



# SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby

## „Letiště Cheb oprava RWY“

### Části smlouvy:

- a) souhlasy s provedením stavby jako samostatná příloha uložená na odboru investičním;
- b) rozpočet stavby jako samostatná příloha uložená na odboru investičním;
- c) projektová dokumentace jako samostatná příloha uložená na odboru investičním;
- d) harmonogramem postupu provedení díla jako samostatná příloha uložená na odboru investičním;
- e) pojistná smlouva zhotovitele jako samostatná příloha uložená na odboru investičním;
- f) nabídka zhotovitele jako samostatná nabídka uložená na odboru kanceláře starosty.

## Obsah smlouvy

I.	Smluvní strany .....	3
II.	Podklady pro uzavření smlouvy .....	4
III.	Předmět smlouvy.....	4
IV.	Nesrovnalosti v dokumentaci .....	7
V.	Doba plnění .....	7
VI.	Staveniště (místo plnění).....	9
VII.	Cena díla.....	10
VIII.	Časově vázané náklady .....	11
IX.	Změna smluvní ceny díla .....	11
X.	Platební podmínky .....	12
XI.	Záruka za jakost díla .....	13
XII.	Bankovní záruky .....	15
XIII.	Pojištění.....	16
XIV.	Způsob provádění díla.....	17
XV.	Pokyny k provedení díla.....	19
XVI.	Technický dozor objednatele .....	20
XVII.	Kontrola provedení díla.....	21
XVIII.	Předání a převzetí díla.....	22
XIX.	Smluvní pokuty .....	24
XX.	Vlastnické právo a nebezpečí škody .....	26
XXI.	Ochrana důvěrných informací.....	26
XXII.	Bezpečnost a ochrana zdraví.....	27
XXIII.	Stavební deník.....	28
XXIV.	Zkoušky.....	28
XXV.	Odstoupení od smlouvy.....	29
XXVI.	Vyšší moc.....	30
XXVII.	Úkony, doručování, počítání času.....	31
XXVIII.	Účinnost smlouvy.....	32
XXIX.	Celistvost smlouvy a vzdání se práv .....	33
XXX.	Postoupení práv ze smlouvy.....	33
XXXI.	Závěrečná ustanovení.....	33

## I. Smluvní strany

**Město Cheb**

se sídlem **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20**

**IČO 00253979, DIČ CZ00253979**

bankovní spojení **Komerční banka Cheb**

číslo účtu **19-528331/0100**

zastoupen **Mgr. Zdeňkem Hrkalem, místostarostou**

dále jen „objednatel“

a

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

odštěpný závod: **SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD**

Se sídlem: **Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice**

Umístění: **Ejповice, Zemská 259, PSČ 337 01**

**IČO 48035599, DIČ CZ48035599**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v **Českých Budějovicích**

oddíl **C**, ve vložce **8032**

bankovní spojení **ČSOB a.s.**

číslo účtu **0212269343/0300**

zastoupen **Přemyslem Holmikem, vedoucím odštěpného závodu**

**oprávněni jednat na základě společné plné moci:**

**František Beduš, ředitel oblasti Karlovy Vary**

**Jindra Korcová, vedoucí oddělení přípravy a kalkulací oblasti Karlovy Vary**

dále jen „zhotovitel“

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

## II. Podklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě pravomocného rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 09.03.2017 v zadávacím řízení, vyhlášeném objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky.
2. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou byla objednatelem vybraná nabídka zhotovitele, který se předmětné veřejné zakázky zúčastnil jako účastník zadávacího řízení.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
2. Dílem se rozumí realizace zakázky pod názvem „**Letiště Cheb oprava RWY**“, které je popsáno v projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele podané do zadávacího řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle zhotoviteli předané projektové dokumentace pro provedení stavby vyhotovené projekční kanceláří **AGA - Letiště, s.r.o., Jenečská 885, 253 01 Hostivice, IČO: 463 57 653** (dále též jen „dokumentace“). Příslušnou dokumentaci k provedení díla předá objednatel zhotoviteli v listinné podobě nejpozději v den předání staveniště. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a za využití následujících poddodavatelů *bez využití poddodavatelů* provádějících následující práce *bez využití poddodavatelů*. Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem, který se zavazuje takovou uzavřenou smlouvu předložit na vyžádání objednateli. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel může uvedené poddodavatele nahradit pouze na základě odsouhlasení objednatelem, a to pouze ze závažných důvodů po předložení písemného zdůvodnění. Provedené změny musí být reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel provede dílo s využitím Františka Beduše disponujícím autorizací v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, který byl zhotovitelem uveden při prokazování splnění technické kvalifikace v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu kterou bylo prokazováno osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a po předložení písemného zdůvodnění. Nová osoba musí disponovat autorizací v oboru dopravní stavby. Provedené změny musí reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.

6. V případě, že byly významné stavební práce včetně osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení prací prokazovány v rámci předmětného zadávacího řízení jinou osobou, objednatel stanovuje, že v průběhu realizace předmětného díla je možné tuto osobu změnit pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původní osobou v zadávacím řízení.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se stavebním povolením a s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými smlouvou.
9. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, především s ohledem na postupné přidělování finančních prostředků z příslušného rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Dále se zhotovitel zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto vícepráce, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Veškeré vícepráce mohou být realizovány pouze zákonným postupem, tedy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění. V případě, že dojde ze strany objednatele podstatným způsobem k omezení rozsahu díla či zastavení prací na díle z důvodů zaviněných objednatelem, dohodly se smluvní strany, že objednatel uhradí zhotoviteli přiměřené a prokázané náklady spojené s tímto omezením či zastavením, avšak zhotovitel nebude účtovat ušlý zisk.
10. Za nepředvídané práce se považují práce a plnění (části díla) v dokumentaci původně neobsažené, jejichž potřeba vznikla případnou neúplností výchozích či jiných podkladů, jinými potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, případně jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb, a jinými okolnostmi stranami nepředvídanými. Za nepředvídané práce se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které budou prováděny na základě předchozího písemného schválení objednatelem - dodatek ke smlouvě a které nebyly součástí základního řešení projektu stavby pro stavební povolení nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení.
11. Za nepředvídané práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu se základním řešením projektu pro stavební povolení a projekt pro provedení stavby nebo projekt provedení stavby je pouze zpřesňuje. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnuty v jeho ceně sjednané touto smlouvou.
12. Hrozí-li nebezpečí vzniku závažné škody nebo prodlení, je zhotovitel povinen nepředvídané práce provést i bez jejich předchozího sjednání v písemném dodatku smlouvy. Vyžádá si však i v tomto případě zpravidla předchozí písemné stanovisko objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje, že v případě kontroly vytvoří podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytne veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožní průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách

a hlášeníh o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace, poskytne součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly a umožní vstup osobám oprávněným ke kontrole do objektů, na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Těmito oprávněnými osobami jsou kromě poskytovatele dotace také Ministerstvo financí ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

Na zhotovitele bude v případě kontroly nahlíženo jako na osobu povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly (viz. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

14. Jako další plnění vyplývající z této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést následující práce a výkony:

