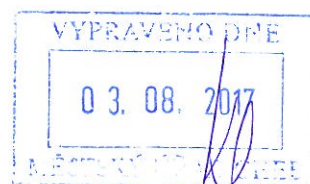


Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 65393/2017/Sni
Spis. zn.: KSÚ 4563/2017
Vyřizuje: Slávka Snížková
E-mail: snizkova@cheb.cz
Telefon: 354 440 175

Cheb, dne: 1.8.2017



R o z h o d n u t í

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí a jako dotčený orgán státní správy na úseku památkové péče příslušný podle ustanovení § 29, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen zákona o státní památkové péči),

vydává

podle ustanovení § 14 odst.1 tohoto zákona, na základě žádosti ze dne 15.05.2017 účastníka řízení města Cheb, IČ 00253979, se sídlem Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, který je vlastníkem areálu Chebského hradu, č.p. 2062, Cheb, Dobrovského 21, na stav.p.č. 471 a stav.p.č. 779/1 v k.ú. Cheb zastoupené na základě plné moci Ing. Petrem Kuklou, referentem odboru investičního, **k předloženému „Restaurátorskému průzkumu a záměru restaurování vstupního portálu, erbu a zaatikového žlabu na hradbách Chebského hradu č.p. 2062, Cheb, Dobrovského 21, na stav.p.č. 471 a stav.p.č. 779/1 v k.ú. Cheb, obec a okres Cheb, kraj Karlovarský, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti ze dne 06.06.2017, vydané pod č.j. NPÚ-342/39187/2017, doručené zdejšímu odboru dne 19.06.2017, podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád)**

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

k předloženému „**Restaurátorskému průzkumu a záměru restaurování vstupního portálu, erbu a zaatikového žlabu na hradbách Chebského hradu č.p. 2062, Cheb, Dobrovského 21, na stav.p.č. 471 a stav.p.č. 779/1 v k.ú. Cheb, obec a okres Cheb, kraj Karlovarský, zpracovaného Mgr. Marcellem Hronem a Bc. Evou Haškovcovou v květnu 2017**“, které je ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči je z hlediska státní památkové péče

přípustné za podmínek

1. Restaurování předmětných částí hradeb Chebského hradu bude provádět odborník-restaurátor, který je držitelem povolení MK ČR k restaurování umělecko-řemeslných děl z kamene.
2. Konkrétní míra čištění kamene a také způsob provedení barevné retuše tmelených míst, budou v předstihu formou vzorku konzultovány a odsouhlaseny pověřenými zástupci státní památkové péče (MěÚ Cheb a NPÚ ÚOP v Lokti).
3. Navržené práce budou průběžně sledovány a konzultovány s odbornými pracovníky NPÚ, územního odborného pracoviště v Lokti na pravidelných kontrolních dnech za účasti restaurátora, investora a výkonné i odborné složky státní památkové péče
4. Restaurátorské práce provedené při obnově výše uvedených částí Chebského hradu budou ukončeny přejímacím řízením a předáním závěrečné restaurátorské zprávy. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané § 10, odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování restaurátorské zprávy bude dodržen metodický list Národního památkového ústavu č. 4/2006 ze dne 4. 9. 2006, č. j. NPÚ 302/6662/2006¹. Jedno vyhotovení restaurátorské dokumentace bude předáno NPÚ, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, pro dokumentační a archivní potřeby.

O d ů v o d n ě n í :

Účastník řízení město Cheb, IČ 00253979, se sídlem Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, který je vlastníkem areálu Chebského hradu, č.p. 2062, Cheb, na stav.p.č. 471 a stav.p.č. 779/1 v k.ú. Cheb zastoupené na základě plné moci Ing. Petrem Kuklou, referentem odboru investičního, Městského úřadu v Chebu, podal dne 15.05.2017 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska státní památkové péče k předloženému „Restaurátorskému průzkumu a záměru restaurování vstupního portálu, erbu a zaatikového žlabu na hradbách Chebského hradu č.p. 2062, Cheb, Dobrovského 21, na stav.p.č. 471 a stav.p.č. 779/1 v k.ú. Cheb, obec a okres Cheb, kraj Karlovarský, zpracovaného Mgr. Marcelem Hronem a Bc. Evou Haškovcovou, v květnu 2017“.

Areál Chebského hradu je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 23220/4-3626 a nachází se v Městské památkové rezervaci Cheb, která byla prohlášena výnosem č. 11 Ministerstva kultury České socialistické republiky s účinností dne 1. října 1981, pod č.j. 16429/84-VI/1. Část areálu byla v roce 2017 prohlášena Národní kulturní památkou pod rejstříkovým číslem 418. Navržené restaurování se nachází na části hradu, která prohlášena nebyla.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči obdržel zdejší odbor ve věci písemné kladné písemné odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti s podmínkami, vydané pod č.j. NPÚ-342/39198/2017 ze dne 06.06. 2017, doručené zdejšímu úřadu 19.06.2017.

