



**Město Cheb**

## **Zadávací dokumentace**

*na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále také jako „veřejná zakázka“) na stavební práce dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a interních předpisů zadavatele.*

### **„Revitalizace výdejen stravy MŠ Bezručova, Cheb“**

Zadavatel: Město Cheb  
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele: Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta

Profil zadavatele: [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html)

Kontaktní osoby zadavatele  
z hlediska administrativního: Ing. Jiří Kurucz, úředník veřejných zakázek  
Telefon: 354 440 172  
Email: [kurucz@cheb.cz](mailto:kurucz@cheb.cz)

Mgr. Eva Danihelková, úřednice veřejných zakázek  
Telefon: 354 440 514  
Email: [danihelkova@cheb.cz](mailto:danihelkova@cheb.cz)

## **1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce čtyř výdejen stravy v pavilonu A a B mateřské školy.

V soupisu prací jsou uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, jedná se však pouze o vymezení očekávaných standardů použitých výrobků, materiálů a jejich barevné provedení. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky nabídku i jiných, rovnocenných nebo lepších řešení a materiálů, pokud je dodavatel nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich požadovanou kvalitu.

Před realizací předloží dodavatel k odsouhlasení vzorkovník obkladů a dlažby v souladu s jednotkovou cenou, kterou nabídl v rámci výběrového řízení. Předmětné obklady musí být nabídnuty v min. hodnotě 280 Kč bez DPH za m<sup>2</sup> a příslušná dlažba v min. hodnotě 350 Kč bez DPH za m<sup>2</sup>. Kuchyňské linky nebudou pocházet z obchodních domů a marketů (sériové výroby), ale musí být vyrobeny na zakázku v truhlářství a odpovídat specifikaci uvedené v PD.

Součástí předmětu plnění je také dodávka a osazení průmyslových myček. Dodané průmyslové myčky musí disponovat min. 2 mycími programy v délce max. 5 min.

Doplňky (zásobníky tekutého mýdla, papírových ručníků, odpadkové koše a dvojháčky na ručníky) NEJSOU součástí předmětu plnění.

Termíny plnění veřejné zakázky jsou závazné a nepřekročitelné vzhledem k provozu mateřské školy v období prázdnin.

## **2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

<b>Zahájení stavebních prací pavilon A a B:</b>	02.07.2018.
<b>Dokončení stavebních prací pavilon A:</b>	do 31.07.2018.
<b>Dokončení stavebních prací pavilon B:</b>	do 31.08.2018.
<b>Lhůta pro předání a převzetí prací:</b>	do 3 dnů od dokončení prací.
<b>Předání dokumentace skutečného provedení stavby:</b>	při předání stavby.
<b>Místo plnění:</b>	MŠ Bezručova, Bezručova 1, Cheb.

## **3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH**

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 800 000 Kč bez DPH.

## **4. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli **nejpozději do 10:00 hod. dne 05.04.2018, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

V žádosti dodavatelé uvedou pouze dotaz a k žádosti nepřipojují podpis ani obchodní název společnosti.

Zadavatel bude uveřejňovat odpovědi na doručené žádosti výhradně prostřednictvím profilu zadavatele, a to včetně přesného znění žádosti.

**V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemůže být vysvětlení zadávací dokumentace poskytováno telefonicky!**

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti. V takovém případě bude vysvětlení zadávací dokumentace také uveřejněno na profilu zadavatele.

## **5. Kritérium hodnocení nabídek a způsob hodnocení nabídek**

Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídek. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

Pořadí bude stanoveno zástupci zadavatele dle celkové výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění uvedené v závazném návrhu smlouvy, který musí být součástí nabídky účastníka výběrového řízení. V případě rovnosti cen bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka toho účastníka (vybraného dodavatele), který ji podal v rámci výběrového řízení dříve.

**Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka výběrového řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).**

## **6. Podání nabídek**

Nabídky budou dodavatelé podávat elektronicky ve formě PDF (případně JPG apod.) příloh prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ([https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html)).

Při vložení nabídky musí dodavatel vložit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK i nabídkovou cenu v Kč bez DPH (stanovenou dle čl. 9 ZD). Dokumenty vložené prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK musí být podepsány oprávněnou osobou jednat jménem či za účastníka.

**Nabídky musí být doručeny zadavateli (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK) do 10:00 hod. dne 10.04.2018.**

Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.

**Zadavatel upozorňuje, že otevírání elektronicky podaných nabídek je neveřejné.**

Otevírání elektronicky podaných nabídek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti bude provedeno zástupci zadavatele.

## **7. Informace o výsledku výběrového řízení**

Účastníci budou o výsledku výběrového řízení informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## **8. Požadavky na prokázání kvalifikace**

### **Základní způsobilost**

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel:

1) předložením kopií:

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

nebo

2) čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat splnění ustanovení ve smyslu § 74 zákona (viz příloha č. 1).

Je-li účastníkem zadávacího řízení právnická osoba, musí základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem účastníka výběrového řízení či členem statutárního orgánu účastníka výběrového řízení právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby k prokázání základní způsobilosti použili vzorové čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.

## **Profesní způsobilost**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (kopie dokladu s údaji platnými 3 měsíce PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY);
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, kterým je provádění staveb, jejich změn a odstraňování (kopie dokladu s údaji platnými ke dni podání nabídky).