- a) Provedení nebo zajištění veškerých potřebných zkoušek, měření a atestů k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla, jakož i jeho nezávadnosti ve vztahu k životnímu prostředí.
- b) Úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a předání dokladů k rozhodnutí o užívání stavby.
- c) Provedení geodetických prací v rozsahu svého věcného plnění, a to zejména vytýčení stavby, výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení, zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování potřebných dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizace pro účely kolaudačního řízení a vkladu do katastru nemovitostí; do doby předání díla zhotovitel o tyto výškové a směrové body pečuje.
- d) Vybudování objektů zařízení staveniště pro celou stavbu v souladu s vydaným stavebním povolením a potřebami účastníků výstavby a zajištění jeho řádného provozu, údržby a následné likvidace.
- e) Zhotovení řádné dokumentace skutečného provedení stavby, resp. zjednodušené dokumentace stavby v souladu s ust. § 4 vyhl. č. 499/2006 Sb., vše v českém jazyce. Zhotovitel bude průběžně zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předané projektové dokumentaci stavby. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby, resp. zjednodušené dokumentace stavby jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy vyžadované provozní řády umístěných technických a technologických zařízení, které musí být doloženy jejich obvyklou průvodní technickou dokumentací a záručními listy, skutečného zaměření stavby v digitální podobě a dalšími případnými doklady; **4 kompletní paré dokumentace skutečného provedení stavby**, resp. zjednodušené dokumentace stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- f) Zabezpečit veškeré náležitosti dopravního značení, zajištění bezpečnosti silničního provozu dle příslušných ustanovení zákonů a prováděcích vyhlášek tuto oblast upravujících.
- g) Zajistit osazení informační tabule dle požadavku objednatele.
- h) Zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
- i) Věcnou a časovou koordinaci činnosti všech poddodavatelů jakož i poskytování odborné pomoci a konzultací pro jejich činnost.

- j) Obstarání potřebných podkladů pro kolaudační řízení event. spojeného s řízením o změně stavby v případě, že se skutečné provedení díla nebude podstatně odchylovat od dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení.
  - k) Předání prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel objednateli současně s předáním díla; tyto dokumenty budou součástí „dokumentace skutečného provedení“ dle odstavce 13e), článku III.
  - l) Zajištění veškerých požadavků na provádění stavby uvedených v projektové dokumentaci a stavebním povolení.
  - m) Zajištění obnovení propadlých stanovisek k existenci a následnému vytýčení inženýrských sítí, které jsou součástí projektové dokumentace, potřebných k provádění stavby.
15. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

#### IV. Nesrovnalosti v dokumentaci

1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby platí, že:
  - a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
  - b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořizovanými ke stejnému datu;
  - c) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy;
  - d) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
2. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data. Objednatel je oprávněn o prioritě dokumentace rozhodnout jinak, než je stanoveno výše.
3. Zhotovitel je povinen provést kontrolu zejména technické části předané dokumentace a bezodkladně písemně upozornit objednatele na případné zjištěné nesrovnalosti v dokumentaci.

#### V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen do podpisu smlouvy, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

**Doba předání a převzetí staveniště:** do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy

**Doba zahájení stavebních prací:** do 3 pracovních dnů od předání staveniště.

**Lhůta pro dokončení stavebních prací:** do 73 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací, nejpozději však do 05. 06.2017.

**Lhůta pro předání a převzetí díla:** do 2 dnů od dokončení stavebních prací.

**Předání dokumentace skutečného provedení stavby:** při předání stavby.

**Počátek běhu záruční lhůty:** dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

2. V časovém harmonogramu postupu provedení díla budou stanoveny časově i věcně veškeré významné uzlové body postupu provedení díla.
3. Neplnění termínů uvedených v odstavci 1, nesplnění uzlových bodů uvedených v odstavci 2 a nepředložení časového harmonogramu dle odstavce 1 je postíženo smluvními pokutami dle článku XIX. smlouvy.
4. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odstavce 1. z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy; v tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli k odsouhlasení.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny maximálně dodrženy; v tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.
6. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních, která budou přijata k dodržení původně stanovených termínů dokončení díla.
7. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodloužení trvajícího déle než 7 kalendářních dnů oproti časovému harmonogramu postupu provedení díla z důvodů na straně zhotovitele, zajistí na stavbě nepřetržitý 16 hodinový pracovní režim 7 dnů v týdnu, a to do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla. V této souvislosti zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom skutečností, které vyplývají z obecně závazné vyhlášky města Chebu č. 3/2015 O omezení hlučných činností.



9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
10. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl či neměl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům na termín dokončení díla. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu časového harmonogramu postupu provedení díla a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

## **VI. Staveniště (místo plnění)**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku V. odst. 1. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. Zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami a výsledek vytyčení bude ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu;
  - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací;
  - c) zhotovitelem zjištěné závady a termín jejich odstranění.
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla.
4. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení díla, zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábery veřejného prostranství.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele za úhradu dodávku energie, vody a ostatních služeb potřebných k provedení díla. Úhrada bude prováděna na základě účetních dokladů vystavených objednatelem dle skutečné spotřeby a aktuálních cen dodavatelů energie, vody a ostatních služeb. Tento odstavec neplatí v případě, kdy bude možné, aby si dodávku potřebných služeb zajistil zhotovitel sám na své vlastní náklady, a kdy úhradu těchto služeb bude provádět zhotovitel přímo dodavatelům těchto služeb.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště v termínu do předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

9. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na stavenišťe jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle odstavce 8 tohoto článku nebo po předchozím písemném svolení objednatele.
10. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od převzetí díla odstranit zařízení stavenišťe a vyklidit jej.

## VII. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši 4 835 831,26 Kč včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Celková smluvní cena díla bez DPH je maximálně 3 996 554,76. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
2. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle závazného a úplného položkového rozpočtu, který je označen jako část b) smlouvy. Součástí celkové smluvní ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to zejména položky uvedené níže v odstavci 4 tohoto článku a včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
3. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek článku IX. smlouvy.
4. Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla včetně nákladů potřebných zkoušek, měření a atestů;
  - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla;
  - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
  - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla;
  - e) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele;
  - f) veškeré náklady na záборы veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení stavenišťe nezbytného k provedení díla;
  - g) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla;
  - h) veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla včetně případných přeložek inženýrských sítí a vedení či komunikací;
  - i) veškeré náklady na vytyčení stavby a inženýrských sítí za účasti jejich správců včetně provedení nezbytných výkopů;
  - j) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel;
  - k) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
  - l) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení;
  - m) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla;

- n) veškeré daně a správní či jiné poplatky spojené s provedením díla včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem;
  - o) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
  - p) veškeré náklady na zařízení odcetů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení provedení díla;
  - q) veškeré náklady na zpracování dokumentací, zejména dokumentace skutečného provedení stavby a jejích úprav, respektive zjednodušené dokumentace stavby;
  - r) veškeré náklady na pojištění, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen sjednat, a náklady na ostrahu díla;
  - s) veškeré náklady na provedení školení ohledně provozu a údržby díla pracovníkům určených objednatelem.
5. Celková smluvní cena za dílo obsahuje dále náklady na níže uvedené výkony:
- a) náklady na zřízení staveniště;
  - b) náklady na odstranění staveniště.
6. Položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis prací (zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.), v němž jsou uvedeny zhotovitelem jednotkové ceny u všech položek a jejich celkové ceny pro jejich vymezené množství.

