

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## OBSAH:

<b>A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>1</b>
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	2
a) název stavby.....	2
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).....	2
c) předmět dokumentace.....	2
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI.....	2
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba).....	2
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE.....	2
a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba).....	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	2
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	2
a) rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území.....	2
b) dosavadní využití a zastavěnost území.....	2
c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).....	3
d) údaje o odtokových poměrech.....	3
e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.....	3
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	3
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	3
h) seznam výjimek a úlevových řešení.....	3
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	3
j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).....	3
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	3
b) účel užívání stavby.....	3
c) trvalá nebo dočasná stavba.....	3
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....	4
e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	4
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	4
g) seznam výjimek a úlevových řešení.....	4
h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).....	4
i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).....	4
j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	4
k) orientační náklady stavby.....	4
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4

## **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ**

#### **a) název stavby**

**Cheb – hřbitov, odvodnění**

#### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Stavba se nachází v intravilánu města Cheb, ČHP:.1-13-01-0. Pozemky, které budou dotčeny plánovanou stavbou, jsou uvedeny v samostatné kapitole této technické zprávy.

#### **c) předmět dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace pro technický návrh je odvodnění hřbitova Cheb.

### **A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI**

#### **a) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba)**

**Město Cheb**

Nám Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČ:.00253979

### **A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE**

#### **a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba)**

**VODOPLAN s.r.o.**

Sokolovská 41

323 00 Plzeň

web:. [www.vodoplan.cz](http://www.vodoplan.cz)

## **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

a) výškové zaměření v systému B.p.v., polohové zaměření v systému S-JTSK

b) konzultace s investorem stavby

c) související normy ČSN, EN

### **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

#### **a) rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území**

Uvažovaná stavba se nalézá převážně v zastavěném území obce.

#### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

Plánovaná stavba se nachází převážně v souvisle zastavěném území obce Cheb.

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Uvažovaná stavba se nenalézá v území, které by bylo evidováno jako památková zóna, zvláště chráněné území či záplavové území apod.

**d) údaje o odtokových poměrech**

Stávající odtokové poměry v řešeném území nebudou plánovanou stavbou nijak pozměněny.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba svým charakterem koresponduje s obecnými požadavky na využití území dle schváleného územního plánu obce.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Stavba je v souladu s platnými normami ČSN/EN a jinými ustanoveními státní správy.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Netýká se.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Netýká se.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

č.	katastrální území	kn/ze	parcelní čísla	způsob využití/ druh pozemku	vlastník
1	Hradiště u Chebu 651028	kn	199/3	pohřebiště/ ostatní plocha	Město Cheb, nám. Krále J. z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

**A.4 ÚDAJE O STAVBĚ****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu.

**b) účel užívání stavby**

Navrhovaná stavba bude sloužit k odvodnění pozemku.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

V zájmovém území není stanoven žádný druh ochrany stavby.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby. Stavba svým charakterem neumožňuje využívání tělesně a zdravotně postiženými.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Netýká se.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Navrhovaná stavba odvodnění v jednotlivých lokalitách je kapacitní pro odvodnění hřbitova.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Stavba odvodnění nemá nároky na připojení na stávající síť technické infrastruktury. Tato neprodukuje žádné emise ani odpady.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Termíny zahájení stavební činnosti nebyly doposud stanoveny. Stavba bude prováděna v délce do 2 měsíců.

**k) orientační náklady stavby**

Tyto jsou uvedeny ve výkazu výměr a rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace jako příloha F.

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba není rozdělena na stavební objekty a provozní soubory.