### **Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku samostatně v plném rozsahu.

Zadavatel může po vybraném dodavateli požadovat, aby před podpisem smlouvy předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly součástí nabídky.

### **Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

**Dodavatelé mohou k prokazování kvalifikace využít seznam kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona), certifikát (§ 233 a násl. zákona) a jednotné evropské osvědčení (§ 87 zákona).**

## **9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Celková nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky bude uvedena:

- **celková cena za dílo v Kč bez DPH;**
- **vyčíslení DPH v Kč;**
- **celková cena za dílo v Kč včetně DPH.**

Účastník je povinen doplnit celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění v uvedeném členění do závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této dokumentace.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je jednostupňová projektová dokumentace v podrobnosti k realizaci stavby vyhotovená společností JURICA a.s., Boží Dar 176, 362 62, IČO: 26384795.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady účastníka a bude stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku na základě požadavků a informací stanovených touto dokumentací. DPH musí být účtováno dle platné právní úpravy.

## **10. Požadavky na zpracování nabídky (podmínky účasti ve výběrovém řízení)**

Nabídka bude **zpracována v českém jazyce** a podána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti (*možné prokázat přílohou č. 1*);
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- oceněný soupis prací;
- **příložený závazný návrh smlouvy (příloha č. 2)** podepsaný účastníkem nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka – u právnických osob způsobem dle obchodního rejstříku; osoby neuvedené v obchodním rejstříku jsou povinny doložit příslušné pověření či kopii plné moci.

### **Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.**

Zadavatel může požadovat, aby účastník v zadavatelem stanovené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady anebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Předložením či objasněním dokladů / údajů však nesmí dojít ke změně podané nabídky. Za objasnění se považuje i oprava oceněného soupisu prací, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. **Uvedený postup je pouze právem zadavatele**, které může být využito i v případě, že nebyly předloženy žádné údaje a doklady.

## **11. Obchodní, platební a sankční podmínky**

Obchodní, platební a sankční podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou č. 2 této dokumentace.

Účastníkům není povoleno provádět v závazném návrhu smlouvy žádné úpravy a podmiňovat stávající znění smlouvy dalšími podmínkami. Účastník je povinen vyplnit všechny zvýrazněné části smlouvy umožňující zápis.

Vybraný účastník je povinen zadavateli poskytnout řádnou součinnost, aby mohla být řádně a včas podepsána smlouva. Neposkytne-li první účastník v pořadí řádnou součinnost k podpisu smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, který se umístil jako druhý v pořadí. Takto může

zadavatel v případě neposkytnutí součinnosti postupovat až k poslednímu účastníkovi v pořadí. Tímto není dotčeno vyhrazené právo zadavatele zrušit výběrové řízení do podpisu smlouvy.

## **12. Registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK**

Pro účast ve výběrovém řízení této veřejné zakázky je **nutné** provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese [https://zakazky.cheb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html). K úspěšnému dokončení registrace je vhodné využít platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Pokud takovýto elektronický podpis nevládníte, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce není nezbytné elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vlastnit. Podrobnější informace týkající se elektronického nástroje naleznete v uživatelské příručce dostupné na profilu zadavatele (<https://zakazky.cheb.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).

**Zadavatel všem dodavatelům doporučuje, aby si provedli na profilu zadavatele „[Test nastavení prohlížeče](#)“.** Test umožňuje prověření součástí internetového prohlížeče, správnost jeho nastavení pro práci s elektronickým nástrojem, cvičné sestavení a odeslání elektronické nabídky.

## **13. Prohlídka místa plnění**

Účastníci se mohou seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění proběhne dne 04.04.2018 v 10:00 hod. po předchozí domluvě s kontaktní osobou. Kontaktní osobou je Bc. Hana Trubková, e-mail: [trubkova@cheb.cz](mailto:trubkova@cheb.cz), tel. +420 354 440 508, mob. 603 850 732.

## **14. Ostatní podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neposkytovat náhradu nákladů, které účastníci vynaloží na účast ve výběrovém řízení;
- před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce;
- po vybraném účastníkovi požadovat originály dokladů nebo ověřené kopie uvedené v této ZD;
- do podpisu smlouvy zrušit veřejnou zakázku.

Účastníkům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Kompletní dokumentace k veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele.

Příručka pro práci s nástrojem a další podrobné informace o ovládní elektronického nástroje E-ZAK („Uživatelská příručka pro dodavatele“) je dostupná na <https://zakazky.cheb.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Rozhodnutí o výběru dodavatele, Rozhodnutí o vyloučení účastníka a případné Rozhodnutí o zrušení výběrového řízení bude zadavatelem uveřejněno na profilu zadavatele.

**Pro vložení nabídky a celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH do elektronického nástroje E-ZAK je nutné, aby byli dodavatelé zaregistrováni na profilu zadavatele (viz čl. 12).**

V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude zadavatelem zveřejněno úplné znění uzavřené smlouvy včetně jejích případných změn a dodatků.

V případě odstoupení z účasti ve výběrovém řízení se účastníci vystavují riziku vyplývajícího z ustanovení § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Cheb 28.03.2018

.....  
Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti.
2. Návrh smlouvy.



Příloha č. 1

## **Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti**

Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „**Revitalizace výdejen stravy MŠ Bezručova, Cheb**“ splňuji základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dne: .....

.....  
podpis účastníka nebo osoby oprávněné jednat za  
účastníka