



## Dokumentace pro vydání povolení stavby a PDPS

ČERVENEC 2024

# A. Průvodní zpráva

## REKONSTRUKCE MĚSTSKÉ KNIHOVNY V CHEBU část: STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO VÝTAH, INTERIÉR A PBŘ

místo:

Obrněné brigády 615/1, 350 02 Cheb  
Parc. č. 108/1, 108/4, 108/5, 1458, 2568  
Kat. úz. Cheb [650919]

Zpracoval : MgA. Hana Fischerová  
č.a.0301320

## Obsah

<b>Předmluva</b>	.....	<b>3</b>
<b>Úvod</b>	.....	<b>3</b>
<b>A.1</b>	Identifikační údaje.....	<b>4</b>
<b>A.1.1</b>	Údaje o stavbě.....	<b>4</b>
<b>a)</b>	Název stavby.....	<b>4</b>
<b>b)</b>	Místo stavby.....	<b>4</b>
<b>c)</b>	Předmět dokumentace.....	<b>6</b>
<b>A.1.2</b>	Údaje o žadateli.....	<b>6</b>
<b>A.1.3</b>	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	<b>6</b>
<b>a)</b>	Zpracovatel dokumentace.....	<b>6</b>
<b>b)</b>	Hlavní projektant.....	<b>7</b>
<b>c)</b>	Projektanti jednotlivých částí dokumentace.....	<b>7</b>
<b>A.2</b>	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	<b>9</b>
<b>A.3</b>	Seznam vstupních podkladů.....	<b>9</b>



## Předmluva

### Souvisící ČSN:

ČSN 01 6910	Úprava dokumentů zpracovaných textovými editory
ČSN ISO 16016 dokumentů a	Technická dokumentace produktu – Ochranné nápisy zamezující zneužití produktů

### Souvisící předpisy:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

### Vypracování dokumentu:

Vypracoval: Artmodul s.r.o. ič: 29122571

MgA. Hana Fischerová, Miroslav veselý, dipl. Tech.

vedoucí projektu , MgA. Hana Fischerová, Miroslav veselý, dipl. Tech.

Datum vypracování: březen 2024

### Identifikace zakázky:

Zakázka číslo 2023-12, objednala obchodní firma Rolam s.r.o.

### Ochrana práv:

Reprodukování, šíření a využití tohoto dokumentu, rovněž sdělení jeho obsahu třetí osobě, je bez výslovného souhlasu zakázáno. Porušení zákazu vede k odpovědnosti za vzniklou škodu. Všechna práva jsou vyhrazena.

## Úvod

Tento dokument byl vypracován dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že rozsah a obsah tohoto dokumentu byl přizpůsoben druhu a významu stavby, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) Název stavby

**Rekonstrukce městské knihovny, Obrněné brigády 615/1, 350 02 Cheb**

#### b) Místo stavby

**Tabulka 1: Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

Kraj		Karlovarský		
Okres		Cheb		
Obec		Cheb		
Katastrální území		Cheb(650919)		
Parc. číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastnické právo	Poznámka
108/4	972	Zahrada	Město Cheb nám.Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb 35002	Plocha dotčená stavbou
st.1458	460	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb nám.Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb 35002 Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace, Obrněné brigády 615/1, 35002 Cheb	Objekt dotčený stavbou
108/1	754	Zahrada	Město Cheb nám.Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb 35002	Dočasné zřízení staveniště
108/5	108	Zahrada	Město Cheb nám.Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb 35002	Dočasné zřízení staveniště
2568	156	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb nám.Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb 35002	Dočasné zřízení staveniště

SOUHLAS VLASTNÍKŮ POZEMKŮ JE PŘILOŽEN V DOKLADOVÉ ČÁSTI

#### c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace v rozsahu pro provedení stavby a stavební povolení pro změnu stavby

Jedná se stavební úpravy spojené s přístavbou výtahu a vestavbou interiérových prvků knihovny.

### A.1.2 Údaje o žadateli

Obchodní firma.....Město Cheb  
Sídlo.....náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
Identifikační číslo.....00253979  
Zastoupený .....Ing. Janem Vrbou, starostou města

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

#### a) Zpracovatel dokumentace- koordinace

Obchodní firma.....A69 – architekti s r.o.  
Sídlo.....Valdštejnova 8, 350 02 Cheb  
Identifikační číslo.....26355981  
Statutární orgán.....Jednatel: doc. Ing. arch. Boris Redčenkov, jednatel společnosti  
Kontaktní osoba.....doc. Ing. arch. Boris Redčenkov, jednatel společnosti  
Telefon.....+420 603 218 497  
E-mail.....[dat.schr](mailto:dat.schr).

#### b) Hlavní projektant

Jméno.....MgA Hana Fischerová,  
Adresa.....Valdštejnova 682/20, Cheb 35002  
Číslo autorizace ČKAIT.....0310302  
Obor.....TP00 – pozemní stavby

#### c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace

##### Část D.1.1.1.A- architektonicko-stavební část – návrh, umístění:

Jméno.....Artmodul s.r.o., MgA Hana Fischerová,  
Adresa.....Valdštejnova 682/20, Cheb 35002  
Číslo autorizace ČKAIT.....0310302  
Obor.....TP00 – pozemní stavby  
Telefon.....+420 739 327 270 E-mail:[artmodul@email.cz](mailto:artmodul@email.cz)

##### Část D.1.1.1.B – architektonická část – interiér:

Jméno.....A69 – architekti s r.o.  
Adresa.....Nad malým mýtem 2a, 14700 Praha 4- Baník  
Číslo autorizace ČKAIT.....26355981  
Zpracoval : .....Silvia Matisová  
Telefon.....+421 918 774 872  
E-mail.....[matsova@a69.cz](mailto:matsova@a69.cz)

##### Část D.1.1.2 – stavebně-konstrukční část:

Jméno.....František Denk  
Adresa: .....Bzenecká 48/3, 155 21, Praha 5  
Číslo autorizace ČKAITIČ: .....044 33 637  
Obor.....statika a dynamika staveb  
Telefon.....+420 724 974 310  
E-mail.....[denk.f@seznam.cz](mailto:denk.f@seznam.cz)

##### Část D.1.1.3. Požárně bezpečnostní řešení:

Jméno.....ing. Jan Drahoš, ing. Tomáš Kovařík, INGIS PROJEKT s.r.o.  
Adresa.....Kolmá 675/3, 198 00 Praha 9  
Číslo autorizace ČKAIT.....0006528, Z-OZO-51/2005  
Obor.....  
Telefon.....+420 721 809 695  
E-mail.....drahosjan@seznam.cz, [kovarik@ingisprojekt.cz](mailto:kovarik@ingisprojekt.cz)

#### **část D.1.1.4.**

**Část D.1.1.4.a) – Dokumentace vodovodu, kanalizace, vodohospodářských staveb:**

**Část D.2.3.,D.2.4., D.2.5. – Dokumentace připojení TZB :**

Jméno: .....ing. Roman Macko, Jaroslav Hobl  
Adresa: .....Dvořákova 2164/34, Cheb 35002  
Číslo autorizace ČKAIT.....  
Obor.....  
Telefon+420 602 462 664 .....E-mail: [j.hobl@seznam.cz](mailto:j.hobl@seznam.cz)

**Část D.1.1.4.e) – Dokumentace silnoproudých instalací:**

Obchodní firma.....ELVOST s.r.o. , ing. Jiří Voráč  
Sídlo: .....Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 8 Cheb  
Číslo autorizace ČKAIT.....  
Obor.....  
Telefon +420 777 666 928, .....E-mail .. [jiri.vorac@elvost.cz](mailto:jiri.vorac@elvost.cz)

#### **Dokladová část**

Obchodní firma.....ARTMODUL s.r.o.  
Sídlo.....Valdštejnova 682/20, 350 02 Cheb  
Identifikační číslo.....291 22 571  
Kontaktní osoba.....MgA. Hana Fischerová  
Telefon.....+420 739 327 270  
E-mail.....[fischerova@artmodul.cz](mailto:fischerova@artmodul.cz)

**Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavební objekty: Knihovna Cheb a přístavba výtahu

Inženýrské objekty: není předmětem

#### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

výpis z katastru nemovitostí  
snímek katastrální mapy  
protokol o geodetickém zaměření předmětného území  
osobní ohledání předmětného území  
konzultace se stavebníkem  
platné legislativní a normativní předpisy  
tématické mapy  
fotodokumentace  
výsledky provedených průzkumů a měření  
existence sítí technické infrastruktury  
Původní požární zprávy a předchozí archivní dokumentace r.1993, 2020