



město Cheb

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	město Cheb
Sídlo zadavatele	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO	00253979
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. Dr. Ing. Miroslav Plevný, místostarosta (výběr dodavatele) Mgr. Antonín Jalovec, starosta (podpis SOD)
Název veřejné zakázky:	Změna č. 20 Územního plánu Cheb
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu

Na základě doporučení zástupců zadavatele vydává zadavatel město Cheb v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Změna č. 20 Územního plánu Cheb**“

toto rozhodnutí.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu je nabídka dodavatele **Atelier Stoeckl s.r.o., Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 02099624.**

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. Dr. Ing. Miroslav Plevný, místostarosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Datum podpisu oprávněné osoby zadavatele	21.03.2018

2. Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet získaných bodů za 1. hodnotící kritérium	Pořadí v rámci 1. hodnotícího kritéria
1	gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	07698232	5 500 000,00	8,27	3.

2	Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Chaberská 230/3, 182 00 Praha 8	44847548	650 000,00	70,00	1.
3	Atelier Stoeckl s.r.o. Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	02099624	735 000,00	61,91	2.

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Doba plnění – návrh změny včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území na základě zadání v kalendářních dnech	Počet získaných bodů za 2. hodnotící kritérium	Pořadí v rámci 2. hodnotícího kritéria
1	gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	07698232	120	14,88	2. - 3.
2	Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Chaberská 230/3, 182 00 Praha 8	44847548	119	15,00	1.
3	Atelier Stoeckl s.r.o. Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	02099624	120	14,88	2. - 3.

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Doba plnění - úprava návrhu před vydáním na základě pokynů zadavatele v kalendářních dnech	Počet získaných bodů za 3. hodnotící kritérium	Pořadí v rámci 3. hodnotícího kritéria
1	gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	07698232	90	3,33	3.
2	Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Chaberská 230/3, 182 00 Praha 8	44847548	80	3,75	2.
3	Atelier Stoeckl s.r.o. Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	02099624	30	10,00	1.

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Doba plnění - vyhotovení Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20 v kalendářních dnech	Počet získaných bodů za 4. hodnotící kritérium	Pořadí v rámci 4. hodnotícího kritéria
1	gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	07698232	30	0,83	3.
2	Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Chaberská 230/3, 182 00 Praha 8	44847548	25	1,00	2.
3	Atelier Stoeckl s.r.o. Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	02099624	5	5,00	1.

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Celkový počet získaných bodů za všechna kritéria	Konečné pořadí
1	gogolák + grasse s.r.o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	07698232	27,31	3.

2	Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Chaberská 230/3, 182 00 Praha 8	44847548	89,75	2.
3	Atelier Stoeckl s.r.o. Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	02099624	91,79	1.

3. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Zadavatel stanovil jako kritérium hodnocení ekonomickou výhodnost nabídek. Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 70 %.

Hodnotila se celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Nabídce byla přidělena bodová hodnota, která vznikla dosazením do následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 0,7$$

Výsledná hodnota byla zaokrouhlena na 2 desetinná místa. Čím nižší hodnota byla nabídnuta, tím vyšší byl počet získaných bodů.

Doba plnění - návrh změny včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území na základě zadání (max. 120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti SOD) – váha 15 %.

Hodnotila se nabídnutá lhůta uvedená v jednotkách celých kalendářních dnů v návrhu smlouvy. Každé nabídce byla přidělena bodová hodnota, která vznikla dosazením do následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejkratší nabídnutá lhůta v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená lhůta v kalendářních dnech}} \times 0,15$$

Výsledná hodnota byla zaokrouhlena na 2 desetinná místa. Čím nižší hodnota (počet kalendářních dnů) byla nabídnuta, tím vyšší byl počet získaných bodů.

Doba plnění - úprava návrhu před vydáním na základě pokynů zadavatele (max. 90 kalendářních dnů ode dne předání pokynu k úpravě návrhu) – váha 10 %.

Hodnotila se nabídnutá lhůta uvedená v jednotkách celých kalendářních dnů v návrhu smlouvy. Každé nabídce byla přidělena bodová hodnota, která vznikla dosazením do následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejkratší nabídnutá lhůta v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená lhůta v kalendářních dnech}} \times 0,10$$

Výsledná hodnota byla zaokrouhlena na 2 desetinná místa. Čím nižší hodnota (počet kalendářních dnů) byla nabídnuta, tím vyšší bude počet získaných bodů.

Doba plnění – vyhotovení Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20
(max. 30 kalendářních dnů po vydání změny zastupitelstvem města Cheb) – váha 5 %.

Hodnotila se nabídnutá lhůta uvedená v jednotkách celých kalendářních dnů v návrhu smlouvy. Každé nabídce byla přidělena bodová hodnota, která vznikla dosazením do následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejkratší nabídnutá lhůta v kalendářních dnech}}{\text{hodnocená lhůta v kalendářních dnech}} \times 0,05$$

Zástupci zadavatele sestavili pořadí nabídek v rámci každého hodnotícího kritéria. Celkové pořadí bylo stanoveno součtem bodů dosažených v jednotlivých kritériích a jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším dosaženým celkovým počtem bodů.

V souladu s ustanovením čl. 4 Zadávací dokumentace bylo posouzení splnění podmínek účasti provedeno až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka výběrového řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).