

CHEVAK Cheb, a.s.
Tršnická 4/11, 350 02 CHEB
Tel.: +420 354 414 200, fax: 354 433 554
e-mail: chevak@chevak.cz
webová stránka: www.chevak.cz
IČ: 49787977 DIČ: CZ49787977
Obch.rejstřík KS Plzeň, oddíl B, vložka 367
Datum zápisu: 01.01.1994

Atelier Stoeckl
Ing. Lenka Mejzlíková
Náměstí krále Jiřího z Poděbrad 507/6
350 02 Cheb

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

Hana Mlsová/354 414 214

Cheb dne:

24.11.2017

Stanovisko k PD jiný účel - ke stavebnímu řízení a provedení stavby č. 20172039

Název stavby: Regenerace panelového domu Matěje Kopeckého 5

Místo stavby: k.ú. Cheb, p.p.č. 1729/1, 2645

Investor: Město Cheb, Cheb

Popis stavby dle předložené PD:

Projektová dokumentace řeší zateplení obvodového pláště objektu, vybudování nového výtahu a obnovu stávající přístupové cesty. Srážkové vody jsou ze stávajících plochých střech odváděny stávající vnitřní dešťovou kanalizací. Novým zateplením objektu nedojde ke změně systému odvádění dešťových vod, stejně tak úpravou přístupového chodníku. Plánovanou stavbou nebude dotčena stávající vodoměrná sestava v objektu (není v PD popsán žádný zásah do VDM sestavy).

V rámci terénních úprav budou provedeny následující práce:

Po obvodě budovy bude do pískového lože tl. 100mm osazen nový okapový chodníček šířky 500 mm, ukončený obrubníkem do betonového lože. Osazen ve spádu 5%. Vstup do objektu z jižní strany, vedlejší vstup, bude opatřen novou mrazuvzdornou protiskluzovou dlažbou, která bude osazena i na vnitřních a horní stranách bočních stěn. Na horní straně bude osazena s přesahem přes vnější stranu boční zdi. Vnější strana zdi schodiště bude stejně jako sokl potažen marmolitovou omítkou.

Nově budou osazeny čtyři kusy světlíku ACO Allround 1250x1000x400mm, 3 na jižní straně a jeden zcela nově na severní straně.

Zcela nově bude vybudován prostor před hlavními vstupními dveřmi do domu. Prostor cca 3,5mx1,35m bude rozšířen na celou šířku schodišťového okna. Bude zde zabudován kompozitní odvodňovací žlab, který bude propojovat odtokové betonové žlaby, nově osazené podél okapového chodníčku na západní a severní straně objektu až ke stávajícímu chodníku vedoucímu rovnoběžně s čelní stranou objektu. Je třeba vyspádovat od vstupu až k chodníku a zhutnit dno výkopu pro chodníček, pak vyložit kamennou drť frakce 0-32mm ve výšce cca 10cm. Na tuto vrstvu bude navedena kamenná drť menší frakce 0-16mm o síle vrstvy 15cm a zhutnit. Na kladecí vrstvu (kamenná drť frakce 4-8mm) pak bude položena zámková dlažba. Dlažba bude opatřena vstupní lisovanou rohoží v rámu. Dále bude nový chodník opatřen kompozitním odvodňovacím žlabem s roštem. Ten povede v místě prodloužení na betonové odvodní žlaby podél objektu. Budou do něj ústít dvě spádové roviny, a to od vstupu objektu a od chodníku rovnoběžně vedoucího s čelní fasádou. Po stranách bude chodník doplněný o obrubník osazený v betonovém loži z betonu C16/20.

V zájmovém území stavby se nachází vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt st.p.č. 2645.

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- z PD není zřejmé, kam budou napojeny odvodňovací žlaby, v textu není popsán žádný způsob napojení na kanalizaci → předpokladem je svedení odvodňovacích žlabů volně na terén/do terénu
- do kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) vody

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů, kanalizačních stok, přípojek
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu, kanalizace, přípojek a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

 **CHEVAK Cheb, a.s.**¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:

Hana Mlsová
samostatný referent vodorozvoje