Podle památkového ústavu lze počátky hradního areálu spatřovat ve slovanském hradišti, které snad navázalo na pozůstatky staršího osídlení. Předpokládaná akropole byla v průběhu 12. století využita hrabaty z Vohburku ke stavbě románského hradu, který zabral západní část areálu. Následně přešel Cheb do držení dynastie Štaufů, za níž zde byla realizována stavba císařské falce. Ta se soustředila na někdejších východních předhradí. Dochované pozůstatky této etapy se skládají z paláce, dvoupatrové hradní kaple a tzv. Černé věže. V období vrcholného středověku byl areál obohacen o tzv. Gordonův dům. Výraznou proměnou pak prošel v období baroka, kdy byl Cheb vyhlášen zemskou pevností. Z hradu byla tehdy vytvořena citadela. Součástí jejího řešení je systém kasemat, tedy klenutých prostor sloužících k obranným účelům. Na stavbě barokního opevnění se podíleli přední stavitelé své doby. V polovině 17. století to byl Francesco Pieroni de Galliano a Jan de Capauli. Výstavba, probíhající v letech 1655 – 1740, akcelerovala v mezidobí 1673 – 1699 v souvislosti s návštěvou císaře Leopolda I. Po smrti de Capauliho zde působil Giovanni Domenico de Orsi. Jeho nástupci se roku 1680 stali Abraham Leuthner a Baltazar Schwarzbauer. Po smrti Leuthnera nastoupili (Johann) Dientzenhofer a Ignác Bayer. V průběhu 18. století pak Giovanni Alliprandi a Tomáš Haffenecker. Barokní opevnění chebského hradu je posledním kompaktněji dochovaným úsekem městské fortifikace. Ostatní části barokního opevnění města vesměs zanikly.

Restaurátoři doporučují provést restaurování restaurování vstupního portálu, erbu a zaatikového žlabu formou konzervace dochovaného stavu. Tzn., že kámen bude pouze očištěn a zajištěn proti další degradaci a chybějící části nebudou plně doplňovány. Doplnky budou jen na místech, kde je to nutné pro funkci díla. Přičemž veškeré technologie a materiály budou v předstihu odzkoušeny na malém vzorku na méně pohledově uplatňovaném místě.

Portál hlavního vjezdu je bosovaný s půlkruhovým záklenkem a výrazným diamantovým klenákem uprostřed. Z plochy portálu vystupují po obou stranách masivní lizény, které nesou kládí. To tvoří oble profilovaná římsa navazující na architráv hradby s hladkým vlysem. Hmota portálu je tvořená žulou. Paty pilířů mají nákolníky. Vstup tvoří dvoukřídlá vrata. Portál se dle předloženého průzkumu dochoval v dobrém stavu bez vážných statických poruch. Lokálně je kámen mechanicky poškozen, jen mírně povrchově degradovaný. Lokálně dochází k puchýřkování a odlučování svrchní vrstvy. Povrch kamene je mírně znečištěný, místy s tmavými krustami.

Erb se nachází na nároží bastionu hradeb v úrovni architrávu a je tvořený jemnozrnným pískovcem. Erb je na nároží vystaven povětrnostním vlivům, čemuž odpovídá jeho stav. Povrch kamene je pokryt krustami, je zdegradovaný. Největším poškozením je odlomená levá část kartuše.

Zaatickový žlab je vedený podél atiky hradby vpravo od hlavního vstupu. Žlab je ze žuly a jeho povrch není příliš narušený. Jednotlivé díly jsou rozestoupené, lokálně mechanicky poškozené. Spáry jsou dožilé. Dno žlabu bylo v minulosti druhotně vymazáno betonem a opatřeno asfaltovým nátěrem. Část žlabu je zahrnuta sutí a nyní tedy není možné zhodnotit jeho stav.

Účastník řízení byl s podklady pro vydání tohoto závazného stanoviska seznámen dne 01.08.2017. K podmínkám stanoveným v odborném vyjádření neměl připomínky.

Při zpracování tohoto závazného stanoviska zdejší odbor posuzoval žádost, vycházel z odborného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti, z vyjádření účastníka řízení a z obecně platných principů státní památkové péče.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. §149 odst. 1 správního řádu, jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu prostřednictvím Městského úřadu v Chebu, odborem stavebním a životního prostředí do 15-ti dnů ode dne oznámení rozhodnutí. První dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Účastník řízení

Doručení jednotlivě:

Město Cheb, zastoupené Ing. Petrem Kuklou, odbor investiční, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Na vědomí

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, Kostelní 81, 357 33 Loket

✓ JS 3/8 17

