



město Cheb

Písemná zpráva zadavatele

V souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel město Cheb uveřejňuje písemnou zprávu zadavatele k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Cheb – rekonstrukce ulice Kamenná**“.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: město Cheb
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
Profil zadavatele: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html
URL veřejné zakázky: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_939.html
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Ing. Jan Vrba, starosta

2. Předmět veřejné zakázky

Stavba zahrnuje kompletní rekonstrukci komunikace, přilehlých chodníků a zpevněných ploch. Dále bude nově zřízena v celé rekonstruované délce ulice nová dešťová kanalizace, která bude zaústěna do retenční nádrže u nábrežní zdi. Retenční nádrž je novým stavebním objektem. Součástí stavby bude přeložka topného kanálu dle výkresové části projektové dokumentace v majetku TEREA Cheb a výměna vodovodního řadu, případně dílčí opravy splaškové kanalizace a kanalizačních šachet v majetku Chevak Cheb a.s. Zhotovitel smluvně zajistí a objednateli předloží postup, nebo dohodu, jak bude zajištěna součinnost s uvedenými společnostmi při realizaci.

Stavba není etapizována, ale zhotovitel předloží postup prací s časovým harmonogramem, který bude odsouhlasen všemi dotčenými majiteli technické infrastruktury, která bude dotčena stavbou.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 55 000 000 Kč bez DPH.

45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace

3. Druh zadávacího řízení

Pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce bylo zvoleno otevřené podlimitní řízení dle § 56 zákona. Toto otevřené podlimitní řízení bylo zahájeno ve smyslu § 56 odst. 1 zákona dne 25.11.2024 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 zákona.

4. Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva

KV Realinvest s.r.o., Karlovy Vary – Dvory, Chebská 204/71, PSČ 36006, IČO: 29113903

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí:

48 247 353,97 Kč bez DPH a 58 379 298,30 včetně DPH.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a za využití následujících poddodavatelů: Werner Hüttner, IČO: 42850550, provádějící práce na veřejném osvětlení.

Základním kritériem hodnocení veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v závazném návrhu Smlouvy o dílo.

Hodnocení bylo provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše nabídkové ceny v Kč bez DPH sestavila pořadí nabídek.

Vítězným dodavatelem se stal ten, kdo nabídnul zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a jeho nabídka tedy byla ekonomicky nejvýhodnější.

V případě rovnosti nabídkových cen by bylo rozhodnuto o vítězi losem. O losování by byli dotčení účastníci vyzváni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los by byl proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu by byl proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel prokázal splnění požadované kvalifikace v plném rozsahu, jeho nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka byla také posouzena z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

5. Účastníci zadávacího řízení

Číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	KV Realinvest s.r.o. Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 36006	29113903	48 247 353,97	1.
2	ALGON a.s. Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5	28420403	51 330 238,09	2.

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Ostatní údaje

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,

- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- f) zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace,
- g) nebylo použito jiných komunikačních prostředků pro podání nabídek než elektronických.

Zpráva byla vyhotovena dne	24.02.2025
Jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jan Vrba, starosta