### **VIII. Časově vázané náklady**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli časově vázané náklady stanovené dle skutečného prodlení prokazatelně zaviněného nebo nařízeného objednatelem.
2. Celková smluvní cena za dílo uvedená v článku VII. obsahuje dále náklady na níže uvedené časově vázané výkony:
  - a) denní náklady na provoz zařízení staveniště po dobu realizace akce,
3. Celková smluvní cena za dílo uvedená v článku VII. neobsahuje náklady na níže uvedené časově vázané výkony:
  - a) denní náklady 400 Kč na prostoje nařízené objednatelem při trvání prostojů do 20 kalendářních dnů.

### **IX. Změna smluvní ceny díla**

1. Celková smluvní cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Veškeré méněpráce mohou být realizovány pouze zákonným postupem, tedy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Celková smluvní cena může být upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které představují objednatelem odsouhlasené vícepráce v souladu s touto

smlouvou a jsou prováděny nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je zhotovitel povinen vícepráce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nejvyšší přípustné ceny z tohoto důvodu bylo objednatelům přezkoumatelné. Veškeré vícepráce mohou být realizovány pouze zákonným postupem, tedy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě směrných cen cenové soustavy URS a katalogu stavebních prací. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení.
4. Veškeré změny smluvní ceny díla uvedené výše a které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny uzavřením příslušného dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z takových prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, odmítne objednatel jejich úhradu.
5. Celková smluvní cena může být navýšena v průběhu trvání smlouvy dále v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

## X. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného intervalu účtování zjišťovací protokol a soupis provedených prací obsahující výčet veškerých provedených prací od začátku stavby a v příslušném období skutečně provedené práce na prováděném díle, eventuální vícepráce a méněpráce.
3. Objednatel nejpozději do 7 kalendářních dnů předložený zjišťovací protokol potvrdí a vrátí zhotoviteli nebo si vyžádá na zhotoviteli zdůvodnění dle odstavce 4 tohoto článku.
4. Úhrada bude provedena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem za interval účtování, který je 1x za měsíc. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění nebo vyjasnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu u zhotovitele nejpozději do 5 kalendářních dnů od jeho převzetí. Přílohou každého účetního dokladu (faktury) bude vždy ve dvou výtiscích odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis provedených prací.
5. Splatnost veškerých účetních dokladů (faktur) je stanovena na **30** kalendářních dní ode dne doručení dokladu objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. To neplatí, pokud objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí, pokud tyto vícepráce byly účelně provedeny, k odstranění hrozících škod nebo závad nebo k zamezení rizika

postihu v důsledku porušení právních a jiných předpisů, pokud tyto okolnosti nevznikly z důvodů na straně zhotovitele.

7. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ;
  - b) číslo dokladu;
  - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění;
  - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;
  - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH;
  - f) název díla, označení části díla;
  - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
  - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu;
  - i) seznam příloh;
  - j) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis – každá faktura v záhlaví bude označena „**Letiště Cheb oprava RWY**“
8. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do čtrnácti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

## **XI. Záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelům v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách:
  - a) **60** měsíců na dílo jako celek.
2. Jde-li o dodávky třetích osob, dle odstavce 1 neskončí záruční doba dříve než záruční doby určené jednotlivými dodavateli a výrobcí.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelům doloženém podepsaným předávacím protokolem.
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
5. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového

plnění (věci) objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této smlouvy pro tu kterou část díla. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
7. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
  - a) bezplatně odstraní uplatněné vady;
  - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám;
  - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody;
  - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
9. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo telefonicky přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od uplatnění vady;
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 kalendářních dnů od uplatnění vady;
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady.
10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.
11. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhouvanou výši slevy za vadu.
12. Za vady díla, které nebyly zjištěny v záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud se jedná o skryté vady, které dílo mělo již v okamžiku jeho předání a převzetí, objednatel je v záruční době nemohl zjistit a oznámil je zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 2 měsíců od skončení záruční doby.
13. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.
14. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy, pokud objednatel současně:

- a) oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně a uceleně uplatnění jakéhokoliv podobného nároku třetích osob;
- b) neuzná sám bez souhlasu zhotovitele uplatněný nárok, a to ani zčásti; to neplatí, pokud se zhotovitel k uplatněnému nároku v přiměřené lhůtě nevyjádří;
- c) zplnomocní zhotovitele, popř. osobu, kterou určí, na jeho žádost k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.

## **XII. Bankovní záruky**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek tyto bankovní záruky:
  - a) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla,
  - b) za odstraňování vad díla v záruční době.
2. Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
  - a) požadovaná bankovní záruka je stanovena ve výši minimálně 5 % z ceny díla bez DPH,
  - b) záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy,
  - c) bankovní záruka bude platná nejméně po dobu od převzetí staveniště do doby 30 kalendářních dnů po uplynutí termínu pro odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy,
  - d) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen, nebo v případě nepředložení bankovní záruky za odstraňování vad díla v záruční době ve lhůtě dle odstavce 3. tohoto článku,
  - e) bankovní záruka bude objednatelem uvolněna dnem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí díla a zhotovitel předloží záruční listinu bankovní záruky za odstraňování vad v záruční době.
3. Vystavení bankovní záruky za odstraňování vad v záruční době doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
  - a) požadovaná bankovní záruka je stanovena ve výši minimálně 5 % z ceny díla bez DPH,
  - b) záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem,

- c) bankovní záruka bude platná nejméně po záruční dobu stanovenou ve smlouvě pro stavební práce,
  - d) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen,
  - e) bankovní záruka bude objednatelem uvolněna dnem, kdy uplyne záruční doba na stavební práce, pokud zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou objednatel vyzval.
4. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovními zárukami ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
  5. Před uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
  6. V případě jakékoli změny doby provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla nebo běhu záruční doby. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
  7. Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstraní nebo dostatečně nezdůvodní nebo neprokázal, že nenastaly.

### **XIII. Pojištění**

1. Zhotovitel je povinen, bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele, předložit objednateli před podpisem této smlouvy prostou kopii pojistné smlouvy, pokrývající:
  - a) dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí zahrnovat i případný kalkulovaný zisk zhotovitele;
  - b) rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby;
  - c) nutné zařízení staveniště a ostatní prostředky zhotovitele umístěné na staveništi v rozsahu dostatečném úplnému nahrazení těchto prostředků na staveništi.
2. Pojistná smlouva musí pokrývat škodu minimálně do výše hodnoty díla stanovené touto smlouvou.
3. Pojistná smlouva musí upravovat vzájemnou odpovědnost objednatele i zhotovitele tak, aby objednatel i zhotovitel mohli vystupovat vůči pojišťovně jako samostatní pojištěnci.



Podíl spoluúčasti zhotovitele stavby jako pojistníka musí být stanoven v minimální výši. Objednatel se nebude podílet na spoluúčasti v žádné výši.

4. Pojištění bude uzavřeno společně ve prospěch objednatele i zhotovitele a bude pokrývat případnou škodu zhotovitele i objednatele vzniklou z jakékoliv příčiny, a to počínaje zahájením provádění díla na staveništi a konče převzetím díla nebo jeho části, a odpovědnost zhotovitele.
5. Jakékoliv škody, které nebudou kryty pojištěním, a tudíž nebudou hrazeny pojišťovnou, budou hrazeny buď objednatelem nebo zhotovitelem v souladu s rozdělením odpovědnosti za škodu.
6. Zhotovitel je dále povinen, až na případy, které tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s:
  - a) úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby nebo
  - b) ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady takto vzniklými.
7. Zhotovitel je dále povinen na své vlastní náklady uzavřít pojistnou smlouvu ve prospěch objednatele i zhotovitele, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob činností prováděnou v souvislosti s plněním této smlouvy.
8. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníci zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
9. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající rizika z pracovních úrazů svých zaměstnanců na celou dobu, po kterou budou tito pracovníci provádět práce na dokončení díla. Pokud se týče pracovníků poddodavatelů, bude tato povinnost zhotovitele splněna, pokud poddodavatel uzavře obdobnou pojistnou smlouvu týkající se jeho zaměstnanců. Za splnění této podmínky se má i skutečnost, že zhotovitel řádně platí povinné pojištění zaměstnanců dle zákona.

#### **XIV. Způsob provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením potřebné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
  - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
  - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
  - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele;

- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
  - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady;
  - f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel;
  - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
  3. V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu ohledně provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
  4. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví či se z jiných důvodů nebudou smět použít, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
  5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
  6. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
  7. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedením díla dotčených.
  8. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provedení díla zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět objednatele.
  9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit opatření k nepřetržitému střežení staveniště.

10. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
11. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit za podmínek stanovených touto smlouvou objednatele za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením práv k patentům, ochranným známkám nebo chráněnému názvu nebo obdobným chráněným právům v souvislosti se zařízením stavenišť, prostředky zhotovitele, materiálům a zařízením určeným k zabudování do díla a za veškeré další náklady v této souvislosti vzniklé, pokud se nejedná o porušení takových práv majících svůj původ v projektové dokumentaci nebo specifikaci předané objednatelem.

## **XV. Pokyny k provedení díla**

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. Zhotovitel je však povinen dodržet stanovený termín dokončení díla.
3. Pokud objednatel trvá na provedení díla podle nevhodných pokynů podle odstavce 2, zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými pokyny objednatele. V případě nedokončení díla podle předchozí věty má zhotovitel právo na úhradu ceny za dílo sníženou o nedokončenou část díla.
4. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.

6. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provedení díla s vynaložením odborné péče překážky uvedené v odstavci 5, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za část díla, jež byla provedena do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení náležité odborné péče.

## XVI. Technický dozor objednatele

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru, který bude určen při zahájení stavby (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených v tomto článku smlouvy. Zástupcem objednatele **pro věci technické je p. Jan Illinger a p. Luděk Matějčíček**, pro věci smluvní **vedoucí odboru investičního**.
2. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, může se obrátit se svými námitkami přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní nebo zruší.
3. Technický dozor nebude provádět zhotovitel vzešlý ze zadávacího řízení k veřejné zakázce „Letiště Cheb oprava RWY“ ani osoba s ním spojená dle § 79 až 81 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Technický dozor není oprávněn jakkoli měnit tuto smlouvu. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
  - a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný;
  - b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla;
  - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob;
  - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
6. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě (tato forma je zachována i v případě provedení zápisu do stavebního deníku) s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takové pokyny akceptovat.
7. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námitky a požadovat na zhotoviteli, aby odstranil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na

provádění díla bez souhlasu technického dozoru. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.

8. Právo objednatele zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech této smlouvy třetí osobu včetně technického dozoru není dotčeno; takové zmocnění musí být písemné a musí mít obecné náležitosti plné moci.
9. Zhotovitel se zavazuje umožnit řádný výkon činnosti jmenovanému technickému dozoru investora a také autorskému dozoru projektanta.

## **XVII. Kontrola provedení díla**

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně tak, že kontrolní den musí být stanoven na termín nikoli delší než 5 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o jeho provedení, není-li v žádosti objednatele termín pozdější. Žádá-li o provedení kontrolního dne zhotovitel, musí žádost doručit též technickému dozoru, je-li ustaven. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí na konci kontrolního dne zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran, popř. technický dozor, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a poskytnout tak možnost prověřit, zda je dílo prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
4. Objednatel sleduje průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.
5. K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli v rámci nejbližšího kontrolního dne přiměřenou lhůtu, která se zapíše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu podle článku XIX. a stanovit další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem a objednatel má právo od smlouvy v souladu s ustanovením článku XXV. odstoupit.
6. Ke kontrole zakrývaných prací vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 48 hodin předem. Výzvu vyznačí též ve stavebním deníku. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo na náklady zhotovitele požadovat odkrytí zakrytých prací, nedohodnou-li

strany jiné opatření např. v oblasti slev či prodloužení záručních lhůt. Toto své právo musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 72 hodin poté, kdy se o zakrytí takových prací dozvěděl anebo se dozvědět měl, jinak právo zaniká. Pro případ, že se objednatel takto řádně vyzván ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude kratší 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt, jakoby s tím objednatel vyslovil souhlas.

7. Pro účely Smlouvy se zakrývanými pracemi rozumějí zejména:
  - a) armatura(y) železobetonových konstrukcí, armatury na vodovodním potrubí;
  - b) ležatá kanalizace;
  - c) vodovodní potrubí;
  - d) podkladní konstrukce;
  - e) ocelové, železobetonové a plastové konstrukce před zabetonováním;
  - f) tepelné izolační konstrukce
  - g) izolace proti vodě;
  - h) veškeré stávající sítě veřejně technické infrastruktury dotčené stavbou;
8. Ke kontrole zakrývaných prací doloží zhotovitel veškeré výsledky, tedy i negativní o provedených zkouškách prací, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by po zakrytí prací došlo ke znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí stavby.
9. Souhlas k zakrytí prací vydá objednatel zápisem ve stavebním deníku, nelze-li tak učinit ihned, zpravidla do 24 hodin po jejich prověření. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné, nese objednatel zvýšené náklady tím vzniklé.
10. Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti, na žádost objednatele a na jeho náklad zhotovitel zakryté práce odkryje. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad a pokud odkrývání prací bude mít podstatný vliv a bude bezprostředně souviset s plněním termínu kteréhokoli z uzlových bodů či termínů uvedených časovým harmonogramem, prodlužuje se příslušný termín časového plánu o dobu odkrývání a opětovného zakrývání kontrolovaných prací, ledaže odkrývání prací takovéto prodloužení bezprostředně nezpůsobuje.

### **XVIII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nejméně 7 kalendářních dnů předem.
2. Smluvní strany si pro sebe sjednávají vyloučení ustanovení § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
  - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla – a provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů;

- b) předání kompletní požadované dokumentace podle odstavce 6 - ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Předání a převzetí díla musí předcházet:
- a) provedení zkušebního provozu, pokud jej objednatel požaduje;
  - b) kolaudační řízení, případně veškerá jiná nezbytná veřejnoprávní převzetí pokud to vyžaduje zákon;
  - c) technické dílčí přejímky, čímž se rozumí technické kontroly díla včetně elektrotechnických a elektronických zařízení.
4. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
5. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „prejímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho části, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“). V případě, že je předávané dílo rozsáhlé nebo je tvořeno několika objekty a v důsledku toho nelze provést přejímací řízení v průběhu jediného dne, dohodnou smluvní strany časový průběh přejímacího řízení.
6. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen ve 4 vyhotoveních včetně (1x originál + 3x kopie) předložit objednateli zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, respektive zjednodušenou dokumentaci stavby;
  - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou;
  - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery;
  - d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných ČSN;
  - e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla;
  - f) seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu apod.;
  - g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů ve 3 vyhotoveních;
  - h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů;
  - i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení;
  - j) deník víceprací, odpočtů a změn oproti schválené projektové dokumentaci – 1x;
  - k) stavební a montážní deníky – 1x;
  - l) doklady vydané v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů;
  - m) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy o provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
7. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- a) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval;

- b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 6 nebo některý doklad, jež má být její součástí.
8. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
9. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelém stanovené lhůtě.
10. O předání a převzetí jednotlivých etap a následně předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- a) popis předávaného díla;
  - b) zhodnocení kvality předávaného díla;
  - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje;
  - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků;
  - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků;
  - f) výsledek přejímacího řízení;
  - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
11. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
12. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
13. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
14. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje provést pracovníkům určeným objednatelém školení ohledně provozu a údržby díla. Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí díla objednatelém, nebo nejpozději do 21 kalendářních dní ode dne, kdy objednatel určí své pracovníky ke školení.

## **XIX. Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- a) s termínem dokončení díla;



- b) s jakýmkoli termínem, jenž je uveden v této smlouvě označen jako závazný;
  - c) s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný;
  - d) s odstraněním stavenišť nad pět dnů od převzetí díla;
  - e) s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení;
  - f) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
  - g) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době;
  - h) za nesplnění jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy nebo zákona vyjma ustanovení odst. 1 písm. a) až g).
2. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) činí **15.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
  3. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. b) činí **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele nedojde k posunu dalšího závazného termínu (zhotovitel zpoždění napraví), objednatel smluvní pokutu zhotoviteli promine, případně vrátí, pokud již byla uhrazena.
  4. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. c) činí **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele nedojde k posunu dalšího závazného termínu (zhotovitel zpoždění napraví), objednatel smluvní pokutu zhotoviteli promine, případně vrátí, pokud již byla uhrazena.
  5. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. d) činí **10.000 Kč** za každý den prodlení.
  6. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. e) činí **5.000 Kč** za každý den prodlení.
  7. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. f) činí **10.000 Kč** za každou vadu, případně nedodělek a den prodlení.
  8. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. g) činí **10.000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
  9. Výše smluvní pokuty podle odstavce 1 písm. h) činí **15.000 Kč** za každé porušení a za každý i započatý den prodlení.
  10. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:
    - a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla podle článku XXII smlouvy, smluvní pokuta činí **1.000 Kč** za každé porušení samostatně;
    - b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady podle článku XIV odst. 6, smluvní pokuta činí **1.000 Kč** za každé porušení;
    - c) uvedené částky nenahrazují eventuální postihy z příslušného správního řízení.
  11. Pro uložení smluvní pokuty podle odstavce 8 není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (poddodavatelé).
  12. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedeného v ustanovení článku XXV. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové ceny za dílo dle článku VII. smlouvy.
  13. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít:
    - a) odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část;

14. Zhotovitel je oprávněn objednateli uložit smluvní pokutu v případě prodlení:
- a) s úhradou ceny za provedení díla, smluvní pokuta činí **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
15. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
16. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

## **XX. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2, zejména zabezpečit střežení místa plnění.

## **XXI. Ochrana důvěrných informací**

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
2. S informacemi, veškerými doklady a dokumentací, jež byly poskytnuty objednatelem za účelem splnění závazků zhotovitele ze smlouvy, je zhotovitel povinen nakládat jako s důvěrnými informacemi, i když tak nejsou výslovně označeny a nesmí s nimi seznámit žádnou třetí osobu, s výjimkou svých zaměstnanců a poddodavatelů, v rozsahu, v jakém je potřebují znát pro plnění této smlouvy. I tyto osoby však musí být k ochraně těchto skutečností obdobným způsobem zavázány.
3. Za důvěrné informace se pro účel smlouvy nepovažují informace, které:
  - a) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou;
  - b) smluvní strana prokazatelně získá jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany; i tyto informace je však strana přijímající povinna přiměřeně chránit;
  - c) je přijímající strana povinna poskytnout dle zákona nebo na základě příkazu soudu nebo jiného orgánu státní správy, který je k tomu oprávněn;
  - d) jsou již přijímající smluvní straně v den podpisu této smlouvy známy.

4. Na písemnou žádost poskytující strany přijímající strana bezodkladně vrátí druhé straně všechny důvěrné informace poskytnuté jí v souvislosti s její činností dle této smlouvy, včetně všech nosičů, kopií a upraví všechny materiály ve svém vlastnictví nebo pod svojí kontrolou, které obsahují důvěrné informace.
5. Smluvní strany mohou obsah smlouvy nebo její části či jednotlivé informace sdělit třetím osobám, jen pokud k tomu druhá smluvní strana udělila písemný souhlas. Obsah smlouvy může být sdělen pouze v odsouhlaseném rozsahu.

## **XXII. Bezpečnost a ochrana zdraví**

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
3. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provedení díla jako poddodavatelé musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele resp. poddodavatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce), a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
6. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho poddodavatele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu podle platných předpisů zhotovitel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.
7. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit prostřednictvím svého pracovníka dozor během a po skončení svářecích prací.

### XXIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho dokončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.
2. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
  - a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název, sídlo a veškeré identifikační údaje objednatele, projektanta, zhotovitele a poddodavatelů, jakož i jména jejich pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů;
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
  - c) přehledný seznam smluv včetně jejich dodatků a změn;
  - d) přehledný seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla – stavby;
  - e) přehledný seznam dokumentace stavby, jejích veškerých změn a doplňků;
  - f) přehledný seznam zkoušek veškerých druhů.
4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu.
5. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.
7. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem na adresu objednatele a od doručení začne plynout lhůta tří dnů. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

### XXIV. Zkoušky

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále se zhotovitel zavazuje prověřovat

doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
5. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

## XXV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
  - a) nezahájí provedení díla do 7 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve;
  - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně stanovené písemně objednatelem v souladu s ustanovením článku XVI odst. 5;
  - c) bezdůvodně přeruší provedení díla;
  - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než **20 dnů**;
  - e) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než **30 dnů**;
  - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
  - a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 15 dnů;
  - b) je v prodlení s úhradou ceny za dílo po dobu delší než 45 dnů, vyjma případů prodlení způsobeného prodlevami s přidělením potřebných rozpočtových prostředků, které nezpůsobil objednatel.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) došlo k zahájení insolvenčního řízení, oddlužení majetku nebo reorganizaci majetku smluvního partnera podle zvláštního právního předpisu nebo byl uložen soudem nebo správním orgánem smluvní straně zákaz činnosti týkající se živnosti, která je předmětem podnikání v souvislosti s touto smlouvou;
  - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany;
  - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace;
  - d) nastane vyšší moc uvedená v článku XXVI. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 4 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku, je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XXVI. Vyšší moc**

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto

smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## XXVII. Úkony, doručování, počítání času

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, osoby uvedené v odstavci 2, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních orgánech jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány.
2. Osobami, oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami, jsou pro účel smlouvy kromě statutárních orgánů a osob písemně zmocněných:
  - a) na straně objednatele s výjimkou cenových a smluvních otázek **p. Jan Illinger**
  - b) na straně objednatele včetně otázek cenových a smluvních **vedoucí odboru investičního**
  - c) na straně zhotovitele ve věcech technických **František Beduš, Petr Bardon**
  - d) na straně zhotovitele ve věcech cenových a smluvních **František Beduš, Jindra Korcová**
3. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platný, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresu:
  - a) objednatele **Městský úřad Cheb, odbor investiční, náměstí krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
  - b) zhotovitele **SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD, Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary**
5. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu řádně zasláno poštou na adresu uvedenou v odstavci 4 tohoto článku nebo kterou strana písemně oznámila druhé straně, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě, není-li prokázáno, že se pošta o doručení oznámení nepokusila.
6. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
7. Pro účel stanovení běhu lhůt v souvislosti s plněním podle smlouvy se užije pravidla o počítání času podle § 605 a 608 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## **XXVIII. Účinnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
3. Plnění podle smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.
4. Pokud rozsah provedení díla není v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, dohodnou smluvní strany rovněž úpravu příslušných termínů, jež jsou v časovém harmonogramu postupu provedení díla označeny jako závazné a termínu dokončení díla. Vymezení rozsahu provedení díla, není-li totožný s rozsahem uvedeným v časovém harmonogramu postupu provedení díla, jakož i úprava termínů provedení díla, vyžaduje písemnou formu a bude zpracována jako číslovaná změna smlouvy.



## **XXIX. Celistvost smlouvy a vzdání se práv**

1. Smlouva obsahuje úplnou dohodu, vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami a nahrazuje v plném rozsahu veškeré předcházející ústní nebo písemné dohody, ujednání nebo úmluvy ve vztahu k předmětu smlouvy. Žádná ze smluvních stran není oprávněna spoléhat na dohody nebo ujednání, které nejsou výslovně obsaženy ve smlouvě nebo jejích dodatcích.
2. Jakékoli vzdání se práva plynoucího smluvní straně ze smlouvy nebude považováno za vzdání se práva na jakékoli následné porušení nebo nedodržení podmínek smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že neuzavírají smlouvu na základě zastoupení, záruk nebo jiných odměn ze strany jakýchkoli třetích osob, vyjma skutečností výslovně stanovených v této smlouvě.

## **XXX. Postoupení práv ze smlouvy**

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

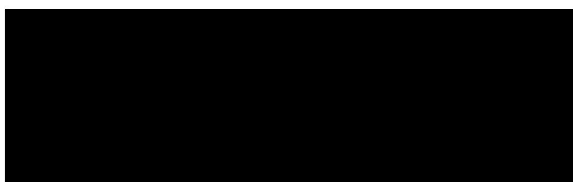
## **XXXI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Jakákoli ústní ujednání jsou neplatná.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

6. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dokumentech a podkladech, které tvoří smlouvu o dílo (viz úvodní strana).
9. Smlouva je vyhotovena v **pěti** výtiscích, přičemž objednatel obdrží **tři** výtisky a zhotovitel **dva** výtisky.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Cheb dne 16.02.2017 pod č. usnesení RM 94/4/2017.
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Karlových Varech dne 28.03.2017

V Chebu dne 29.3.2017



za zhotovitele

František Beduš  
ředitel oblasti K. Vary  
-na základě společné plné moci-

Jindra Korcová  
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací



za objednatele

Mgr. Zdeněk Hrkal, místostarosta



**Obchodní firma:** SWIETELSKY stavební s.r.o.

**Odštěpný závod:** SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

**se sídlem:** Zemská č.p.259, 337 01 Ejpovice

**IČO:** 480 35 599

**DIČ:** CZ48035599

**Registrovaná:** obchodním rejstříkem Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

**Zastoupená:** Přemyslem Holmíkem, vedoucím odštěpného závodu Dopravní stavby ZÁPAD

uděluje tímto

panu **Františku Bedušovi** –

a

paní **Jindře Korcové** –

### plnou moc

ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podávání žádostí o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

**5 mil. Kč (slovy: pět miliónů korun českých)**

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí oba zmocněnci své podpisy.

Jednomu ze shora uvedených zmocněnců uděluje zmocnitel plnou moc k předání nabídky, účasti při otevírání obálek, případně k elektronickému podání nabídky včetně podpisu nabídky svým elektronickým podpisem nebo k úkonům spojeným s nahlédnutím do zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a pořízení jejího opisu.

Tato plná moc je platná do 31.03.2018

V Českých Budějovicích dne 20.03.2017

SWIETELSKY

Zmocnitel :

Přemysl Holmík  
vedoucí odštěpného závodu

Tuto plnou moc přijímáme :

Zmocněnci:

František Beduš

Jindra Korcová

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10577  
Stavba: Letiště Cheb, Oprava RWY č. zak. 2075/500

KSO:  
Místo: Letiště Cheb, k.ú. Horní Dvory, Cheb

CC-CZ:  
Datum: 27.1.2017

Zadavatel:  
Město Cheb

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

IČ: 48035599  
DIČ: CZ48035599

Projektant:  
AGA - Letiště, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven při využití cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny (např. poznámky k popisům položek v jednotlivých cenících). To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když nejsou ve výkazech vypsány zvlášť.

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností --technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

Výměry odměřeny elektronicky.

**Cena bez DPH**

**3 996 554,76**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 996 554,76	839 276,50
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**4 835 831,26**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10577

Stavba: Letiště Cheb, Oprava RWY č. zak. 2075/500

Místo: Letiště Cheb, k.ú. Horní Dvory, Cheb

Datum: 27.1.2017

Zadavatel: Město Cheb

Projektant: AGA - Letiště, s.r.o.

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 996 554,76</b>	<b>4 835 831,26</b>	
1	RWY	3 996 554,76	4 835 831,26	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Letiště Cheb, Oprava RWY č. zak. 2075/500

Objekt:

**1 - RWY**

KSO:

Místo: Letiště Cheb, k.ú. Horní Dvory, Cheb

CC-CZ:

Datum: 27.1.2017

Zadavatel:

Město Cheb

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

Projektant:

AGA - Letiště, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**3 996 554,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 996 554,76	21,00%	839 276,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 835 831,26**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Letiště Cheb, Oprava RWY č. zak. 2075/500

Objekt:

**1 - RWY**

Místo: Letiště Cheb, k.ú. Horní Dvory, Cheb

Datum: 27.1.2017

Zadavatel: Město Cheb

Projektant: AGA - Letiště, s.r.o.

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**3 996 554,76**

Oprava 1 - Oprava trhlin, viz. detail č. 1 - teplá asf. zálivka	511 360,49
Oprava 2 - Oprava spár, viz. detail č. 2 - teplá asf. zálivka	1 048 239,12
Oprava 3 - Oprava výtlučku, viz. detail č. 3	156 067,75
Oprava 4 - Plošná oprava povrchu malého rozsahu, viz. detail č. 4	175 696,81
Oprava 5 - Plošná oprava povrchu velkého rozsahu (s propadem vozovky do 50 mm), viz. detail č. 5	784 955,05
Oprava 6 - Plošná oprava povrchu velkého rozsahu (s propadem vozovky do 90 mm), viz. detail č. 6	574 376,52
OP7 - Jemné frézování povrchu CB desky v tl. do 10 mm	272 575,77
OP8 - Odstranění stávající přelitá asf. zálivky z povrchu CB desky	57 986,03
OP9 - Denní značení	400 583,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 714,12
VRN3 - Zařízení staveniště	14 714,12

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Letiště Cheb, Oprava RWY č. zak. 2075/500

Objekt:

**1 - RWY**

Místo:

Letiště Cheb, k.ú. Horní Dvory, Cheb

Datum: 27.1.2017

Zadavatel:

Město Cheb

Projektant: AGA - Letiště, s.r.o.

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 996 554,76**

D			Oprava 1	Oprava trhlin, viz. detail č. 1 - teplá asf. zálivka			511 360,49	
1	K	919111000-1		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky do 12 mm hl. komůrky 40	m	721,250	120,19	86 687,04
	PP			Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka				
	VV			"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"				
	VV			"3 - situace oprav, č.4 - detaily"				
	VV			"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka do 12 mm, 25%" 2885*0,25		721,250		
2	K	919111000-2		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky 15 mm hl. komůrky 44	m	577,000	145,86	84 161,22
	PP			Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka				
	VV			"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"				
	VV			"3 - situace oprav, č.4 - detaily"				
	VV			"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka 15 mm, 20%" 0,2*2885		577,000		
3	K	919111000-3		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky 17 mm hl. komůrky 47	m	577,000	176,20	101 667,40
	PP			Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka				
	VV			"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"				
	VV			"3 - situace oprav, č.4 - detaily"				
	VV			"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka 17 mm, 20%" 0,2*2885		577,000		
4	K	919111000-4		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky 20 mm hl. komůrky 50	m	577,000	211,20	121 862,40



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka 20 mm, 20%" 0,2*2885		577,000			
5	K	919111000-5	Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky 25 mm hl. komůrky 62	m	288,500	253,21	73 051,09	
	PP		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka 25 mm, 10%" 0,1*2885		288,500			
6	K	919111000-6	Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka, trhlina šířky 30 mm hl. komůrky 68	m	144,250	304,55	43 931,34	
	PP		Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava trhlin dle detailu č. 1 - teplá asfaltová zálivka 30 mm, 5%" 0,05*2885		144,250			
D Oprava 2			Oprava spár, viz. detail č. 2 - teplá asf. zálivka				1 048 239,12	
7	K	919111000-10	Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky 20 mm hl. komůrky 50	m	1 608,000	211,20	339 609,60	
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka 20 mm, 30%" 0,3*5360		1 608,000			
8	K	919111000-11	Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky 25 mm hl. komůrky 62	m	1 072,000	253,21	271 441,12	
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka 25 mm, 20%" 0,2*5360		1 072,000			
9	K	919111000-12	Oprava spára dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky 30 mm hl. komůrky 68	m	268,000	304,55	81 619,40	
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka 30 mm, 5%" 0,05*5360		268,000			
10	K	919111000-7	Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky do 12 mm hl. komůrky 40	m	804,000	120,19	96 632,76	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka do 12 mm, 15%" 0,15*5360		804,000			
11	K	919111000-8	Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky 15 mm hl. komůrky 44	m	804,000	145,86	117 271,44	
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka 15 mm, 15%" 0,15*5360		804,000			
12	K	919111000-9	Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka, spára šířky 17 mm hl. komůrky 47	m	804,000	176,20	141 664,80	
	PP		Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Oprava spáry dle detailu č. 2 - teplá asfaltová zálivka 17 mm, 15%" 0,15*5360		804,000			
D	Oprava 3		Oprava výtlučku, viz. detail č. 3				156 067,75	
13	K	572281000-1	Oprava výtlučku dle detailu č. 3	m	25,000	6 242,71	156 067,75	
	PP		Oprava výtlučku dle detailu č. 3					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"oprava výtlučku" 25		25,000			
D	Oprava 4		Plošná oprava povrchu malého rozsahu, viz. detail č. 4				175 696,81	
14	K	113155124-1	Frézování betonového krytu tl 60 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	110,000	286,38	31 501,80	
	PP		Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"odfrézování povrchu CB desky tl. 60 mm" 110		110,000			
15	K	573231111	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,5 kg/m2	m2	110,000	21,00	2 310,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Postřík živичný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"postřík spojovací" 110		110,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	577155121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16+ 50/70 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	110,000	890,30	97 933,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16+ 50/70 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky přes 3 m tl. 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"asfaltový beton" 110		110,000			
17	K	919111222-1	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 12 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v CB krytu	m	197,000	45,51	8 965,47	
	PP		Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"spára asfalt - beton" 197		197,000			
18	K	919122121	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 12 mm hl 25 mm s těsnicím profilem	m	197,000	53,68	10 574,96	CS ÚRS 2017 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"spára asfalt - beton" 197		197,000			
19	K	919735122-1	Řezání stávajícího betonového krytu hl 60 mm	m	197,000	75,85	14 942,45	
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m2"					
	VV		"zaříznutí hrany CB desky" 197		197,000			
20	K	938902123	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem	m2	110,000	36,25	3 987,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"očištění povrchu kartáčem" 110		110,000			
21	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	28,160	30,92	870,71	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		28,16		28,160			
22	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	535,040	2,47	1 321,55	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		28,16		28,160			
	VV		28,16*19 Přepočtené koeficientem množství		535,040			
23	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	28,160	116,69	3 285,99	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
	VV		28,16		28,160			
24	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,116	29,14	3,38	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		0,116		0,116			
<b>D Oprava 5 Plošná oprava povrchu velkého rozsahu (s propadem vozovky do 50 mm), viz. detail</b>							<b>784 955,05</b>	
25	K	113155332	Frézování betonového krytu tl 10-60 mm prům. tl. 40 mm pruh š 2 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	1 815,000	42,01	76 248,15	CS ÚRS 2017 01
	PP		Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 10-60 mm prům. tl. 40 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"odfrézování povrchu CB desky" 1815		1 815,000			
26	K	573231111-1	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 1 kg/m2	m2	1 815,000	24,50	44 467,50	
	PP		Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 1 kg/m2					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"postřík spojovací" 1815		1 815,000			
27	K	577155121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16+ 50/70 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 815,000	207,62	376 830,30	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16+ 50/70 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky přes 3 m tl. 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"asfaltový beton" 1815		1 815,000			
28	K	919111222-1	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 12 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v CB krytu	m	589,000	45,51	26 805,39	
	PP		Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m2"					
	VV		"spára asphalt - beton" 589		589,000			
29	K	919122121	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 12 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	589,000	53,68	31 617,52	CS ÚRS 2017 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár záhlvkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod záhlvkou, pro komůrky šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m2"					
	VV		"spára asphalt - beton" 589		589,000			
30	K	919721121-1	Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva	m2	1 815,000	51,34	93 182,10	
	PP		Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva" 1815		1 815,000			
31	K	919735122-1	Řezání stávajícího betonového krytu hl 60 mm	m	589,000	75,85	44 675,65	
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m2"					
	VV		"zařiznutí hrany CB desky" 589		589,000			
32	K	938902123	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem	m2	1 815,000	16,14	29 294,10	CS ÚRS 2017 01
	PP		Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"očistění povrchu kartáčem" 1815		1 815,000			
33	K	965046100-1	Jemné frézování CB desky v prům. tl. 5 mm	m2	1 815,000	14,00	25 410,00	
	PP		Jemné frézování CB desky v prům. tl. 5 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"jemné frézování povrchu" 1815		1 815,000			
34	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	186,945	30,92	5 780,34	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		186,945		186,945			
35	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	3 551,955	2,47	8 773,33	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		186,945		186,945			
	VV		186,945*19 Přepočteně koeficientem množství		3 551,955			
36	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	186,945	116,69	21 814,61	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
	VV		186,945		186,945			
37	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1,922	29,17	56,06	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		1,922		1,922			
D	Oprava 6		Plošná oprava povrchu velkého rozsahu (s propadem vozovky do 90 mm), viz. detail				574 376,52	
38	K	113155234	Frézování betonového krytu tl 10-100 mm prům. 60 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	775,000	63,01	48 832,75	CS ÚRS 2017 01
	PP		Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 100 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"odfrézování povrchu" 775		775,000			
39	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ 50/70 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	775,000	206,25	159 843,75	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ 50/70 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"asfaltový beton" 775		775,000			
40	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,5 kg/m2	m2	775,000	21,00	16 275,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,50 kg/m2					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"postřík spojovací" 775		775,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	573231111-1	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 1 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	775,000	24,50	18 987,50	
	PP		Postřík živичný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 1 kg/m <sup>2</sup>					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"postřík spojovací" 775		775,000			
42	K	577145121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16+ 50/70 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m <sup>2</sup>	775,000	218,46	169 306,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu, po ztuhnutí v pruhu šířky přes 3 m tl. 50 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"asfaltový beton" 775		775,000			
43	K	919111222-1	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 12 mm hl 25 mm pro těsnící závluku v CB krytu	m	250,000	45,51	11 377,50	
	PP		Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m <sup>2</sup> "					
	VV		"spára asfalt - beton" 250		250,000			
44	K	919122121	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 12 mm hl 25 mm s těsnicím profilem	m	250,000	53,68	13 420,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár závlukou za tepla v cementobetonovém nebo živичném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnicím profilem pod závlukou, pro komůrky šířky 12 mm, hloubky 25 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"4m/m <sup>2</sup> "					
	VV		"spára asfalt - beton" 250		250,000			
45	K	919721121-1	Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva	m <sup>2</sup>	775,000	51,34	39 788,50	
	PP		Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"Výztužná mřížovina - kompozit ze skelných vláken přišitý k polypropylénové mříži-specifikace viz. technická zpráva" 775		775,000			
46	K	919735122-1	Řezání stávajícího betonového krytu hl 60 mm	m	250,000	75,85	18 962,50	
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky 60 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"4m/m2"					
	VV		"zařízení hrany CB desky" 250		250,000			
47	K	938902123	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem	m2	775,000	36,25	28 093,75	CS ÚRS 2017 01
	PP		Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči, tlakovým vzduchem					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"očistění povrchu kartáčem" 775		775,000			
48	K	965046100-1	Jemné frézování CB desky v prům. tl. 5 mm	m2	775,000	14,00	10 850,00	
	PP		Jemné frézování CB desky v prům. tl. 5 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav, č.4 - detaily"					
	VV		"broušení povrchu" 775		775,000			
49	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	198,400	30,92	6 134,53	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		198,4		198,400			
50	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	3 769,600	2,47	9 310,91	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		198,4		198,400			
	VV		198,4*19 Přepočtené koeficientem množství		3 769,600			
51	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	198,400	116,69	23 151,30	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
	VV		198,4		198,400			
52	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1,441	29,17	42,03	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		1,441		1,441			
D	OP7		Jemné frézování povrchu CB desky v tl. do 10 mm				272 575,77	
53	K	113155431-1	Frézování betonového krytu tl 10 mm pruh š 2 m pl přes 10000 m2 bez překážek v trase	m2	8 100,000	18,67	151 227,00	
	PP		Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 2 m, tloušťky vrstvy 10 mm					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3 - situace oprav"					
	VV		"jemné frézování" 8100		8 100,000			
54	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	623,700	30,92	19 284,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		623,7		623,700			
55	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	11 850,300	2,47	29 270,24	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		623,7		623,700			
	VV		623,7*19 Přepočtené koeficientem množství		11 850,300			
56	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	623,700	116,69	72 779,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
	VV		623,7		623,700			
57	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,486	29,18	14,18	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		0,486		0,486			
D	OP8		<b>Odstranění stávající přelité asf. zálivky z povrchu CB desky</b>				<b>57 986,03</b>	
58	K	599142111	Odstranění stávající přelité asf. zálivky z povrchu CB desky	m	415,000	139,66	57 958,90	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odstranění stávající přelité asf. zálivky z povrchu CB desky					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav"					
	VV		"odstranění přelité asf. zálivky" 415		415,000			
59	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,930	29,17	27,13	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		0,93		0,930			
D	OP9		<b>Denní značení</b>				<b>400 583,10</b>	
60	K	915131100-1	Nové denní značení bílou jednosložkovou rozpouštědlovou barvou v množství cca 0,7 kg/m2 - obdobná typu Sinolack Riviera nebo Sinolack Normandie	m2	1 615,000	145,86	235 563,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Nové denní značení bílou jednosložkovou rozpouštědlovou barvou v množství cca 0,7 kg/m2 - obdobná typu Sinolack Riviera nebo Sinolack Normandie					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"5 - situace denního značení"					
	VV		"denní značení" 1615		1 615,000			
61	K	915131100-2	Nové denní značení žlutou jednosložkovou rozpouštědlovou barvou v množství cca 0,7 kg/m2 - obdobná typu Sinolack Riviera nebo Sinolack Normandie	m2	320,000	239,21	76 547,20	
	PP		Nové denní značení žlutou jednosložkovou rozpouštědlovou barvou v množství cca 0,7 kg/m2 - obdobná typu Sinolack Riviera nebo Sinolack Normandie					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"5 - situace denního značení"					
	VV		"denní značení" 320		320,000			
62	K	966007100-1	Odstranění denního značení otryskání vodním paprskem technologie Waterblast s odsátím materiálu a ekologickou likvidací odpadu	m2	505,000	175,03	88 390,15	
	PP		Odstranění denního značení otryskání vodním paprskem technologie Waterblast s odsátím materiálu a ekologickou likvidací odpadu					
	VV		"číslo a název přílohy pro odečtení výměry"					
	VV		"3 - situace oprav"					
	VV		"odstranění značení" 505		505,000			
63	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	2,806	29,17	81,85	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	VV		2,806		2,806			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 714,12	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				14 714,12	
64	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 714,12	14 714,12	CS ÚRS 2014 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					