



město Cheb

## Zadávací dokumentace

*k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení dle § 52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a interních předpisů zadavatele*

### **„Rekonstrukce veřejného osvětlení vnitroblok Kosmonautů“**

Zadavatel: město Cheb  
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele: Mgr. Antonín Jalovec, starosta  
Profil zadavatele: [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html)  
URL veřejné zakázky [https://zakazky.cheb.cz/contract\\_display\\_598.html](https://zakazky.cheb.cz/contract_display_598.html)

Kontaktní osoby zadavatele  
z hlediska administrativního: Mgr. Eva Danihelková, úřednice veřejných zakázek  
Telefon: 354 440 514  
Email: [danihelkova@cheb.cz](mailto:danihelkova@cheb.cz)  
  
Ing. Jiří Kurucz, úředník veřejných zakázek  
Telefon: 354 440 172  
Email: [kurucz@cheb.cz](mailto:kurucz@cheb.cz)

**Toto otevřené podlimitní řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 06.06.2019 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.**

**Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel deklaruje, že s výjimkou projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací vyhotoveného společností Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o., Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb, IČO: 04332687, nevypracovala žádnou část zadávací dokumentace osoba odlišná od zadavatele.**

## **1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávající soustavy veřejného osvětlení v lokalitě vnitroblok ul. Kosmonautů. Bude provedena demontáž stávajících dožilých světelných míst, která budou nahrazena novou soustavou osvětlovacích míst. Jedná se o demontáž světelných míst, montáž nových parkových osvětlovacích míst a montáž světelných míst pro osvětlení chodníků.

## **2. Klasifikace veřejné zakázky**

CPV 45316100-6 Instalace a montáž pro venkovní osvětlení

## **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

**Termín předání a převzetí staveniště:** do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

**Termín zahájení díla:** do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

**Termín dokončení stavebních prací:** do 31.10.2019.

**Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 5 dnů od dokončení stavebních prací.

**Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.

**Místo plnění:** ul. Kosmonautů, Cheb.

## **4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH**

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 1 135 310 Kč bez DPH.

## **5. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace**

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zaslat zadavateli do 7 pracovních dnů před uplynutím termínu pro podání nabídek, a to nejlépe **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V případě podání žádosti **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dodavatelé uvedou pouze text žádosti a nepřipojují podpis ani obchodní název společnosti!!!

**V rámci dodržení ustanovení § 211 zákona může probíhat podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a následné vysvětlení zadávací dokumentace pouze elektronicky (e-mailem, elektronickým nástrojem E-ZAK nebo datovou zprávou).** V případě podání žádosti prostřednictvím datové zprávy (*ID datové schránky: a8gbnyc*) nebo e-mailem (*kontaktní osobě uvedené v úvodu této ZD*) musí být ze strany dodavatele uveden předmět „Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace – Rekonstrukce veřejného osvětlení vnitroblok Kosmonautů“.

Zadavatel uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti a případných souvisejících dokumentů nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to pouze na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace“.

Zadavatel není v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud i přesto zadavatel vysvětlení poskytne, nemusí dodržet v takovém případě lhůty stanovené zákonem.

**Dodavatelé jsou povinni reflektovat případná vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace v podaných nabídkách.**

## **6. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

S ohledem na skutečnost, že místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupné, jeho prohlídka neproběhne.

## **7. Hodnocení nabídek**

Základním kritériem hodnocení veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo.**

Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH sestaví pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen se stane vítězným dodavatelem ten, kdo podal nabídku dříve.

**V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).**

## **8. Způsob podání nabídky, lhůta pro podání nabídky a termín otevírání nabídek**

Nabídky se podávají pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD).

Nabídky musí být doručeny do 09:00 hod. dne 08.07.2019.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě.

**Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.**

**Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.**

## **9. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky.

## **10. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení požaduje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti;
- b) profesní způsobilosti;
- c) technické kvalifikace.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 1 zákona zadavatel za účelem prokázání kvalifikace přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis) – viz § 87 zákona.

V souladu s ustanovením § 45 zákona může dodavatel splnit kvalifikaci také předložením kopií příslušných dokladů prokazující splnění kvalifikace nebo nahradit předložení dokladů v souladu s § 86 odst. 2 zákona čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní i profesní způsobilost (dle § 77 odst. 1 zákona) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.

Vybraný dodavatel je povinen dle § 122 zákona předložit před podpisem smlouvy zadavateli na základě výzvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly již během zadávacího řízení zadavateli předloženy.

#### **Prokázání základní způsobilosti:**

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 74 odst. 1 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1. písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

## **Prokázání profesní způsobilosti**

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 zákona;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, kterým je provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- c) doklad prokazující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - min. 1 osoba s osvědčením o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

## **Prokázání technické kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) seznamu stavebních prací v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona obsahující min. 3 stavby spočívající v pracích na veřejném osvětlení. Každá ze staveb musí být v min. hodnotě 600 000 Kč bez DPH a realizovaná za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a to včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací.

## **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby**

Dodavatel může prokázat splnění určité části profesní způsobilosti a technické kvalifikace požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (*výpis z obchodního rejstříku*) touto jinou osobou;
- doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona jinou osobou;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou;
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele:
  - obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem;
  - v případě prokazování kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, musí písemný závazek obsahovat ustanovení, kterým se jiná osoba zaváže k vykonávání stavebních prací / služeb, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn ve smyslu § 82 zákona několika dodavateli společně

a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (*výpis z obchodního rejstříku*) samostatně v plném rozsahu.

### Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Dodavatelé mohou k prokazování kvalifikace využít také seznam kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona) nebo certifikát (§ 233 a násl. zákona).

Povinnost předložit doklad mohou dodavatelé splnit rovněž odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje dálkový přístup (viz § 45 zákona). Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

## **11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena v následujícím členění:

- celková cena díla v Kč bez DPH;
- celková cena díla včetně DPH.

**Dodavatelé nebudou nabídkovou cenu v Kč bez DPH jakýmkoli způsobem zaokrouhlovat a do návrhu smlouvy uvedou součet cen vzešlých z oceněných soupisů prací.**

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace, jejíž součástí je projektová dokumentace pro provedení stavby a soupis prací vyhotovený společností Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o., Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb, IČO: 04332687.

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Pokud jsou v soupisu prací uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých výrobků a materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky nabídku i jiných, rovnocenných řešení a materiálů dle § 89 odst. 6 zákona, pokud je dodavatel nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich požadovanou kvalitu.**

## **12. Vyhrazená změna závazku**

Zadavatel si ve smyslu § 100 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH a dále případné změny za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřené mezi zadavatelem

a dodavatelem způsobem, který bude v souladu se zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 zákona.

### **13. Způsob podání a obsah nabídky**

Nabídky zadavatel požaduje podat **v písemné formě elektronicky** (nikoliv listině) **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky** (URL viz úvod této ZD).

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

V případě, že účastníci zadávacího řízení předkládají doklady v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

Obsah elektronicky podávaných nabídek:

- doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 10 ZD;
- **závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 1) s doplněnými údaji** (u vyznačených částí umožňujících zápis), který musí být podepsán účastníkem zadávacího řízení nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku; osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny doložit příslušné pověření či plnou moc;
  - dodavatel je povinen do čl. I odst. 3 návrhu smlouvy uvést seznam poddodavatelů spolu s uvedením, jaká část předmětu plnění bude realizována příslušným poddodavatelem (v případě, že nebude předmět plnění realizován poddodavateli, uvede dodavatel do návrhu smlouvy „*bez využití poddodavatelů*“);
  - dodavatel je povinen do čl. I odst. 4 návrhu smlouvy uvést min. 1 autorizovanou osobu v oboru technologická zařízení staveb (jíž bylo prokazováno splnění profesní způsobilosti),
- oceněné soupisy prací ve formátu kompatibilním s MS Excel;
- **případné další doklady dle čl. 10 Zadávací dokumentace.**

### **14. Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel stanovuje veškeré obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vítězným dodavatelem. Dodavatel je povinen doplnit veškeré vyznačené části smlouvy, které umožňují zápis.

Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

## **15. Registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK**

Podrobné informace týkající se elektronického nástroje, jeho ovládání a požadavků naleznete v uživatelské příručce dostupné na profilu zadavatele [https://zakazky.cheb.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.cheb.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Pro účast v zadávacím řízení této veřejné zakázky je **nutné** provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html). K úspěšnému dokončení registrace je vhodné využít platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Pokud takovýto elektronický podpis nevlastníte, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce není nezbytné elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

V případě, že se Vám nedaří zaregistrovat do systému, je Vaše IČO pravděpodobně již obsazeno. Je možné, že dodavatel byl pravděpodobně před vypsáním této nebo jiné veřejné zakázky „předregistrován“ zadavatelem, případně pověřenou osobou a je tedy již veden v evidenci systému. Postup dokončení registrace je velice podobný postupu popsáném v odstavci výše. Pouze je nutné do dokončení registrace vstoupit pomocí hypertextového odkazu z předregistračního emailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě ztráty nebo neobdržení předregistračního emailu lze kontaktovat pověřené osoby zadavatele z hlediska administrativního (uvedeny v úvodu této ZD) pro jeho opětovné odeslání, případně nápravu jiným způsobem.

Pozn.: Předregistrační email, resp. odkaz v něm obsažený, má omezenou platnost, proto je možné, že nebudete moci dokončit registraci i v případě, že tento email byl odeslán.

Zadavatel všem dodavatelům doporučuje, aby si provedli na profilu zadavatele „Test nastavení prohlížeče“. Test umožňuje prověření součástí internetového prohlížeče, správnost jeho nastavení pro práci s elektronickým nástrojem, cvičné sestavení a odeslání elektronické nabídky.

## **16. Ostatní podmínky**

**Účastník je povinen podat nabídku na celý předmět plnění veřejné zakázky.**

Zadávací dokumentace je včetně všech jejích příloh zveřejněna v plném rozsahu neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Zadávací dokumentace“.

**Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 122 odst. 3 zákona předložit na základě výzvy odeslané zadavatelem: originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace (pokud je zadavatel nemá k dispozici).**

**Zadavatel si dle ustanovení § 122 odst. 4 zákona před podpisem smlouvy zjistí údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. V případě, že zadavatel nebude moci údaje o skutečném majiteli zjistit, vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:**

- a) sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
- b) předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:



- 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,**
- 2. seznam akcionářů,**
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,**
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.**

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

V Chebu dne 06.06.2019

.....  
Mgr. Antonín Jalovec, starosta

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo