



město Cheb

Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a interních předpisů zadavatele

„Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému města Cheb“

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html

URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_1025.html

Kontaktní osoby zadavatele
z hlediska administrativního: Ing. Klára Soukupová, úřednice veřejných zakázek
Telefon: 354 440 514
Email: soukupova@cheb.cz

Ing. Petra Šimečková, úřednice veřejných zakázek
Telefon: 354 440 172
Email: simeckovap@cheb.cz

Toto otevřené nadlimitní řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 19.01.2026 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel deklaruje, že s výjimkou koncepce zvýšení bezpečnosti města prostřednictvím kamerového systému vyhotoveného společností ML Strategy s.r.o., IČO:

03978427, sídlo: Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno nevypracovala žádnou část zadávací dokumentace osoba odlišná od zadavatele.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Dojde k instalaci kamerových bodů u základních a mateřských škol, čímž se zvýší bezpečí žáků. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy - Technická dokumentace.

2. Klasifikace veřejné zakázky

351 253 00 - 2 - Bezpečnostní kamery

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Aktivita projektu	Termín nejpozději do:
Zpracování popisu navrhované realizace instalace jednotlivých kamerových bodů včetně návrhu konkrétních termínů činnosti jednotlivých kroků ze strany prodávajícího a předání dokumentace kupujícímu	T + 2 týdny
Zpracování a předání návrhu náhledů jednotlivých kamerových bodů, kterých bude dosaženo jejich instalací k odsouhlasení kupujícímu	
Schválení náhledů jednotlivých kamerových bodů, případná aktualizace detailu umístění/směrování kamerových bodů	T + 5 týdnů
Ukončení přípravné fáze	max. T + 5 týdnů
Provedení instalace jednotlivých kamerových bodů	T + 13 týdnů
Souhrnné akceptační řízení – porovnání skutečných vlastností s požadavky smlouvy	T + 15 týdnů
Akceptace projektu, předání do rutinního provozu	max. T + 15 týdnů

Místo plnění: město Cheb a jednotlivé konkrétní lokality určené k instalaci kamerových bodů dle přílohy č. 1 smlouvy a dále sídlo Městské policie Cheb na adrese Jiráskova 171/2, 350 20 Cheb.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Celková předpokládaná hodnota za celý předmět veřejné zakázky činí 1 699 648 Kč bez DPH.

5. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zaslat zadavateli do 8 pracovních dnů před uplynutím termínu pro podání nabídek, a to nejlépe **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V případě podání žádosti **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dodavatelé uvedou pouze text žádosti a nepřipojují podpis ani obchodní název společnosti, a to ani do případně připojených příloh žádosti!!!

V rámci dodržení ustanovení § 211 zákona může probíhat podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a následné vysvětlení zadávací dokumentace pouze elektronicky (e-mailem, elektronickým nástrojem E-ZAK nebo datovou zprávou). V případě podání žádosti **prostřednictvím datové zprávy** (ID datové schránky: a8gbnyc) nebo e-mailem (kontaktní osobě uvedené v úvodu této ZD) musí být ze strany dodavatele uveden předmět „Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace – Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému města Cheb“.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti a případných souvisejících dokumentů nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to pouze na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace“.

Zadavatel není v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud i přesto zadavatel vysvětlení poskytne, nemusí dodržet v takovém případě lhůty stanovené zákonem.

Dodavatelé jsou povinni reflektovat případná vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace v podaných nabídkách.

6. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

7. Hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v **závazném návrhu kupní smlouvy**.

Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše celkové ceny v Kč bez DPH sestaví pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem veřejné zakázky se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnížší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen bude rozhodnuto o vítězi losem. O losování budou dotčení účastníci vyrozuměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los bude proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu bude proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

8. Způsob podání nabídky, lhůta pro podání nabídky a termín otevírání nabídek

Nabídky se podávají v českém jazyce pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD), tím se však nevylučuje ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Nabídky musí být doručeny do 10:00 hod. dne 20.02.2026.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Otevírání nabídek bude provedeno pracovníky města Chebu. Hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti bude provedeno komisí.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci veřejné zakázky více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

9. Komunikace v zadávacím řízení

Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky.

10. Kvalifikace

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení požaduje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti;
- b) profesní způsobilosti;
- c) technické kvalifikace.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 1 zákona zadavatel za účelem prokázání kvalifikace přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis) – viz § 87 zákona.

V souladu s ustanovením § 45 zákona může dodavatel splnit kvalifikaci předložením kopií příslušných dokladů prokazujících splnění kvalifikace nebo nahradit předložení dokladů v souladu s § 86 odst. 2 zákona písemným čestným prohlášením. Kvalifikace může být také prokázána dodavatelem prostřednictvím seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a násl. zákona) nebo certifikátem (§ 233 a násl. zákona).

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit v souladu s § 45 odst. 4 zákona rovněž odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Vybraný dodavatel je povinen dle § 122 odst. 3 zákona předložit zadavateli na základě výzvy doklady prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly již během zadávacího řízení zadavateli předloženy. Tím není dotčeno právo zadavatele dle § 122 odst. 4 zákona.

Prokázání základní způsobilosti:

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že dle § 74 odst. 1 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato

právnícká osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k písmenu a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Prokázání profesní způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 zákona.

Prokázání technické kvalifikace

Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona prokáže dodavatel předložením:

- a) seznamu významných dodávek v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona obsahující:
 - min. 2 dodávky kamerových bodů včetně jejich instalace ve venkovním prostředí s minimálním finančním objemem ve výši 700 000 Kč bez DPH za každou z nich. Významné dodávky musí být poskytnuty za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Seznam bude obsahovat ke každé dodávce uvedenou cenu, dobu poskytnutí a identifikaci kupujícího.

V případě, že dodavatel nerealizoval příslušnou dodávku sám v plném rozsahu, ale společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel jiného dodavatele, uvede výslovně tuto skutečnost do seznamu významných dodávek. V takovém případě musí být prokázáno splnění požadavků na významné dodávky postupem dle § 79 odst. 4 zákona.

Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky se řídí ustanovením § 82 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby se řídí ustanovením § 83 zákona.

Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do

10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevztahuje se to na případy, jestliže podmínky kvalifikace jsou přesto nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

11. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v návrhu kupní smlouvy v následujícím členění:

- cena celkem vč. DPH,
- cena bez DPH,
- sazba DPH,
- výše DPH.

Dodavatelé nebudou nabídkovou cenu v Kč bez DPH jakýmkoli způsobem zaokrouhlovat a do návrhu smlouvy uvedou totožnou cenu vzešlou z oceněné cenové tabulky s jednotkovými cenami kamerových bodů, která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je koncepce zvýšení bezpečnosti města prostřednictvím kamerového systému vyhotovená společností **ML Strategy s.r.o., IČO: 03978427, sídlo: Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno.**

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace, závazný návrh smlouvy nebo platné právní předpisy, a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Pokud jsou v koncepci zvýšení bezpečnosti města prostřednictvím kamerového systému včetně cenové tabulky uvedeny odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých výrobků a materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky nabídku i jiných, rovnocenných řešení a materiálů dle § 89 odst. 6 zákona, pokud je dodavatel nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich požadovanou kvalitu.

12. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona:

- Vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Změny ve smlouvě lze činit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeného mezi zadavatelem a dodavatelem.

13. Způsob podání a obsah nabídky

Nabídka **v českém jazyce** musí být **zpracována písemně v elektronické podobě** a podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **v detailu příslušné veřejné zakázky** (URL viz úvod této ZD). Pro předkládání dokladů lze ze strany dodavatelů využít ustanovení § 45 zákona.

V případě, že účastníci zadávacího řízení předkládají doklady v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu (dále viz § 45 zákona).

Obsah elektronicky podávaných nabídek:

- doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 10 této dokumentace;
- příložený závazný návrh smlouvy (příloha č. 1 ZD) s doplněnými údaji (*u vyznačených částí umožňujících zápis*);
- **oceněná cenová tabulka s jednotkovými cenami kamerových bodů;**
- **čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům;**
- **čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů;**
- **případné další doklady dle této zadávací dokumentace.**

14. Obchodní, platební a sankční podmínky

Zadavatel stanovuje veškeré obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 ZD.

Účastníkům není povoleno provádět v závazném návrhu smlouvy žádné úpravy a podmiňovat stávající znění smlouvy dalšími podmínkami. Účastník je povinen vyplnit všechny zvýrazněné části smlouvy umožňující zápis (doplněním údajů ponechaných ve smlouvě k vyplnění účastníkem). Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

15.Registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK

Podrobné informace týkající se elektronického nástroje, jeho ovládání a požadavků naleznete v uživatelské příručce dostupné na profilu zadavatele https://zakazky.cheb.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

Pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, kde naleznete všechny podrobnosti a návody k registraci.

Registrace dodavatele

Registrace slouží k vytvoření účtu subjektu, který bude ve veřejných zakázkách zpracovávaných systémem E-ZAK vystupovat jako dodavatel podle zákona. Dodavatelem se rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně.

Pokud pouze chcete k již registrovanému dodavateli vytvořit další uživatelské účty (přidat osoby oprávněné v systému konat za dodavatele), nepoužívejte registraci, ale přihlaste se za dodavatele a proveďte patřičnou změnu v detailu organizace.



Tento elektronický nástroj E-ZAK je napojen na [Centrální databázi dodavatelů portálu FEN.cz](#), kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Dle potřeby využijte položky menu Registrace či Přihlásit.

Zadavatel všem dodavatelům doporučuje, aby si provedli na profilu zadavatele „Test nastavení prohlížeče“. Test umožňuje prověření součástí internetového prohlížeče, správnost jeho nastavení pro práci s elektronickým nástrojem, cvičné sestavení a odeslání elektronické nabídky.

16.Využití poddodavatelů

Zadavatel pro plnění této veřejné zakázky neomezuje rozsah využití poddodavatelů.

17. Ostatní podmínky

Zadávací dokumentace je včetně všech jejích příloh zveřejněna v plném rozsahu neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky (URL viz úvod této ZD) v sekci „Zadávací dokumentace“.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 122 odst. 3 zákona předložit elektronicky na základě výzvy odeslané zadavatelem doklady prokazující splnění kvalifikace (pokud je zadavatel nemá již k dispozici).

Zadavatel si dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona zjistí údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele dle § 122 odst. 8 zákona, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, nebude-li možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. V případě, že je vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, bude postupováno dle § 122 odst. 6 zákona.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou.

Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, když zadavatel stanovil jak kvalifikační kritéria, tak i obchodní podmínky na minimální zákonem stanovenou hranici a umožnil v co největší míře účast malým a středním podnikům.

Podmínka environmentálně odpovědného zadávání byla zohledněna v koncepci zvýšení bezpečnosti města prostřednictvím kamerového systému vyhotoveného společností ML Strategy s.r.o., IČO: 03978427, sídlo: Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno, která zpracovala veškerou dokumentaci v souladu s příslušnými normami a předpisy. U technologií se pak zadavatel zaměřil na taková technická řešení, která zohledňují ochranu životního prostředí. Taktéž zadavatel zohlednil tyto podmínky, když v obchodních podmínkách stanovil podmínky likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu koupě a jejich likvidací.

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

Odůvodnění dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

Předmět plnění veřejné zakázky není rozdělen na části z důvodu nezbytnosti dodání kompletního a kompatibilního řešení, které zajistí plnou funkčnost a integraci všech prvků. Projekt je koncipován jako ucelený funkční celek, jehož jednotlivé položky společně zajišťují dosažení požadovaných cílů. Rozdělení projektu na části by mohlo ohrozit jeho integritu a negativně ovlivnit výslednou efektivitu a kvalitu řešení. Tímto způsobem je zajištěno, že dodavatel bude schopen dodat plně funkční systém odpovídající potřebám zadavatele a požadovaným standardům.

V Chebu dne 15.01.2026

.....
Ing. Jan Vrba, starosta

Přílohy:

1. Návrh smlouvy.
2. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům.
3. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů.
4. Cenová tabulka.