



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**AREÁL LOKOMOTIVA - DEMOLICE TRIBUNY**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky https://zakazky.cheb.cz/contract_display_628.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Mgr. Antonín Jalovec, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je demolice stavebních objektů dle projektové dokumentace tj. tribuny s hledištěm a přístavby šaten s umyvárnami a klubovnou. Malé hřiště na kopanou se nebude demolovat (po demolici tribuny musí být plně funkční)!

Předmětem veřejné zakázky je dále zajištění výkupu kovových konstrukcí demontované tribuny. Vybraný dodavatel zajistí odvoz (v souladu se soupisem prací pol. č. 21) a prodej kovových konstrukcí v zadavatelem schváleném sběrném dvoře.

Částka za vykoupení kovových konstrukcí musí být sběrným dvorem poukázána bezhotovostně na účet zadavatele.

CPV 45111100-9 Demoliční práce.

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno otevřené řízení dle § 52 zákona. Otevřené podlimitní řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne

29.10.2019 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

MARENT DEMOLICE s.r.o., Stará Ovčárna 2146, Vítkov, 356 01 Sokolov, IČO: 26390931.

Veřejná zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

1 950 247,35 Kč bez DPH;

2 359 799,29 Kč včetně DPH.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo komisí stanoveno pořadí každé nabídky.

Dodavatel, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější, prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Nabídka vybraného dodavatele byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1	GRACCULUS s.r.o. Tepelská 476, 364 01 Toužim	01496735	13 801 214,31	22.
2	Ridera DIS s.r.o. Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava	45195706	9 917 257,01	20.
4	MARENT DEMOLICE s.r.o. Stará Ovčárna 2146, Vítkov, 356 01 Sokolov	26390931	1 950 247,35	1.
5	NEXTA s.r.o. Teplice, K Vápence 123, PSČ 41503	27282597	5 096 343,65	16.
6	AVE sběrné suroviny a.s. Plzeň, Cvokařská 164/3, PSČ 30100	00671151	2 789 167,19	5.

7	ALGON, a.s. Praha 5, Ringhofferova 1/115, PSČ 15521	28420403	3 645 488,99	10.
8	Technické služby Kostelní Bříza spol. s r.o. Kostelní Bříza 20, 356 01 Březová	02473488	2 436 231,33	3.
9	Ekoinvest Sokolov spol. s r.o. Březová - Kostelní Bříza 20, PSČ 35601	45356742	2 932 718,66	6.
10	MROZEK a.s. č.p. 1361, 739 95 Bystřice	25904612	5 213 143,49	17.
11	POLANSKÝ s.r.o. Orlovská 726/155, Heřmanice, 713 00 Ostrava	26949890	4 899 670,00	14.
12	Radek Škvára, s.r.o. č.p. 75, 268 01 Kotopeky	25095234	2 197 934,63	2.
13	Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o. Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb	04332687	4 875 579,95	13.
14	STAVMAX Group s.r.o. Husova 434, Měřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří	06080090	10 991 145,19	21.
15	DEKONTA, a.s. Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy	25006096	3 487 729,32	9.
16	Pflaument Investment, s.r.o. Praha 4 - Braník, Branická 213/53, PSČ 14700	24798941	2 999 999,00	7.
17	PB SCOM s.r.o. Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice	25397087	2 671 907,97	4.
18	BIGGEST construct s.r.o. Borská 1232/40a, Skvrňany, 301 00 Plzeň	05278627	3 326 440,10	8.
19	MORKUS Morava s.r.o. č.p. 163, 751 25 Lazníky	27848485	4 104 296,58	11.
20	ILIGHTS s.r.o. Praha 7 - Holešovice, Kamenická 656/56, PSČ 17000	24705594	6 500 756,77	18.
21	TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4	25917838	4 375 537,54	12.
22	AQUATEST a.s. Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	44794843	4 947 383,07	15.
23	PRAGOTRADE spol. s r.o. Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery	16189612	6 989 999,70	19.

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník Tomáš Hošek, Višňová 1237/10, 268 01, Hořovice, IČO: 47557958. Zadavatel v čl. 13. „Způsob podání a obsah nabídky“ Zadávací dokumentace stanovil, že obsahem elektronicky podávaných nabídek budou doklady prokazující kvalifikaci, závazný návrh smlouvy s doplněnými údaji a oceněný soupis prací. Nabídka účastníka obsahovala pouze oceněný soupis prací.

Zadavatel v čl. 7. „Hodnocení nabídek“ Zadávací dokumentace stanovil, že ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo. S ohledem na chybějící vyplněnou Smlouvu o dílo nebylo možné nabídku účastníka zahrnout do hodnocení nabídek.

S ohledem na výše uvedená pochybení doporučila komise zadavateli v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) zákona účastníka vyloučit.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	14.02.2020
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Antonín Jalovec v. r., starosta