

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle z. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Vytvoření dokumentace a její následné průběžné aktualizace

1. Smluvní strany

Objednatel:

město Cheb

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČO: 00253979

DIČ: CZ00253979

Zastoupené: Ing. Janem Vrbou, starostou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Martin Trnka, vedoucí odboru informatiky,
trnka@cheb.cz, tel.: 

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

BDO Consulting s.r.o.

se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4

Firma je zapsána v OR vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. C 24614

IČO: 49622625

DIČ: CZ49622625

Zastoupená: Ing. Tomášem Kubíčkem, Ph.D., jednatelem
tomas.kubicek@bdo.cz) 

(dále jen zhotovitel)

Uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v ustanovení článku č. 2 této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle ustanovení článku 4. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla a při splnění ujednání dále ve smlouvě uvedených.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění smlouvy je vytvoření dokumentu strategického charakteru týkající se obnovy a rozvoje města, definice investičních záměrů nejen z oblasti inteligentního dopravního systému (ITS) a jeho následná průběžná aktualizace dle potřeby objednatele. Návrh modernizace a rozvoje (strategie) bude rovněž obsahovat etapizaci a návrh konkrétních požadavků na rozvoj konkrétních ITS řešení na území města, včetně předpokládané finanční náročnosti.
- 2.2. Zhotovitel v první fázi vytvoří dokument strategického charakteru, dle podmínek:
- Dokument naváže na výsledky již zpracované analýzy (dokument Analýza a návrh modernizace a rozvoje ITS systémů ve městě Cheb), která popisovala zejména strategické směry rozvoje pro oblast silniční dopravy města, rozvoj telematických systémů, řízení

dopravy, managementu MHD, parkování, elektromobility, chytré a autonomní mobility, sběru a vyhodnocování dopravních dat, dohledu a penalizace.

S ohledem na rychlý vývoj technologií v tomto směru a také s přihlédnutím k již realizovaným opatřením je nezbytné zrevidovat zadokumentovaný stav a rozšířit dokument o nové poznatky a návrhy. Objednatel preferuje otevřená řešení s možností dalších rozšíření.

2.3. Předmětem poptávaných služeb bude:

- aktualizace vybraných částí stávajícího dokumentu analýzy s ohledem na technologický rozvoj,
- zohlednění celostátních strategií, mají-li přímý dopad na aktivity města,
- dopracování vlivu dopadové studie průmyslové zóny Cheb II – nové iniciativy, nezbytné investice, organizační opatření apod.,
- promítnutí změn dané směrnicí NIS2 (kyberbezpečnost),
- aktualizace návrhu strategických iniciativ, opatření a projektů, s tím souvisejících rámcových odhadů investičních nákladů a také předběžných harmonogramů, dle priorit,
- manažerská prezentace hlavních změn a doporučení.

2.4. Vstupní dokumenty (budou předány po podpisu smlouvy):

- Dokument Analýza a návrh modernizace a rozvoje ITS systémů ve městě Cheb
- Dopadová studie průmyslové zóny Cheb

2.5. V druhé fázi bude zhotovitel zajišťovat údržbu dokumentu a jeho příloh (dle potřeby a specifikace objednatele).

2.6. Objednatel předpokládá celkové čerpání služeb dle této smlouvy o dílo (celkem za první i druhou fází) v rozsahu maximálně 160 člověkodní (1 člověkodén=8 pracovních hodin).

2.7. Zhotovená dokumentace bude objednateli předávána ve formátech editovatelných v MS Word nebo MS Excel.

2.8. Zhotovitel bude po celou dobu trvání projektu poskytovat součinnosti v souladu s řízením projektu metodikou projektového řízení dle PRINCE2® (zejména účast na jednáních projektového výboru, přijímání a plnění úkolů).

3. Termín provedení díla

3.1 Dílo v rozsahu dle článku 2. bude realizováno v termínu do 27 měsíců od data účinnosti smlouvy.

3.1.1. Předpokládaná doba plnění 1. fáze (vytvoření a aktualizace základního dokumentu): 3 měsíce od předání podkladů (podklady budou předány po podpisu smlouvy).

3.1.2. Předpokládaná doba plnění 2. fáze (průběžná aktualizace dle specifikace požadavků objednatele): 24 měsíců od ukončení první fáze.

3.2 Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech jeho náležitostí předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem bez jakýchkoli vad a nedodělků.

4. Cena za dílo

- 4.1. Cena za poskytování služeb je dána sazbou za člověkoden ve výši **14 500 Kč** bez DPH. Tato sazba za člověkoden je stanovena jako cena konečná a úplná. V sazbě je zahrnuta odměna za veškerou činnost zhotovitele související s plněním dle této smlouvy (čl. 2 Předmět díla).
- 4.2. Cena za celkové provedení díla dle článku 2. Předmět díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je stanovena dohodou a činí maximálně: **2 485 000 Kč bez DPH** (slovy korun českých), a **DPH 521 850 Kč** (slovy: pět set dvacet jeden tisíc osm set padesát korun českých). Uvedená cena bez DPH je cenou pevnou a nejvýše přípustnou po celou dobu trvání smlouvy. V případě změny legislativy bude účtována DPH podle platných předpisů.
- 4.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude do ukončení díla předmětem zvýšení. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla, ručí za správnost a úplnost cenové nabídky a že přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.4. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí sjednané ceny za provedení díla.

5. Fakturace a placení ceny díla

5.1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení ceny díla.

5.2. Nárok za zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli okamžikem podpisu akceptačního protokolu mezi zhotovitelem a objednatelem. Každý akceptační protokol bude obsahovat odkaz na číslo smlouvy o dílo a také odkaz na požadavek objednatele, případně jeho specifikaci.

5.3. Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu na cenu odsouhlasených prací díla nejdéle do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura je akceptovatelná zaslaná e-mailem na adresu:

podatelna@cheb.cz a v kopii na trnka@cheb.cz

Faktura zhotovitele musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, nad rámec běžného daňového dokladu musí obsahovat:

- Podpis a razítko zhotovitele.
- Číslo smlouvy o dílo.
- Číslo účtu zhotovitele a kód banky.
- Termín splatnosti faktury v souladu se smlouvou.

5.4 Datum uskutečnění zdanitelného plnění musí korespondovat s datem podpisu protokolu o předání a převzetí části díla.

5.5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury objednateli.

5.6. Faktura je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

6. Způsob provádění díla

6.1. Zhotovitel bude při zpracování díla využívat všech veřejně dostupných informací, bude komunikovat se zástupcem objednatele (pověřené osoby k jednání) a provádět konzultace i s ostatními pracovníky objednatele, kteří budou vytipováni zástupcem objednatele (z oblasti různých odbornostních kategorií).

7. Převod vlastnického práva právní vady předmětu plnění, autorská práva

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

7.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užívat a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užívat kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmkoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k předmětu plnění třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z důvodu zpracování díla nebo převést licenci zcela na třetí osobu. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje objednateli souhlas k užití veškerých částí díla. Licenční poplatek, a odměna za oprávnění k užití díla a za udělená práva, jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užívat a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

7.3. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

8. Práva z odpovědnosti za vady díla

8.1. Dílo má vad, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho použití, popř. nemá vlastnosti stanovené smlouvou a obecné závaznými předpisy.

8.2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruční dobu v délce trvání 24 měsíců od data předání díla objednateli.

8.3. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo zhotoviteli doručeno třetího dne po odeslání.

Objednatel bude bezodkladně dokladovat všechny informace, pokyny, a rozhodnutí o zjištěných vadách. Objednatel vadu písemně oznámí zhotoviteli a sdělí mu informace, které se vady týkají. Minimálně sdělí, kde a jaká vada vznikla.

8.4. Při zjištění, že dílo vykazuje vady, má objednatel právo:

- a) Požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění v rozsahu vadné části, případně opravou, jestliže se jedná o vady opravitelné. Vadu je povinen zhotovitel odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, pokud strany nedohodnou v konkrétním případě jinou lhůtu k odstranění vady.
- b) Požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, jedná-li se o vady, jež činí dílo nebo jeho část nepoužitelným.

9. Smluvní pokuty

9.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s termíny dle článku 3 smlouvy;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - c) s termínem pro odstranění vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla a s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 2.000 Kč za každý i započatý den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.**

9.2. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezbujuje povinnosti dokončit dílo.

9.3. V případě, že objednatel nezaplatí platební doklady včas, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9.4 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou

náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

10. Odevzdání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů před začátkem převzetí. Smluvní strany při odevzdání díla vyhotoví písemný protokol, který bude podepsán zástupci smluvních stran.

10.2. Protokol o předání a převzetí díla podepíší zástupci smluvních stran, kteří svými podpisy potvrdí, že předávané dílo odpovídá zadání dle bodu článku č. 2 této smlouvy.

10.3. Osobou oprávněnou převzít dílo zástupcem objednatele je:

Bc. Martin Trnka, tel.  email: trnka@cheb.cz

Za zhotovitele je oprávněn protokol podepsat:

Ing. Tomáš Kubíček, Ph.D.,  tomas.kubicek@bdo.cz

11. Odstoupení od smlouvy

11.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
- d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.

12. Závěrečná ujednání

12.1. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou stran v písemné formě.

12.2. V případě, že některá ustanovení nebo část této smlouvy se stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nebo části v platnosti.

12.3. Zástupce pro jednání na straně objednatele:

Bc. Martin Trnka, tel.:  email: trnka@cheb.cz

Zástupce pro jednání na straně zhotovitele:

Ing. Tomáš Kubíček, Ph.D.,  tomas.kubicek@bdo.cz

Je oprávněn v rámci této smlouvy vést s protistranou jednání obsahového rázu, týkající se předmětu a lhůty ke splnění smlouvy. Pokud ze závěrů takových jednání vyplynou náměty na změnu smlouvy, pak se jedná pouze o návrh na změnu smlouvy.

12.4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé. Smluvní strany dále ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12.5. Právní vztahy stran výslovně neupravené touto smlouvou jsou podřízeny právní úpravě obsažené v občanském zákoníku.

12.6. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

12.7. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

12.8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku VI. odst. 1 písm. a) směrnice č. 6/2025, o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 219/5/2025 a její uzavření bylo schváleno vedením města dne 26.08.2025, číslo zápisu 31/25, bod 3.

12.9. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

12.10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Chebu dne:.....

V Praze dne:

Za objednatele:



Ing. Jan Vrba
starosta

Za zhotovitele:



Ing. Tomáš Kubíček, Ph.D., jednatel