

D.1.1.A TECHNICKÁ ZPRÁVA

K ČÁSTI ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

***NÁVRH SCHODIŠTĚ MEZI ULICEMI KOŽELUŽSKÁ
A HRNČÍŘSKÁ NA P.P.Č. 424/6, 424/4, 424/3, 3236,
426/2 A ST.P.Č. 852, 903/6, K.Ú. CHEB***

Název :	Návrh schodiště mezi ulicemi Koželužská a Hrnčířská
Stupeň PD :	Dokumentace ke stavebnímu povolení
Místo stavby :	p.p.č.424/6, 424/4, 424/3, 3236, 426/2 a st.p.č. 852, 903/6, k.ú. Cheb
Stavební úřad :	Cheb
Investor (stavebník):	Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
Projektant:	ELECTROSUN s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice provozovna – Americká 960/1, 350 02 Cheb Jiří Nováček
Zodpovědný projektant:	Ing. Martin Kroc Ječná 316/6, Plzeň 326 00

V Chebu 05/2024

Obsah

a) Účel objektu.....	3
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, řešení přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.....	3
c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	3
d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.....	4
e) Tepelně technické vlastnosti staveb. konstrukcí a výplní otvorů.....	4
f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu.....	4
g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí.....	4
h) Dopravní řešení.....	4
i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření...	4
j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	4

a) Účel objektu

Předmětem předkládané projektové dokumentace je návrh schodiště mezi ulicemi Koželužská a Hrnčířská v městě Chebu. Lokalita se nachází mezi sídlištěm Zlatý vrch a prostorem Krajině výstavy (Poohří). Navržené stavební úpravy budou umístěny na pozemcích p.č. 424/6, 424/4, 424/3, 3236, 426/2 a st.p.č. 852, 903/6, katastrálním území Cheb. Prostor dotčený výstavbou se nachází v intravilánu města Cheb. Na výše zmíněné parcely není v době vypracování předkládané projektové dokumentace uvaleno omezení vlastnických práv. Pozemky jsou ve vlastnictví investora. Stávající prostor je nezastavěný a zatravněný.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, řešení přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace

Z architektonického hlediska se bude jednat o tvarově jednoduché objekty schodišť a zpevněné plochy chodníku. Boční stěny schodišť budou provedeny ze ztraceného bednění a KB bloků se štípaným povrchem. Schody budou provedeny jako prefabrikáty. Zábradlí bude provedeno s povrchovou úpravou pozinkováním se svislou výztuží. Zpevněná plocha bude provedena z betonové zámkové dlažby. Barevné řešení dlažby a bočních stěn schodiště bude provedeno dle požadavků investora.

Zásady funkčního, dispozičního a výtvarného řešení nejsou předmětem předkládané projektové dokumentace.

Na stavbu dotčených pozemcích se nenachází stávající vzrostlé dřeviny. Pozemek je v současné době zastavěn a nezastavěn s výjimkou stávající kamenné stěny.

Navržená trasa nebude s ohledem na převýšení řešena jako bezbarierová. Lokalita bude dostupná obchozí trasou délky cca 170m podél stávajících komunikací v ulicích Hrnčířská, Havlíčkova, Na Vyhlídce a Koželužská.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Nově navržená trasa chodníku se schodišti bude řešit propojení komunikací pro pěší mezi ulicemi Koželužská a Hrnčířská. Trasa bude dlouhá cca 38bm včetně schodišťových ramen.

Stavbou bude nově zastavěna plocha cca 80,3m². Stavba nebude obsahovat funkční objekty ani stálé zaměstnance.

Nově navržená trasa bude vedena z jihovýchodu na severozápad.

Nově navržená trasa bude osvětlena novou trasou veřejného osvětlení tvořenou dvojicí nových světelných bodů.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Předmětem projektové dokumentace je vybudování nové trasy propojující ulici Koželužská s ulicí Hrnčířskou. Trasa bude tvořena zpevněnou plochou chodníku a trojicí schodišťových ramen s celkovým počtem 34-ti schodišťových stupňů. Šíře schodišťových ramen bude 1,8m a šíře chodníku 2,0m. Celkově bude trasa překonávat převýšení cca 5,40m a celková délka trasy cca 38bm. Schodišťová ramena budou provedena jako přímá s průchozím profilem 1,80m.

Před zahájením zemních prací je investor (stavebník) povinen předat protokolárně realizační firmě vytyčení všech stávajících podzemních vedení technické infrastruktury nacházejících se

v prostoru staveniště. Realizační firma má povinnost řídit se pokyny jednotlivých správců sítí technické infrastruktury a chránit vedení před jejich poškozením.

Stavební úpravy budou spočívat v sejmutí ornice v prostoru budoucí výstavby v tl.min.150mm. Sňatá ornice bude ihned z prostoru stavby odvážena. V prostoru stavby bude ponechána pouze malá část pro provedení finálních terénních úprav. Po provedení skrývky ornice bude přistoupeno k hloubení rýh pro základové pasy a bude proveden zářez do stávajícího svahu pro založení základových konstrukcí schodišť. Vytěžená zemina bude opět z prostoru staveniště ihned po vytěžení odvážena, bude ponechána pouze malá část na zpětný zásyp schodiště a podsyp vyrovnávající terén pod zpevněnou plochou chodníku. Po provedení výkopů bude proveden podkladní beton pod základové pasy. Základové pasy budou tvořeny ze ztraceného bednění tl.300mm (400mm), které bude zmonolitněno betonovou směsí C 20/25-XC2 a vyztuženo konstrukční výztuží dle TP použitého výrobku (vyztužení bude provedeno v podélném a příčném směru min. prům výztuže 10mm). Schodišťové stupně budou provedeny jako železobetonové prefabrikované z pohledového betonu. Schodišťové stupně budou uloženy do betonového lože na ocelové trny. Horní část bočních stěn bude provedena z KB bloků tl.250mm z oboustranně štípaným povrchem. Boční stěny budou ukončeny zákrytovými stříškami. Na boční stěny bude ukotveno zábradlí. Kotevní plechy s kotvami budou zakryty zákrytovými stříškami. Zábradlí bude provedeno jako trubková ocelová konstrukce s povrchovou úpravou pozinkováním. Madla budou provedena ve dvou úrovních pro dospělé +900mm a pro děti +700mm. Madla budou dřevěná. Nově budovaná zpevněná plocha bude tvořena betonovou zámkovou dlažbou kladenou mezi betonové obruby. Šířka nově navrhovaného chodníku bude 2,0m. Chodník bude proveden v podélném spádu 2,0%. Příčný sklon bude jednostranný 2,0%. Prostor budoucí zpevněné plochy bude vymezen nově osazovanou betonovou obrubou tl.100mm, která bude uložena do zavlhle betonové směsi. Po osazení obrub bude na upravenou pláň provedena pokládka geotextilie, na kterou budou postupně provedeny všechny podkladní vrstvy nové zpevněné plochy. Jako finální vrstva bude položena betonová zámková dlažba tl.60mm v barevném provedení dle požadavků investora. Po dokončení stavebních úprav budou provedeny drobné terénní úpravy stavbou dotčeného pozemku (popř. ohumusovány a zatravněny).

Podél bočních stěn schodiště bude uloženo drenážní potrubí DN 100mm, které bude zajišťovat odvedení vody a vlhkosti od základových konstrukcí do zasakovací jímky. Drenážní potrubí bude rovněž uloženo pod zpevněnou plochu chodníku a zaústěno do drenáže od základových konstrukcí. Zasakovací jímka bude vybudována v jižním cípu dotčeného prostoru ve vzdálenosti cca 4,0m od komunikace v ulici Koželužská. Jímka bude provedena o objemu cca 1,1m³. (1,2mx1,3mx0,80m). Jímka bude tvořena hrubou frakcí kameniva 16/32, která bude od zeminy oddělena geotextilií.

Konstrukční řešení nově navržené zpevněné plochy chodníku bude provedeno tak, aby zajišťovalo plynulé napojení na stávající zpevněné plochy. Navržená skladba zpevněné plochy:

Skladba pochůzí komunikace - chodníku:

Betonová zámková dlažba.....60 mm

Lože ze štěrkodrtě (frakce 4-8mm)..30 mm

Podklad ze štěrkodrtě (frakce 16-32mm).....150 mm

Geotextilie

Zemní pláň (min. 30,0 MPa)

Celkem.....240 mm

Betonové obruby pro ohraničení nově budovaných zpevněných ploch budou použity ABO 14-10 a budou ukládány do zavhlého betonového lože tl.100mm. Použitá betonová směs bude C12/15-XO.

e) Tepelně technické vlastnosti staveb, konstrukcí a výplní otvorů

S ohledem na charakter, velikost a význam navržené stavby, není odstavec *e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů* předmětem předkládané projektové dokumentace.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

S ohledem na charakter, velikost a význam navržené stavby, není odstavec *f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu* předmětem předkládané projektové dokumentace.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

S ohledem na charakter, velikost a význam stavby není odstavec *g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí* předmětem předkládané projektové dokumentace.

h) Dopravní řešení

Dopravní řešení je stávající a předkládaná projektová dokumentace ho nemění. V rámci projektové dokumentace je předpokládáno využití stávajících zpevněných ploch a komunikací v ulici Hrnčířská a Koželužská o prostoru areálu tržnice a využití stávajících zpevněných ploch ve vlastnictví investora. V průběhu výstavby není předpokládáno omezení provozu na pozemních komunikacích.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

S ohledem na charakter, velikost a význam stavby není odstavec *i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí* předmětem předkládané projektové dokumentace.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, platnými předpisy a technickými normami. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268-2009-Sb. O technických požadavcích na stavby.

Vypracoval : Jiří Nováček
Kontroloval : Ing. Martin Kroc

V Chebu, 05/2024