

CHEVAK Cheb, a.s.
Tršnická 4/11, 350 02 CHEB
Tel.: +420 354 414 200, fax: 354 433 554
e-mail: chevak@chevak.cz
webová stránka: www.chevak.cz
IČ: 49787977 DIČ: CZ49787977
Obch.rejstřík KS Plzeň, oddíl B, vložka 367
Datum zápisu: 01.01.1994

Ing. Martin Haueisen
Březinova 18/13
35002 Cheb

Váš dopis:

Naše značka:
2311/2015

Vyřizuje/linka:
Hana Mlsová/354 414 214

Cheb dne:
24.7.2015

Stanovisko k PD k umístění stavby nebo zařízení, k žádosti o stavební povolení č. 20150818

Název stavby: Revitalizace lokality Cheb Kachní kámen - Komorní Hůrka - I. fáze - Krajinná výstava 2016 - III. etapa

Místo stavby: k.ú. Cheb, p.p.č. 2295/1, 512/1

Investor: Město Cheb, Cheb

Popis stavby dle předložené PD (předložena stavební část C.3 Vodohospodářské objekty):

Předložená PD řeší výstavbu dešťové kanalizace (SO 104.3) pro odvodnění plánované komunikace, včetně zřízení 2 malých parkovišť o 8 a 9 parkovacích místech. Odvodnění ploch bude provedeno uličními vpustmi, v případě parkovišť v navržených OLK 1 a OLK2. Srážkové vody budou napojeny přípojkami do navržené stoky „A“ UR2 PP DN 250, která bude vedena komunikací a vyústěna do podzemní vsakovací rýhy, která zajistí odvedení srážkových vod do podloží, resp. přehrady. Dle hydrotechnických výpočtů je uvažováno s celkovým ročním množstvím srážkových vod 1048,69 m³/rok.

Dalším objektem je SO 804 – Technická infrastruktura – Vodovodní přípojka. Jedná se o prodloužení páteřního uličního vodovodu, které je v PD nazváno Vodovod „A“. **Vodovodní řad „A“** navržen v délce **200,0 m** z materiálu **LPE 50x4,6, PE 100 – SDR 11**. Napojen bude na stávající rozvod vody v ul.Kachní kámen, který slouží v současné době jako přívod vody pro st.p.č. 1501 a loděnici (CHEVAK Cheb, a.s. nemá tento rozvod zakreslen ve svých mapových podkladech). Na navržený vodovodní řad „A“ budou po trase přepojeny vodovodní přípojky pro st.p.č. 1501 a loděnici (DP1 a DP2). Vodovodní řad „A“ bude zakončen vypouštěcí armaturou na úrovni vstupu do areálu bývalé plovárny. Na konci vodovodního řadu „A“ bude připojena domovní přípojka DP3 z materiálu LPE 40x3,7, PE 100-SDR 11 v délce 180,17 m (v PD označováno také jako zemní vodovod „B“). Za místem napojení (cca 11,3 m) bude umístěna betonová vodoměrná šachta, ve které bude osazena vodoměrná sestava pro víceúčelový objekt SO 301. Dle údajů, uvedených v PD bude nutno umístit v objektu SO 301 domovní posilovací stanici z důvodu nízkého dynamického tlaku v lokalitě – neřeší předložená část PD. Posledním navrženým objektem je Vodovodní řad „C“, který bude určen pro zálivku travnatých plch v areálu a bude napojen ze stávající šachty užitkové vody, která bude vystrojena ponorným čerpadlem a tlakovým spínačem. Tento vodovod – rozvod užitkové vody – nebude propojen s rozvodem pitné vody v areálu.

CHEVAK Cheb, a.s. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení s následujícími podmínkami:

- do doby zahájení stavby vodovodního řadu „A“ bude provedena změna účelu užívání stavby části stávajícího rozvodu vody v ul. Kachní kámen, který dnes zásobuje pitnou vodu st.p.č. 1501, loděnici a st.p.č. 819/1 a na který bude vodovodní řad „A“ napojen (o změnu účelu užívání stavby požádá investor stavby a vlastník stávajícího rozvodu Město Cheb příslušný vodoprávní úřad). Po provedení změny účelu užívání stavby na vodovodní řad uzavře vlastník tohoto řadu dohodu o provozně souvisejících zařízeních dle odst. 3 § 8 zákona 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- jakýkoli jiný zdroj pitné vody nesmí být propojen s vnitřním rozvodem objektu zásobovaným přípojkou z veřejného vodovodu

- investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby s CHEVAK Cheb, a. s. smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadní vody; ve smlouvě bude uvedeno množství vody dodávané
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby vodovodu, přípojek, areálových rozvodů a dešťové kanalizace, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby a přihlášku přípojek
- toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozované společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby. Kontakt: tel. 739 543 352 – vodovod
- v rámci řízení o povolení stavby (územní a stavební řízení) stavby musí řešit investor s majiteli pozemků dotčených stavbou vodovodu zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí ve prospěch budoucího provozovatele vodovodu (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN)
- trasa a výškové uložení vodovodu a přípojek (odlučovačů, rozvodů vody a kanalizace v areálu) budou geodeticky zaměřeny před záhozem
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- napojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Cheb. Tento provoz provede také montáž vodoměrné sestavy a osadí vodoměr. Vodoměr je majetkem společnosti.
- vodoměrná sestava bude osazena až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby resp. vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě vodovodu, na které bude objekt přípojkou napojen a po předání těchto sítí do provozování CHEVAK Cheb, a. s.
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, ke kontrole napojení (propojení), kontrole před záhozem a k technické přejímce.
- tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5 násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa
- při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu nebo přípojky
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a ke kontrole funkčnosti armatur

CHEVAK Cheb, a.s.¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Technická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:

Hana Mlsová
referent vodorozvoje