

Atelier Stoeckl s.r.o.
Ing. Lenka Mejzlíková
Jánské náměstí 267/7
35002 Cheb

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

V Chebu dne:

Ivana Radová/354 414 214
radova@chevak.cz

2.11.2023

Stanovisko k PD k žádosti o stavební povolení č. 20231491

Název stavby: Rekonstrukce školní kuchyně 1.ZŠ

Místo stavby: k.ú. Cheb, st.p.č. 5899,

Investor: Město Cheb, Cheb

Popis stavby dle předložené PD:

Dokumentace řeší rekonstrukci kuchyně v 1.NP a zázemí v 1.PP stávajícího objektu školní kuchyně v areálu na 1. ZŠ Cheb. Kuchyň vydává max. 400 pokrmů za den. V podzemním podlaží je umístěna vzduchotechnická místnost, skladovací prostory, šatny a sociální zázemí pro zaměstnance. Objekt je napojen stávajícími kanalizačními přípojkami a vodoměrnou přípojkou, vodoměrná sestava je umístěna v suterénu budovy.

Při rekonstrukci dojde k osazení nových zařizovacích předmětů, výtokových armatur, novému vnitřnímu rozvodu pitné vody, novému vnitřnímu rozvodu splaškové kanalizace v 1.PP a v kuchyni v 1.NP. Rozvody požární vody zůstanou beze změny. Vnitřní splašková (tuková) kanalizace od zařizovacích předmětů bude odváděna samostatnou kanalizací do stávajícího odlučovače tuků Sekoprojekt OTP 7, který je osazen na kanalizační přípojce za objektem. Tato stávající přípojka je napojena do revizní šachty (ID 2386) na jednotné kanalizaci KT DN 300 (ID 2336) na p.p.č. 2076/1 k.ú. Cheb. Vnitřní splašková a dešťová kanalizace ze zbylých částí budovy bude odváděna dvěma ležatými kanalizacemi, které budou vyměněny. Jedna ležatá kanalizace je napojena stávající kanalizační přípojkou do jednotné kanalizace KT DN 300 (ID 2461), druhá ležatá kanalizace je napojena stávající kanalizační přípojkou do revizní šachty (ID 2515) na jednotné kanalizaci KT DN 300 (ID 2465) na p.p.č. 2117/3. Stav kanalizačních přípojek bude během stavby prověřen.

Dešťová kanalizace ze střechy objektu je nyní svedena pomocí vnitřních dešťových svodů do společné splaškové a dešťové ležaté kanalizace. Ležatá kanalizace je pod podlahou 1.PP (cca 3,25 m pod úrovní terénu). Vybudovat samostatnou dešťovou kanalizaci uvnitř objektu je finančně nákladný a technicky složitý požadavek. Vzhledem k umístění vnitřních svodů dešťové a splaškové kanalizace, ležaté kanalizace pod podlahou 1.PP a hloubce uložení kanalizace pod úrovní terénu nelze při rekonstrukci části objektu zabezpečit omezení odtoku povrchových srážkových vod akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku investora do vod podzemních, ani výparem. Srážkové vody nelze ani zadržovat, akumulovat a řízeně vypouštět do jednotné kanalizace.

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- v odpadních vodách vypouštěných z lapáku tuků budou dodrženy následující koncentrační limity:

Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod		
Ukazatel	Symbol	„m“ [mg/l]
extrahovatelné látky	EL	80
nerozpuštěné látky	NL	300

v ostatních ukazatelích znečištění, které nejsou stanoveny jako ukazatele individuální, nesmí být překročeny základní limity stanovené kanalizačním řádem Cheb pro vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

- do kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) a nepoužité cizí vody (vody ze studní, minerální vody)
- na vnitřní kanalizaci objektu nebude osazen kuchyňský drtič. Osazení kuchyňského drtiče na vnitřní kanalizaci je dle schváleného Kanalizačního řádu stokové sítě Cheb zakázáno. S kuchyňským odpadem musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.
- jakýkoli jiný zdroj vody nesmí být propojen s vnitřním rozvodem objektu zásobovaným přípojkou z veřejného vodovodu
- kontrolu individuálních limitů znečištění odpadních vod zajistí odběratel akreditovaným odběrem a laboratorním rozbořem dvouhodinových směsných vzorků odpadních vod akreditovanou laboratoří v četnosti 2x ročně v rozsahu: NL, EL, podle platných metodických pokynů a norem; kontrolní místo bude na odtoku z lapáku; výsledky rozborů budou do jednoho měsíce předávány provozovateli veřejné kanalizace
- investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby s CHEVAK Cheb, a. s. Zvláštní ujednání ke smlouvě o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod
- toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: p. Srnka tel. 739 543 352 – vodovod a p. Marek tel. 739 543 353 – kanalizace
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- stožáry/sloupy/pilířky pro jiná vedení nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu/kanalizace

 **CHEVAK Cheb, a.s.**¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:



Ivana Radová
referent vodorozvoje