přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu; dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie), atd.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

otisk razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor stavební
a životního prostředí 2

v z. Ing. Jelena Hegerová v. r.
vedoucí oddělení stavebního řádu

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Správní úkon -

Doručení jednotlivě:

Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 350 02 Cheb

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, památková péče, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb