

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE k žádosti č. 3

### NÁZEV ZAKÁZKY

### REKONSTRUKCE OBJEKTU DOMINIKÁN PRO VYUŽITÍ ZUŠ

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/110/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	4132/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000047
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://zakazky.cheb.cz/contract_display_998.html">https://zakazky.cheb.cz/contract_display_998.html</a>				
ODKAZ VVZ:	<a href="https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/d62bd526-7557-4b70-b779-07cbb5af7bf5">https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/d62bd526-7557-4b70-b779-07cbb5af7bf5</a>				
ODKAZ TED:	<a href="https://ted.europa.eu/cs/notice/-/detail/582724-2025">https://ted.europa.eu/cs/notice/-/detail/582724-2025</a>				
<b>ZADAVATEL:</b>	<b>Město Cheb</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 350 20	<b>IČO:</b>	00253979		
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	<b>Ing. Jan Vrba, starosta</b>				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	Petra Svobodová, Zdeněk Pospíšil				
<b>ADMINISTRÁTOR:</b>	<b>Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	<b>IČO:</b>	72046635		
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	<b>Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka</b>				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	Ing. Štěpánka Hamatová				
<b>E-MAIL:</b>	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
<b>DRUH VZ:</b>	Stavební práce	<b>REŽIM VZ:</b>	Nadlimitní	<b>DRUH ŘÍZENÍ:</b>	Otevřené řízení
<b>FINANCOVÁNO Z EU:</b>	<b>SFŽP ČR</b> Program: Energetická účinnost ve veřejných budovách a infrastruktura (ENERGov) Výzva: ModF – ENERGov 2/2023 Číslo žádosti: 7236200106				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 17. 10. 2025 byla doručena žádost (č.j. 4131/25/CN; pořadové číslo 3) o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

#### **Dotaz č. 1:**

V rámci přípravy nabídky jsme narazili na technický rozpor v požadavcích projektové dokumentace:

Podle technické zprávy (část D.1.1 Architektonicko–stavební řešení) i výpisu oken je pro většinu oken předepsáno:

- provedení s čirým taženým sklem 4 mm,
- a zároveň součinitel prostupu tepla  $U_w < 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Upozorňujeme, že při použití taženého skla v dvojitých kastlových oknech s jednoduchými tabulemi není možné této hodnoty  $U_w$  fyzikálně dosáhnout – reálně se pohybuje kolem 4–5 W/m<sup>2</sup>K.

Zároveň je tažené sklo v požadovaném rozsahu obtížně dostupné na českém trhu (nutný dovoz ze zahraničí).

Prosíme o stanovisko k dalšímu postupu:

1. Má být zachován vzhled taženého skla i za cenu nedosažení parametru  $U_w < 2,2$  W/m<sup>2</sup>K?

nebo

2. Je přípustné nahradit vnitřní křídlo izolačním dvojsklem, aby byla hodnota  $U_w$  splněna při zachování památkového vzhledu z exteriéru?

Děkujeme za upřesnění, abychom mohli zajistit technicky i památkově správné řešení.

#### **Odpověď zadavatele:**

- hodnota  $U_g$  taženého skla je 3-5 W/m<sup>2</sup>K, čili u dvojitých oken uvedená max. hodnota  $U_w$  2,2 W/m<sup>2</sup>K je dosažitelná;
- tažené sklo bude použito na všechny výplně otvorů, u kterých je projektovou dokumentací předepsáno;
- použití izolačního dvojskla není přípustné.

#### **Upozornění:**

Zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek do **12. 12. 2025 do 10:00 hodin.**

#### **Upozornění administrátora zadávacího řízení:**

Společně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace k žádosti č. 3 je uveřejněno i vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace k žádostem č. 4, 5 a 6.

Vše je uveřejněno na [https://zakazky.cheb.cz/contract\\_display\\_998.html](https://zakazky.cheb.cz/contract_display_998.html)

Seznamte se, prosím, i s těmito dokumenty.

V Plzni

**Ing. Štěpánka Hamatová**

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,

příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele